1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Tynaarlo
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Tender supermarktlocaties PBH-terrein Zuidlaren
Beschrijving:	De gemeente Tynaarlo (gemeente) werkt aan de Centrumontwikkeling Zuidlaren. Dit betreft de (her)ontwikkeling van de voorzijde van het voormalige terrein van de Prins Bernhardhoeve (PBH-terrein). Onderdeel van die ontwikkeling is de zogenaamde 'supermarktlocatie'. Voor die ontwikkeling is de gemeente op zoek naar een ontwikkelaar, die de kavels koopt en ontwikkelt. Zie voorselectiestukken.
Identificatiecode van de procedure:	24403fdd-2e76-49f5-9b4d-2e423d1c3bde
Interne identificatiecode:	TOZ2302
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45213110 Bouwen van winkels
Aanvullende classificatie (cpv):	70111000 Projectontwikkeling voor woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zuidlaren

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

Procedure cf. Didam-arrest

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Ontwikkeling supermarktlocatie
Beschrijving:	Zie voorselectiestukken Zie voorselectiestukken
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen
Aanvullende classificatie (cpv):	70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Rijksoverheid

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zuidlaren

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie voorselectieleidraad voor een vooruitblik. Nader uit te werken in de selectieleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie voorselectieleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tynaarlo - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tynaarlo

Organisatie die meer

Rijksoverheid

informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Tynaarlo
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Tynaarlo

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	MWPO PBH B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Ontwikkeling supermarktlocatie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	26/03/2025
Datum van sluiting van het contract:	29/09/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Tynaarlo

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	1
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

Rijksoverheid

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Tynaarlo
Registratienummer:	301666719
Postadres:	Kornoeljeplein 1
Stad:	Vries
Postcode:	9481 WA
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mark Thijs
E-mail:	thijs@zri.nl
Telefoon:	+31 652618504
Internetadres:	http://www.tynaarlo.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Assen
Postadres:	Brinkstraat 4
Stad:	Assen
Postcode:	9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 592339222
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	MWPO PBH B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	97901032
Postadres:	Koninginnenlaan 32
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5211WG
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	51a72695-6a5b-4396-b4d6-93cc555d2e8a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/10/2025 10:50 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid