1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Vitus Zuid
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Europese Aanbesteding Schoonmaak
Beschrijving:	Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van minimaal één (1) opdrachtnemer en maximaal twee (2) opdrachtnemers voor de diensten ten behoeve van schoonmaak, glasbewassing en sanitaire voorzieningen zoals omschreven is de aanbestedingsdocumenten. Deze opdracht wordt gegund aan de inschrijver die de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft uitgebracht. 5 locaties, totaal 17.651,25 m²
Identificatiecode van de procedure:	9657ee5d-1f02-482e-94e3-dc16a5d53203
Interne identificatiecode :	KQBD/05112024
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Voor deze aanbesteding wordt een Openbare Europese aanbestedingsprocedure uitgevoerd. De aanbesteding geschiedt overeenkomstig de van toepassing zijnde Richtlijn 2014/24/EU, die in de Nederlandse wetgeving is geïmplementeerd door middel van de gewijzigde Aanbestedingswet 2012.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Schoonmaakonderhoud De Taalbrug
Beschrijving:	Schoononderhoud en glasbewassing voor de locaties van De Taalbrug. Het gaat hierbij om 3 locaties in Eindhoven, Helmond & Venlo. 3 locaties: 13.224,90 m² schoonmaakonderhoud & 9064,54 m² glasbewassing.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De opdrachtgever heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomst twee (2) maal te verlengen met een periode van maximaal twee (2) jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	60 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De opdrachtgever heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomst twee (2) maal te verlengen met een periode van maximaal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 512 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het onderdeel kwaliteit omvat invulling van de kwaliteitsvragen en levert maximaal 70 punten op.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het onderdeel prijs levert maximaal 30 punten op.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Vitus Zuid - Rechtbank Oost-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Vitus Zuid
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Vitus Zuid
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Vitus Zuid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Schoonmaakonderhoud Mgr. Hanssenschool
Beschrijving:	Schoonmaakonderhoud voor Mgr. Hanssenschool met 2 locaties in Hoensbroek 2 locaties: 4.386,45 m²
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90919300 Schoonmaken van scholen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De opdrachtgever heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomst twee (2) maal te verlengen met een periode van maximaal twee (2) jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	60 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De opdrachtgever heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomst twee (2) maal te verlengen met een periode van maximaal twee (2) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	784 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Het onderdeel kwaliteit omvat invulling van de kwaliteitsvragen en levert maximaal 70 punten op.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het onderdeel prijs levert maximaal 30 punten op.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Vitus Zuid - Rechtbank Oost-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Vitus Zuid
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Vitus Zuid
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Vitus Zuid

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	3 153 484,32 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	CSU B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001

Waarde van de aanbesteding:	2 393 633,68 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Schoonmaakonderhoud De Taalbrug
Datum waarop de winnaar is gekozen:	02/10/2025
Datum van sluiting van het contract:	21/10/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Vitus Zuid

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	2 180 929,68 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving:	2 393 633,68 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Vebego Participatie B.V.

Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van de aanbesteding:	759 850,64 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P2 Schoonmaakonderhoud Mgr. Hanssenschool
Datum waarop de winnaar is gekozen:	02/10/2025
Datum van sluiting van het contract:	21/10/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Vitus Zuid

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving:	681 352 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke	769 416,56 Euro

inschrijving:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Vitus Zuid
Registratienummer:	592230688
Postadres:	Toledolaan 3
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5629 CC
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bryan Derksen
E-mail:	aanbesteding@vituszuid.nl
Telefoon:	+31 402902345
Internetadres:	http://www.vituszuid.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Oost-Brabant
Postadres:	Stadhuisplein 4
Stad:	Eindhoven
Postcode:	5611 EM
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land:	Nederland
E-mail:	cib@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883621000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	CSU B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	33044713
Postadres:	Verlengde Velmolen 1
Stad:	UDEN
Postcode:	5406 NT
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbestedingen@csu.nl
Telefoon:	+31 413285111
Fax:	+31 413251455
Internetadres:	http://www.csu.nl

Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Vebego Participatie B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	14087373
Postadres:	In de Cramer 8
Stad:	Heerlen
Postcode:	6411 RS
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	tenderteam.vcs@vebego.nl
Telefoon:	+31 880990890
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0002

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	433962b8-d410-4f72-96ef-3c1d6f2bceea - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/10/2025 15:15 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands