

Algemene informatie

Aanbesteding: Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers
Aanbestedende Dienst: Gemeente Moerdijk
Referentie: K011490

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	24.51 Spanten, liggers en kolommen

Vraag:

Hoe dienen de liggers en tussenliggers bevestigd te worden?

Antwoord:

Alle koppelingen, bouten, ankers, laswerkzaamheden zijn detailberekeningen die door de staalleverancier moeten worden vervaardigd. Dit staat ook genoemd bij het renvooi op tekening E303. Den Hollander als hoofdconstructeur heeft hierin slechts een controlerende taak.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.	Onderwerp:
2	43.38.10-a

Vraag:

vanwege de geringe info lijkt het ons dat hier een stelpost voor opgenomen dient te worden, graag aangeven hoe hoog deze stelpost moet zijn.

Antwoord:

Wij verzoeken om een stelpost op te nemen van €5000,- excl. BTW

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

44.34.40-a:

Vraag:

Hoe wordt dit plafond opgehangen en hoe gaan we om met de diverse installatiecomponenten in dit plafond? En is er al een type/patroon bekend?

Antwoord:

Dit roosterplafond wordt opgehangen middels systeem (zie 44,34,40-a.4). Ophang wijze kan worden opgevraagd bij fabrikant/leverancier. Type /patroon is nog niet bekend, uitgangspunt voor de prijsvorming is een blokmotief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

47.31.29-a

Vraag:

Mag er ook een alternatief fabrikant opgenomen worden dan Leerkotte?

Antwoord:

Ja, dit is mogelijk alleen het dient een gelijkwaardig alternatief te zijn als Leerkotte. Indien u een alternatief aanbied dan dient u de gelijkwaardigheid aan te tonen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Metalen hekwerken

Vraag:

De metalen hekwerken t.p.v. het terras worden niet benoemd in het bestek, maar wel staan ze op de tekening. Dienen deze onderdelen meegenomen in de inschrijfbegroting, zo ja informatie verstrekken.

Antwoord:

Ja deze moeten in de inschrijfbegroting worden opgenomen en maken dus deel uit van het werk. Het betreffen stalenhekken met stripbalusters, gepoedercoat in kleur en en maatvoering dient te voldoen aan wet- en regelgeving.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
De betonnen tribune en trappen

Vraag:

De betonnen tribune en trappen buiten de twee betonnen trappen vanuit de kelder naar maaiveld worden niet beschreven in het bestek, dit dan ook niet meenemen in de inschrijfbegroting? Dit geldt ook voor de hellingbaan.

Antwoord:

Ja, deze moeten in de open begroting worden opgenomen en maken dus deel uit van het werk.

De betontrappen en hellingbanen moeten uitgevoerd worden als in het werk te storten constructies.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Tekenset installaties en bouwkundig

Vraag:

Er worden op de installatietekeningen opmerkingen gemaakt over bijvoorbeeld voorzetwanden plaatsen t.b.v. de inbouwreservoirs, deze komen niet terug op de bouwkundige tekeningen, deze voorzetwanden dienen wel meegenomen te worden in de inschrijfbegroting?

Antwoord:

Ja deze moeten in de open begroting worden opgenomen en maken dus deel

uit van het werk. Uitgaande van een doorgaande wand tot aan de plafonds (zonder verspringen en plateaus etc.).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Tekeningen W-installatie

Vraag:

De riolering in de techniekruimte kruist de ventilatieschacht, hoe dienen we hier nu mee om te gaan?

Antwoord:

De installatieadviseur past het tracé op tekening aan. De gewijzigde tekeningen worden uiterlijk bij de beantwoording van de 2de nota verstrekt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Sanitair (douches)

Vraag:

in het bemonsteringsboek zijn inbouw douches beschreven, deze worden geplaatst op de betonnen bak, mogelijk verstandig om hier een dunne gasbeton wand voorlans te plaatsen om zo niet in de betonnen bak te hoeven gaan frezen?

Antwoord:

Uw voorstel is akkoord, uitgaande van een gasbeton wand voor de betonnen bak.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Constructietekening betonvloer op 1640-:

Vraag:

Op detail doorsnede op As-1 lijkt er een dilatatie te zitten tussen de betonvloer van de kelder en de buitenvloer, op de overzichtstekening wordt deze dilatatie niet afgebeeld en in het bestek wordt hierover ook niks benoemd, dienen we hier rekening mee te houden?

Antwoord:

Ja deze dilatatie op as As-1 is nodig om een koudebrug te voorkomen. Deze werkzaamheden dienen meegenomen te worden in de inschrijfbegroting worden opgenomen en maken dus deel uit van het werk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Constructietekening dakvloer op 5420+ en 7050+

Vraag:
Hoe dienen de gelamineerde liggers met de tussenliggende gelamineerde koppelbalken verbonden te worden?

Antwoord:
Alle koppelingen, bouten, ankers zijn detailberekeningen die door de houtleverancier moeten worden vervaardigd. Den Hollander als hoofdconstructeur heeft hierin slechts een controlerende taak.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:
32.51 Balustraden

Vraag:
De balustraden voldoet niet aan de wettelijke eisen (Bbl) i.v.m. overklimbaarheid balustraden.
Hier dient een ander ontwerp/uitstraling voor gekozen te worden.

Antwoord:
Deze paragraaf verwijst specifiek naar de stalentrapleuningen behorende tot de betonnen buitentrap dus ons inziens is deze vraag niet van toepassing.

Overklimbaarheid is niet van toepassing bij leuning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV
Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

30.38.22 Kierafdichtingsprofiel

Vraag:

Graag aangeven bij welke kozijnen dit voorkomt

Antwoord:

Voor alle binnendeuren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV
Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

30.38.25 Beschermplaat/- profiel

Vraag:

Graag aangeven bij welke kozijnen dit voorkomt

Antwoord:

Voor alle binnendeuren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:

22.83.11 Isolatie

Vraag:

Mag er een alternatief aangeboden worden voor de spouwisolatie daarbij vanuit gaan van een RC-waarde van 4,7m².K/W, daarnaast wordt er in het bestek een dikte van 175mm aangegeven en op tekenwerk 150mm, wat hierin aan te houden?

Antwoord:

Ja, dit is mogelijk alleen het dient een gelijkwaardig alternatief te zijn. Indien u een alternatief aanbied dan dient u de gelijkwaardigheid aan te tonen. Het alternatief dient te voldoen aan de benodigde RC-Waarde en mag geen extra werkzaamheden of veranderingen aan het gebouw met zich meebrengen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Situatietekening

Vraag:

Is er een exacte situatie tekening voor handen waar de accommodatie moet komen te staan?

Antwoord:

Deze tekening is toegevoegd aan de Nota van Inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

12 Grondwerk

Vraag:

Zijn ondergrondse kabels/leidingen op het terrein inzichtelijk ?

Antwoord:

Zie 01.02.06.29/32 in het bestekboek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:
20 Funderingspalen en damwanden

Vraag:
Tot welke afstand opname rapportage belendende percelen ivm mogelijke schade heien ?

Antwoord:
Belendingen zijn niet alleen opstellen, maar ook voetbalvelden drainage systeem, verlichting enz.. Zie ook 01.02.06.31. Gemeente vraagt dit op bij de CAR-verzekering, bij de 2de nota zal hier een concreet antwoord op worden gegeven.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
19

Onderwerp:
05.62 Tijdelijke bemaling

Vraag:
Mag er op sloot geloosd worden vanuit bemaling ?

Antwoord:
Bij 05.62.10-a staat hierover een tekst opgenomen, zie eerste zin. Gemeente stemt dit intern af, bij de 2de nota zal hier een concreet antwoord op worden gegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Garantie binnendeurkozijnen

Vraag:

Er wordt gevraagd om 10 jaar garantie op binnendeurkozijnen, op dit onderdeel wordt nooit garantie gegeven, graag aanpassen.

Antwoord:

Bij 01.02.22.91 staat de volgende zin 'Onderstaande opsomming is een indicatie van de garantieperiode.

De exacte garantieperiode zal per fabrikant afgestemd worden.' Dus de 10 jaar garantie op binnendeurkozijnen kan mogelijk gewijzigd worden als fabrikant een andere tijdsperiode aangeeft.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers

Beantwoord op:

15 okt 2025

Mededelingen

Ref.nr.

M1

Onderwerp:

Openstaande punten

Inhoud mededeling:

De volgende 3 openstaande punten worden bij de beantwoording van de 2e Nota van Inlichtingen meegenomen:

1. De tekeningen van de installateur wat betreft het riool
2. CAR-verzekering: Tot welke afstand opname rapportage belendende percelen i.v.m. mogelijke schade heien?
3. Bemaling tijdens de bouw: Mag er op sloot geloosd worden vanuit bemaling?

Percelen: P1 Nieuwbouw clubgebouw en kleedkamers VV Kogelvangers
Aangemaakt op: 15 okt 2025