

17/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.
Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt
Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Selectie uitvoerende partijen nieuwbouw sportcentrum Delft
Beschrijving: Deze Europese niet-openbare aanbesteding wordt geïnitieerd voor de realisatie van een nieuw Sportcentrum in Delft. De scope van het project omvat de sloop van een oude school, de bouw van een sporthal met zwemaccommodatie en een parkeergarage. Bovendien worden ontwikkelrechten verstrekt voor het ontwerp, de realisatie en exploitatie (verkoop of verhuur) van circa 30 woningen voor eigen rekening en risico van de opdrachtnemer. De aanbesteding is gericht op het selecteren van een uitvoerende partij voor de realisatie van het gehele project. x
Type procedure: Niet-openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure: De procedure start met een selectiefase met uitnodiging aan partijen waarop geen uitsluitingsgrond van toepassing is en die voldoen aan de geschiktheidscriteria om zich aan te melden. Als zich meer dan 5 geschikte partijen aanmelden zal een selectie worden gemaakt op basis van selectiecriteria om max 5 partijen te selecteren. De max 5 geselecteerde partijen krijgen een uitnodiging om deel te nemen aan de inschrijvingsfase. Tijdens inschrijvingsfase wordt aan de hand van gunningscriteria beoordeeld welke inschrijver uiteindelijk de inschrijving indient met de beste prijs /kwaliteit verhouding.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 51100000 Installatie van elektrische en mechanische uitrusting
Aanvullende classificatie (cpv): 51500000 Installatie van machines en uitrusting

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Delft

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Geen percelen

Beschrijving: In de Selectieleidraad wordt zorgvuldig gemotiveerd toegelicht waarom er bewust voor is gekozen om géén onderverdeling in percelen door te voeren. x

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 51100000 Installatie van elektrische en mechanische uitrusting

Aanvullende classificatie (cpv): 51540000 Installatie van machines en uitrusting voor bijzondere doeleinden

Opties:

Beschrijving van de opties: Geen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Delft

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 20/07/2026

Einddatum van de duur : 20/07/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake

ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Beste Prijs/ Kwaliteitverhouding met Gunnen op Waarde
Beschrijving:	Beste Prijs/ Kwaliteitverhouding met Gunnen op Waarde
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/01/2026 08:30 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397570>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 10/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397570>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname : 13/02/2026 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische

facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V. - Arrondissementsrechtbank Den Haag
--	---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt:	Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.
---	---

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.
---	---

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.
--	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Koninklijke Sportfondsen Nederland B.V.
-----------------	---

Registratienummer:	770745630
--------------------	-----------

Afdeling:	Sportfondsen Delft B.V.
-----------	-------------------------

Postadres:	Weteringlaan 1
------------	----------------

Stad:	Delft
-------	-------

Postcode:	2613WN
-----------	--------

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
--------------------------------	------------------------------------

Land:	Nederland
-------	-----------

Contactpunt:	john zwaneveld
--------------	----------------

E-mail:	officemanagement@sportfondsen.nl
---------	----------------------------------

Telefoon:	+31 203550555
-----------	---------------

Internetadres:	http://www.sportfondsen.nl
----------------	---

Kopersprofiel:	http://www.sportfondsen.nl
----------------	---

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Arrondissementsrechtbank Den Haag
-----------------	-----------------------------------

Stad:	Den Haag
-------	----------

Postcode:	2500EH
-----------	--------

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
--------------------------------	------------------------------------

Land:	Nederland
-------	-----------

E-mail: informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 0883622200
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4d7412d0-c7f2-4516-9931-ac256ed506ee - 01

Type formulier: Geplande opdracht

Type aankondiging: Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt om termijnen voor de ontvangst van inschrijvingen in te korten

Verzenddatum van de aankondiging: 17/10/2025 22:59 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt : 06/01/2026