

Bijlage 15 Onderhoudsvoorschriften

Onderhoudsrecept	Reinigen beton en steen
Versie	2 september 2025
De onderstaande onderhoudsactiviteiten dienen minimaal uitgevoerd te worden binnen de opdracht. Bijzonderheden en gebreken die worden geconstateerd tijdens de uitvoering van dit onderhoud – en niet direct verholpen kunnen worden – dienen te worden vermeld in de uitvoeringsrapportage. Urgente zaken dienen direct (schriftelijk/digitaal en mogelijk met foto) gemeld te worden bij de contractverantwoordelijke van de provincie Utrecht.	

Onderhoudsactiviteiten
Bestaande ondergronden, steenachtige ondergronden; reinigen
Systeem: De bestaande beton en steenachtige ondergronden inclusief tegelplateaus reinigen met ondersteuning van borstels/pads en deze naspoelen met ruim schoon water, zodat alle restanten van het reinigingsmiddel worden verwijderd of zodanig sterk worden verdund, waardoor het geen negatieve invloed heeft op deze ondergronden.
Reinigingsproduct: Fabricaat/type: CCPI PreClean AL10 of gelijkwaardig. (Gelijkwaardigheid aan te tonen door de opdrachtnemer en pas na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever).

Onderhoudsrecept	Conserveren en reinigen beton en steen
Versie	2 september 2025
De onderstaande onderhoudsactiviteiten dienen minimaal uitgevoerd te worden binnen de opdracht. Bijzonderheden en gebreken die worden geconstateerd tijdens de uitvoering van dit onderhoud – en niet direct verholpen kunnen worden – dienen te worden vermeld in de uitvoeringsrapportage. Urgente zaken dienen direct (schriftelijk/digitaal en mogelijk met foto) gemeld te worden bij de contractverantwoordelijke van de provincie Utrecht.	

Onderhoudsactiviteiten
Bestaande ondergronden, beton, kunststeen, tegelwerken; reinigen en conserveren
Systeem: • De bestaande beton en steenachtige ondergronden inclusief tegelplateaus reinigen met ondersteuning van borstels/pads en deze naspoelen met ruim schoon water, zodat alle restanten van het reinigingsmiddel worden verwijderd of zodanig sterk worden verdund, waardoor het geen negatieve invloed heeft op deze ondergronden. • Conservering van de gereinigde onbehandelde betonnen ondergronden, behandelen met gevelcrème.
Reinigingsproduct: • Fabricaat/type: CCPI PreClean AL10 of gelijkwaardig. Gelijkwaardigheid aan te tonen door de opdrachtnemer en pas na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever.
Conservering-Gevelcrème: • Fabricaat/type: Remmers C40, CCPI PreCare WB Crème of gelijkwaardig. (gelijkwaardigheid aan te tonen door de opdrachtnemer en pas na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever). • De onbehandelde betonoppervlakte voorzien van de gevelcrème (basis: silaan/siloxaan met een vaste stofgehalte min. 40%) (Eindresultaat moet voldoen aan 50 mm waterkolom [Karsten]).

Onderhoudsrecept	Reinigen metaal en kunststof
Versie	2 september 2025
De onderstaande onderhoudsactiviteiten dienen minimaal uitgevoerd te worden binnen de opdracht. Bijzonderheden en gebreken die worden geconstateerd tijdens de uitvoering van dit onderhoud – en niet direct verholpen kunnen worden – dienen te worden vermeld in de uitvoeringsrapportage. Urgente zaken dienen direct (schriftelijk/digitaal en mogelijk met foto) gemeld te worden bij de contractverantwoordelijke van de provincie Utrecht.	

Onderhoudsactiviteiten
Bestaande ondergronden, metaal, kunststof; reinigen
Systeem: De bestaande metalen, kunststof en/of laminaat (volkorn) gevelelementen (onder andere gevelbeplating en -puien, kozijnen, zonwering en dergelijke) reinigen met ondersteuning van borstels/nylon (witte) pads en naspoelen met ruim schoon (warm) water, zodat alle restanten van het reinigingsmiddel worden verwijderd of zodanig sterk worden verdund, waardoor het geen negatieve invloed heeft op deze ondergronden.
Reinigingsproduct: Fabricaat/type: CCPI PreClean AL10 of gelijkwaardig.

Onderhoudsrecept	Conserveren en reinigen metaal en kunststof
Versie	2 september 2025
De onderstaande onderhoudsactiviteiten dienen minimaal uitgevoerd te worden binnen de opdracht. Bijzonderheden en gebreken die worden geconstateerd tijdens de uitvoering van dit onderhoud – en niet direct verholpen kunnen worden – dienen te worden vermeld in de uitvoeringsrapportage. Urgente zaken dienen direct (schriftelijk/digitaal en mogelijk met foto) gemeld te worden bij de contractverantwoordelijke van de provincie Utrecht.	

Onderhoudsactiviteiten
Bestaande ondergronden, metaal, kunststof; reinigen en conserveren
Systeem: - De bestaande metalen, kunststof en/of laminaat (volkorn) gevelelementen (onder andere gevelbeplating en -puien, kozijnen, zonwering en dergelijke) reinigen met ondersteuning van borstels/nylon (witte) pads en naspoelen met ruim schoon (warm) water, zodat alle restanten van het reinigingsmiddel worden verwijderd of zodanig sterk worden verdund, waardoor het geen negatieve invloed heeft op deze ondergronden. - Conservering van de gereinigde ondergronden, conditioneren met een vloeibare wax.
Reinigingsproduct: Fabricaat/type: CCPI PreClean AL10 of gelijkwaardig. (gelijkwaardigheid aan te tonen door de opdrachtnemer en pas na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever).
Conservering-Gevelcrème: - Fabricaat/type: Easy Wax of gelijkwaardig ((gelijkwaardigheid aan te tonen door de opdrachtnemer en pas na schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever). - Behandelen met (vloeibare) wax, poetsen.