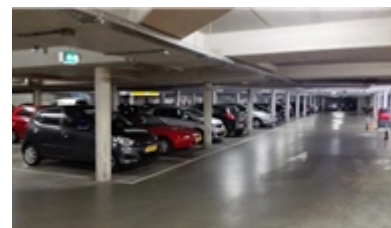
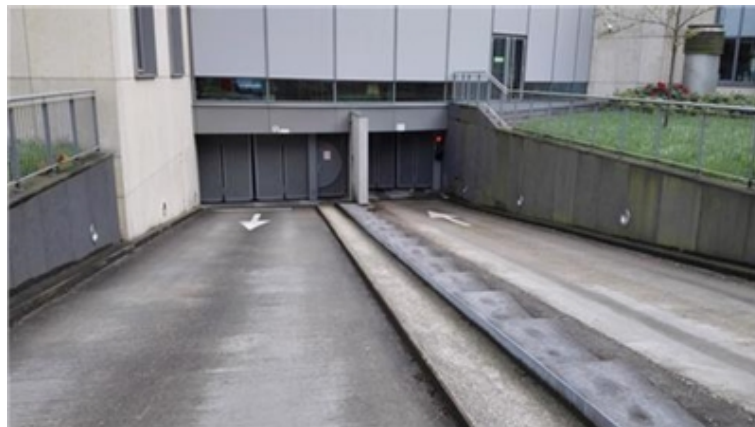


Meerjarenonderhoudsplan

9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Kerkplein 2

Doorn



Inhoudsopgave

- **Inleiding**
- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenoverzicht**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **N-jaren begroting gedetailleerd (NL-SfB)**
- **Overzicht 20 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Jaarplan - 2022**

Inleiding

Wat is het doel van planmatig onderhoud:

Planmatig onderhoud – en dus de beheersing van onderhoud – houdt in dat de totale onderhoudskosten zo goed mogelijk worden gereduceerd door het van tevoren kunnen voorspellen, overzien, beïnvloeden of zelfs voorkomen van gebeurtenissen.

Inspectie en rapport:

Door middel van een uitgevoerde visuele, non-destructieve bouwtechnische inspectie, is de actuele bouwkundige staat van het object vastgesteld. De inspecteur stelt hierbij eventuele gebreken, tekortkomingen en achterstallig onderhoud vast. De technische installaties zijn doorgaans beoordeeld op verval levensduur. Indien het bouwjaar van een installatieonderdeel niet te achterhalen is wordt het bouwjaar ingeschat. Deze bevindingen zijn vervolgens vastgelegd in een rapportage, die is opgebouwd uit de volgende onderdelen:

- Inventarisatie onderhoudsgevoelige elementen;
- Inspectie resultaten conform de NEN 2767-conditiemeting;
- Onderhoudsplanung en begroting van de verwachte uit te voeren werkzaamheden.

NEN 2767 conditiemeting:

De inspectie is uitgevoerd conform de NEN 2767 conditiemeting. Dit is een gestandaardiseerde objectieve methode voor het registreren, kwalificeren en kwantificeren van gebreken aan bouw delen. De NEN 2767 conditiemeting geeft de technische staat van uw installaties en bouw delen weer. De resultaten uit de NEN 2767 conditiemeting vormen een goede basis voor het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan met bijbehorende begroting.

De conditiescore wordt uitgedrukt in een getalswaarde, de conditiescore 1 t/m 6.

Conditie 1 = Uitstekende conditie

Conditie 2 = Goed

Conditie 3 = Redelijk

Conditie 4 = Matig

Conditie 5 = Slecht

Conditie 6 = Zeer slecht

Conditie 8 = Nader onderzoek nodig

Conditie 9 = Niet te inspecteren

De conditiescore wordt bepaald aan de hand van drie factoren van een gebrek, te weten:

1. *Ernst gebrek: gering-serieus-ernstig (vastgelegd in de NEN 2767 deel 2 gebrekenlijsten);*
2. *Intensiteit gebrek: beginstadium-gevorderd stadium-eindstadium.*
3. *Omvang gebrek: incidenteel (<2%)-plaatselijk (2-10%)-regelmatig (10-30%)-aanzienlijk (30-70%)-algemeen (≥70%);*

De drie factoren van het gebrek tezamen bepalen, met behulp van een matrixtabel zoals opgenomen in de NEN 2767, van welke conditiescore er sprake is. Met behulp van de aspect/prioriteitenmatrix wordt tevens per gebrek weergegeven welke risicoparameters betrekking hebben op de gevolgen van het niet uitvoeren of uitstellen van het herstellen van de geconstateerde gebreken.

Planning en begroting:

In het rapport is een meerjarenonderhoudsplan opgenomen. Deze geeft de stand van zaken weer met betrekking tot de geplande onderhoudswerkzaamheden. Uit de bijbehorende begroting is tevens af te leiden welke onderhoudskosten worden verwacht. Budget voor de onderhoudswerkzaamheden kan worden gereserveerd aan de hand van deze begroting. Het gaat hier om "geschatte kosten", waarmee de prijzen niet bindend zijn voor de werkelijke kosten.

Bijsturen:

Het is van belang dat een onderhoudsplanung en begroting regelmatig wordt gecontroleerd en zo nodig wordt bijgestuurd.

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**
Algemene Objectgegevens
Code

Code 9 parkeren cult

Object

Naam Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Aantal eenheden 1

Adres Kerkplein 2

Postcode 3941 HV

Plaats Doorn

Inspecteur H.J. van den Berg (Inspectrum B.V.)

Inspectiedatum 1-5-2017

Opdrachtgever

Klantcode 3.17072

Naam Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Contactpersoon C. Radix

Adres Kerkplein 2

Postcode 3941 HV

Plaats Doorn

Postadres Postbus 200, 3940 AE Doorn

Technisch

Monumentaal Nee

Ligging van het object Centrum

Oppervlak 2050,00 m2

Bouwjaar 2006

Financieel

Prijspeil 1-1-2022

BTW De bedragen in de begrotingen zijn inclusief BTW

BTW tarief 21,0%

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
Kerkplein 2 • Doorn****Algemene Objectgegevens****Overige**

Opmerkingen

De parkeergarage maakt onderdeel uit van het gemeentekantoor en cultuurhuis. De parkeergarage is in twee delen opgesplitst - parkeergarage cultuurhuis en parkeergarage gemeentekantoor. In dit MJOP is de parkeergarage onder het cultuurhuis opgenomen.

De scheiding tussen de twee garages ligt t.p.v. de hellingbaan/vanrail. De parkeergarage verkeert in een goede onderhoudstoestand. De aanwezige installaties zijn onder andere de ventilatoren en de MSA. De ticketautomaten en dergelijk zijn tevens in het MJOP opgenomen.

De installaties ter plaatse in de technische ruimte parkeergarage (WKO en LBK) zijn ook in dit MJOP opgenomen. Dit is gedaan omdat de installatie zich op hetzelfde hoogte niveau bevinden.

Weersgesteldheid

Droog, 20 graden Celsius

Elementenoverzicht

9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
31	Buitenwandopeningen			
3135	Toegangsdeuren parkeergarage elektrisch	Exterieur	2,00 st	1
32	Binnenwandopeningen			
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot)	Exterieur	3,00 st	1
3231	Automatische draaideurautomaat	Exterieur	1,00 st	2
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking betonvloer	Exterieur	1,00 pst	3
44	Trap- en hellingafwerkingen			
4420	Asfalt hellingbaan	Exterieur	1,00 pst	1
45	Plafondafwerkingen			
4512	Systeemplafond	Exterieur	15,00 m2	1
46	Schilderwerk			
4621	Buitenschilderwerk wandafwerking m2	Exterieur	85,00 m2	1
51	Warmteopwekking			
5151	WKO	Installatie-TR	1,00 st	1
52	Afvoeren			
5216	Vuilwaterpomp	Installatie	1,00 st	3
	<i>Type en capaciteit op basis van aanname.</i>			
56	Warmtedistributie			
5610	Warmte- en koudedistributie appendages	Installatie-TR	1,00 pst	2
5610	Vorraadvat	Installatie-TR	1,00 st	1
5610	Technische ruimte/stookruimte	Installatie-TR	1,00 pst	2
5640	Stuwkrachtventilatoren	Installatie	3,00 st	2
5640	Axiaalventilator	Installatie-TR	2,00 st	1
57	Luchtbehandeling			
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	Installatie	1,00 st	2
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	Installatie	1,00 st	2
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	Installatie	1,00 st	2
5771	LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 8	Installatie-TR	1,00 st	1
5771	LBK afvoer+ WTW 2,8-5,6 m3/s LBK 6	Installatie-TR	1,00 st	1
5771	LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 6	Installatie-TR	1,00 st	1

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
58	Regeling klimaat en sanitair			
5820	Regelinstallatie RK2	Installatie-TR	1,00 st	2
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6150	Laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen LK-Installatie-TR 1		1,00 st	1
63	Verlichting			
6311	Armatuur algemeen BVO	Installatie	2050,00 BVO	2
64	Communicatie			
6412	Ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatiebord en	Installatie	1,00 pst	2
6412	Intercom installatie	Installatie	2,00 st	1
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie appendages	Installatie	1,00 pst	1
6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	Installatie	5,00 st	2
90	Terrein			
9032	Afzetpalen kunststof rijrichting	Exterieur	1,00 pst	1
9041	Belijning	Exterieur	1,00 pst	3
9064	CCTV-camera	Installatie	3,00 st	3
99	Algemeen			
9999	Herinspectie <adviesbureau>	Overige	1,00 pst	<input type="checkbox"/>
9999	Klachten onderhoud bouwkundig	Overige	2050,00 BVO	<input type="checkbox"/>
9999	Klachten onderhoud installaties	Overige	2050,00 BVO	<input type="checkbox"/>

Bevindingen NEN 2767

9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn inclusief BTW

Printdatum: 22-10-2021

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 3
4321 Vloerafwerking betonvloer

Exterieur

B9SM02 Afschilveren loszittend

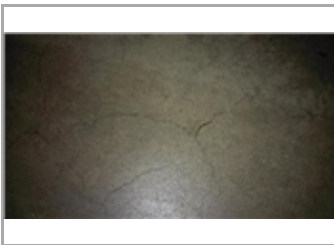
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Functionaliteit & Kosten - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect Esthetica & Techniek - gering effect



Activiteit:

Partieel herstel

De toplaag van de betonvloer vertoont op diverse plaatsen barsten. Met name waar de auto's de bocht omgaan is dit gebrek goed te zien.


4321 Vloerafwerking betonvloer

Exterieur

B9SM01 Afbrokkelen afboeren

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Functionaliteit & Kosten - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Esthetica & Techniek - gering effect



Activiteit:

Partieel herstel

Incidenteel afbrokkelende betonvloer.

5216 Vuilwaterpomp

Installatie

K5GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Toename klachtenonderhoud - gering effect



Activiteit:

Vervangen volgens planning

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 3
9041 Belijning

Exterieur

B12SM02 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect Esthetica & Techniek - matig effect



Activiteit:

Partieel aanbrengen

Een aantal delen van de belijning is door slijtage weggevaagd.


9064 CCTV-camera

Installatie

E14GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Toename klachtenonderhoud - gering effect



Activiteit:

Vervangen volgens planning

Conditie 2
3231 Automatische draaideurautomaat

Exterieur

B7GB01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	



Activiteit:

Vervangen volgens planning

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 2
5610 Warmte- en koudedistributie appendages

Installatie-TR

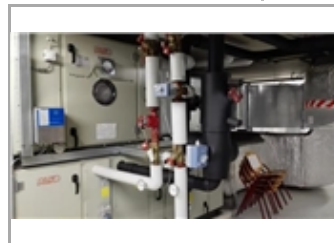
K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	



Activiteit:

Vervangen volgens planning


5610 Technische ruimte/stookruimte

Installatie-TR

K5GO01 Slijtage

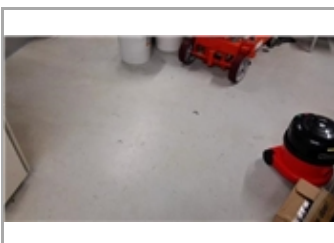
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	



Activiteit:

Geen directe activiteit noodzakelijk

Slijtage vloercoating t.p.v. de technische ruimte.


5640 Stuwkrachtventilatoren

Installatie

K2GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	



Activiteit:

Vervangen volgens planning

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 2
5761 Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW

Installatie

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Vervangen volgens planning


5761 Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW

Installatie

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Vervangen volgens planning


5761 Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW

Installatie

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Vervangen volgens planning


5820 Regelinstallatie RK2

Installatie-TR

K17GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Vervangen volgens planning



**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**
Conditie 2
6311 Armatuur algemeen BVO

Installatie

E7GO02 Defecte lampen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - gering effect



Activiteit:

Dagelijks- en klachtenonderhoud

Een aantal lampen waren ten tijde van de inspectie defect.

6412 Ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatieborden

Installatie

E12GA01 Beschadiging (krassen)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	4	2	Esthetica & Techniek - gering effect



Activiteit:

Vervangen volgens planning

Met name op de ticketautomaten zitten krassen.

6511 Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage

Installatie

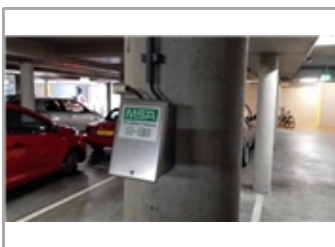
E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	



Activiteit:

Vervangen volgens planning



Totaal object

€ 0

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn inclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

CVO/Code/Elemen/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
31 Buitenwandopeningen																										
1 3135 Toegangsdeuren parkeergarage electrisch Exterieur																										
Vervangen toegangsdeuren parkeergarage electrisch	2,00	st	€ 16.542,36	2030	24									€ 48.776												€ 48.776
Servicebeurt toegangsdeuren parkeergarage electrisch	2,00	st	€ 1.102,82	2022	1	€ 2.669	€ 2.736	€ 2.804	€ 2.874	€ 2.946	€ 3.020	€ 3.095	€ 3.172		€ 3.333	€ 3.416	€ 3.502	€ 3.589	€ 3.679	€ 3.771	€ 3.865	€ 3.962	€ 4.061	€ 4.162	€ 4.267	€ 64.922
						€ 2.669	€ 2.736	€ 2.804	€ 2.874	€ 2.946	€ 3.020	€ 3.095	€ 3.172	€ 48.776	€ 3.333	€ 3.416	€ 3.502	€ 3.589	€ 3.679	€ 3.771	€ 3.865	€ 3.962	€ 4.061	€ 4.162	€ 4.267	€ 113.698
32 Binnenwandopeningen																										
1 3230 Hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot) Exterieur																										
Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren (tag slot)	3,00	st	€ 275,71	2030	24									€ 1.219												€ 1.219
2 3231 Automatische draaideurautomaat Exterieur																										
Vervangen automatische draaideurautomaat	1,00	st	€ 2.200,00	2022	15	€ 2.662																				€ 6.517
Servicebeurt automatische draaideurautomaat	1,00	st	€ 110,28	2023	1		€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 163	€ 167	€ 171	€ 175	€ 179	€ 184	€ 189		€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 3.082
						€ 2.662	€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 1.382	€ 167	€ 171	€ 175	€ 179	€ 184	€ 189	€ 3.855	€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 10.819
43 Vloerafwerkingen																										
3 4321 Vloerafwerking betonvloer Exterieur																										
Groot onderhoud vloerafwerking betonvloer	1,00	pst	€ 110.282,40	2034	30																					€ 179.464
Partieel herstel vloerafwerking betonvloer	1,00	pst	€ 5.514,12	2022	3	€ 6.672			€ 7.185			€ 7.738			€ 8.333											€ 49.997
						€ 6.672	€ 0	€ 0	€ 7.185	€ 0	€ 0	€ 7.738	€ 0	€ 0	€ 8.333	€ 0	€ 0	€ 179.464	€ 0	€ 0	€ 9.663	€ 0	€ 0	€ 10.406	€ 0	€ 229.461
44 Trap- en hellingafwerkingen																										
1 4420 Asfalt hellingbaan Exterieur																										
Vervangen asfalt hellingbaan	1,00	pst	€ 16.542,36	2030	24									€ 24.388												€ 24.388
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.388	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.388
45 Plafondafwerkingen																										
1 4512 Systeemplafond Exterieur																										
Vervangen systeemplafond	15,00	m2	€ 44,12	2030	24									€ 976												€ 976
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 976	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 976
46 Schilderwerk																										
1 4621 Buitenschilderwerk wandafwerking m2 Exterieur																										
Vervolgsysteem buitenschilderwerk wandafwerking	85,00	m2	€ 35,00	2024	12			€ 3.782																		€ 8.868
						€ 0	€ 0	€ 3.782	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.086	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.868

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

CVO/Code/Elemen/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
51 Warmteopwekking																										
1 5151 WKO Installatie-TR																										
Vervangen bronsysteem incl platenwisselaars	2,00	pst	€ 66.169,44	2030	24									€ 195.103												€ 195.103
Jaarlijks onderhoud	1,00	pst	€ 468,70	2022	1	€ 567	€ 581	€ 596	€ 611	€ 626	€ 642	€ 658	€ 674		€ 708	€ 726	€ 744	€ 763	€ 782	€ 801	€ 821	€ 842	€ 863	€ 885	€ 907	€ 13.796
Jutteren bronpaar	2,00	pst	€ 11.028,24	2022	4	€ 26.688				€ 29.459							€ 35.893				€ 39.619					€ 131.659
Kosten onvoorzien nav jutteren bronpaar	2,00	pst	€ 1.102,82	2022	4	€ 2.669				€ 2.946							€ 3.589				€ 3.962					€ 13.166
Lozingsvergunning	1,00	pst	€ 1.102,82	2022	4	€ 1.334				€ 1.473							€ 1.795				€ 1.981					€ 6.583
						€ 31.259	€ 581	€ 596	€ 611	€ 34.504	€ 642	€ 658	€ 674	€ 195.103	€ 708	€ 726	€ 744	€ 42.039	€ 782	€ 801	€ 821	€ 46.404	€ 863	€ 885	€ 907	€ 360.307
52 Afvoeren																										
3 5216 Vuilwaterpomp Installatie																										
Vervangen schakelkast vuilwaterpomp	1,00	st	€ 1.654,24	2026	20					€ 2.209																€ 2.209
Vervangen vuilwaterpomp	1,00	st	€ 5.514,12	2026	20					€ 7.365																€ 7.365
Servicebeurt vuilwaterpomp	1,00	st	€ 275,71	2022	1	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359		€ 377	€ 387	€ 397	€ 406	€ 417	€ 427	€ 438	€ 449	€ 460	€ 471	€ 483	€ 495	€ 508	€ 520	€ 533	€ 8.154
						€ 334	€ 342	€ 350	€ 359	€ 9.574	€ 377	€ 387	€ 397	€ 406	€ 417	€ 427	€ 438	€ 449	€ 460	€ 471	€ 483	€ 495	€ 508	€ 520	€ 533	€ 17.728
56 Warmtedistributie																										
2 5610 Warmte- en koudedistributie appendages Installatie-TR																										
Vernieuwen warmte- en koudedistributie appendages	1,00	pst	€ 11.028,24	2022	15	€ 13.344															€ 19.326					€ 32.671
1 5610 Voorraadvat Installatie-TR																										
Vervangen voorraadvat	1,00	st	€ 5.514,12	2026	20					€ 7.365																€ 7.365
Servicebeurt voorraadvat	1,00	st	€ 275,71	2022	1	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359		€ 377	€ 387	€ 397	€ 406	€ 417	€ 427	€ 438	€ 449	€ 460	€ 471	€ 483	€ 495	€ 508	€ 520	€ 533	€ 8.154
2 5610 Technische ruimte/stookruimte Installatie-TR																										
Vernieuwen technische ruimte/stookruimte	1,00	pst	€ 5.514,12	2022	15	€ 6.672															€ 9.663					€ 16.335
2 5640 Stuwkrachtventilatoren Installatie																										
Vervangen stuwkrachtventilatoren	3,00	st	€ 2.977,62	2026	20					€ 11.931																€ 11.931
Servicebeurt stuwkrachtventilatoren	3,00	st	€ 220,56	2022	1	€ 801	€ 821	€ 841	€ 862		€ 906	€ 928	€ 952	€ 975	€ 1.000	€ 1.025	€ 1.050	€ 1.077	€ 1.104	€ 1.131	€ 1.160	€ 1.189	€ 1.218	€ 1.249	€ 1.280	€ 19.568
1 5640 Axiaalventilator Installatie-TR																										
Vervangen axiaalventilator	2,00	st	€ 16.542,36	2031	25									€ 49.995												€ 49.995
Servicebeurt axiaalventilator	2,00	st	€ 551,41	2022	1	€ 1.334	€ 1.368	€ 1.402	€ 1.437	€ 1.473	€ 1.510	€ 1.548	€ 1.586	€ 1.626		€ 1.708	€ 1.751	€ 1.795	€ 1.839	€ 1.885	€ 1.933	€ 1.981	€ 2.030	€ 2.081	€ 2.133	€ 32.421
						€ 22.485	€ 2.530	€ 2.594	€ 2.658	€ 20.769	€ 2.793	€ 2.863	€ 2.934	€ 3.008	€ 51.412	€ 3.160	€ 3.239	€ 3.320	€ 3.403	€ 3.488	€ 32.565	€ 3.665	€ 3.756	€ 3.850	€ 3.947	€ 178.439

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

CVO/Code/Elemen/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
57 Luchtbehandeling																											
2 5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW Installatie																										
Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 4.411,30	2022	15	€ 5.338															€ 7.731					€ 13.068	
Keuring split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 55,14	2023	1		€ 68	€ 70	€ 72	€ 74	€ 75	€ 77	€ 79	€ 81	€ 83	€ 85	€ 88	€ 90	€ 92	€ 94		€ 99	€ 102	€ 104	€ 107	€ 1.541	
Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 110,28	2023	1		€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 163	€ 167	€ 171	€ 175	€ 179	€ 184	€ 189		€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 3.082	
2 5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW Installatie																										
Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 4.411,30	2022	15	€ 5.338															€ 7.731					€ 13.068	
Keuring split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 55,14	2023	1		€ 68	€ 70	€ 72	€ 74	€ 75	€ 77	€ 79	€ 81	€ 83	€ 85	€ 88	€ 90	€ 92	€ 94		€ 99	€ 102	€ 104	€ 107	€ 1.541	
Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 110,28	2023	1		€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 163	€ 167	€ 171	€ 175	€ 179	€ 184	€ 189		€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 3.082	
2 5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW Installatie																										
Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 4.411,30	2022	15	€ 5.338															€ 7.731					€ 13.068	
Keuring split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 55,14	2023	1		€ 68	€ 70	€ 72	€ 74	€ 75	€ 77	€ 79	€ 81	€ 83	€ 85	€ 88	€ 90	€ 92	€ 94		€ 99	€ 102	€ 104	€ 107	€ 1.541	
Servicebeurt split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW	1,00	st	€ 110,28	2023	1		€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 163	€ 167	€ 171	€ 175	€ 179	€ 184	€ 189		€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 3.082	
1 5771	LBK afvoer+ WTW 2,8-5,6 m3/s LBK 6 Installatie-TR																										
Vervangen LBK afvoer + WTW 2,8-5,6 m3/s LBK 6	1,00	st	€ 27.570,60	2031	25										€ 41.663											€ 41.663	
Vervangen LBK appendages + leidingwerk LBK 6	1,00	st	€ 8.822,59	2031	25										€ 13.332											€ 13.332	
Servicebeurt LBK afvoer + WTW 2,8-5,6 m3/s LBK 6	1,00	st	€ 678,24	2022	1	€ 821	€ 841	€ 862	€ 884	€ 906	€ 929	€ 952	€ 976	€ 1.000		€ 1.051	€ 1.077	€ 1.104	€ 1.131	€ 1.160	€ 1.189	€ 1.218	€ 1.249	€ 1.280	€ 1.312	€ 19.939	
1 5771	LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 6 Installatie-TR																										
Vervangen LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 6	1,00	st	€ 16.542,36	2031	25										€ 24.998											€ 24.998	
Servicebeurt LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 6	1,00	st	€ 771,98	2022	1	€ 934	€ 957	€ 981	€ 1.006	€ 1.031	€ 1.057	€ 1.083	€ 1.110	€ 1.138		€ 1.196	€ 1.226	€ 1.256	€ 1.288	€ 1.320	€ 1.353	€ 1.387	€ 1.421	€ 1.457	€ 1.493	€ 22.695	
1 5771	LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 8 Installatie-TR																										
Vervangen LBK appendages + leidingwerk LBK 8	1,00	pst	€ 5.514,12	2031	25										€ 8.333											€ 8.333	
Vervangen LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 8	1,00	st	€ 16.542,36	2031	25										€ 24.998											€ 24.998	
Servicebeurt LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 8	1,00	st	€ 771,98	2022	1	€ 934	€ 957	€ 981	€ 1.006	€ 1.031	€ 1.057	€ 1.083	€ 1.110	€ 1.138		€ 1.196	€ 1.226	€ 1.256	€ 1.288	€ 1.320	€ 1.353	€ 1.387	€ 1.421	€ 1.457	€ 1.493	€ 22.695	
						€ 18.702	€ 3.372	€ 3.456	€ 3.542	€ 3.631	€ 3.722	€ 3.815	€ 3.910	€ 4.008	€ 114.072	€ 4.211	€ 4.316	€ 4.424	€ 4.534	€ 4.648	€ 27.086	€ 4.883	€ 5.005	€ 5.130	€ 5.259	€ 231.724	
58 Regeling klimaat en sanitair																											
2 5820	Regelinstallatie RK2 Installatie-TR																										
Vervangen regelinstallatie RK2	1,00	st	€ 18.748,01	2022	15	€ 22.685															€ 32.855					€ 55.540	
						€ 22.685	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 32.855	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 55.540

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

CVO/Code/Elemen/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																											
1 6150	Laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen LK-1 Installatie-TR																										
Vervangen laagspanning verdeelinrichting 30-40 groepen LK-1	1,00	st	€ 5.514,12		2030																					€ 8.129	€ 8.129
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.129	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.129
63 Verlichting																											
2 6311	Armatuur algemeen BVO Installatie																										
Vervangen armatuur algemeen BVO	2050,0	BV O	€ 15,44		2030																					€ 46.664	€ 46.664
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 46.664	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 46.664
64 Communicatie																											
2 6412	Ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatieborden Installatie																										
Servicebeurt ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatieborden	1,00	pst	€ 2.205,65		2022	1	€ 2.669	€ 2.736	€ 2.804	€ 2.874	€ 2.946	€ 3.020	€ 3.095	€ 3.172	€ 3.252	€ 3.333	€ 3.416	€ 3.502	€ 3.589	€ 3.679	€ 3.771	€ 3.865	€ 3.962	€ 4.061	€ 4.162	€ 4.267	€ 68.175
Vervangen ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatieborden	1,00	pst	€ 33.084,72		2030	24									€ 48.776												€ 48.776
1 6412	Intercom installatie Installatie																										
Vervangen intercom installatie	2,00	st	€ 1.654,24		2030	24									€ 4.878												€ 4.878
							€ 2.669	€ 2.736	€ 2.804	€ 2.874	€ 2.946	€ 3.020	€ 3.095	€ 3.172	€ 56.905	€ 3.333	€ 3.416	€ 3.502	€ 3.589	€ 3.679	€ 3.771	€ 3.865	€ 3.962	€ 4.061	€ 4.162	€ 4.267	€ 121.828
65 Beveiliging																											
1 6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie																										
Aansluiting meldkamer brandweer abonnement	1,00	pst	€ 1.000,00		2022	1	€ 1.210	€ 1.240	€ 1.271	€ 1.303	€ 1.336	€ 1.369	€ 1.403	€ 1.438	€ 1.474	€ 1.511	€ 1.549	€ 1.588	€ 1.627	€ 1.668	€ 1.710	€ 1.752	€ 1.796	€ 1.841	€ 1.887	€ 1.934	€ 30.909
Servicebeurt brandmeldinstallatie	1,00	pst	€ 1.000,00		2022	1	€ 1.210	€ 1.240	€ 1.271	€ 1.303	€ 1.336	€ 1.369	€ 1.403	€ 1.438	€ 1.474	€ 1.511	€ 1.549	€ 1.588	€ 1.627	€ 1.668	€ 1.710	€ 1.752	€ 1.796	€ 1.841	€ 1.887	€ 1.934	€ 30.909
Vervangen brandmeldinstallatie bekabeling + appendage	307,50	BV O	€ 15,00		2022	5	€ 5.581					€ 6.315			€ 7.144							€ 8.083					€ 27.123
2 6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage Installatie																										
Vervangen regelkast gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	1,00	st	€ 2.757,06		2022	15	€ 3.336															€ 4.832					€ 8.168
Vervangen sensoren gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	5,00	st	€ 352,90		2022	15	€ 2.135															€ 3.092					€ 5.227
Servicebeurt gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	5,00	st	€ 165,42		2023	1		€ 1.026	€ 1.051	€ 1.078	€ 1.105	€ 1.132	€ 1.161	€ 1.190	€ 1.219	€ 1.250	€ 1.281	€ 1.313	€ 1.346	€ 1.380	€ 1.414		€ 1.486	€ 1.523	€ 1.561	€ 1.600	€ 23.115
							€ 13.472	€ 3.506	€ 3.594	€ 3.684	€ 3.776	€ 10.185	€ 3.967	€ 4.066	€ 4.168	€ 4.272	€ 11.523	€ 4.488	€ 4.601	€ 4.716	€ 4.833	€ 19.512	€ 5.078	€ 5.205	€ 5.335	€ 5.469	€ 125.451
90 Terrein																											
1 9032	Afzetpalen kunststof rijrichting Exterieur																										
Vervangen afzetpalen kunststof rijrichting	1,00	pst	€ 551,41		2023	6		€ 684						€ 793								€ 920				€ 1.067	€ 3.463
3 9041	Belijning Exterieur																										

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

CVO/Code/Elemen/Handeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal	
Vervangen belijning	1,00	pst	€ 11.028,24	2025	12				€ 14.370												€ 19.326					€ 33.697	
Partieel aanbrengen belijning	0,20	pst	€ 3.308,47	2022	3	€ 801						€ 928		€ 1.000			€ 1.077							€ 1.249		€ 5.055	
3 9064 CCTV-camera Installatie																											
Vervangen CCTV-camera	3,00	st	€ 1.102,82	2022	10	€ 4.003									€ 5.124											€ 9.128	
						€ 4.804	€ 684	€ 0	€ 14.370	€ 0	€ 0	€ 928	€ 793	€ 0	€ 1.000	€ 5.124	€ 0	€ 1.077	€ 920	€ 0	€ 19.326	€ 0	€ 0	€ 1.249	€ 1.067	€ 51.342	
99 Algemeen																											
<input type="checkbox"/> 9999 Herinspectie <adviesbureau> Overige																											
Herinspectie <adviesbureau>	1,00	pst	€ 600,00	2022	3	€ 726			€ 782			€ 842		€ 907			€ 976			€ 1.051				€ 1.132		€ 6.417	
Mutatiebijhouding <adviesbureau>	1,00	pst	€ 75,00	2022	1	€ 91	€ 93	€ 95	€ 98	€ 100	€ 103	€ 105	€ 108	€ 111	€ 113	€ 116	€ 119	€ 122	€ 125	€ 128	€ 131	€ 135	€ 138	€ 142	€ 145	€ 2.318	
<input type="checkbox"/> 9999 Klachten onderhoud bouwkundig Overige																											
Klachten onderhoud bouwkundig	2050,0	BV O	€ 1,10	2022	1	€ 2.729	€ 2.797	€ 2.867	€ 2.938	€ 3.012	€ 3.087	€ 3.164	€ 3.243	€ 3.324	€ 3.408	€ 3.493	€ 3.580	€ 3.670	€ 3.761	€ 3.855	€ 3.952	€ 4.051	€ 4.152	€ 4.256	€ 4.362	€ 69.700	
<input type="checkbox"/> 9999 Klachten onderhoud installaties Overige																											
Klachten onderhoud installaties	2050,0	BV O	€ 1,10	2022	1	€ 2.729	€ 2.797	€ 2.867	€ 2.938	€ 3.012	€ 3.087	€ 3.164	€ 3.243	€ 3.324	€ 3.408	€ 3.493	€ 3.580	€ 3.670	€ 3.761	€ 3.855	€ 3.952	€ 4.051	€ 4.152	€ 4.256	€ 4.362	€ 69.700	
						€ 6.274	€ 5.687	€ 5.829	€ 6.756	€ 6.124	€ 6.277	€ 7.276	€ 6.595	€ 6.760	€ 7.835	€ 7.102	€ 7.279	€ 8.438	€ 7.648	€ 7.839	€ 9.086	€ 8.236	€ 8.442	€ 9.785	€ 8.869	€ 148.135	
Totaal object						€ 134.686	€ 22.310	€ 25.949	€ 45.058	€ 84.416	€ 30.186	€ 33.976	€ 25.873	€ 400.671	€ 194.881	€ 39.277	€ 27.683	€ 251.169	€ 30.004	€ 34.898	€ 162.984	€ 76.883	€ 32.104	€ 45.694	€ 34.796	€ 1.733.495	

Overzicht 20 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn inclusief BTW
De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Hoofdgroep	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	Totaal
31	Buitenwandopeningen	€ 2.669	€ 2.736	€ 2.804	€ 2.874	€ 2.946	€ 3.020	€ 3.095	€ 3.172	€ 48.776	€ 3.333	€ 3.416	€ 3.502	€ 3.589	€ 3.679	€ 3.771	€ 3.865	€ 3.962	€ 4.061	€ 4.162	€ 4.267	€ 113.698
32	Binnenwandopeningen	€ 2.662	€ 137	€ 140	€ 144	€ 147	€ 151	€ 155	€ 159	€ 1.382	€ 167	€ 171	€ 175	€ 179	€ 184	€ 189	€ 3.855	€ 198	€ 203	€ 208	€ 213	€ 10.819
43	Vloerafwerkingen	€ 6.672			€ 7.185			€ 7.738			€ 8.333			€ 179.464			€ 9.663			€ 10.406		€ 229.461
44	Trap- en hellingafwerkingen									€ 24.388												€ 24.388
45	Plafondafwerkingen									€ 976												€ 976
46	Schilderwerk			€ 3.782												€ 5.086						€ 8.868
51	Warmteopwekking	€ 31.259	€ 581	€ 596	€ 611	€ 34.504	€ 642	€ 658	€ 674	€ 195.103	€ 708	€ 726	€ 744	€ 42.039	€ 782	€ 801	€ 821	€ 46.404	€ 863	€ 885	€ 907	€ 360.307
52	Afvoeren	€ 334	€ 342	€ 350	€ 359	€ 9.574	€ 377	€ 387	€ 397	€ 406	€ 417	€ 427	€ 438	€ 449	€ 460	€ 471	€ 483	€ 495	€ 508	€ 520	€ 533	€ 17.728
56	Warmtedistributie	€ 22.485	€ 2.530	€ 2.594	€ 2.658	€ 20.769	€ 2.793	€ 2.863	€ 2.934	€ 3.008	€ 51.412	€ 3.160	€ 3.239	€ 3.320	€ 3.403	€ 3.488	€ 32.565	€ 3.665	€ 3.756	€ 3.850	€ 3.947	€ 178.439
57	Luchtbehandeling	€ 18.702	€ 3.372	€ 3.456	€ 3.542	€ 3.631	€ 3.722	€ 3.815	€ 3.910	€ 4.008	€ 114.072	€ 4.211	€ 4.316	€ 4.424	€ 4.534	€ 4.648	€ 27.086	€ 4.883	€ 5.005	€ 5.130	€ 5.259	€ 231.724
58	Regeling klimaat en sanitair	€ 22.685															€ 32.855					€ 55.540
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen									€ 8.129												€ 8.129
63	Verlichting									€ 46.664												€ 46.664
64	Communicatie	€ 2.669	€ 2.736	€ 2.804	€ 2.874	€ 2.946	€ 3.020	€ 3.095	€ 3.172	€ 56.905	€ 3.333	€ 3.416	€ 3.502	€ 3.589	€ 3.679	€ 3.771	€ 3.865	€ 3.962	€ 4.061	€ 4.162	€ 4.267	€ 121.828
65	Beveiliging	€ 13.472	€ 3.506	€ 3.594	€ 3.684	€ 3.776	€ 10.185	€ 3.967	€ 4.066	€ 4.168	€ 4.272	€ 11.523	€ 4.488	€ 4.601	€ 4.716	€ 4.833	€ 19.512	€ 5.078	€ 5.205	€ 5.335	€ 5.469	€ 125.451
90	Terrein	€ 4.804	€ 684		€ 14.370			€ 928	€ 793		€ 1.000	€ 5.124		€ 1.077	€ 920		€ 19.326			€ 1.249	€ 1.067	€ 51.342
99	Algemeen	€ 6.274	€ 5.687	€ 5.829	€ 6.756	€ 6.124	€ 6.277	€ 7.276	€ 6.595	€ 6.760	€ 7.835	€ 7.102	€ 7.279	€ 8.438	€ 7.648	€ 7.839	€ 9.086	€ 8.236	€ 8.442	€ 9.785	€ 8.869	€ 148.135
Totaal object		€ 134.686	€ 22.310	€ 25.949	€ 45.058	€ 84.416	€ 30.186	€ 33.976	€ 25.873	€ 400.671	€ 194.881	€ 39.277	€ 27.683	€ 251.169	€ 30.004	€ 34.898	€ 162.984	€ 76.883	€ 32.104	€ 45.694	€ 34.796	€ 1.733.495

Jaarplan 2022

9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade

Kerkplein 2
3941 HV Doorn

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

: De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn inclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2023).

Printdatum: 22-10-2021

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
31	Buitenwandopeningen			
3135	Toegangsdeuren parkeergarage elektrisch Exterieur	Servicebeurt toegangsdeuren parkeergarage elektrisch	2,00 st	€ 2.669
32	Binnenwandopeningen			
3231	Automatische draaideurautomaat Exterieur	Vervangen automatische draaideurautomaat	1,00 st	€ 2.662
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking betonvloer Exterieur	Partieel herstel vloerafwerking betonvloer	1,00 pst	€ 6.672
51	Warmteopwekking			
5151	WKO Installatie-TR	Jaarlijks onderhoud	1,00 pst	€ 567
5151	WKO Installatie-TR	Jutteren bronpaar	2,00 pst	€ 26.688
5151	WKO Installatie-TR	Kosten onvoorzien nav jutteren bronpaar	2,00 pst	€ 2.669
5151	WKO Installatie-TR	Lozingsvergunning	1,00 pst	€ 1.334
52	Afvoeren			
5216	Vuilwaterpomp Installatie	Servicebeurt vuilwaterpomp	1,00 st	€ 334
56	Warmtedistributie			
5610	Warmte- en koudedistributie appendages Installatie-TR	Vernieuwen warmte- en koudedistributie appendages	1,00 pst	€ 13.344
5610	Voorraadvat Installatie-TR	Servicebeurt voorraadvat	1,00 st	€ 334
5610	Technische ruimte/stookruimte Installatie-TR	Vernieuwen technische ruimte/stookruimte	1,00 pst	€ 6.672
5640	Stuwkrachtventilatoren Installatie	Servicebeurt stuwkrachtventilatoren	3,00 st	€ 801
5640	Axiaalventilator Installatie-TR	Servicebeurt axiaalventilator	2,00 st	€ 1.334
57	Luchtbehandeling			
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW Installatie	Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 3- 5 kW	1,00 st	€ 5.338
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW Installatie	Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 3- 5 kW	1,00 st	€ 5.338
5761	Split-unit airco (bi+bu unit) 3-5 kW Installatie	Vervangen split-unit airco (bi+bu unit) 3- 5 kW	1,00 st	€ 5.338
5771	LBK afvoer+ WTW 2,8-5,6 m3/s LBK 6 Installatie-TR	Servicebeurt LBK afvoer + WTW 2,8-5,6 m3/s LBK 6	1,00 st	€ 821

**9 parkeren cult • Parkeergarage Cultuurhuis Pleiade
 Kerkplein 2 • Doorn**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
5771	LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 6 Installatie-TR	Servicebeurt LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 6	1,00 st	€ 934
5771	LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 8 Installatie-TR	Servicebeurt LBK toevoer VK 1,4-2,8 m3/s LBK 8	1,00 st	€ 934
58	Regeling klimaat en sanitair			
5820	Regelinstallatie RK2 Installatie-TR	Vervangen regelinstallatie RK2	1,00 st	€ 22.685
64	Communicatie			
6412	Ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatieborden Installatie	Servicebeurt ticketautomaat/stoplicht/slagboom/informatieborden	1,00 pst	€ 2.669
65	Beveiliging			
6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie	Aansluiting meldkamer brandweer abonnement	1,00 pst	€ 1.210
6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie	Servicebeurt brandmeldinstallatie	1,00 pst	€ 1.210
6511	Brandmeldinstallatie appendages Installatie	Vervangen brandmeldinstallatie bekabeling + appendage	307,50 BVO	€ 5.581
6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage Installatie	Vervangen regelkast gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	1,00 st	€ 3.336
6511	Gas-/CO detectiesysteem parkeergarage Installatie	Vervangen sensoren gas-/CO detectiesysteem parkeergarage	5,00 st	€ 2.135
90	Terrein			
9041	Belijning Exterieur	Partieel aanbrengen belijning	0,20 pst	€ 801
9064	CCTV-camera Installatie	Vervangen CCTV-camera	3,00 st	€ 4.003
99	Algemeen			
9999	Herinspectie <adviesbureau> Overige	Herinspectie <adviesbureau>	1,00 pst	€ 726
9999	Herinspectie <adviesbureau> Overige	Mutatiebijhouding <adviesbureau>	1,00 pst	€ 91
9999	Klachten onderhoud bouwkundig Overige	Klachten onderhoud bouwkundig	2050,00 BVO	€ 2.729
9999	Klachten onderhoud installaties Overige	Klachten onderhoud installaties	2050,00 BVO	€ 2.729
Totaal object				€ 134.686