

16/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Schiedam
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Technisch Onderhoud gemeentelijk vastgoed
Beschrijving: het beheer- en onderhoud van de Werktuigbouwkundige- en Elektrotechnische-installaties (hierna W- en E-Onderhoud) 0
Identificatiecode van de procedure: 40aa35c8-8447-42f8-b344-b0b37997d422
Interne identificatiecode: -2.07.354.1/00538
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud Gemeentelijk Vastgoed
Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document. 1
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Opties:
Beschrijving van de opties: 2 keer verlenging met 2 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen 2
:

Overige informatie over
verlengingen:

De gemeente Schiedam behoudt zich het recht voor de Raamovereenkomst twee (2) keer met telkens twee (2) jaar te verlengen, onder gelijkblijvende voorwaarden. Indien van beide verlengingsopties gebruik wordt gemaakt, eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege op 31 januari 2034.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief
btw: 1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van het
voor de uitvoering van de
opdracht ingezette personeel
moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder
de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op Samenwerking en Communicatie

Beschrijving: Visie op Samenwerking en Communicatie

Categorie van het
gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Borging van Kwaliteit en Coördinatie van Werkzaamheden

Beschrijving: Borging van Kwaliteit en Coördinatie van Werkzaamheden

Categorie van het
gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid en Circulariteit

Beschrijving: Duurzaamheid en Circulariteit

Categorie van het
gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/11/2025 11:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397352>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397352>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/11/2025 11:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/11/2025 11:01 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Schiedam - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Schiedam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Schiedam
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Schiedam - TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Schiedam
Registratienummer:	37649839
Postadres:	Stadserf 1
Stad:	Schiedam
Postcode:	3112 DZ
Onderverdeling land (NUTS) :	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Farid Alamdar
E-mail:	inkoop@schiedam.nl
Telefoon:	+31 0102191777
Internetadres:	http://www.schiedam.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	TenderNed
Stad:	Schiedam
Postcode:	3112 DZ
Onderverdeling land (NUTS) :	Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land:	Nederland
Contactpunt:	In het kader van volledig digitaal aanbesteden kunnen inschrijving alleen worden ingediend via TenderNed.
E-mail:	inkoop@schiedam.nl
Telefoon:	+31 0102191111
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS) :	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 8836260000
Fax:	+31 883610568
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet 7392f992-732f-43d2-8f15-83714550da9b-01

worden gewijzigd:

Voornaamste reden voor de

wijziging: Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van

de aankondiging: 6ec32752-397f-4cf5-a003-d69ece8d3982 - 01

Type formulier:

Mededinging

Type aankondiging:

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de

aankondiging: 16/10/2025 16:26 +02:00

Talen waarin deze

aankondiging officieel

beschikbaar is:

Nederlands