

21/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Waalwijk
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Vervanging/verduurzaming Werktuigbouwkundige installaties jongerencentrum Tavenu

Beschrijving: De gemeente Waalwijk is voornemens één overeenkomst af te sluiten voor levering en montage van een warmtepomp en het vervangen van de luchtbehandelingskasten en decentrale koelsystemen bij Jongerencentrum Tavenu. Ingangsdatum van deze overeenkomst is 30/01/2026 en uiterlijke opleverdatum is 30/11/2026. De Opdrachtgever is in het kader van onderhoudige aanbesteding voornemens een overeenkomst af te sluiten voor het leveren en monteren van een warmtepomp en het vervangen van de luchtbehandelingskasten en decentrale koelsystemen bij Jongerencentrum de Tavenu. In bijlage 1 treft u het programma van eisen* met kenmerk 049030A /JO/TS d.d. 20 oktober 2025 inclusief bijlagen en bijbehorende tekeningen voor de uitvoering van deze opdracht aan. *Voor hoofdstuk 10 van het programma van eisen geldt dat de werkzaamheden géén onderdeel zijn van de uitvraag maar onderdeel zijn van een directievoeringsconstructie zie paragraaf 4.4. van het aanbestedingsdocument

Identificatiecode van de procedure: 67839222-350a-4188-a888-46a6a95919f4

Interne identificatiecode : 80778

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 42511110 Warmtepompen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Waalwijk

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Vervanging/verduurzaming werktuigbouwkundige installaties jongerencentrum Tavenu

Beschrijving:

De Opdrachtgever is in het kader van onderhavige aanbesteding voornemens een overeenkomst af te sluiten voor het leveren en monteren van een warmtepomp en het vervangen van de luchtbehandelingskasten en decentrale koelsystemen bij Jongeren centrum de Tavenu. In bijlage 1 treft u het programma van eisen* met kenmerk 049030A/JO/TS d.d. 20 oktober 2025 inclusief bijlagen en bijbehorende tekeningen voor de uitvoering van deze opdracht aan. *Voor hoofdstuk 10 van het programma van eisen geldt dat de werkzaamheden géén onderdeel zijn van de uitvraag maar onderdeel zijn van een directievoeringsconstructie zie paragraaf 4.4. van het aanbestedingsdocument De Opdrachtgever is in het kader van onderhavige aanbesteding voornemens een overeenkomst af te sluiten voor het leveren en monteren van een warmtepomp en het vervangen van de luchtbehandelingskasten en decentrale koelsystemen bij Jongeren centrum de Tavenu.

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 42511110 Warmtepompen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Waalwijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 30/01/2026

Einddatum van de duur : 30/11/2026

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam:	Prijs
Beschrijving:	<p>U dient de totaalprijs aan te bieden conform invulformulier C – Inschrijfbiljet. Dit totaalbedrag dient exact hetzelfde te zijn als het totaalbedrag in de open begroting, op straffe van uitsluiting. Prijzen zijn exclusief BTW. De door u aangeboden totaalprijs is all-in voor alle werkzaamheden behorende bij de taken ten behoeve van het uitvoeren van de geformuleerde werkzaamheden, zoals, maar niet beperkt tot de lever-, installatie- en montagekosten, de opstart- en instructiekosten, de kosten voor mogelijke vervanging, de onderhoudskosten, kosten van administratie, overhead, (montage)materiaal, opslagkosten en voorraadbeheer, logistieke en transportkosten, reiskosten, brandstofkosten, afschrijvingen vervoersmiddelen, afvoer- en demontagekosten bij contractmutaties en bij contractbeëindiging, analyses, kosten voor overleg en advisering, kosten voor managementrapportages, ICT kosten, verzekeringen, afvalbeheersbijdrage, belastingen, heffingen, winst en opslag, etc..</p> <p>Inschrijver dient een open begroting aan te leveren met daarin minimaal de volgende kosten gespecificeerd: 1) Kosten voor warmtepomp(en) 2) Kosten voor luchtbehandelingskast 3) Kosten voor koelsystemen 4) Kosten voor aansluitmaterialen 5) Kosten voor bouwplaatsvoorzieningen 6) Logistieke kosten 7) Arbeidskosten 8) Bouwkundige kosten 9) Indirecte kosten /staartkosten 10) Coördinatiekosten</p>
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	<p>De inschrijver toont aan op welke wijze de uitvoering van de opdracht bijdraagt aan de duurzaamheidsambities van de Gemeente Waalwijk, zoals verwoord in de Visie Duurzaam Waalwijk 2030 en het uitvoeringsprogramma 2024–2027. De beoordeling vindt plaats op basis van de mate waarin de inschrijving bijdraagt aan een duurzaam (gebruik van) het Jongeren centrum en omvat onder andere: 1. CO₂-reductie/energiezuinigheid a. Op welke wijze zet de Opdrachtgever actief in op reductie van uitstoot tijdens uitvoering? b. Hoe is in de productselectie rekening gehouden met het reduceren van energieverbruik? 2. Robuustheid a. In welke mate besteedt de inschrijver aandacht aan het selecteren van materialen/componenten (in verblijfsruimtes) die niet eenvoudig kapotgaan? 3. Circulariteit a. In welke mate past de inschrijver hergebruik van materialen/producten toe? b. Hoe houdt de inschrijver rekening met het beperken of tegengaan van verspilling? 4. Sociale duurzaamheid en lokale betrokkenheid a. Hoe wordt verbinding gezocht tussen de werkzaamheden en de gebruikers/jeugd? Geef duidelijk met een kopje aan op welk sub-gunningscriterium uw uitwerking betrekking heeft. Uw uitwerking voor dit sub-gunningscriterium bestaat uit maximaal 3 pagina's A4. Als u het maximum overschrijdt, beoordeelt de gemeente Waalwijk het deel van de uitwerking na de derde pagina niet.</p>
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70 000
Criterium:	

Type: Kwaliteit
Naam: Beheers- en gebruiksvriendelijkheid

Beschrijving: De inschrijver toont aan in hoeverre de voorgestelde installatie-oplossingen bijdragen aan een efficiëntere, veiligere en duurzamere beheers- en onderhoudsperiode en hoe gebruiksgemak is meegenomen in de aanbieding. Dit criterium beoordeelt in hoeverre het ontwerp, de componentkeuze en de positionering van installaties leiden tot lagere onderhoudskosten, minder storingsgevoeligheid en een verhoogde toegankelijkheid voor onderhoud en gebruik en omvat onder andere: 1. Toegankelijkheid en bereikbaarheid a. In welke mate is rekening gehouden met de bereikbaarheid (voor onderhoud) van de installaties? b. Hoe wordt er rekening gehouden met de veiligheid van (gebruikers) in de uitvoering van de werkzaamheden en erna? 2. Vervangbaarheid en systeemzekerheid a. Hoe is er rekening gehouden met de beschikbaarheid van onderhoud- en reparatieonderdelen? b. In welke mate is rekening gehouden met systeemzekerheid in de productselectie? 3. Monitoring en storingsdiagnose a. Wat wordt gedaan om inzicht te geven in de status van de installatie? b. Hoe wordt ingespeeld op het monitoren van prestaties van de diverse installaties? 4. Documentatie en overdraagbaarheid a. Hoe wordt informatie over de prestaties van de installaties – na de onderhoudstermijn – gedeeld met de Opdrachtgever? b. Hoe wordt de Opdrachtgever betrokken bij de regeling (kloktijden, setpoints e.d.) van de installatie? 5. Bedieningsgemak/comfort a. Hoe wordt aansluiting gezocht tussen de (ruimte)regelingen en het type gebruikers? b. In welke mate zet de inschrijver zich in voor het creëren van een zo comfortabel mogelijk binnenklimaat? Geef duidelijk met een kopje aan op welk sub-gunningscriterium uw uitwerking betrekking heeft. Uw uitwerking voor dit sub-gunningscriterium bestaat uit maximaal 3 pagina's A4. Als u het maximum overschrijdt, beoordeelt de gemeente Waalwijk het deel van de uitwerking na de derde pagina niet.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70 000

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2025 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397912>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397912>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/12/2025 10:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 04/12/2025 10:01 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Waalwijk - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Waalwijk

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Waalwijk

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Waalwijk

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Waalwijk

Registratienummer: 261873054

Postadres: Taxandriaweg 6

Stad: Waalwijk

Postcode: 5141 PA

Onderverdeling land

(NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Contactpunt: Famke Rademakers
E-mail: inkoop@waalwijk.nl
Telefoon: +31 416683456
Internetadres: <http://www.waalwijk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Postadres: Stationslaan 10
Stad: Breda
Postcode: 4815 GW
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
E-mail: info@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3a22935a-9407-4c0b-80a8-3fccd7662b90 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 21/10/2025 15:35 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands