

28/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Renovatie Stevenskerk Nijmegen

Beschrijving: Renovatie Stevenskerk - Fase Midden en Fase Oost -

Identificatiecode van de procedure: db7de628-5eab-4c5e-9d26-d906e369eebd

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Nijmegen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Renovatie Stevenskerk - Bouwkundige uitvoeringswerkzaamheden

Stichting Stevenskerk Nijmegen werkt aan de restauratie en verduurzaming van de rijksmonumentale Stevenskerk in Nijmegen. De restauratie van en het westelijke deel van de kerk (Fase West), waarin tevens de eerste stap is gezet voor de verduurzaming van de Stevenskerk, is reeds afgerond. De restauratie van het dak is eveneens afgerond. Aan de restauratie van de glas-in-lood-vensters wordt op dit moment gewerkt. De opdrachten daarvoor zijn in resp. 2021 en 2023 (meervoudig onderhands) aanbesteed. Op grond van het gunningscriterium 'beste prijs-kwaliteitverhouding' zijn de opdrachten destijds gegund aan Van Dinther Bouwbedrijf (ERM-gecertificeerd), DKC Installatietechniek en Batenburg Installatietechniek (restauratie van het dak en Fase West) en KunstRegie (restauratie van de glas-in-lood-vensters). De komende jaren staat de renovatie van het middendeel (Fase Midden) en het oostelijke deel (Fase Oost) gepland. De geraamde waarde van de uitvoeringsopdrachten voor Fase Midden en Fase Oost tezamen is ca. € 2 mln. excl. btw. (ca. € 0,90 mln. voor perceel 1 en ca. € 0,55 mln. voor zowel perceel 2) als perceel 3). Op grond van art. 2.32 lid 1 sub b wenst Stichting Stevenskerk die opdrachten, in afwijking van voorschrift 3.4A Gids Proportionaliteit, met een onderhandelingsprocedure zonder aankondiging, te gunnen aan Van Dinther Bouwbedrijf (perceel 1), DKC Installatietechniek

Beschrijving:

(perceel 2) en Batenburg Installatietechniek (perceel 3). Deze partijen hebben door de uitvoering van de eerdere opdrachten (m.n. Fase West) veel kennis verworven van het rijksmonumentale gebouw en de specifieke installaties, en zodoende van de (on)mogelijkheden van een restauratie en verduurzaming. Daarmee ontbreekt mededinging om technische redenen in belangrijke mate. Met de verworven kennis van het gebouw geldt dat een verandering van opdrachtnemer(s) vanwege economische en technische redenen redelijkerwijs niet mogelijk is. Uitvoering door een andere opdrachtnemer is redelijkerwijs niet mogelijk, of hooguit tegen buitenproportionele meerkosten. Een nieuwe opdrachtnemer moet opnieuw het gebouw in al haar finesses opnieuw leren kennen. Dat kost tijd en (daarmee) geld. Voorts geldt dat gunning van de opdracht aan andere dan de reeds betrokken opdrachtnemers op gespannen voet staat met subsidievoorschriften, waaruit – kort gezegd – een verplichting tot oplevering in 2027 volgt. Temeer in het geval verschillende aannemers parallel aan elkaar werkzaamheden moeten uitvoeren voor verschillende projecten (m.n. restauratie van de glas-in-lood-vensters en fase midden). Mochten partijen zijn die van oordeel zijn dat Stichting Stevenskerk ten onrechte gebruik maakt van een onderhandelingsprocedure zonder aankondiging, teneinde de opdracht(en) voor Fase Midden en Fase oost te gunnen aan Van Dinther Bouwbedrijf, DKC Installatietechniek en Batenburg Installatietechniek, dan worden deze middels deze publicatie in de gelegenheid gesteld hun bezwaar daartegen kenbaar te maken. Indien binnen een termijn van 20 dagen geen bezwaren kenbaar zijn gemaakt voelt Stichting Stevenskerk zich vrij de opdrachten aan Van Dinther Bouwbedrijf, DKC Installatietechniek en Batenburg Installatietechniek te gunnen. -

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Nijmegen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de volgende reden

Rechtvaardiging: -

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 1

Beschrijving: N.v.t.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Stevenskerk Nijmegen - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Stevenskerk Nijmegen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Renovatie Stevenskerk - Werktuigkundige uitvoeringswerkzaamheden

Beschrijving: Zie omschrijving perceel 1. -

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Nijmegen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de volgende reden

Rechtvaardiging: -

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 1

Beschrijving: N.v.t.

Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Stevenskerk Nijmegen - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Stevenskerk Nijmegen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Renovatie Stevenskerk - Elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden

Beschrijving: Zie omschrijving perceel 1. -

Interne identificatiecode
: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Nijmegen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de volgende reden

Rechtvaardiging: -

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 1

Beschrijving: N.v.t.

Categorie van het gunningscriterium drempeel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Stevenskerk Nijmegen - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Stevenskerk Nijmegen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 2 000 000 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Opdrachten die geen betrekking hebben op de uitvoering van werken, de levering van producten of de verlening van diensten

Andere rechtvaardiging : Zie aankondiging onder 5.1.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Dinther Bouwbedrijf B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 900 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Renovatie Stevenskerk - Bouwkundige uitvoeringswerkzaamheden

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Stevenskerk Nijmegen

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: DKC Installatietechniek B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van de aanbesteding: 550 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0002

Titel: P2 Renovatie Stevenskerk - Werktuigkundige uitvoeringswerkzaamheden

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Stevenskerk Nijmegen

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Batenburg Installatietechniek B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 3

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0003

Waarde van de aanbesteding: 550 000 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0003

Titel: P3 Renovatie Stevenskerk - Elektrotechnische uitvoeringswerkzaamheden

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Stevenskerk Nijmegen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Stevenskerk Nijmegen

Registratienummer: 365204380

Postadres: Kerkboog 2

Stad: Nijmegen

Postcode: 6511VX

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Contactpunt: Mark Thijs

E-mail: directie@stevenskerk.nl

Telefoon: +31 243604710

Internetadres: <http://www.stevenskerk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Stad: Arnhem

Postcode: 6811CD

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0004

Officiële naam: Batenburg Installatietechniek B.V.

Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 08077845
Postadres: Stolwijkstraat 33
Stad: Rotterdam
Postcode: 3079DN
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.batenburg.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0003

8.1 ORG-0003

Officiële naam: DKC Installatietechniek B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 10025948
Postadres: Bijsterhuizen 3009
Stad: Wijchen
Postcode: 6604LP
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.dkc.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van Dinther Bouwbedrijf B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 16063725
Postadres: Runstraat 65
Stad: Schaijk
Postcode: 5374AB
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ce4bc540-5362-4cc8-b38f-e8ecef68790 - 01

Type formulier:	Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging:	Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging:	28/10/2025 14:22 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands