

Algemene informatie

Aanbesteding: Sporthal Campus Groen van Prinsterer
Aanbestedende Dienst: Gemeente Vlaardingen
Referentie: IV.100201

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Voorbehoud afbreken procedure

Vraag:
Geachte heer Van Wijk,

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

Verzoek om aanpassing: Voorbehoud afbreken procedure
Gevraagd resultaat: Bevestig dat u voorschrift 3.8B Gids Proportionaliteit in acht neemt
Het is in strijd met de beginselen van behoorlijk bestuur dat een overheidsdienst kosten oproept bij ondernemers in het kader van een aanbesteding en de procedure vervolgens afblaast zonder ook maar enigerlei vergoeding van gemaakte kosten in overweging te nemen. Voorschrift 3.8B verbiedt het op voorhand uitsluiten van iedere vergoeding in gevallen dat de intrekking is toe te schrijven aan omstandigheden die de aanbestedende dienst had kunnen voorkomen. Wij vragen u het voorbehoud op blad 11 onder nummer 13 van de selectieleidraad in lijn te brengen met dit voorschrift 3.8B van de Gids Proportionaliteit.

Antwoord:
Aangezien er gekozen is voor de niet openbare procedure, streeft aanbestedende dienst ernaar de inspanning van marktpartijen te minimaliseren. Alleen geselecteerde partijen dienen daarom het RAW-bestek af te prijzen en een plan van aanpak op te stellen. Aanbestedende dienst is van mening dat de inspanning voor deze aanbesteding proportioneel is gezien de te verwachten opdrachtwaarde en geen inschrijfvergoeding verlangt. Aanbestedende dienst is zich ervan bewust dat het in een laat stadium afblazen van de procedure ervoor zorgt dat geselecteerden inspanning geleverd hebben en als gevolg daarvan kosten hebben gemaakt. De gids proportionaliteit zal daarom in acht genomen worden. In geval van

het staken van de procedure zal een op dat moment redelijke vergoeding verstrekt worden deze vergoeding dient passend te zijn bij inspanning tot op het moment van staken. Dientengevolge zal de vergoeding gering zijn bij vroegtijdige staking.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Sporthal Campus Groen van Prinsterer

Beantwoord op:

18 nov 2025

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Selectie criterium

Vraag:

Verzoek om inlichtingen: Selectie criterium Risicobeheersmaatregelen

Gevraagd resultaat: Transparant maken

Volgens de tabel op blad 19 van de selectie leidraad worden beschreven risicobeheersmaatregelen getoetst aan significante punten en de mate waarin de gegeven informatie aan de verwachtingen van de aanbestedende dienst voldoet. Wij verzoeken u opgave te doen van de significante punten en de verwachtingen die voorwerp zijn van beoordeling. In het bijzonder vragen wij u kenbaar te maken welke plussen u zoekt voor de kwalificaties Goed en Uitstekend. Deze moeten verband houden met de aard van de opdracht en voor iedereen eenduidig te interpreteren zijn. Termen als zeer innoverend, uitzonderlijk hoogwaardige kwaliteit en maximaal extra waarde schieten tekort als daar geen verhelderende context aan wordt gegeven.

Antwoord:

Een goede score betekent dat de aannemer een volledig pakket aan maatregelen conform een standaard BLVC-plan heeft ingezet met de vier pijlers Bereikbaarheid, Leefbaarheid, Veiligheid en Communicatie voor het managen van risico's in de omschreven specifieke bouwomgeving. De aannemer toont aan dat deze pijlers middels de standaard maatregelen volledig, gericht en effectief voor de gesignaleerde risico's zijn toegepast.

Een uitstekende score vraagt hier bovenop om de inzet van bijzondere maatregelen op een bouwplaats; aanvullende BLVC maatregelen bovenop de vereiste standaardregels om specifieke, verhoogde risico's aan te pakken. De

aannemer toont aan hiermee creatief en 'out of the box' te kunnen denken bovenop het standaard BLVC plan.

Voorbeelden worden hierbij niet concreet benoemd aangezien deze juist worden gevraagd vanuit de markt.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Sporthal Campus Groen van Prinsterer

Beantwoord op:

18 nov 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Gunningscriteria

Vraag:

Verzoek om inlichtingen: Gunningscriteria

Gevraagd resultaat: Bevestiging van de concrete gunningscriteria en hun gewicht

De Aanbestedingswet en het ARW 2016 schrijven voor dat de concrete nadere gunningscriteria in de aankondiging moeten worden vermeld. De toelichting op artikel 3.6 van het ARW 2016, die is opgenomen op blad 475 en 476, stelt dat de aanbesteder de gunningscriteria gedurende de gehele aanbestedingsprocedure op dezelfde wijze moet toepassen en dat het relatieve gewicht van de nadere gunningscriteria reeds op het moment van de bekendmaking van de aankondiging moeten zijn vastgesteld en kenbaar gemaakt. De Commissie van Aanbestedingsexperts bevestigt dit in haar adviezen 482 en 515. De aankondiging en de selectieleidraad geven op een correcte wijze invulling aan deze vereisten. De selectieleidraad bevat echter een ontoelaatbaar voorbehoud van recht om bij het opstellen van de gunningsleidraad af te wijken van de gunningscriteria in de aankondiging. Wij vragen u dit voorbehoud te schrappen en de aangekondigde gunningscriteria te bevestigen.

Antwoord:

Aanbestedende dienst laat het voorbehoud vallen en bevestigt hiermee de gunningscriteria en de verhouding als opgenomen in de selectieleidraad.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Sporthal Campus Groen van Prinsterer

Beantwoord op: 18 nov 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bijlage 2

Vraag:

Verzoek om inlichtingen: Algemene Inkoopvoorwaarden Vlaardingen
Gevraagd resultaat: Verwijderen

Volgens voorschrift 3.9C van de Gids Proportionaliteit moeten paritair opgestelde algemene voorwaarden integraal worden toegepast. In lijn met dit voorschrift is de UAV 2012 op de overeenkomst van toepassing verklaard. In bijlage 2 is evenwel niet de UAV 2012 opgenomen, maar de Algemene Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten Vlaardingen 2022. Wij nemen aan dat sprake is van een abuis. Het gaat hier immers om de plaatsing van een werk. Wij verzoeken u deze tegenstrijdigheid weg te nemen door bijlage 2 te voorzien van de UAV 2012 of bijlage 2 te doen vervallen.

Antwoord:

De gemeente Vlaardingen werkt in de regel met zowel de UAV 2012 als de algemene inkoopvoorwaarden. De UAV 2012 zijn algemeen bekend en worden nooit als bijlage verstrekt. In de overeenkomst tussen de gemeente Vlaardingen en de opdrachtnemer aan wie de opdracht gegund zal worden, zal de hiërarchie tussen de beide voorwaarden verduidelijkt worden. De UAV 2012 prevaleren boven de algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Vlaardingen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Sporthal Campus Groen van Prinsterer

Beantwoord op: 18 nov 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

geldigheid referentieproject

Vraag:

In de uitvraag is bepaald dat de referentieprojecten moeten zijn opgeleverd in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de sluitingsdatum voor het indienen van de aanmelding, dus na 19 december 2020.

Wij beschikken over een referentieproject dat uitstekend aansluit bij de aard en omvang van de gevraagde werkzaamheden, maar dat is opgeleverd in in maart 2020.

Zou het mogelijk zijn de referentieperiode met één jaar te verlengen naar zes jaar voorafgaand aan de sluitingsdatum, zodat dit project alsnog kan worden opgegeven?

Antwoord:

De gids proportionaliteit gaat uit van maximaal 5 jaar en 19 december 2020 voldoet daar exact aan. De gids staat het echter toe af te wijken als er te weinig gegadigden aan de referentie-eisen kunnen voldoen. Aanbestedende dienst schat in gezien de interesse in de opdracht tot dusver dat dat het geval zou kunnen zijn en staat daarom voor deze procedure toe dat referenties na 19 december 2019 voldoen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Sporthal Campus Groen van Prinsterer

Beantwoord op:

18 nov 2025