

Nota van Inlichtingen 2

40794 | Groot onderhoud legerplaats Groot Heidekamp te Arnhem

20 november 2025

Inleiding:

Deze Nota van Inlichtingen is opgesteld om de vragen van geïnteresseerde marktpartijen inzake onderhavige aanbesteding te beantwoorden. De Nota van Inlichtingen maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsdocumenten. In geval van tegenstrijdigheden tussen het gestelde in deze Nota van Inlichtingen en het gestelde in eerder beschikbaar gestelde aanbestedingsdocumenten prevaleert het gestelde in deze Nota van Inlichtingen.

Vragen en antwoorden:

Ref. Nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
124	Bijlage 7	In bijlage 7 graag regel 257 verduidelijken, er wordt in kolom D aangegeven dat het schilderwerk op windveren betreft, in kolom E staan 9 binnendeuren? Wat aan te houden?	Het betreft 13 binnendeuren (van 9 naar 13). Aangepast in nieuwe versie van bijlage 7.
125	Bijlage 7	In bijlage 7 zijn niet alle Excel regels zichtbaar, zijn deze regels vervallen?	Deze regels zijn niet vervallen, maar voor de duidelijkheid samengevoegd met vergelijkbare onderdelen van dat gebouw, zodat o.a. dubbelingen eruit zijn gehaald.
126	Vraag 65 Nvl 1	Vraag 65 nota van inlichtingen in de nieuwe bijlage 7 staat geen stelpost vernoemd en ook geen juiste aantallen, graag verduidelijken of stelpost hoogte opgeven	Graag 10% 'herstellen voegwerk' tellen van het totaal vierkante meters aangegeven op de calculatiestaat. Gelieve 10% van het totale aantal vierkante meters metselwerk, zoals aangegeven op de calculatiestaat, te rekenen voor het herstel van het voegwerk.
127	Vraag 33 nvi 1	Vraag 33 nota van inlichtingen graag antwoord verduidelijken, wat is de hoogte van deze stelpost, dit is niet te herleiden in bijlage 7.	Voor dit onderdeel dient u de gezamenlijke stelpost van €200.000 aan te houden. Onder deze stelpost vallen alle werkzaamheden met betrekking tot het herstellen van houtrot aan alle gebouwen.
128	Bijlage 7	In de 1ste nota wordt vermeld dat bijlage 7 leidend is, houdt dat in dat alleen de werkzaamheden die benoemd zijn in bijlage 7 moeten worden afgeprijsd? Dus mochten er op de calculatieframes meer werkzaamheden benoemd zijn, deze niet worden afgeprijsd?	De inschrijver dient een volledig ingevuld en rechtsgeldig ondertekend inschrijfbiljet te overleggen. Dit document bevat de totale inschrijfprijs. Een inschrijving zonder rechtsgeldig ondertekend inschrijfbiljet wordt ongeldig verklaard. De inschrijver voegt een inschrijfbegroting toe die de in het inschrijfbiljet opgenomen totaalprijs volledig

			ondersteunt en controleerbaar maakt. Deze bestaat uit bijlage 7 en de calculatieformulieren.
129	Doorlooptijd	De gewenste periode van uitvoering is vanaf 01-05-2026 t/m 01-10-2027. Wij begrijpen de intentie om 61 gebouwen in deze uitvoeringsperiode geheel uitgevoerd te willen hebben, echter i.v.m. veelal buitenonderhoud is dit naar onzes inziens niet realistisch i.v.m. weersomstandigheden, besluitvorming ten tijde van opdracht, etc. Voorstel is om de uitvoeringsperiode te verdelen over 3 loopjaren, tot en met 31-10-2028.	Project dient binnen gestelde termijn uitgevoerd te worden.
130	Bijlage 7	Aanvullend hierop wordt in de NVI van 7 november 2025 regelmatig beschreven dat er stelposten opgenomen dienen te worden voor herstelwerkzaamheden en hiervoor wordt verwezen naar bijlage 7. Echter staat niet overal de stelposten vernoemd, kan dit nog worden toegevoegd?	Voor dit onderdeel dient u de gezamenlijke stelpost van €200.000 aan te houden. Onder deze stelpost vallen alle werkzaamheden met betrekking tot het herstellen van houtrot aan alle gebouwen.
131	Bijlage 7	Aanvullend op deze vraag, zo zijn er meer van dit soort situaties door dit soort regels in Bijlage 7. Ons voorstel is dat alle partijen deze regels in de calculatieframes toevoegen zodat de open begrotingen ook nauwkeurig vergeleken kunnen worden (appels met appels).	Deze situatie is opgelost door de gemeenschappelijke stelposten die zijn opgenomen. Door voor alle inschrijvers dezelfde stelposten te gebruiken, wordt ervoor gezorgd dat de open begrotingen op een uniforme en vergelijkbare manier worden opgebouwd.
132	40794 - Bijlage 7 Lijst werkzaamheden pg po	In '40794 - Bijlage 7 Lijst werkzaamheden pg po - aangepast Nota van Inlichtingen I' staat in regel 16 (40B18-10, B0 – Interieur, Vervangen beschermlaag binnen algemeen, binnendeuren en kozijnen (10 stuks tellen)' staat beschreven dat er 10 binnendeuren + binnendeurkozijnen geschilderd dienen te worden. Deze zien wij echter niet terug in het document 'Gebouw 10 calculatieframe'. Moeten wij deze regel zelf toevoegen in het calculatieframe of dienen we dit in een eigen calculatieframe extra bij te voegen, gezien er ook een open begroting per gebouw verwacht wordt?	De calculatieframes bevatten alleen de buitenwerkzaamheden. De binnenwerkzaamheden, waaronder de post voor het schilderen van 10 binnendeuren en bijbehorende kozijnen zijn omschreven in bijlage 7 en dienen uitsluitend in dit document te worden verwerkt. U hoeft deze post dus niet toe te voegen aan het aangeleverde calculatieframe, en u hoeft geen aanvullend eigen calculatieframe in te dienen. Zie ook het antwoord op vraag 128.

133	vragenronde deel 2		<i>Dit was geen vraag voor de algemene nota van inlichtingen en is daarom verwijderd uit het overzicht.</i>
134	Bijlage 7 40B18-68(2021)	In bijlage 7 staat het volgende onderdeel bij gebouw 68 “Controleren en waar nodig herstellen en reinigen dakpanbedekking”. Kan voor dit onderdeel een stelpost opgenomen worden aangezien de foto’s in het inspectierapport niet duidelijk genoeg zijn? Geldt ook voor de gebouwen 66, 71, 73, 74 en 77.	De gevraagde stelposten zijn toegevoegd aan de nieuwe bijlage 7 voor gebouwen 66, 68, 71, 73, 74 en 77.
135	Bijlage 7 40B18-47	In bijlage 7 staat het volgende onderdeel bij gebouw 47 “Herstellen goot zink (mast-/bakgoot)-(schoonmaken goten)”. Kan voor dit onderdeel een stelpost opgenomen worden net zoals bij gebouw 44?	De gevraagde stelpost is toegevoegd aan de nieuwe versie van bijlage 7.
136	Bijlage 7 40B18-42	In bijlage 7 wordt bij gebouw 42 “Herstellen goot zink (mast-/bakgoot)-(aanbrengen expansiebanden)” verwezen naar de calculatiestaat. Kan voor dit onderdeel een stelpost opgenomen worden net zoals bij gebouw 44?	De gevraagde stelpost is toegevoegd aan de nieuwe versie van bijlage 7.
137	Bijlage 7	In Nvl 1 wordt bij vraag 16 duidelijk gemaakt dat de gebouwen 3 en 9 niet binnen de scope van de opdracht liggen, echter staan deze gebouwen nog wel in de aangepaste lijst met werkzaamheden, wat aan te houden?	In de eerste Nota van Inlichtingen is deze vraag niet goed beantwoord. Gelieve gebouwen 3 en 9 wel meenemen. Gebouw 3 betreft werkzaamheden aan de binnenkant. Hier is dus geen calculatieframe voor nodig. Gebouw 9 betreft wel werkzaamheden aan de buitenkant. Hier is gekozen voor een stelpost van €10.000,- die toegevoegd is aan de nieuwe versie van bijlage 7.
138	Bijlage 7	Bij sommige werkonderdelen m.b.t. houtrot staat achter de projectomschrijving “conform uitvoeringsrichtlijnen stichting ERM”, bij andere onderdelen met eenzelfde projectomschrijving staat dit er niet achter. Moeten bij alle werkonderdelen de uitvoeringsrichtlijnen gevolgd worden of alleen bij de onderdelen waar het erbij staat?	Graag bij alle werkonderdelen m.b.t. houtrotherstel werken conform uitvoeringsrichtlijnen stichting ERM. Dit is aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7.

139	Bijlage 7 40B18-9	In bijlage 7 wordt onder 40B18-9 Herstellen buitenwandopening gevuld met ramen hout-(stelpost houtrot), een stelpost voorgenomen, wat bedraagt deze stelpost?	Zie het antwoord bij vraag 127.
140	Bijlage 7 40B18-23	In bijlage 7 wordt onder 40B18-23 Herstellen buitenwandopening gevuld met ramen hout-(stelpost houtrotherstel en verwijderen corrosie), een stelpost voorgenomen, wat bedraagt deze stelpost?	Zie het antwoord bij vraag 127.
141	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt een werkonderdeel houtrotherstel gevraagd met een verwijzing naar de calculatiestaat. Met deze calculatiestaat kan echter niet achterhaald worden welke buitenwandopeningen (of delen daarvan) behandeld moeten worden. Kan voor deze onderdelen een stelpost opgenomen worden net zoals de andere werkonderdelen m.b.t. houtrot? Dit betreft de gebouwen 8, 21, 22 en 31.	Zie het antwoord bij vraag 127.
142	Bijlage 7	In bijlage 7 worden diverse regels nu verborgen. Kunnen wij ervan uitgaan dat de werkzaamheden in deze regels allemaal zijn vervallen?	Zie het antwoord bij vraag 125.
143	Bijlage 7 40B18-14	Vervangen trapafwerking linoleum- Wordt hier de gehele trap bedoeld net zoals bij gebouwen 3 en 32? Dit geldt ook voor de gebouwen 15, 20 en 27.	Correct, graag het linoleum vervangen op de gehele trap.
144	Bijlage 7	Kan voor de volgende werkzaamheid "Controleren en waar nodig herstellen metsel- en voegwerk schoorstenen (conform URL's stichting ERM)" een stelpost opgegeven worden? Het was niet mogelijk om de schoorstenen te controleren tijdens de schouw. Dit geldt voor de gebouwen 7, 13, 16, 19, 66, 67, 72, 74 en 76.	De gevraagde stelposten zijn toegevoegd aan de nieuwe bijlage 7 voor gebouwen 7, 13, 16, 19, 66, 67, 72, 74 en 76.

145	Bijlage 7 40B018-31	Herstellen buitenluiken diverse- (uitnemen luiken Chrom6 behandeling oven en terugplaatsen), dit staat bij meerdere gebouwen, moeten deze luiken gestraald worden of behandeld worden zoals in vraag 28 van de nota?	Voor deze werkzaamheden gaat u uitsluitend uit van het schilderen van alle buitenluiken, overeenkomstig de hoeveelheden die in de calculatiestaten zijn opgenomen. Daarnaast moet u een stelpost van € 75.000 opnemen voor de behandeling van corrosie. De luiken worden niet gezandstraald, omdat dit zou leiden tot de volledige verwijdering van alle bestaande verflagen. U gebruikt dus de vierkante meters uit de calculatiestaten, aangevuld met de genoemde stelpost voor de corrosiebehandeling.
146	Bijlage 7 40B018-58	Interieur hout 352 m2, wat wordt hier mee bedoeld?	Dit stond verkeerd omschreven en is aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7.
147	Bijlage 7 40B18-14 BO-interieur	Vervangen binnen schilderwerk buitenwandopeningen 7,5 m2, zijn dit dan alle gevelkozijnen, ramen en deuren aan de binnenzijde of een deel hiervan? Dit geldt ook voor gebouw 16, 23, 25, 27, 35, 60, 65, P1 en P2.	Er is geteld met ong. 25% van het totaal oppervlakte buitenwandopening om tot het schilderwerk te komen. Ter verduidelijking is per gebouw ook het totaal oppervlakte in de nieuwe versie van bijlage 7 toegevoegd.
148	Bijlage 7 gebouw 40A03-4	Vervangen beschermlaag buiten op metaal, hier staat nu een stelpost achter van € 2.500,- deze stelpost is incl. schilderwerk?	Correct, het schilderwerk betreft twee stalen buitendeuren, twee ventilatieroosters en twee stalen kozijnen. Inspectierapport is als nieuwe bijlage toegevoegd.
149	Nota vraag 83	Waar staat de stelpost voor het herstelwerk aan het stucwerk voor gebouw 40B18-14 als genoemd in nota 1 ref.nr. 83, in de aangepaste bijlage 7 staat geen stelpost	Dit betreft het schilderwerk aan de binnenwanden en plafonds en valt onder regel 37 en 38 in bijlage 7.
150	Nota vraag 78	Bij ref. nr. 78 nota van inlichtingen wordt aangegeven dat het gehele plafond vernieuwd moet worden. Over welke hoeveelheid hebben we het dan?	25 m ² tellen voor vervangen kapot zachtboard en 231 m ² tellen voor het opnieuw schilderen. Tijdens de uitvoering wordt gekeken naar welke houten onderdelen nog meer geschilderd dienen te worden.

151	Nota vraag 71	Bij ref. nr. 71 nota van inlichtingen wordt verwezen naar het inspectierapport blz. 37 voor het binnenschilderwerk op hout. In dat rapport zien we dan houten wanden en wordt een hoeveelheid genoemd van 45m ² terwijl in bijlage 7 een hoeveelheid gevraagd wordt van 8m ² . Welke hoeveelheid dient er aangehouden te worden?	Graag schilderwerk meenemen voor de balustrade van de trap in ruimte 9a en de binnenzijde van de buitenwandopeningen. Zie nieuwe bijlage 7 voor vierkante meters.
152	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-65 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 7,5m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 7,5m ² worden bedoeld.	Alle buitenkozijnen dienen geschilderd te worden vanaf de buiten- en binnenkant. De buitenkant is geteld in de calculatieformulieren. De binnenkant van de kozijnen is vaak minder groot door minder onderdelen die geschilderd hoeven te worden, daarom is er gekozen om het te schilderen oppervlakte van de binnenkant van de kozijnen uit te rekenen met totaal oppervlakte binnenwandopeningen * 25%.
153	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-60 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 16m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 16m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
154	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-59 vervangen beschermlaag buiten op hout beschreven (windveren) en in de toelichting staat 9 binnendeuren. Moeten er naast de windveren ook binnendeuren geschilderd worden bij gebouw 59?	Het betreffen 13 binnendeuren (van 9 naar 13). Aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7.
155	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-58 vervangen beschermlaag binnen op steen/beton beschreven (wanden en plafonds) en een hoeveelheid van 352m ² . In het inspectierapport wordt 325m ² beschreven, wat aanhouden 352m ² of 325m ² ?	Dit stond verkeerd omschreven en is aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7. Graag 325 m ² aanhouden.
156	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-58 vervangen beschermlaag binnen op metaal beschreven (begane grond) en een hoeveelheid van 5m ² . Wat wordt hier bedoeld of gevraagd?	Graag meenemen schilderen binnenkozijnen van staal (9 stuks). Dit is aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7.

157	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-58 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (begane grond interieur) en een hoeveelheid van 352m ² . Wat wordt hier bedoeld of gevraagd?	Dit stond verkeerd omschreven en is aangepast. Zie de nieuwe versie van bijlage 7.
158	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-35 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 7m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 7m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
159	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-27 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 9m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 9m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
160	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-25 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 10m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 10m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
161	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-23 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 11m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 11m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
162	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-17 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 8m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden	Zie antwoord bij vraag 152.

		conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 8m ² worden bedoeld.	
163	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-16 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (trapeuning) en een hoeveelheid van 11m ² . Moet de gehele trap geschilderd worden of alleen de trapeuning?	Graag balustraden, trapbomen en plinten schilderen en rekenen aanbrengen nieuw linoleum over gehele trap.
164	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-16 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 10m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 10m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
165	Gebouw 40B18-05	Kan bij gebouw 40B18-15 de hoeveelheid te schilderen/sausen minerale plafonds op de verdieping duidelijker opgegeven worden? Is dit 23,10m ² of 23,10m ² +266m ² ? Tevens graag de houten onderdelen nader specificeren en hoeveelheid van opgeven.	Zie antwoord bij vraag 150.
166	Gebouw 40B18-15	Gebouw 40B18-15 herstellen trap: Hoort bij het herstellen van de trap ook het schilderwerk van deze trap?	Ja, hierbij dient het schilderwerk van genoemde onderdelen meegenomen te worden.
167	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-15 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 12m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 12m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.
168	Bijlage 7	In bijlage 7 wordt bij gebouw 40B18-14 vervangen beschermlaag binnen op hout beschreven (buitenwandopeningen) en een hoeveelheid gegeven van 7,5m ² . Moeten niet alle buitenkozijnen geschilderd worden aan de binnenzijde met de hoeveelheden conform de calculatiestaat? Zo nee, dan graag specificeren welke kozijnen er met de 7,5m ² worden bedoeld.	Zie antwoord bij vraag 152.

169	Nota vraag 18	Bij ref.nr. 18 nota van inlichtingen wordt gesteld dat het stralen van de luiken en in de primer zetten door de inschrijver meegenomen moet worden. Bij ref.nr. 28 wordt beschreven dat alleen waar het nodig is voor de corrosie de luiken gestraald moeten worden. Als niet bij alle gebouwen de luiken gestraald moeten worden kunt u dan opgeven per gebouw hoeveel luiken er gestraald moeten worden?	Zie antwoord bij vraag 145.
170	Houtrotherstel	Houtrotherstelwerkzaamheden worden in alle verftechnische adviezen beschreven, maar zijn niet per gebouw in kaart gebracht. Nu wel voor enkele gebouwen stelposten opgegeven, maar hiermee is dit niet voor alle gebouwen afgedekt. Kunt u voor alle gebouwen stelposten opgeven?	Dit is correct. Eerst werden bij enkele gebouwen stelposten aangehouden voor houtrotherstel van €1500,-, maar hiermee zijn inderdaad niet alle gebouwen gedekt. Graag een gezamenlijke stelpost aanhouden van €200.000 voor alle gebouwen.
171	Nota vraag 25	Bij ref. 25 nota van inlichtingen wordt beschreven dat gebouw 4 van Klein Heidekamp beschreven wordt in bijlage 7 en gebouw 4 van Groot Heidekamp wordt uitgesloten van de scope. Aangezien de aanbesteding gaat over het groot onderhoud van Groot Heidekamp, behoort gebouw 4 van Klein Heidekamp dan wel tot de scope?	Correct, alleen gebouw 4 meenemen van Klein Heidekamp (40A03). Gebouw 4 van Groot Heidekamp wordt niet meegenomen in de scope.
172	Nota vraag 16	Bij ref. nr. 16 nota van inlichtingen wordt gesteld dat gebouw 3 en 9 buiten de scope vallen. Beide gebouwen staan wel in bijlage 7 (die volgens ref.nr. 4 leidend is voor de uit te voeren werkzaamheden en prijsvorming). Zijn gebouw 3 en 9 wel of geen onderdeel van de scope?	Zie antwoord bij vraag 137.
173	vragenronde 2		<i>Dit was geen vraag voor de algemene nota van inlichtingen en is daarom verwijderd uit het overzicht.</i>
174	1e NVI blz 25	Hier wordt omschreven dat gebouw 4 niet meer meegenomen wordt in de aanbidding, deze staat echter nog wel in de nieuwe bijlage 7: stelpost opnemen en verder geen werkzaamheden?	Alleen gebouw 4 meenemen van Klein Heidekamp (40A03). Zie ook het antwoord op vraag 171.

175	gebouw 10	Volgens bijlage 7 binnenzijde schilderen van "raam- en deurkozijnen en buitendeuren": hoeven de ramen en panelen niet geschilderd te worden aan de binnenzijde?	Graag 43 m ² tellen voor schilderwerk binnenzijde kozijnen buitenwandopeningen (25% van totaal oppervlakte buitenwandopeningen 172 m ²) en het schilderen van 10 binnendeuren inclusief kozijnen.
176	gebouw 10	Er komen ook metalen kozijnen voor, hoeven deze niet aan de binnenzijde geschilderd te worden?	Dit valt onder de 45 m ² in het vorige antwoord.
177	Diverse	Conform bijlage 7 en (bladzijde 5 bij gebouw 15) verfadvis behandeling OHD04 (1x bijwerken, 3x geheel schilderen) aanhouden. Hieronder en volgens verfadvis (blz. 13 bij gebouw 15) kan worden volstaan met 2x bijwerken, 2x geheel dekverf, oftewel OHD06: welk systeem aanhouden?	Er kan worden volstaan met 2x bijwerken, 2x geheel dekverf. Dit is aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7.
178	diverse	Conform bijlage 7 en (bladzijde 5 bij gebouw 15) verfadvis behandeling OMS04 (1x bijwerken, 3x geheel schilderen) aanhouden. Volgens verfadvis (bij gebouw 15) blz. 14 kan worden volstaan met 1x bijwerken, 2x geheel dekverf: wat aanhouden?	Er kan worden volstaan met 2x bijwerken, 2x geheel dekverf. Dit is aangepast in de nieuwe versie van bijlage 7.
179	Chroom 6	Om te bepalen welke maatregelen (maatregelenmatrix) er getroffen moeten worden om veilig chroom-6 houdende onderdelen te bewerken dient bekend te zijn waar deze onderdelen zich bevinden en in welke mate. Kortom met welke maatregelen dient men rekening te houden?	Houd rekening dat in alle houten en stalen onderdelen Chroom 6 kan zitten en er bij al deze delen gehandeld moet worden met het chroom-6 protocol.
180	meerwerk / verborgen gebrek	Wat te doen bij "verborgen gebreken"? Indien wij het complex niet 100% kunnen inventariseren, kan dit dan worden opgevoerd als meerwerk?	Dit is correct.
181	luiken	Bij de eenheidsprijs voor de luiken moet in de prijs opgenomen worden: 1-zijdig 1 kleur schilderen, voorzijde voorzien van ruitvorm (meters zijn 2-zijdig opgenomen in de meetstaat).	De meetstaat dient aangehouden te worden.
182	1e Nvl #9 en #18	Stralen en primeren luiken moet meegenomen worden, dit wordt niet door derden opgepakt. Welke klasse van Chroom 6 is hier van toepassing, kan hier aanvullend onderzoek naar worden gedaan?	Het zandstralen wordt NIET meegenomen. Er kan geen extra onderzoek gedaan worden. Graag werken volgens de standaardrichtlijnen voor het werken met Chroom 6.

183	H8	Hoe moeten wij de kwantitatieve hoeveelheden (omvang) bepalen voor de uit te voeren (herstel)werkzaamheden? In bijlage komt het woord "herstellen" meer dan 200x voor (ctrl F). Aangevuld met "waar nodig", plaatselijk etc ...	De hoeveelheden en stelposten aanhouden die in bijlage 7 en calculatiestaten staan aangegeven.
184	Gebouw 14+15+16	Hier wordt binnenzijde gevelkozijnen en deuren omschreven met respectievelijk 7,5, 12 en 10 m2 schilderwerk. Dit zijn dus niet alle gevelkozijnen e.d. aan de binnenzijde. Er is niet bekend welke wel/niet geschilderd moeten worden.	Er is geteld met 25% van het totaal oppervlakte buitenwandopeningen om te komen tot het aantal te schilderen vierkante meters. In de nieuwe versie van bijlage 7 zijn nu ook de oppervlaktes van de buitenwandopeningen gezet.
185	6	Moet het gangbaar maken van onderdelen door ons geïnventariseerd worden?	Dit is niet nodig.
186	7 alg	Is het mogelijk dat er een 2e schouw wordt georganiseerd? Zowel de asbestsaneerder als degene die het Linoleum moet vervangen heeft meer informatie nodig alsmede chroom 6 inventarisatie en onderzoek	Er wordt geen tweede schouw georganiseerd binnen de aanbestedingsprocedure. Alle inschrijvers dienen hun aanbieding te baseren op de reeds verstrekte informatie, inclusief de beschikbare onderzoeken en bijlagen.
187	14 stalen deuren	Bij diverse panden (o.a. gebouw 15, 59, 19, 34, 10 en 31) wordt in bijlage 7 niet het schilderwerk van de stalen deuren genoemd. In de bijbehorende verfadvisen worden deze ook niet omschreven. Uitgaan van geen schilderwerk? Indien wel, welk verfsysteem?	De calculatiestaat en verfsysteem voor de luiken dienen aangehouden te worden.
188	bijlage 7	Het schilderwerk van metalen hang- en sluitwerk, ogen, e.d. worden niet (overal) genoemd in bijlage 7, deze hoeven nu niet afgeschilderd te worden? In het verfadvis worden bij de houten onderdelen wel het primeren van het hang-en sluitwerk genoemd.	Graag bij al het hang- en sluitwerk etc. het schilderen meenemen.
189	o.a. gebouw 14, 15 en 16	In bijlage 7 wordt niet benoemd dat de stalen luiken uitgenomen, gestraald en opnieuw geprimerd moeten worden. Volgens verfadvis is dit wel het geval. In bijlage 7 wordt dit bij o.a. gebouw 13 wel separaat genoemd. Nu bijlage 7 aanhouden en dus alleen het overschilderen opnemen?	Zie antwoord bij vraag 145.

190	gebouw 15	Conform bijlage 7 binnenschilderwerk OHD04 (1x bijwerken, 3x geheel schilderen oplosmiddelhoudend systeem). Volgens verfadvis blz. 13 kan worden volstaan met 1x bijwerken, 2x geheel watergedragen dekverf: wat aanhouden?	Graag het verfadvis aanhouden. De tekst in de nieuwe versie van bijlage 7 is verwijderd.
191	gebouw 15	Plafond verdieping 01: "23,1 m2 (10%) van 100% 231 plafond) en schilderen houten onderdelen + plafond 266 m2": Wat moet hier precies opgenomen worden: 23,1 m2 sauswerk of 266 m2 sauswerk? En wat zijn de houten onderdelen?	25 m ² tellen voor vervangen kapot zachtboard en 231 m ² tellen voor het opnieuw schilderen. Tijdens de uitvoering wordt gekeken naar welke houten onderdelen nog meer geschilderd dienen te worden.
192	verfadvis	Steenachtig behandelde kozijndorpels dienen geschilderd te worden met Globacryl Villa Verlours; 1. moeten deze daarna overgeschilderd worden met het systeem als omschreven voor hout? 2. Moeten de onbehandelde kozijndorpels ook geschilderd worden? Zo ja, met welk systeem?	Steenachtige kozijndorpels die zijn behandeld met een watergedragen acrylaat, dienen te worden geschilderd met Globacryl Villa Verlours. Deze hoeven daarna niet te worden overgeschilderd met het systeem dat voor hout is omschreven, omdat dit niet is voorgeschreven. Onbehandelde kozijndorpels, afhankelijk van of ze van hout of metaal zijn, dienen volgens het verftechnisch advies te worden behandeld.
193	bijlage 7	Het schilderwerk van de stalen luiken wordt omschreven, het opnieuw kitten en schilderen van de stalen luikkaders wordt hier niet overal genoemd (bv. niet bij gebouw 34). Deze behandelingen staan wel in het verfadvis. Bijlage 7 aanhouden en alleen rekenen waar dit genoemd wordt?	Correct, graag bijlage 7 en calculatiestaten aanhouden.