

Nr.	Besteksparagraaf/ tekeningnummer	Vraag	Antwoord
Algemeen			
1	6. Gunningsfase	Bij 6.4 geeft u aan te willen gunnen op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding. Kunt u al aangeven wat procentueel de verhouding tussen prijs en kwaliteit zal zijn?	Aanvulling op antwoord 9 uit de 1e Nota van Inlichtingen selectiefase: Zie de beantwoording van vraag 2. Er wordt gegund op waarde. De fictieve korting die wordt behaald wordt in mindering gebracht op de prijs (prijsaanbieding) ter bepaling van de laagste fictieve inschrijfsom per perceel.
2	Gunningscriteria	<p>De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.</p> <p>Verzoek om inlichtingen: Gunningscriteria Gevraagd resultaat: Vermelding van de concrete gunningscriteria en hun gewicht De Aanbestedingswet en het ARW 2016 schrijven voor dat de concrete nadere gunningscriteria in de aankondiging moeten worden vermeld. De toelichting op artikel 3.6 van het ARW 2016, die is opgenomen op blad 475 en 476, stelt dat de aanbesteder de gunningscriteria gedurende de gehele aanbestedingsprocedure op dezelfde wijze moet toepassen en dat het relatieve gewicht van de nadere gunningscriteria reeds op het moment van de bekendmaking van de aankondiging moeten zijn vastgesteld en kenbaar gemaakt. De Commissie van Aanbestedingsexperts bevestigt dit in haar adviezen 482 en 515. Wij signaleren dat de selectieleidraad geen opgave doet van de onderscheidene kwalitatieve gunningscriteria. Circulair en biobased worden benoemd maar het is onduidelijk of dat de enige gunningscriteria zijn. Voorts wordt in het midden gelaten welke gewichten aan de gunningscriteria worden toegekend. Daarmee is onduidelijk waar het zwaartepunt van de gunning ligt en is de procedure onvoldoende transparant. Wij vragen u de vereiste informatie toe te voegen.</p>	<p>Aanvulling op vraag 12 uit de 1e Nota van Inlichtingen selectiefase: Aanbestedende dienst zal de opdracht per perceel gunnen aan de Inschrijver met de Meest Economische Voordelige Inschrijving (EMVI) op basis van gunningscriterium beste prijs-kwaliteitsverhouding (BPKV). Voor het subgunningscriterium 'prijs' wordt Inschrijvers per perceel gevraagd om op basis van de aangeleverde projectdocumentatie (o.a. het bestek) een prijsaanbieding te maken voor de uitvoering van de bouwkundige werkzaamheden (perceel 1) of de installatietechnische werkzaamheden (perceel 2).</p> <p>Het kwalitatieve deel van de inschrijving wordt als volgt beoordeeld:</p> <p><u>Perceel 1 - kwaliteit</u> Kwaliteitscriterium 1: Inschrijvers wordt gevraagd om een 'Kansendossier circulariteit' in te dienen met verbeteringen ten opzichte van het bestek op het thema verantwoorde herkomst van materialen zoals gedefinieerd volgens Het Nieuwe Normaal. De ingediende prestatiebeweringen worden door de Aanbestedende dienst beoordeeld op waarde. De maximale fictieve korting op het kwaliteitscriterium 1 'Kansendossier Circulariteit' bedraagt voor perceel 1 €700.000,-.</p> <p>De aanbestedende dienst is specifiek op zoek naar optimalisaties met een grote impact op de circulariteitscore van de nieuwbouw. Denk hierbij aan optimalisaties t.o.v. het bestek door het toepassen materialen met een verantwoorde herkomst (hergebruikt, gerecycled of biobased) op onderdelen waarmee een grote impact kan worden zoals kanaalplaatvloeren, spanten, dakplaten, isolatiemateriaal, verlichting, luchtkanalen, kabelgoten, sanitair, etc.</p> <p>Kwaliteitscriterium 2: Daarnaast geldt voor perceel 1 het subgunningscriterium 'omgevingsmanagement'. De Opdrachtgever wil de Opdrachtnemer uitdagen en daarmee toegevoegde waarde brengen aan het project. De uitdaging is om een goede en veilige bouwplaats te creëren waarbij rekening wordt gehouden met de onderdelen bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie (BLVC) op de bouwplaats en in de directe openbare omgeving. U omschrijft hoe u ervoor zorgt dat u dit borgt op en rond de bouwlocatie. De maximale fictieve korting voor kwaliteitscriterium 2 'omgevingsmanagement' bedraagt €300.000,-.</p> <p>De maximaal te behalen fictieve korting op perceel 1 bedraagt € 1.000.000,-. E.e.a ter uitwerking in de <u>gunningsfase van de aanbesteding</u>.</p> <p><u>Perceel 2 - kwaliteit</u> Perceel 2 wordt enkel beoordeeld op het kwaliteitscriterium 1 'Kansendossier circulariteit', zoals hierboven omschreven. De maximale fictieve korting op het kwaliteitscriterium 1 'Kansendossier Circulariteit' bedraagt voor perceel 2 €300.000,-. E.e.a ter uitwerking in de gunningsfase van de aanbesteding.</p> <p>Kwaliteitscriterium 2 is niet van toepassing op de inschrijving in perceel 2.</p> <p>De winnende Inschrijver wordt per perceel bepaald door de laagste fictieve inschrijfsom (prijsaanbieding minus behaalde fictieve korting) .</p>