

12/12/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Woningbouw Spuiboulevard Deelgebied C Dordrecht
Beschrijving: Het programma voor De Hellingen betreft woningbouw met verschillende woonsegmenten, waaronder ook specifiek de realisatie van sociale huurwoningen voor woningcorporatie Trivire. Ook bevat deze opgave een deel niet-woonprogramma. Zie aanbestedingsdocumentatie.
Identificatiecode van de procedure: 33cc7d7a-4553-4eed-81ee-119e163bc1fa
Interne identificatiecode: 190100GDD
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie aanbestedingsdocumentatie.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45211300Bouwen van woningen
Aanvullende classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Dordrecht

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie aanbestedingsdocumentatie.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: De Hellingen
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumentatie. Zie aanbestedingsdocumentatie.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45211300Bouwen van woningen
Aanvullende classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Dordrecht

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/07/2025

Einddatum van de duur: 15/12/2029

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van het
voor de uitvoering van de
opdracht ingezette personeel
moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de
Overeenkomst inzake
overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: GC1 Prijs

Beschrijving: Er wordt gebruikgemaakt van een systeem van gunnen op waarde. Zie aanbestedingsdocumentatie voor nadere informatie.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2.1 Stedenbouw en beeldkwaliteit

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Gewicht (punten, exact): 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2.2 Duurzaam bouwen en circulariteit, klimaatadaptatie en natuurinclusief bouwen

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2.3 Aanpak realisatie in relatie tot subsidie/tijdige start

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumentatie.

Gewicht (punten, exact): 20

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 09/01/2025 08:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361068>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 13/03/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361068>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/02/2025 08:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing neen :

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:

Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Dordrecht | servicegemeente Dordrecht

Registratienummer: 111720547

Postadres: Spuiboulevard 300

Stad: DORDRECHT

Postcode: 3311GR

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

Contactpunt: J Kuling-Bakker

E-mail: inkoop@rechtsteden.nl

Telefoon: +31 787708008

Internetadres: <http://www.dordrecht.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100-125 125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100 - 125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Rotterdam

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de

aankondiging:	49e293d0-7c8b-4720-ba42-05c0b2c79923-01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	12/12/2024 15:02 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking