1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Facilitair beheer multifunctionele ruimten
Beschrijving:	De Gemeente is voornemens een aanbesteding op de markt te zetten voor het afsluiten van een overeenkomst voor de dienstverlening omtrent Facilitair Beheer voor vier MFA's van de gemeente Amsterdam. Facilitair Beheer (1 FTE) is momenteel de spilfunctie binnen een MFA. De Facilitair Beheerder is zichtbaar en is het aanspreekpunt voor alle huurders alsmede alle dienstverlenende bedrijven. De beheerder heeft een communicatieve, coördinerende en (voor zover mogelijk) een controlerende rol. Klachten intake is via melding systeem van beheer organisatie zelf en dit wordt binnen het mandaat door beheerder zelf geregeld. Escalatie vindt plaats in overleggen met Gemeentelijk Vastgoed (GV). Namens de GV is de Facilitair Beheerder de oren en ogen ter plaatse. Dit betekent dat beheerder een goede communicatieve, signalerende en probleemoplossende rol heeft. Uiteraard in nauwe samenwerking met GV.
Interne identificatiecode :	050669b0-4c2d-4ef3-a64a-ea3899a4fa8f

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79993100 Faciliteitenbeheer
Aanvullende classificatie (cpv):	79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie: Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel:	Facilitair beheer multifunctionele ruimten
Beschrijving:	De Gemeente is voornemens een aanbesteding op de markt te zetten voor het afsluiten van een overeenkomst voor de dienstverlening omtrent Facilitair Beheer voor vier MFA's van de gemeente Amsterdam. Facilitair Beheer (1 FTE) is momenteel de spilfunctie binnen een MFA. De Facilitair Beheerder is zichtbaar en is het aanspreekpunt voor alle huurders alsmede alle dienstverlenende bedrijven. De beheerder heeft een communicatieve, coördinerende en (voor zover mogelijk) een controlerende rol. Klachten intake is via melding systeem van beheer organisatie zelf en dit wordt binnen het mandaat door beheerder zelf geregeld. Escalatie vindt plaats in overleggen met Gemeentelijk Vastgoed (GV). Namens de GV is de Facilitair Beheerder de oren en ogen ter plaatse. Dit betekent dat beheerder een goede communicatieve, signalerende en probleemoplossende rol heeft. Uiteraard in nauwe samenwerking met GV.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode :	58301918-8839-4ecf-a036-67eb4d6adec3

3.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79993100 Faciliteitenbeheer
Aanvullende classificatie (cpv):	79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer

3.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

3.1.4 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 000 000 Euro

3.1.5 Algemene informatie

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's) :	ja

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/178642 ,

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Rechtbank Amsterdam
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Amsterdam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rechtbank Amsterdam

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam
Registratienummer:	34366966
Postadres:	Weesperstraat 432
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018DN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mohamed
E-mail:	m.oukha@amsterdam.nl
Telefoon:	+31639629678

Rijksoverheid

Internetadres:	https://www.amsterdam.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/21718

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Registratienummer:	82951462
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@amsterdam.nl
Telefoon:	0031206241111

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	7067791a-2968-4ca4-a2e4-e18110cc2d5d - 01
Type formulier:	Geplande opdracht
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	23/10/2025 14:36 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	23/10/2025 14:37 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt :	03/11/2025

Rijksoverheid