

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Leidschendam - Voorburg
Aanbestedende Dienst: Gemeente Leidschendam-Voorburg
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?
	Antwoord: Akkoord
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Perceel 1
	Beantwoord op: 5 nov 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Op welke locaties is levende have aanwezig?
	Antwoord: Op de locaties Ultramarijnhof 8 en Oosteinde 20. De levende have is geen eigendom van de gemeente maar van de exploitant van de kinderboerderijen
	Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Overstromingen/flood risico

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

Er zijn geen schaden die betrekking hebben op overstromingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Verantwoordelijkheid schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

De schoolbesturen zijn verantwoordelijk voor het onderhoud van de

schoolgebouwen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

5 nov 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

De informatie is opgevraagd bij de schoolbesturen. Zie bijlage "staat van onderhoud schoolgebouwen.xlsx.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

5 nov 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Brand: indien wettelijk noodzakelijk een brandmeldinstallatie.
Inbraak: bijna alle panden zijn voorzien van inbraakalarmsystemen.
Vandalisme: op vandalisme gevoelige plekken worden voorzieningen getroffen als camara's, extra surveillance en leegstandsbeheer (anti kraak).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schade met schadenummer 2505228, kunt u meer informatie geven over de toedracht en een expertise rapport delen?

Antwoord:

Akkoord om rapport te delen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:
Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:
De aanbevelingen met een hoog risico worden zo snel als mogelijk opgelost. De overige aanbevelingen worden meegenomen in het onderhoud.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:
Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:
- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:
Akkoord om rapporten te delen. Zie toegevoegde documenten in TenderNed.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Meerder inschrijvingen zelfde maatschappij

Vraag:

Onder 5.1.1 Ongeldige inschrijving geeft u aan dat een inschrijving in beginsel ongeldig is indien een verzekeraar meer dan eenmaal een inschrijving indient. Conform de aanbestedingsrichtlijnen dient u dan alle inschrijvingen van die betreffende verzekeraar ongeldig te verklaren. Bent u bereid om dit artikel terzijde te stellen? Zo niet, dan vernemen wij graag waarom niet en wat uw werkwijze is.

Antwoord:

Niet akkoord, zoals gesteld in het aanbestedingsdocument mag een verzekeraar één keer inschrijven danwel rechtstreeks danwel via een gevolmachtigde agent. Indien een verzekeraar meerdere keren zou mogen inschrijven dan heeft deze verzekeraar een voordeel te opzichte van de overige inschrijvers die maar één inschrijving doen. Beide verzekeraars worden in dit geval terzijde gelegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het

daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

5 nov 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectie rapporten van de drie grootste locaties binnen deze aanbesteding. Als deze er niet zouden zijn ontvangen wij graag ingevulde RIF.

Antwoord:

Inspectierapporten zijn bijgevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bedrijfsschade als gevolg van overstroming

Vraag:

Wij kunnen niet inschrijven als bedrijfsschade als gevolg van overstroming onder de dekking valt. Kunt u bedrijfsschade door overstroming expliciet uitsluiten en alleen materiele schade opnemen in de overstromingsclausule?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Modelclausule Overstroming van niet primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de limiet voor alle locaties tezamen is?

Antwoord:

Het limiet is voor alle locaties tezamen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:

Objectenspecificatie

Vraag:

Er zijn drie locaties met een NEN3140 datum in 1905. Kunt u aangeven wat de juiste datum is?

Antwoord:

In de bijlage het overzicht van de NEN keuringen met het jaar van keuring. De keuringen zijn uitgevoerd in het opgegeven jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 5 nov 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Schadespecificatie

Vraag:

Is de reserve voor schade 2505228 nog actueel?

Antwoord:

Ja, deze schade is nog actueel. Wij hebben het rapport bijgevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

5 nov 2025