

01/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Meerjarenonderhoud E&W installaties

Beschrijving: het meerjarenonderhoud aan zo'n 24 objecten en circa 110.000 m2 bruto vloeroppervlakte voor de elektrotechnische en werktuigbouwkundige discipline. Het betreft het uitvoeren gedurende vierenhalf jaren (plus twee maanden voor implementatie) Zie aanbestedingsleidraad

Identificatiecode van de procedure: 8a817523-0a51-4120-8e9b-585eee86a5d4

Interne identificatiecode : MO_E&W_01102025

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 31230000 Delen van apparatuur voor de distributie of het regelen van elektriciteit

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Utrecht

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Zie aanbestedingsleidraad. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: Indien op één van de percelen geen inschrijving wordt ingediend, of doordat conform in deze leidraad omschreven procedure geen geschikte opdrachtnemer gecontracteerd kan worden is het aanbesteder toegestaan in onderhandeling te treden met de opdrachtnemer van het andere perceel om de werkzaamheden van dat perceel ook bij desbetreffende opdrachtnemer te contracteren.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één 1
inschrijver kan
inschrijven:

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één 1
inschrijver kan worden
gegund:

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1
Beschrijving: Scholen met traditionele technische installaties Zie aanbestedingsleidraad.
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Aanvullende
classificatie (cpv): 31230000 Delen van apparatuur voor de distributie of het regelen van
elektriciteit

Aanvullende
classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de
opties: Vanwege de onderhoudstoestand, duurzaamheidsambitie en eventueel in
combinatie met het gebruik van het gebouw zijn soms aanpassingen
noodzakelijk aan een gebouw of element. Hiervoor zal NUOVO Scholen de
opdrachtnemer, bij gebleken tevredenheid, uitnodigen een offerte uit te
brengen, voor grotere opdrachten (met een te verwachte waarde groter dan
de drempelwaarde van 100.000,= euro) in concurrentie.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 57 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: 1 maal twee jaar optie tot verlenging (2031 en 2032) en 1 maal één jaar optie
tot verlenging (2033) van de samenwerking bij ongewijzigd beleid en
gebleken tevredenheid

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Niet vereist

opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie Zie aanbestedingsleidraad.
:

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijvingsbiljet en prijzenblad perceel 1

Beschrijving: Vaste prijs voor de werkzaamheden gedurende de jaren 2027 tot en met 2030 (periode januari t/m december) van de overeenkomst exclusief de eventuele verleningen bestaande uit: • Implementatieperiode • Storings- en klachtonderhoud • Correctief onderhoud • Preventief en periodiek onderhoud • Inspecties en keuringen • Coördinatie samenwerking met derden • Communicatie, adviestaken, rapportages en planning • Exit periode
Aanbesteder heeft ten behoeve van eenduidigheid ervoor gekozen gehele jaren (2027, 2028, 2029 en 2030) te laten afprijzen door inschrijvers. De opgegeven prijzen voor het jaar 2027 gelden ook voor het gebroken kalenderjaar van 2026.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 25/11/2025 12:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/395042>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/395042>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 21/01/2026 12:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/01/2026 12:30 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 2

Rechtvaardiging voor
de looptijd van de
raamovereenkomst: Uit efficiencyoverwegingen wil NUOVO Scholen voor een langdurige
periode een raamovereenkomst aangaan met een opdrachtnemer, langer dan
de beschreven termijn van artikel 2.140 lid 3 omdat de inwerktijd van een
opdrachtnemer veel tijd vergt. Een opdrachtnemer zal hierdoor in de eerste
periode meer kosten maken dan aan het eind van de contractperiode. Om dit
mogelijk te maken is de langdurige samenwerking met een marktpartij een
belangrijke voorwaarde. Ook moeten NUOVO Scholen en de
opdrachtnemer beide fors investeren om een nieuwe overeenkomst te
implementeren en over te dragen; een investering die beter rendabel te
maken is bij een langere looptijd.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht - Rechtbank Midden
Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2

Beschrijving: Scholen met complexe installaties zoals WKO en warmtepompen e.d. Zie aanbestedingsleidraad.

Interne identificatiecode
: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Aanvullende
classificatie (cpv): 31230000 Delen van apparatuur voor de distributie of het regelen van elektriciteit

Aanvullende
classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de
opties: Vanwege de onderhoudstoestand, duurzaamheidsambitie en eventueel in combinatie met het gebruik van het gebouw zijn soms aanpassingen noodzakelijk aan een gebouw of element. Hiervoor zal NUOVO Scholen de opdrachtnemer, bij gebleken tevredenheid, uitnodigen een offerte uit te brengen, voor grotere opdrachten (met een te verwachte waarde groter dan de drempelwaarde van 100.000,= euro) in concurrentie.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 57 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: 1 maal twee jaar optie tot verlenging (2031 en 2032) en 1 maal één jaar optie tot verlenging (2033) van de samenwerking bij ongewijzigd beleid en gebleken tevredenheid

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):
Aanvullende informatie : Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijvingsbiljet en prijzenblad perceel 2

Beschrijving: Vaste prijs voor de werkzaamheden gedurende de jaren 2027 tot en met 2030 (periode januari t/m december) van de overeenkomst exclusief de eventuele verleningen bestaande uit: • Implementatieperiode • Storings- en klachtonderhoud • Correctief onderhoud • Preventief en periodiek onderhoud • Inspecties en keuringen • Coördinatie samenwerking met derden • Communicatie, adviestaken, rapportages en planning • Exit periode
Aanbesteder heeft ten behoeve van eenduidigheid ervoor gekozen gehele jaren (2027, 2028, 2029 en 2030) te laten afprijzen door inschrijvers. De opgegeven prijzen voor het jaar 2027 gelden ook voor het gebroken kalenderjaar van 2026.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: De inschrijver dient in dit onderdeel uit te werken op welke wijze de door NUOVO Scholen gewenste duurzame samenwerking en interactie vormgegeven wordt en in welke mate NUOVO Scholen ontzorgd wordt.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 12

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzame bedrijfsvoering

Beschrijving: De aanbesteder heeft een voorbeeldfunctie in het maatschappelijk verkeer en wil daarom maatschappelijk verantwoord ondernemen en duurzaamheidsaspecten meenemen in de uitvoering van deze opdracht. De inschrijver dient in dit onderdeel uit te werken op welke wijze hij inclusief onderaannemers of combinanten hier invulling aan geeft.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Specifieke ervaring
Beschrijving: Ervaring van de inschrijver en het team dat ingezet gaat worden voor deze opdracht is van voordeel voor de aanbesteder, met name de ervaring met vergelijkbare en specifieke objecten, werkzaamheden en opdrachtgevers. De inschrijver dient in dit onderdeel de specifieke ervaring (van het bedrijf en eventueel ook de medewerkers) met vergelijkbaar onderhoudswerkzaamheden te beschrijven.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 25/11/2025 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/395042>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening : Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/395042>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus : Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Beschrijving van de financiële garantie: Conformiteitsverklaring
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/01/2026 12:00 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 21/01/2026 12:30 +01:00
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen
Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 2

Rechtvaardiging voor
de looptijd van de
raamovereenkomst: Uit efficiencyoverwegingen wil NUOVO Scholen voor een langdurige periode een raamovereenkomst aangaan met een opdrachtnemer, langer dan de beschreven termijn van artikel 2.140 lid 3 omdat de inwerktijd van een opdrachtnemer veel tijd vergt. Een opdrachtnemer zal hierdoor in de eerste periode meer kosten maken dan aan het eind van de contractperiode. Om dit mogelijk te maken is de langdurige samenwerking met een marktpartij een belangrijke voorwaarde. Ook moeten NUOVO Scholen en de opdrachtnemer beide fors investeren om een nieuwe overeenkomst te implementeren en over te dragen; een investering die beter rendabel te maken is bij een langere looptijd.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht

Registratienummer: 431759209

Postadres: Orteliuslaan 871

Stad: Utrecht

Postcode: 3527XL

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Sander van Wijk

E-mail: lcoerts@nuovo.eu

Telefoon: +31 302969040

Fax: +31 302969065

Internetadres: <http://www.nuovo.eu>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3500DA
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883610460
Internetadres: <http://www.onderwijskantoor.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 872bb08e-824a-459a-9090-2b4259fcaa80 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 01/10/2025 14:23 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands