

21/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: AI 2025-0071 - Nieuwbouw OKT & Buurtkamer Kompaslocatie

Beschrijving: AI 2025-0071 - Nieuwbouw OKT & Buurtkamer Kompaslocatie De gemeente is voornemens om op het Kompaskavel in stadsdeel Noord een nieuw stand alone gebouw te realiseren voor het Ouder- en Kind Team (OKT) en een buurtkamer. Het OKT en de buurtkamer vervullen belangrijke functies voor zowel de inwoners van de wijk, als de inwoners van Amsterdam. Het OKT heeft een belangrijke inloofunctie voor iedereen met vragen over opvoeding, ontwikkeling en gezondheid. De leeftijd van de doelgroep waar in een locatie OKT zorg voor geboden wordt, is 9 maanden tot 23 jaar. Deze verzameling aan functies maakt de OKT-locatie tot een zeer veelzijdige locatie die prettig moet zijn in het gebruik door uiteenlopende doelgroepen De buurtkamer is een ontmoetingsplek die wordt gerealiseerd voor en door bewoners, ondernemers en organisaties in de wijk. De buurtkamer verbindt mensen en instanties die elkaar verder kunnen helpen om zo de leefbaarheid van de wijk te stimuleren. Ook biedt de buurtkamer ruimte om actief te zijn, te ondernemen, mee te doen, andere mensen te ontmoeten, te vergaderen en iets te leren.

Identificatiecode van de procedure: 8ae106ec-4fc3-4583-a0e0-51509a404bbe

Interne identificatiecode : AI 2025-0071

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: AI 2025-0071 - Nieuwbouw OKT & Buurtkamer Kompaslocatie

Beschrijving: Nieuwbouw OKT & Buurtkamer Kompaslocatie

Interne identificatiecode

: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Amsterdam

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 17/10/2025 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397774>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397774>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de

financiële garantie: Zekerheidstelling
Uiterste datum voor de
ontvangst van 11/11/2025 14:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 2 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Registratienummer: 12034981

Postadres: Weesperstraat 430

Stad: Amsterdam

Postcode: 1018 DN

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Aanbestedingsteam Amsterdam
E-mail:	inkoopfysiek@amsterdam.nl
Telefoon:	+31 612345678
Internetadres:	http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/
Kopersprofiel:	http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Amsterdam
E-mail:	info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 205412111
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet worden gewijzigd: 9f28cf59-4e49-4942-baeb-db8c60335094-01

Voornaamste reden voor de wijziging:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving:

Extra Nota van Inlichtingen

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:

ca31f48b-8ea8-4732-8111-9dff8ff96858 - 01

Type formulier:

Mededinging

Type aankondiging:

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging:

21/10/2025 08:16 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:

Nederlands