

27/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Christelijke Schoolver. Amsterdam-Zuid Tot Opr. Instandh. een of meer Scholen Voorbereidend Lager Onderw. op Chr.

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Selectie bouwteamannemer Hildebrand van Loonschool

Beschrijving: Christelijke Schoolvereniging Amsterdam-Zuid, locatie Hildebrand van Loonschool, is bezig met de voorbereiding voor vernieuwbouw op haar locatie aan de Hondecoeterstraat 6 in Amsterdam. Het Voorlopig Ontwerp wordt door het Ontwerpteam, bestaande uit een architect, constructeur, installatieadviseur (E & W installaties, akoestiek en bouwfysica) en bouwkostendeskundige opgesteld. Het Definitief Ontwerp wordt in bouwteamverband verder ontwikkeld. Het bouwteam bestaat uit het Ontwerpteam aangevuld met de bouwkundig aannemer. Na afronding van de DO-fase wordt het Technisch Ontwerp en Uitvoering gereed Ontwerp verder uitgewerkt en gerealiseerd in een Engineering & Build overeenkomst. Ten behoeve van de bijdrage aan het bouwteam en de uitvoering van de bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden is de Aanbestedende Dienst voornemens één Inschrijver (bouwkundig aannemer) te selecteren en heeft hiertoe een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure uitgeschreven. Zie leidraad

Identificatiecode van de procedure: 10b32727-29ef-4e3b-a3e1-dedf35d52db7

Interne identificatiecode : 2250270

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 80100000 Diensten voor basisonderwijs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): IJmond (NL323)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederland
Aanvullende informatie
: Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundige, constructieve en installatietechnische adviesdiensten en
bouwwerkzaamheden
Beschrijving: Zie Leidraad Zie leidraad

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende
classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende
classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende
classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende
classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende
classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde,
civiele techniek en inspectie

Aanvullende
classificatie (cpv): 80100000 Diensten voor basisonderwijs

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): IJmond (NL323)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Amsterdam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijfsom

Beschrijving: Inschrijfsom

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak en samenwerking

Beschrijving: A. Bouwteamfase B. Uitvoeringsfase C. Visie op de planning en geraamde bouwkosten

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de opgave
Beschrijving:	A. Visie op de bouwplaats inrichting B. Visie op bouwmethoden en innovatie (kans dossier) C. Visie op duurzaamheid en circulariteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	24/11/2025 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/398617

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	05/01/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening :	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/398617
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus :	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname :	10/12/2025 12:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor Christelijke Schoolver. Amsterdam-Zuid Tot Opr. Instandh. een of meer
beroepsprocedures: Scholen Voorbereidend Lager Onderw. op Chr. - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Christelijke Schoolver. Amsterdam-Zuid Tot Opr. Instandh. een of meer
aanbestedingsprocedure Scholen Voorbereidend Lager Onderw. op Chr.
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Christelijke Schoolver. Amsterdam-Zuid Tot Opr. Instandh. een of meer
beroepsprocedures: Scholen Voorbereidend Lager Onderw. op Chr.

Organisatie die
verzoeken tot deelname Christelijke Schoolver. Amsterdam-Zuid Tot Opr. Instandh. een of meer
ontvangt: Scholen Voorbereidend Lager Onderw. op Chr.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Christelijke Schoolver. Amsterdam-Zuid Tot Opr. Instandh. een of meer
Scholen Voorbereidend Lager Onderw. op Chr.

Registratienummer: 652593177

Postadres: Hondecoeterstraat 6

Stad: Amsterdam

Postcode: 1071LR

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: ICS adviseurs

E-mail: administratie@hvlschool.nl

Telefoon: +31 206760625

Fax: +31 614039890

Internetadres: <https://www.hvlschool.nl/>

Kopersprofiel: <https://www.hvlschool.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Parnassusweg 280

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076AV

Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Amsterdam

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 36acb4ec-151c-4586-a0e9-25c6fc300853 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 27/10/2025 15:14 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands