

Ref. Nr.	Status	Fase	Inschrijfronde	Vragenronde	Perceel	Individueel	Motivatie	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Ontvangen op	Beantwoord op	Beantwoord door
1	Onbeantwoord	Aanmeldfase			1 Keerwand Donckse Bos (Bouwteam)	Nee		Contractvorm aanbesteding	Conform paragraaf 1.5 (contractvorm) schrijft u dat deze uitvraag een bouwteam uitvraag behelst maar conform paragraaf 7.4 (doorkijk naar de inschrijffase) beschrijft dat het gaat om een laagste prijs werk met een engineeringsopgave van € 150.000. Kunt u aangeven wat u bedoelt?	De twee paragrafen lijken elkaar tegen te spreken, maar dit is niet het geval. De bedoeling is dat de engineeringsfase een bouwteam samenwerking vormt voor een vaste prijs van 150.000. De inschrijvingsfase voor de uitvoering wordt uitgevraagd op basis van een fictieve inschrijffstaat. De engineering en de fictieve inschrijffstaat tesamen vormen de totale aanbidding. Deze totale aanbidding wordt op laagste prijs gegund. De prijzen in de fictieve inschrijffstaat worden door de gegadigde aannemer onderbouwd met een open begroting. De prijzen uit deze open begroting worden gehanteerd bij het opstellen van de definitieve prijs van de uitvoeringsfase.	27-10-2025	30-10-2025	Gemeente Ridderkerk
2	Onbeantwoord	Aanmeldfase			1 Keerwand Donckse Bos (Bouwteam)	Nee		Aanbieden inschrijffase	Kunt u aangeven wat u vraagt voor aanbieden in de inschrijffase en welke beoordeling daaraan vast hangt? Dit geeft ons een beeld wat we moeten doen voor inschrijffase. Dit is nu niet helder	Zie antwoord op vraag 1	27-10-2025	30-10-2025	Gemeente Ridderkerk
3	Onbeantwoord	Aanmeldfase			1 Keerwand Donckse Bos (Bouwteam)	Nee		Leidraad par. 1.5	In leidraad par 1.5 wordt gesproken over een tweefasen bouwteam overeenkomst, echter in par 1.8 wordt engineering en realisatie als 1 fase omschreven. Kunt u dit toelichten?	De term tweefasen bouwteamovereenkomst verwijst naar de inhoudelijke fasering van de werkzaamheden. Fase 1 (engineering): de winnende inschrijver werkt samen met de opdrachtgever aan de verdere uitwerking van het ontwerp. Fase 2 (uitvoering): uitvoering van de werkzaamheden op basis van het uitgewerkte ontwerp. De planning in paragraaf 1.8 toont deze fasen samengenomen als één doorlopende periode ("engineering + uitvoering") om de totale doorlooptijd te illustreren. Zoals in vraag 1 staat benoemd, is de initiele opdracht alleen voor de engineeringsfase, waarbij de winnende aannemer de eerste en enige aannemer is voor het doen van een aanbidding voor de uitvoering.	30-10-2025	30-10-2025	Gemeente Ridderkerk
4	Onbeantwoord	Aanmeldfase			1 Keerwand Donckse Bos (Bouwteam)	Nee		prijscriteria	Wat zullen de gunningscriteria worden van de kwaliteit en prijscriteria?	De gunning vindt plaats op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (EMVI) met toepassing van het criterium laagste prijs. Er zijn in deze aanbesteding geen kwalitatieve subcriteria opgenomen die afzonderlijk worden beoordeeld. Zie ook vraag 1 voor nadere onderbouwing.	30-10-2025	30-10-2025	Gemeente Ridderkerk
5	Onbeantwoord	Aanmeldfase			1 Keerwand Donckse Bos (Bouwteam)	Nee		Prijs - Kwaliteit	Wat zal de verhouding prijs-kwaliteit worden?	De kwaliteit wordt getoetst tijdens de selectiefase. Het verdere proces heeft enkel een prijscomponent. Zie ook vraag 4.	30-10-2025	30-10-2025	Gemeente Ridderkerk