

10/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Raalte
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europese aanbesteding uitvoering Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie

Beschrijving: De dienstverlening die Inschrijver hiervoor uitvoert ziet toe op de volgende aspecten: • Het opzetten van een externe website waar eigenaar-bewoners zich kunnen aanmelden voor de subsidie; • Helpdesk voor de eigenaar-bewoners van de gemeente Raalte; • Ondersteuning bij communicatie vanuit de Aanbestedende dienst richting eigenaar-bewoners inzake het nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie en de drie (3) subsidiesporen; • Verwerken aanvragen van de drie (3) subsidiesporen (van in behandeling nemen, toetsen aanvraag en toetsen uitgevoerde isolatiemaatregelen tot en met uitbetaling van de toegekende subsidies en innen van restfacturen); • Uitvoeren isolatiemaatregelen subsidiespoor 1 'Totale ontzorging'; • Managementrapportages; • Verantwoording voor de SPUK NIP: o Ondersteuning SiSa-verantwoording (Aanbestedende dienst draagt hierbij zelf zorg voor SiSa-verantwoording, maar vraagt waar nodig ondersteuning van Inschrijver); o Invullen monitoringsbestand Doel en looptijd Middels deze aanbesteding beoogt Aanbestedende dienst één (1) Inschrijver te selecteren en contracteren voor de ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie gedurende een initiële periode van drie (3) jaar. Aanbestedende dienst heeft een éézijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van twee (2) keer één (1) jaar. Omvang Deze opdracht is niet onderverdeeld in meerdere percelen. Inschrijven op een gedeelte van de opdracht is niet toegestaan en leidt tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure. De onderhavige opdracht in deze aanbesteding vertegenwoordigt een geschatte, indicatieve opdrachtwaarde van € 350.000,00 exclusief btw.

Identificatiecode van de procedure: bf4285b1-fca2-4421-8055-a861961a0d9c

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Raalte

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 350 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Uitvoering Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie

Beschrijving: De dienstverlening die Inschrijver hiervoor uitvoert ziet toe op de volgende aspecten: • Het opzetten van een externe website waar eigenaar-bewoners zich kunnen aanmelden voor de subsidie; • Helpdesk voor de eigenaar-bewoners van de gemeente Raalte; • Ondersteuning bij communicatie vanuit de Aanbestedende dienst richting eigenaar-bewoners inzake het nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie en de drie (3) subsidiesporen; • Verwerken aanvragen van de drie (3) subsidiesporen (van in behandeling nemen, toetsen aanvraag en toetsen uitgevoerde isolatiemaatregelen tot en met uitbetaling van de toegekende subsidies en innen van restfacturen); • Uitvoeren isolatiemaatregelen subsidiespoor 1 'Totale ontzorging'; • Managementrapportages; • Verantwoording voor de SPUK NIP: o Ondersteuning SiSa-verantwoording (Aanbestedende dienst draagt hierbij zelf zorg voor SiSa-verantwoording, maar vraagt waar nodig ondersteuning van Inschrijver); o Invullen monitoringsbestand: <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/spuk-lokale-aanpak-isolatie#voortgangsrapportage>. Doel en looptijd Middels deze aanbesteding beoogt Aanbestedende dienst één (1) Inschrijver te selecteren en contracteren voor de ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie gedurende een initiële periode van drie (3) jaar. Aanbestedende dienst heeft een éézijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van twee (2) keer één (1) jaar. Omvang Deze opdracht is niet onderverdeeld in meerdere percelen. Inschrijven op een gedeelte van de opdracht is niet toegestaan en leidt tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure. De onderhavige opdracht in deze aanbesteding vertegenwoordigt een geschatte, indicatieve opdrachtwaarde van € 350.000,00 exclusief btw.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Aanbestedende dienst heeft de scope en omvang van deze aanbesteding vastgesteld op basis van een inschatting van de behoefte aan ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie. Een aanpassing van de behoefte kan mogelijk leiden tot een verandering in aantallen en/of de behoefte aan aanvullende, noodzakelijke leveringen en/of diensten. Indien een wijziging in behoefte optreedt, wordt in onderling overleg tussen de Aanbestedende Dienst en Inschrijver vastgesteld welke gevolgen dit heeft voor de reeds uitgevoerde en nog uit te voeren leveringen en/of diensten. Hierbij geldt dat: 1. De Aanbestedende dienst uitsluitend wijzigingen kan doorvoeren die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van de opdracht.

Beschrijving van de opties:

Dit geldt bijvoorbeeld in de volgende situaties: 1. Indien er een mogelijkheid komt om subsidie aan te vragen voor een vierde tranche. 2. Binnen tranche 1, 2 en/of 3 extra subsidiegelden beschikbaar komen. 3. WOZ-waarde wijzigingen en meer woningen voor de regeling in aanmerking komen. 2. De Aanbestedende dienst uitsluitend wijzigingen kan doorvoeren die noodzakelijk zijn voor de goede uitvoering van de opdracht en die binnen de oorspronkelijke aard en strekking van de opdracht vallen. 3. Aanvullende leveringen en/of diensten slechts in opdracht worden gegeven tot een maximale waarde van 50 % van het toegekende subsidiebedrag voor tranche 1, 2 en 3. Eventuele aanvullende en met deze aanbesteding verband houdende leveringen en/of diensten worden dan additioneel in opdracht gegeven, zonder dat daarvoor een nieuwe aanbesteding wordt doorlopen. Indien de cumulatieve waarde van de wijzigingen de grens in punt 3 overschrijdt, wordt een separate aanbestedingsprocedure doorlopen. Deze bepaling is nadrukkelijk bedoeld als herzieningsclausule in de zin van artikel 2.163c.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Raalte

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 60 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Aanbestedende dienst heeft een éézijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van twee (2) keer één (1) jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 350 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat

de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijswens 1
Beschrijving: Prijswens 1
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitswens 1
Beschrijving: Kwaliteitswens 1
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitswens 2
Beschrijving: Kwaliteitswens 2
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitswens 3
Beschrijving: Kwaliteitswens 3
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 17/11/2025 00:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/400660>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/400660>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/12/2025 12:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 6 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 19/12/2025 12:05 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Aanbestedende dienst hanteert voor de raamovereenkomst een langere looptijd dan de voorgeschreven termijn in artikel 2.140 lid 3 Aanbestedingswet en motiveert dit als volgt: De looptijd van de subsidieregeling biedt mogelijkheid om maatregelen uit te laten voeren tot en met 31 december 2028 met een mogelijkheid deze datum tweemaal te verlengen met een periode van één (1) jaar. Onder deze opdracht valt het uitvoeren van de ondersteuningsdiensten omtrent de uitvoering van het Nationaal Isolatieprogramma (NIP): SPUK Lokale Aanpak Isolatie voor tranche 1, 2 en 3 van de (reeds) toegekende subsidie. De gehanteerde looptijd van vijf (5) jaar is gerechtvaardigd, omdat het niet doelmatig is voor (een deel van het) laatste jaar de uitvoering van de maatregelen door een andere marktpartij uit te laten voeren, omdat: • De resterende opdrachtwaarde mogelijk niet interessant is voor marktpartijen; • De

transactiekosten van een aanbesteding (kosten aanbesteding en extra inzet gemeente Raalte bij leverancierswissel) niet in verhouding staan tot de resterende opdrachtwaarde.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Raalte - Rechtbank Overijssel

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Raalte

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Raalte

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Raalte

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Raalte
Registratienummer: 182100303
Postadres: Zwolsestraat 16
Stad: Raalte
Postcode: 8101 AC
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land: Nederland
Contactpunt: Arno Harbers
E-mail: inkoop@dowr.nl
Telefoon: +31 572347799
Fax: +31 572355111
Internetadres: <http://www.raalte.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
E-mail: rechtbank@almelo.nl
Internetadres: <http://www.almelo.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: bf2d3421-466d-4c59-99a6-3b0bfd3aa595-01

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Herziene aanbestedingsplanning i.v.m. rectificatie in nota van inlichtingen.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 39c3dacb-6bdd-4b61-a555-67abf4dd1ab1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 10/11/2025 21:45 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands