

17/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Huizen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Integraal bouwteam voor uitbreiding en upgrade KC De Optimist

Beschrijving: De scope van de Opdracht bestaat in hoofdlijnen uit twee delen: (i) de bouwteamfase en (ii) de geïntegreerde contractfase. i: Dit betreft de eerste fase van het twee fasen contract waarin Opdrachtnemer conform Programma van Eisen en aanbestedingsdocumenten onder toepasselijkheid van de inkoopvoorwaarden van Gemeente Huizen het ontwerp uitwerkt tot en met DO-niveau ii: Tijdens deze fase wordt het DO verder uitgewerkt tot een Technisch Ontwerp (TO) en Uitvoeringsontwerp (UO), en vervolgens uitvoering gegeven aan de realisatie en renovatie van het gebouw inclusief terrein en opstellen. 1. Nieuwbouw van de Rehoboth school voor 190 leerlingen (2 laags), ter vervanging van een verouderd gebouw elders in de wijk. 2. Sloop van de bestaande gymzaal (blijft in gebruik tijdens bouw) omdat deze technisch gezien is afgeschreven, niet meer voldoet aan de KVLO-normen en om het perceel efficiënter in te delen. 3. Bouw van een nieuwe gymzaal, met aandacht voor het gebruik van ruimtes. 4. Verduurzaming van het huidige Kindcentrum De Optimist, inclusief vervanging warmtebronnen, toevoegen en vernieuwen PV-panelen en het aanbrengen van ledverlichting met aanwezigheidsdetectie en daglichtafhankelijke regeling. 5. Uitbreiding van Tweemaster Koers met 131 m2 vanwege verwachte leerlingengroei. 6. Aanpassing en mogelijk uitbreiding van het schoolplein, zodat het geschikt is als buitenruimte voor twee scholen en twee peuterspeelzalen.

Identificatiecode van de procedure: a65c22f2-cb63-418c-9673-7d95d690c2a7

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Huizen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 726 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Hoofdperceel: bouwteam ontwerp en realisatie

Beschrijving: De scope van de Opdracht bestaat in hoofdlijnen uit twee delen: (i) de bouwteamfase en (ii) de geïntegreerde contractfase. Zie voor verdere beschrijving 4.2 scope opdracht.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Huizen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2025

Einddatum van de duur: 01/03/2027

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 85

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Huizen - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Huizen - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Huizen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Huizen

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Huizen

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 5 726 000 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Bouwbedrijf van Norel b.v.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 5 726 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Hoofdperceel: bouwteam ontwerp en realisatie

Datum waarop de winnaar is gekozen: 17/07/2025
Datum van sluiting van het contract: 16/10/2025
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Huizen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Huizen
Registratienummer: 59459613
Postadres: Graaf Wichman 10
Stad: Huizen
Postcode: 1276 KB
Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land: Nederland
Contactpunt: Simon de Ruig
E-mail: inkoop@huizen.nl
Telefoon: +31 0355281911
Internetadres: <http://www.huizen.nl>
Kopersprofiel: <https://www.huizen.nl/inkoopbeleid>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3500 DA
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: MNL.utrecht@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland
Postadres: Postbus 16005
Stad: Utrecht
Postcode: 3500DA
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland
E-mail: MNL.utrecht@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Bouwbedrijf van Norel b.v.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 08056114
Postadres: Brinkgreverweg 32
Stad: Epe
Postcode: 8161 NW
Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)
Land: Nederland
E-mail: contact@vannorel.nl
Telefoon: +31 578615311
Fax: +31 578616893
Internetadres: <http://www.vannorel.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: da32ea34-a2cc-440f-8650-576835a2e803 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 17/10/2025 15:56 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

