

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Landmeetkundige diensten

Beschrijving: Deze Europese openbare aanbesteding ziet op het verlenen van een opdracht voor Landmeetkundige diensten tussen de gemeente Zaanstad, hierna ook aangeduid als aanbestedende dienst. De gemeente Zaanstad zal twee betrouwbare en kundige opdrachtnemers contracteren voor de uitvoering van de landmeetkundige werkzaamheden. De gemeente heeft een publieke taak om funderingsproblemen bij oudere panden te signaleren, een veilige leefomgeving te waarborgen en funderingsherstel te koppelen aan verduurzaming. Zie aanbestedingsdocumenten. De maximale opdrachtwaarde voor 2 jaar inclusief verlenging van maximale 2 maal 1 jaar bedraagt € €5.057.880,00, exclusief BTW.

Identificatiecode van de procedure: 7e825f5e-4ce5-4d1e-9609-0047f3bd9845

Interne identificatiecode: 2025-96

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71355000 Landmeetkundige diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71355200 Topografische opmetingen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Zaanstad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 057 880 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Landmeetkundige diensten

Beschrijving: De volgende werkzaamheden maken onderdeel uit van de opdracht: • Deformatiemetingen • Peilwerkzaamheden • Hoogtemetingen • Diverse landmeetkundige werkzaamheden • Verwerking en controle van de metingen en aanleveren in het door de gemeente Zaanstad gewenste formaat Zie aanbestedingsdocumenten. De maximale opdrachtwaarde voor 2 jaar inclusief verlenging van maximale 2 maal 1 jaar bedraagt € €5.057.880,00, exclusief BTW.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71355000 Landmeetkundige diensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71355200 Topografische opmetingen

Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst betreft een raamovereenkomst. Deze raamovereenkomst die wordt aangegaan voor de uitvoering van de opdracht geldt voor de duur van 2 jaar. De overeenkomst kan eenzijdig voor twee (2) keer door ons onder gelijkblijvende voorwaarden worden verlengd voor de duur van een (1) jaar. De verwachting is dat de overeenkomst op 1 januari 2026 in werking kan treden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Zaanstad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/02/2026

Einddatum van de duur: 09/02/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De overeenkomst kan eenzijdig voor twee (2) keer door ons onder gelijkblijvende voorwaarden worden verlengd voor de duur van een (1) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G-1 Leveringsbetrouwbaarheid

Beschrijving: U toont aan in welke mate u in staat bent om de gevraagde diensten tijdig, volledig en conform afspraak te leveren gedurende de looptijd van de overeenkomst. Zie aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam:	G-2 Duurzaamheid
Beschrijving:	De gemeente Zaanstad duurzaamheid hoog in het vaandel staan en zoekt zij een opdrachtnemer die een bijdrage kan leveren aan het realiseren van deze doelstellingen. Vooral op het gebied van circulaire economie en klimaatneutraal werken heeft opdrachtnemer een voorbeeldrol. We denken hierbij - maar niet uitsluitend - aan: • Verkleinen van de CO2-voetafdruk • Slimme en efficiënte logistiek • Emissieloos transport Zie aanbestedingsdocumenten.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G-3 Kwaliteit meetrapporten en professionaliteit
Beschrijving:	Inhoudelijke aspecten die wij terug willen zien: 1. Kwaliteit meetrapporten 2. Professionaliteit Zie aanbestedingsdocumenten.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	G-4 Prijs
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocumenten.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:
Gemeente Zaanstad - Niet van toepassing

Organisatie voor beroepsprocedures:
Gemeente Zaanstad - Rechtbank Haarlem

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:
Gemeente Zaanstad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:
Gemeente Zaanstad - Gemeente Zaanstad

Organisatie die het contract ondertekent:
Gemeente Zaanstad

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 5 057 880 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: IGL bv

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 2 528 940 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Landmeetkundige diensten

Datum waarop de winnaar is gekozen: 19/01/2026

Datum van sluiting van het contract: 20/01/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Zaanstad

Winnaar:

Officiële naam: FACTO GEO

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 2 528 940 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0002

Titel: P1 Landmeetkundige diensten
Datum waarop de winnaar is gekozen: 19/01/2026
Datum van sluiting van het contract: 20/01/2026
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Zaanstad

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Registratienummer: 49675616
Postadres: Stadhuisplein 100
Stad: Zaandam
Postcode: 1506MZ
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Jannie van Lohuizen
E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Telefoon: +31 14075
Internetadres: <http://www.zaanstad.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Haarlem
Postadres: Postbus 1621
Stad: Haarlem
Postcode: 2003 BR
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
E-mail: kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtbankhaarlem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Niet van toepassing
Stad: Niet van toepassing
Postcode: 1506 MZ
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
E-mail: inkoop.contracten@Zaanstad.nl
Internetadres: <https://www.Zaanstad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Zaanstad
Postadres: Postbus 2000
Stad: Zaandam
Postcode: 1500 GA
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Afd. JZ, Mevrouw Y. van Amelsvoort
E-mail: inkoop.contracten@zaanstad.nl
Internetadres: <http://WWW.Zaanstad.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: IGL bv
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 13020947
Postadres: Solvayweg 6
Stad: HERTEN
Postcode: 6049CP
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Land: Nederland
E-mail: info@igl.nl
Telefoon: +31 475461248
Internetadres: <http://www.igl.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

8.1 ORG-0003

Officiële naam: FACTO GEO

Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 38021171
Postadres: Keulenstraat 17
Stad: DEVENTER
Postcode: 7418ET
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.facto-geo.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c8358ca0-219c-45ec-b189-5a06ab1e307b - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 23/02/2026 08:13 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands