1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Autoriteit Financiële Markten
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	EA Huismeesterdiensten
Beschrijving:	Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van een professionele en betrokken Partner die huismeesterdiensten levert op basis van resultaatverplichting. De werkzaamheden worden onder eigen regie uitgevoerd, waarbij de leverancier van de huismeester verantwoordelijk is voor de organisatie, uitvoering en kwaliteitsbewaking van de dienstverlening. De dienstverlening draagt bij aan een veilige, schone en goed functionerende kantooromgeving, en beweegt mee met de wensen en behoeften van de organisatie.
Identificatiecode van de procedure:	30103ee8-a38b-4dd7-9117-337d4e69445b
Interne identificatiecode:	3bf43f52-c013-478e-8603-2487e4254770
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	98341140 Huismeesterdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer
Aanvullende classificatie (cpv):	79993100 Faciliteitenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Rijksoverheid

Titel:	EA Huismeesterdiensten
Beschrijving:	Het doel van deze aanbesteding is het contracteren van een professionele en betrokken Partner die huismeesterdiensten levert op basis van resultaatverplichting. De werkzaamheden worden onder eigen regie uitgevoerd, waarbij de leverancier van de huismeester verantwoordelijk is voor de organisatie, uitvoering en kwaliteitsbewaking van de dienstverlening. De dienstverlening draagt bij aan een veilige, schone en goed functionerende kantooromgeving, en beweegt mee met de wensen en behoeften van de organisatie.
Interne identificatiecode:	91ae3bac-cbc8-44ff-955b-b02fa9755b60

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	98341140 Huismeesterdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer
Aanvullende classificatie (cpv):	79993100 Faciliteitenbeheer

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/04/2026
Einddatum van de duur:	31/03/2032

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	2 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van	5

Rijksoverheid

de procedure kan worden uitgenodigd:	

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/170315

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/170315
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	17/11/2025 09:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Niet toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	5
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	zie leidraad in Mercell

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	zie leidraad in Mercell

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Autoriteit Financiële Markten
Registratienummer:	41207759
Postadres:	Vijzelgracht 50
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1017HS
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	André Mulder
E-mail:	andre.mulder@afm.nl
Telefoon:	+31653499760
Internetadres:	https://www.afm.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2367

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Afdeling:	Den Haag
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	e1762852-1f38-47ef-ab22-b627a2b4fb75 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/10/2025 12:42 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	16/10/2025 12:45 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid