

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Voorne aan Zee

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Grijsonderhoud Voorne aan Zee

Beschrijving: Het doel van deze aanbesteding is het sluiten van maximaal twee overeenkomsten voor het uitvoeren van het integrale grijsonderhoud in Voorne aan Zee. Hierbij vindt de gemeente het belangrijk dat de aannemer(s) ervoor zorgen dat onderhoud op het gewenste niveau uitvoeren. Het grijsonderhoud bestaat uit: - Onkruidbeheersing op verharding (alle delen van de gemeente, inclusief hotspots, exclusief begraafplaatsen); - Vegen (exclusief hotspots); - Afvalbeheersing (exclusief aangewezen gebieden); - Reinigingsdiensten (exclusief aangewezen gebieden); - Graskanten snijden (harde kant, exclusief hotspots); - Opruimen weekmarkt Hellevoetsluis; - Flexibele inzet van medewerkers en/of materieel ter aanvulling van de werkzaamheden die gerelateerd zijn aan de scope van deze opdracht, die worden uitgevoerd door de eigen buitendienst. De hoeveelheid is bepaald in het RAW-bestek.

Identificatiecode van de procedure: 2b8c5f10-d7ae-411c-848c-f2b383ef8a57

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77314000 Onderhoud van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 77312100 Onkruidverdelging

Aanvullende classificatie (cpv): 90610000 Straatreinigings- en veegdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Hellevoetsluis

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Artikelen 2.57 en 2.138 van de Aanbestedingswet 2012 bepalen dat een aanbestedende dienst vertrouwelijke informatie die hem door een ondernemer is verstrekt niet openbaar mogen maken, gezien hiermee de rechtmatige commerciële belangen van ondernemers zouden kunnen worden geschaad. Het definitieve bedrag wordt derhalve niet gepubliceerd.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel A: Hellevoetsluis-Noord, Oostvoorne, Rockanje, Tinte.

Beschrijving: De gebieden Hellevoetsluis-Noord, Oostvoorne, Rockanje, Tinte. De werkzaamheden zijn beschreven in het RAW-bestek. De omvang is bepaald in het RAW-bestek.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90600000 Verwijderen, schoonmaken en ontsmetten binnen een stedelijke en/of landelijke omgeving

Aanvullende classificatie (cpv): 77312100 Onkruidverdelging

Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: In het bestek zijn ook opties beschreven voor meerwerk.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Hellevoetsluis

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 01/02/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdracht kan tweemaal met één jaar worden verlengd.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 1: Uitvoeringsplan

Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan een doelmatige uitvoering van de opdracht, waarbij de Gemeente erop kan vertrouwen dat de Opdrachtnemer het werk op een juiste, tijdige en passende manier uitvoert. Doelstelling: De Gemeente wil inzicht krijgen in hoe Opdrachtnemer invulling geeft aan de werkzaamheden, hoe zij dit organisatorisch borgt en hoe Opdrachtnemer rekening houdt met andere activiteiten die in de buitenruimte plaatsvinden.

Beschrijving: Beschrijf de volgende aspecten: • Geef aan hoe uw werkvolgorde eruit ziet en hoe deze leidt tot het beste resultaat voor de gemeente Voorne aan Zee om maximaal resultaat te behalen vanuit de door u uitgevoerde werkzaamheden; • Geef aan op welke manier u contact houdt met de gemeente en andere contractpartijen, voor een goede uitvoering van uw werkzaamheden; • Geef aan hoe u omgaat met raakvlakken met andere werkzaamheden die in de buitenruimte plaatsvinden (zoals de werkzaamheden die door de eigen buitendienst van de Gemeente worden uitgevoerd, maar ook de werkzaamheden in het groenonderhoud en het wegenonderhoud). Onderbouw uw uitvoeringsplan met een basisplanning van uw werkzaamheden, waarin u ook inzicht geeft hoe u kunt opschalen bij veranderende weersomstandigheden en hoe u rekening houdt met de groeipieken.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 2: Schone buitenruimte

Beschrijving: Achtergrond: De Gemeente streeft een beeldkwaliteit na van gemiddeld CROW-beeldkwaliteit B voor de gemeente in zijn geheel en CROW-beeldkwaliteit A voor aangewezen hotspots in de gemeente. Doelstelling: De Gemeente verwacht een schone buitenruimte op basis van het afgesproken beeldkwaliteitsniveau, die ook is vastgesteld door de gemeenteraad. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef per onderhoudsronde van een besteksactiviteit aan wat het eindresultaat is na het uitvoeren van de onderhoudsronde. De volgende besteksactiviteiten moeten uitgewerkt worden in uw beschrijving: o OBV (Posten: 131110, 131120, 131130, 131210, 131310, 231110, 231120, 231210 en 231310) o Afvalbeheersing (Posten: 141110, 141120, 141130, 241110, 241120 en 241130) • Onderbouw uw resultaten met meetbare indicatoren en/of visualisaties van hoe het resultaat eruitziet. • Geef een communicatieplan hoe u de gemeente en /of inwoners informeert over de uitvoering van uw werkzaamheden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 3: MVI (Social Return en duurzaamheid)

Beschrijving: Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan het zo maatschappelijk verantwoord mogelijk uitvoeren van de opdracht. Dit geldt zowel voor duurzaamheidsaspecten als een effectieve uitvoering van Social Return. Doelstelling: De Gemeente wil naast het uitvoeren van de werkzaamheden ook een maatschappelijke bijdrage leveren, zowel op het gebied van duurzaamheid als in het creëren van ontwikkelingsmogelijkheden voor mensen met een achterstand tot de arbeidsmarkt. Beschrijf de volgende aspecten: - Beschrijf hoe u in deze opdracht aandacht besteedt aan duurzaamheid- en milieuaspecten. Betrek bij uw beantwoording uw bedrijfsvoering, de effecten van uw activiteiten op de omgeving en specifiek welke concrete acties u gaat uitvoeren gericht op duurzaamheid- en milieuaspecten binnen de besteksposten. - Beschrijf hoe u invulling gaat geven aan de Social Return verplichting (en onderbouw dit cijfermatig ten aanzien van de gestelde verplichting), waarbij het belangrijk is dat u zorgt voor een duurzame invulling van Social Return.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Gunningscriterium 4: Prijscriterium: inschrijfstaat (perceel A)

Beschrijving: Perceel A: De minimumprijs is € 800.000 en de maximumprijs is € 1.270.000. Inschrijvingen op de minimumprijs krijgen het maximaal aantal punten van 60 voor het criterium prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Voorne aan Zee

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die het contract ondertekent: gemeente Voorne aan Zee

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel B: Brielle, Hellevoetsluis-Zuid, Oudenhorn, Vierpolders, Zwartewaal

Beschrijving: Dit betreft de gebieden Brielle, Hellevoetsluis-Zuid, Oudenhorn, Vierpolders, Zwartewaal. De werkzaamheden zijn bepaald in het RAW-bestek. De hoeveelheid is bepaald in het RAW-bestek.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90600000 Verwijderen, schoonmaken en ontsmetten binnen een stedelijke en/of landelijke omgeving

Aanvullende classificatie (cpv): 77312100 Onkruidverdelging

Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: In het bestek zijn ook opties beschreven voor meerwerk.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Hellevoetsluis

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026

Einddatum van de duur: 01/02/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: De opdracht kan tweemaal met één jaar worden verlengd.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 1: Uitvoeringsplan

Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan een doelmatige uitvoering van de opdracht, waarbij de Gemeente erop kan vertrouwen dat de Opdrachtnemer het werk op een juiste, tijdige en passende manier uitvoert. Doelstelling: De Gemeente wil inzicht krijgen in hoe Opdrachtnemer invulling geeft aan de werkzaamheden, hoe zij dit organisatorisch borgt en hoe Opdrachtnemer rekening houdt met andere activiteiten die in de buitenruimte plaatsvinden. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef aan hoe uw werkvolgorde eruit ziet en hoe deze leidt tot het beste resultaat voor de gemeente Voorne aan Zee om maximaal resultaat te behalen vanuit de door u uitgevoerde werkzaamheden; • Geef aan op welke manier u contact houdt met de gemeente en andere contractpartijen, voor een goede uitvoering van uw werkzaamheden; • Geef aan hoe u omgaat met raakvlakken met andere werkzaamheden die in de buitenruimte plaatsvinden (zoals de werkzaamheden die door de eigen buitendienst van de Gemeente worden uitgevoerd, maar ook de werkzaamheden in het groenonderhoud en het wegenonderhoud). Onderbouw uw uitvoeringsplan met een basisplanning van uw werkzaamheden, waarin u ook inzicht geeft hoe u kunt opschalen bij veranderende weersomstandigheden en hoe u rekening houdt met de groeipieken.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 2: Schone buitenruimte

Achtergrond: De Gemeente streeft een beeldkwaliteit na van gemiddeld CROW-beeldkwaliteit B voor de gemeente in zijn geheel en CROW-beeldkwaliteit A voor aangewezen hotspots in de gemeente. Doelstelling: De Gemeente verwacht een schone buitenruimte op basis van het afgesproken beeldkwaliteitsniveau, die ook is vastgesteld door de gemeenteraad. Beschrijf de volgende aspecten: • Geef per onderhoudsronde van een besteksactiviteit aan wat het

Beschrijving: eindresultaat is na het uitvoeren van de onderhoudsronde. De volgende besteksactiviteiten moeten uitgewerkt worden in uw beschrijving: o OBV (Posten: 131110, 131120, 131130, 131210, 131310, 231110, 231120, 231210 en 231310) o Afvalbeheersing (Posten: 141110, 141120, 141130, 241110, 241120 en 241130) • Onderbouw uw resultaten met meetbare indicatoren en/of visualisaties van hoe het resultaat eruitziet. • Geef een communicatieplan hoe u de gemeente en /of inwoners informeert over de uitvoering van uw werkzaamheden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriterium 3: MVI (Social Return en duurzaamheid)

Beschrijving: Achtergrond: De Gemeente hecht waarde aan het zo maatschappelijk verantwoord mogelijk uitvoeren van de opdracht. Dit geldt zowel voor duurzaamheidsaspecten als een effectieve uitvoering van Social Return. Doelstelling: De Gemeente wil naast het uitvoeren van de werkzaamheden ook een maatschappelijke bijdrage leveren, zowel op het gebied van duurzaamheid als in het creëren van ontwikkelingsmogelijkheden voor mensen met een achterstand tot de arbeidsmarkt. Beschrijf de volgende aspecten: - Beschrijf hoe u in deze opdracht aandacht besteedt aan duurzaamheid- en milieuaspecten. Betrek bij uw beantwoording uw bedrijfsvoering, de effecten van uw activiteiten op de omgeving en specifiek welke concrete acties u gaat uitvoeren gericht op duurzaamheid- en milieuaspecten binnen de besteksposten. - Beschrijf hoe u invulling gaat geven aan de Social Return verplichting (en onderbouw dit cijfermatig ten aanzien van de gestelde verplichting), waarbij het belangrijk is dat u zorgt voor een duurzame invulling van Social Return.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Gunningscriterium 4: Prijscriterium: inschrijfstaat (perceel B)

Beschrijving: Perceel B: De minimumprijs is € 720.000 en de maximumprijs is € 1.080.000 Inschrijvingen op de minimumprijs krijgen het maximaal aantal punten van 60 voor het criterium prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: gemeente Voorne aan Zee - Gemeente Voorne aan Zee

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Voorne aan Zee

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Voorne aan Zee - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die het contract ondertekent: gemeente Voorne aan Zee

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 2 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: N.V. Irado

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel A: Hellevoetsluis-Noord, Oostvoorne, Rockanje, Tinte.

Datum van sluiting van het contract: 05/02/2026

Organisatie die het contract ondertekent: gemeente Voorne aan Zee

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: N.V. Irado

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 2

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0002

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0002

Titel: P2 Perceel B: Brielle, Hellevoetsluis-Zuid, Oudendoorn, Vierpolders, Zwartewaal

Datum van sluiting van
het contract: 05/02/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: gemeente Voorne aan Zee

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Voorne aan Zee
Registratienummer: 209282755
Postadres: Oostzanddijk 26
Stad: Hellevoetsluis
Postcode: 3221AL
Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Pieter Veerman
E-mail: inkoop@voorneaanzee.nl
Telefoon: +31 140181
Internetadres: <http://www.vorneaanzee.nl>
Kopersprofiel: <http://www.vorneaanzee.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Voorne aan Zee
Stad: Hellevoetsluis
Postcode: 3221 AL
Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: gemeente@voorneaanzee.nl
Internetadres: <http://www.vorneaanzee.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Rotterdam
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land
(NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: N.V. Irado

Omvang van de ondernemer: Groot

Registratienummer: 24304498

Postadres: Fokkerstraat 550

Stad: SCHIEDAM

Postcode: 3125BE

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Dennis Rook

Internetadres: <http://www.irado.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fbca3e9c-5151-4c51-9192-41bf678f3544 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 05/02/2026 09:22 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands