



2^e Nota van Inlichtingen

Voor u ligt de 2^e Nota van Inlichtingen behorend bij de bij de offerteaanvraag “het leveren en installeren van een Warmte- Koude Opslag” gemeente Almere, met ons kenmerk IA2024.10.04

De inhoud van deze Nota van Inlichtingen wordt geacht deel uit te maken van de aanbestedingsstukken en daarmee van het overeen te komen contract. Bovendien staan bij verzending van deze Nota van Inlichtingen in beginsel alle eisen vast en kunnen niet meer worden gewijzigd.

Deze Nota van Inlichtingen is samengesteld uit de schriftelijke vragen die wij via TenderNed hebben ontvangen. De vragen zijn letterlijk (voor zover mogelijk) en geanonimiseerd overgenomen in deze Nota, zoals de houder(s) van de offerteaanvraag de vragen hebben gesteld. De gemeente Almere heeft de vragen en de antwoorden in deze Nota verwerkt.

De gemeente Almere zal de gestelde vragen die na het uitkomen van deze 2^{de} Nota binnenkomen, beoordelen op inhoud en importantie.

Deze geanonimiseerde Nota van Inlichtingen is d.d. **11 juni 2025** gepubliceerd op TenderNed.



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
11	conceptovereenkomst service en onderhoud en de concept aannemingsovereenkomst	In de beantwoording van Nota 1 is vermeld dat de conceptovereenkomst service en onderhoud en de concept aannemingsovereenkomst bij de volgende Nota van Inlichtingen zullen worden nageleverd. Deze documenten vormen een essentieel uitgangspunt voor een transparante en evenwichtige contractvorming tussen de Gemeente Almere en ons als hoofdaannemer. Daarnaast stellen deze stukken ons in de gelegenheid om in goed overleg met onze onderaannemers zorg te dragen voor een correcte en werkbare juridische basis, in het belang van alle betrokken partijen. Vraag 1: Zou u – in het kader van transparantie en zorgvuldige samenwerking – bereid zijn om, indien nodig, de mogelijkheid te bieden tot een derde Nota van Inlichtingen, specifiek om in te kunnen gaan op eventuele vragen met betrekking tot de conceptovereenkomsten?	Ja, daartoe zijn wij bereid. De conceptovereenkomsten (voor aanneming van het werk en daarnaast het serviceonderhoud) sluiten we als bijlage van deze nota bij. De gewijzigde planning is als volgt: - uiterste datum stellen vragen (3e nota): 19 juni - beantwoording, 3e NvI: uiterlijk 26 juni - uiterste inschrijfdatum: 8 juli, 14.00 uur (i.p.v. 24 juni) - beoordeling: 10 juli - voorlopige gunning: 16 juli - afloop bezwaartermijn: 7 augustus



Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
12	Planning	Volgens de aanbestedingsplanning zou de beantwoording van Nota van Inlichtingen 1 op 22 mei 2025 worden verstrekt. In werkelijkheid hebben wij deze pas op 26 mei 2025 ontvangen. Hoewel wij begrip hebben voor deze verschuiving, merken wij op dat de verdere planning ongewijzigd is gebleven. Hierdoor resteert slechts een beperkte termijn om de beantwoording zorgvuldig te verwerken en af te stemmen met betrokken partijen, waaronder onderaannemers en leveranciers Vraag: In het belang van een zorgvuldige, transparante en kwalitatief hoogwaardige inschrijving verzoeken wij u vriendelijk om de uiterlijke termijn voor het indienen van inschrijvingen (thans vastgesteld op 24 juni 2025 om 12:00 uur) met drie weken op te schuiven.	De gemeente is bereid om de inschrijftermijn met 2 weken te verlengen. De uiterste inschrijfdatum is: 8 juli, 14.00 uur (i.p.v. 24 juni). Een langere inschrijftermijn is niet mogelijk om dat dan de planning en daarmee te verstrekken subsidies in gevaar komt.
13	Duurzaamheidsambities	Vraag: Staat de Gemeente Almere open voor het toepassen van warmtepompen met natuurlijke koudemiddelen, mits deze geen aanvullende brandveiligheidsvoorzieningen vereisen? Deze oplossing is technisch geschikt én draagt bij aan een lagere milieubelasting, wat aansluit bij de duurzaamheidsambities van de gemeente.	De gemeente staat open voor deze toepassing mits geen aanvullende brandveiligheidsvoorzieningen door de gemeente genomen behoeven te worden. Dit alternatief mag, naast de inschrijving conform bestek, separaat worden ingediend, maar vormt geen onderdeel van de gunningscriteria.

Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
14	Voorgeschreven componenten (bestek)	Vraag: Mag worden afgeweken van de voorgeschreven componenten in het bestek, zoals het merk en type buffervat en circulatiepomp, mits gelijkwaardig of beter wordt aangeboden?	Ja, dat is toegestaan, mits alternatieven aantoonbaar gelijkwaardig of beter zijn.
15	Tekeningen	Tekening w10 mist in de stukken. Kan deze alsnog worden toegevoegd op tenderned?	Ja, in de bijlage van deze nota wordt de tekening toegevoegd

Bijlagen bij deze nota:

- conceptovereenkomst voor aanneming van het werk
- conceptovereenkomst voor serviceonderhoud

Nota van aanvulling:

In de bestekset ontbrak één tekening (W10), die wel op de documentenlijst is vermeld. Dit betreft een verzamelplattegrond van de techniekruimten op het dak. Deze installaties komen ook voor op de afzonderlijke tekeningen. Met deze nota wordt deze tekening alsnog verstrekt.