

14/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Schiedam

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Technisch Onderhoud gemeentelijk vastgoed

Beschrijving: het beheer- en onderhoud van de Werktuigbouwkundige- en Elektrotechnische-installaties (hierna W- en E-Onderhoud) 0

Identificatiecode van de procedure: 40aa35c8-8447-42f8-b344-b0b37997d422

Interne identificatiecode: -2.07.354.1/00538

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud Gemeentelijk Vastgoed

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document. 1

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: 2 keer verlenging met 2 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen 2
:

Overige informatie over verlengingen:

De gemeente Schiedam behoudt zich het recht voor de Raamovereenkomst twee (2) keer met telkens twee (2) jaar te verlengen, onder gelijkblijvende voorwaarden. Indien van beide verlengingsopties gebruik wordt gemaakt, eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege op 31 januari 2034.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op Samenwerking en Communicatie

Beschrijving: Visie op Samenwerking en Communicatie

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Borging van Kwaliteit en Coördinatie van Werkzaamheden

Beschrijving: Borging van Kwaliteit en Coördinatie van Werkzaamheden

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid en Circulariteit

Beschrijving: Duurzaamheid en Circulariteit

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/11/2025 11:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/396862>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/396862>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/11/2025 11:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/11/2025 11:01 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Schiedam - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Schiedam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Schiedam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Schiedam - TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Schiedam

Registratienummer: 37649839

Postadres: Stadserf 1

Stad: Schiedam

Postcode: 3112 DZ

Onderverdeling land (NUTS) : Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Floor van Straaten

E-mail: inkoop@schiedam.nl

Telefoon: +31 0102191777

Internetadres: <http://www.schiedam.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed

Stad: Schiedam

Postcode: 3112 DZ

Onderverdeling land (NUTS) : Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Contactpunt: In het kader van volledig digitaal aanbesteden kunnen inschrijving alleen worden ingediend via TenderNed.

E-mail: inkoop@schiedam.nl

Telefoon: +31 0102191111

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS) : Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 8836260000

Fax: +31 883610568

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7392f992-732f-43d2-8f15-83714550da9b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 14/10/2025 09:30 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands