

## Risico-Inventarisatieformulier voor Brand- en Bedrijfsschadeverzekering

**Let op!** Als u dit bestand in uw webbrowser opent werken de PDF functies niet. Open het bestand in Adobe Acrobat om invulfuncties van het document te benutten.

Datum 25 sept 2025

**Aanvrager**

Verzekeringnemer .....

Adres Raadhuislaan 2

Postcode 5341 GM Plaats Ons

Soort bedrijf Gemeente

**Risicoadres Adres**

Postcode Raadhuislaan 2

5341 GM Plaats Ons

**Teverzekerdewaarde**

Verzekerde som gebouwen EUR .....

Verzekerde som huurdersbelang EUR .....

Verzekerde som inventaris EUR .....

Verzekerde som goederen EUR .....

Verzekerde som bedrijfsschade EUR .....

Uitkeringstermijn ..... weken.

Meeverzekerden toeleveranciers risico  Ja  Nee

Zo ja, s.v.p. specificeren middels een % ten opzichte van het jaarbedrag .....%

Verzekerde som extra kosten (uitkeringstermijn standaard 52 weken) EUR .....

Verzekerde som reconstructiekosten (uitkeringstermijn standaard 52 weken) EUR .....

Gewenste ingangsdatum .....

**Schadeverloop**

Heeft u afgelopen vijf jaar schade geleden die onder de gevraagde verzekering(en) gedekt is?  Ja  Nee

Zo ja, .....

Wanneer heeft u schade geleden? .....

Waaraan heeft u schade geleden? .....

Door welke oorzaak heeft u schade geleden? .....

Hoeveel bedroeg de schade? EUR .....

Welke uitkering heeft u mogen ontvangen? EUR .....

Welke maatregelen zijn er genomen om herhaling te voorkomen? .....

.....

.....

.....

Ruimte voor toelichting risicogegevens en/of schadeverloop .....  
 (Een bijlage kan meegezonden worden) .....

**Belendingen**

Geen directe belendingen (geheel vrijstaand)?  Ja  Nee  
 Maakt het bedrijf onderdeel uit van een zogenaamd omnibusrisico  Ja  Nee  
 (bedrijfsverzamelgebouw)?

**Belendingen van de naastgelegen gebouwen**

Wat zijn de belendingen?

|       | Bestemming            | Afstand |   |
|-------|-----------------------|---------|---|
| Noord | openbare weg          | 20      | m |
| Oost  | appartementen complex | 20      | m |
| Zuid  | Trein spoor           | 30      | m |
| West  | Kantoorpand           | 50      | m |

**Constructie van het gebouw/gebouwen**

Draagconstructie kolommen  Beton  Staal  Anders, namelijk .....

Draagconstructie dakbalken  Beton  Staal  Anders, namelijk .....

Buitengevel  Beton  Baksteen  Anders, namelijk .....

Isolatiemateriaal (gevel)  Steenwol  Glaswol  PIR  PUR  EPS  
 Anders, namelijk *meerdere isolatie materialen zijn toegepast door het uitbouwen van het object.*

Isolatiematerialen binnenwanden  Steenwol  Glaswol  PIR  PUR  EPS  
 Anders, namelijk *meerdere materialen zijn toegepast door het uitbouwen van het object.*

Vloeren  Beton  Hout  Anders, namelijk .....

Dakbedekking  Beton  Staal  Hout met pannen  Hout met bitumendakbedekking  
 Anders, namelijk .....

Isolatiemateriaal (dak)  Steenwol  Glaswol  PIR  PUR  EPS  
 Anders, namelijk .....

Ruimte voor aanvullende informatie over de bouwraad .....  
 .....

Zijn er brandscheidingen aanwezig?  Ja  Nee

Zijn er brandwerende muren van 60 minuten of meer aanwezig?  Ja  Nee

Uit hoeveel gebouwen bestaat het complex?

1 .....

Wat is de onderlinge afstand?

n.v.t. .....m

**Risicogegevens**

Bestemming van het pand

gemeentehuis .....

Omschrijving van de activiteiten en werkzaamheden

publieke functie .....

vergaderings .....

kantoor functie .....

Ligging van het pand?

- Op industrie-/bedrijventerrein
- In bedrijfsverzamelgebouw
- Binnen de bebouwde kom
- Buiten de bebouwde kom
- Afgelegen
- Anders, graag toelichten

Wordt het pand op dit moment verbouwd?

Ja     Nee

Is er op dit moment sprake van (gedeeltelijke) leegstand?

Ja     Nee

Wat is de vloeroppervlakte van het gebouw/gebouwen?

18600 .....m<sup>2</sup>

Wat is de staat van onderhoud?

Goed     Matig     Slecht

Hoe is de orde en netheid?

Goed     Matig     Slecht

**Bedrijfsprocessen**

Wordt er in het bedrijf gebruik gemaakt van open vuur, lassen, slijpen of overige brandgevaarlijke werkzaamheden?

Ja  Nee

Welke brandverhogende bedrijfsprocessen komen voor?

Houtbewerking

Ja  Nee

Metaalbewerking

Ja  Nee

Extrusie

Ja  Nee

Recycling

Ja  Nee

Shredderen

Ja  Nee

Spuiten met lak

Ja  Nee

Lijmen

Ja  Nee

Broei

Ja  Nee

Anders, toelichten

.....

Indien er één van bovenstaande bedrijfsprocessen worden uitgevoerd omschrijf dan welke procesbeveiligingen/voorzieningen en/of brandbeveiligingsvoorzieningen zijn getroffen.

.....  
 .....  
 .....

**Opslag**

Vindt er in de gebouwen opslag plaats?

Ja  Nee

Indien ja, beantwoord dan de onderstaande vragen.

Wat is de maximale stapelhoogte van de goederen?

2,5 .....

Wat is de gemiddelde stapelhoogte van de goederen?

1,8 .....

Wat is de wijze van opslag?

Stellingen  Op de vloer  
 Combinatie stellingen en op de vloer

Indien anders geef een korte omschrijving van de opslag wijze

Anders  
 Kantoor opslag in de hal.....  
 .....

**Brandbare vloeistoffen, gassen, proceskoeling en/of (stof) explosie**

Wordt er in het productieproces en/of op buitenterrein brandbare vloeistoffen verwerkt en/of opgeslagen?

Ja, welke

.....  
 .....

Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van brandbare gassen?

Ja, welke

.....  
 .....

Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van procesverwarming door middel van thermische olie?

Ja  Nee

Zijn er machines aanwezig met hydrauliek olie (meer dan 200 liter inhoud per machine)?

Ja  Nee

Is er in het productieproces het risico van stofexplosie aanwezig?

Ja  Nee

Zo ja, graag aanvullend toelichten en welke maatregelen conform ATEX richtlijnen zijn getroffen ter voorkoming/vermindering van dit risico

.....  
 .....  
 .....

Indien er een stofexplosie risico is, is er dan een explosie veiligheidsdocument (EVD) opgesteld door een gespecialiseerde partij? (Indien ja, s.v.p. kopie EVD document bijvoegen)

Ja  Nee

Wordt er in het productieproces gebruik gemaakt van proceskoeling?

Ja  Nee

Zo ja, wat is de minimale temperatuur?

..... °C

Zo ja, hoe wordt er gekoeld?

Ammoniak  Freon

Anders, namelijk

.....  
 .....

Zo ja, welke hoeveelheden omvat het koelsysteem?

.....liters

Wordt er gebruik gemaakt van poetsdoeken?

Ja  Nee

Zo ja, worden gebruikte poetsdoeken in een gesloten vat opgeslagen ter voorkoming van broei?

Ja  Nee

**Management aspecten**

Brandgevaarlijke werkzaamheden (door derden)

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van een procedure brandgevaarlijke werkzaamheden (vergunning systeem)?

Ja  Nee

Indien nee, s.v.p. toelichten

*in het buiten zijn er geen werkzaamheden die brandgevaar opleveren*

Wie geeft de vergunning af en verricht controle op de naleving hiervan?

.....  
 .....

Worden er controle ronden gelopen na het beëindigen van de brandgevaarlijke werkzaamheden?

Ja  Nee  n.v.t.

**Rookverbod**

Is er een rookverbod van kracht?

Ja     Nee

Waar mag er nog wel worden gerookt (binnen/buiten)?

*buiten*  
.....  
.....  
.....

**Afval**

Waar wordt het afval opgeslagen?

Binnen  Buiten

Indien het afval buiten wordt opgeslagen vindt dit dan plaats in open of afsluitbare containers? Zijn deze containers van kunststof of metaal?

Open  Afsluitbare  
 Kunststof  Metaal

Op welke afstand bevinden deze afvalcontainers zich vanaf buiten gevels/afdaken en luifels?

*10*.....m

Hoe vaak wordt het afval en emballage afgevoerd?

*wekelijks*  
.....  
.....  
.....

**Onderhoud**

Is er een technische dienst aanwezig?

Ja     Nee  
*nee*

Gebeurt het onderhoud aan de hand van een preventief programma?

Ja     Nee  
 Anders, namelijk

Is de leverancier betrokken bij groot onderhoud van het machinepark?

Ja     Nee

**Elektrische installatie**

Vindt er regelmatig controle plaats aan elektrische installaties?

Ja     Nee

Zo ja, met welke regelmaat vindt dit plaats?

*volgens de wetgeving*  
.....

Gebeurt deze controle door een erkende installateur en op basis van scope 10 (NTA 8220)

Ja     Nee  
 Anders, namelijk

(Indien ja, s.v.p. kopie keuringsrapport bijvoegen)

*door elektrabedrijf*  
*scope 10 hebben we nog*  
*niet*  
.....  
.....

Vindt er thermografisch onderzoek plaats van de elektrische installatie?

Ja     Nee

(Indien ja, s.v.p. kopie keuringsrapport bijvoegen)

Zo ja, met welke regelmaat vindt dit plaats?

.....

Is een herstelverklaring aanwezig?

Ja  Nee

(Indien ja, s.v.p. kopie herstelverklaring bijvoegen)

**Verwarming gebouwen en koelinstallaties (Airco)**

Hoe wordt het gebouw(en) verwarmd?

WKO + gas installatie

Verwarming + Koelen

Hoe wordt het gebouw(en) gekoeld?

WKO - lucht.

Is er een onderhoudscontract voor de verwarmings- en koelingsinstallatie aanwezig?

Ja  Nee

**Accu-oplaadpunten**

Zijn er in het gebouw(en) accu-oplaadpunten (bijvoorbeeld voor de vorkheftrucks) aanwezig?

Ja  Nee

Zo ja, waar bevinden die zich in het gebouw(en)?

In de opslag/productie ruimte(s)  
 Apart gebouw(en)  
 Anders, namelijk

.....  
 .....  
 .....

Worden de accu-oplaadpunten binnen 2 meter vrijgehouden van brandbaar materiaal?

Ja  Nee

**Buitenopslag**

Wordt/worden er afval, emballage, rolcontainers of andere (brandbare) materialen op veilige afstand (minimaal 10m) van het gebouw(en) opgeslagen?

Ja  Nee  N.v.t.

**BHV-organisatie en blusmiddelen**

Is er binnen het bedrijf een BHV-organisatie aanwezig?

Ja  Nee

Zo ja, worden de mensen jaarlijks getraind?

Ja  Nee

Worden er binnen het bedrijf jaarlijks ontruimingsoefeningen gehouden?

Ja  Nee

Beschikt het bedrijf over een brandevacuatieplan?

Ja  Nee

Wordt er binnen het bedrijf gebruik gemaakt van een incident analyse?

Ja  Nee

**Brandbeveiliging**

**Sprinklerbeveiliging**

Is het gebouw(en) voorzien van een automatisch sprinklersysteem?

- Volledig       Deels\*  
 Geen

\* In geval van deels geef aan welke gebouwen voorzien zijn automatische sprinklerbeveiliging

.....  
.....  
.....

**Geef een korte omschrijving van de watervoorziening**

(bijv. voeding middels 1 of 2 elektrische/ diesel aangedreven pompen aangesloten op een reinwatertank of reinwaterkelder aanwezig, bronpomp, of anders)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Is het automatisch sprinklersysteem gecertificeerd?

- Ja       Nee

(Indien ja, kopie certificaat, inclusief bijbehorend inspectierapport bijvoegen)

Doormelding naar?

- RAC     PAC  
 Anders, namelijk

.....  
.....  
.....

**Automatische branddetectie**

Is het gebouw(en) voorzien van een automatisch brandmeldsysteem?

- Volledig       Deels\*  
 Geen

Conform NEN 2535?

- Ja       Nee

Is het automatisch branddetectie systeem gecertificeerd?

- Ja       Nee

(Indien ja, kopie certificaat, inclusief bijbehorend inspectierapport bijvoegen)

\* In geval van deels geef aan welke gebouwen voorzien zijn automatische branddetectie

.....  
.....  
.....

Doormelding naar?

- RAC     PAC  
 Anders, namelijk

*staat nu op RAC en willen naar PAC*

.....  
.....

**Kleine blusmiddelen**

Zijn er slanghaspels aanwezig?

Ja     Nee

Zijn er handbrandblussers aanwezig?

Ja     Nee

Vindt er jaarlijks controle en onderhoud plaats door een erkend REOB bedrijf van de kleine blusmiddelen?

Ja     Nee

**Overheidsbrandweer**

Op welke afstand bevindt zich de dichtstbijzijnde brandweerkazerne van de overheid?

4,1.....km

**Bluswater**

Waaruit bestaat de watervoorziening?

Hydranten             Open water  
 Bronnen  
 Anders, namelijk

.....  
 .....  
 .....

**Overige brandbeveiligingssystemen**

Zijn er nog overige brandbeveiligingssystemen aanwezig zoals objectbeveiliging?

Ja     Nee

Zo ja, welke?

.....  
 .....  
 .....

**Inbraakbeveiliging**

Is het terrein afgeschermd met een gesloten hekwerk van tenminste 1.5 meter hoog?

Ja     Nee

Is het terrein voorzien van buitenverlichting?

Ja     Nee

Is het terrein voorzien van camerabeveiliging?

Ja     Nee

Is het terrein voorzien van elektronische buitenbeveiliging anders dan camerabeveiliging?

Ja     Nee

Is het gebouw(en) voorzien van een inbraakmeldinstallatie?

Volledig             Deels\*  
 Geen

\* In geval van deels: geef aan waar de beveiliging aanwezig is

.....  
 .....  
 .....

Vindt er een doormelding plaats van het inbraakalarm?  
Indien ja, de melding gaat naar?

- Ja     Nee  
 PAC     Sleutelhouder  
 Anders, namelijk

.....  
.....  
.....

Is er een onderhoudscontract?

- Ja     Nee

Is er een geldig BORG-certificaat?

- Ja (s.v.p. kopie bijvoegen)  
 Nee

Zonnepanelen (PV-installatie)

Zijn op de daken zonnepanelen geïnstalleerd?

- Ja     Nee

Zijn er plannen om zonnepanelen aan te brengen? (Indien 2  
bovenstaande

- Ja     Nee

vragen met nee zijn beantwoord dan zijn de overige vragen niet van  
toepassing)

Is de constructie gecontroleerd en geschikt bevonden om  
het (extra) gewicht van de installatie te dragen? (Indien de vraag  
met ja is beantwoord dan akkoordverklaring bijvoegen)

- Ja     Nee

Zijn elektrische kabels in niet-brandbare kabelgoten geplaatst  
waarbij de plus en de min zijn gescheiden?

- Ja     Nee

Waar zijn de omvormers geïnstalleerd?

*Binnen*.....  
.....  
.....

Is de PV-installatie bij oplevering geïnspecteerd conform de SCIOS Scope 12? (Indien de vraag is beantwoord met ja, graag keuringsrapport en herstelverklaring bijvoegen)

Ja  Nee

.....  
.....  
.....  
.....

Wordt een periodieke inspectie uitgevoerd conform SCIOS Scope 12?

Opmerkingen/aanvullingen

#### Geplande wijzigingen/investeringen

Staan er nog grote wijzigingen of investeringen gepland?

(Bijvoorbeeld nieuwbouw, uitbreiding of een verbouwing)

Indien ja, geef een korte omschrijving van deze wijzigingen of investeringen

Ja  Nee

*afroncling interne verbouwing  
dec 2025*

.....  
.....

#### Preventieve voorzieningen

Bent u bereid om preventieve voorzieningen op het gebied van brand - en inbraakpreventie te realiseren?

Ja  Nee

Zijn er in het verleden preventieve voorzieningen op het gebied van brand- en inbraakpreventie voorgeschreven?

Ja  Nee

Indien ja, welke?

.....  
.....  
.....

Zijn deze volledig uitgevoerd?

Indien nee, waarom niet?

Ja  Nee

.....  
.....  
.....

#### Aanvullende Informatie

Voeg bij dit document onder andere toe:

- Een plattegrondtekening (eventueel met daarop aangegeven de brandwerende scheidingen);
- Enkele impressie foto's, zowel van binnen (productie-opslagruimte, acculaden, e.d.) alsmede vanaf de buitenzijde;
- Keuringsrapporten en certificaten van brandbeveiliging, elektrische installatie, inbraakbeveiliging, PV-installatie etc.

#### Privacy

De persoonsgegevens die u aan ons verstrekt, worden door ons gebruikt voor het verwerken van uw verzoek om informatie, offertes en financiële producten. Tevens gebruiken wij deze persoonsgegevens om eventueel contact met u op te nemen naar aanleiding van de offerte, voor het tot stand brengen van de verzekering en voor de door ons verleende diensten. Wij gaan zorgvuldig om met uw gegevens. Dit vragen wij ook van andere partijen met wie wij uw gegevens delen. Meer informatie over hoe wij omgaan met uw persoonsgegevens kunt u vinden in onze Privacyverklaring. U vindt deze op [www.raetsheren.nl/privacyverklaring](http://www.raetsheren.nl/privacyverklaring).

#### Ondertekening

Ondergetekende bevestigt hierbij dat alle verklaringen in deze vragenlijst volledig en juist zijn. Wijzigingen die na indiening van de vragenlijst of gedurende de looptijd van de verzekering plaatsvinden, dienen onmiddellijk te worden gemeld.

Naam en functie

Datum en plaats

Handtekening

Ruud van Bentem

9 september 2025



adviseur mjoP

#### Disclaimer

Indien bovenstaande tekst afwijkt van hetgeen in het verdere adviestraject of in de polisvoorwaarden wordt vastgelegd, dan prevaleert de laatste tekst respectievelijk de polisvoorwaarden.