

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs) Stichtingen in de regio Nijmegen
Aanbestedende Dienst: Stichting @voCampus
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?
	Antwoord: Dit is akkoord.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs) Stichtingen in de regio Nijmegen
	Beantwoord op: 30 okt 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Kunt u akkoord gaan met het opnemen van een sublimiet van EUR 100.000,- t.b.v levende have?
	Antwoord: Dit is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Levende have

Vraag:

Op welke locaties is levende have aanwezig?

Antwoord:

Is niet aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Zie bijlage "Antwoorden per stichting behorende bij vraag 3 NvI". Separaat geüpload bij documenten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Deze is opnieuw toegevoegd aan Tendered.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:
Monumentenclausule

Vraag:
Is de locatie met het hoogst verzekerd bedrag een monument?

Antwoord:
Dat is het NSG Schoolgebouw, Van Cranenborchstraat 7, Nijmegen. Dit is geen monument.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:
Monumentenclausule

Vraag:
Wilt u de limiet van 100% extra dekking wijzigen in maximaal 10%? Dit percentage legt een onevenredig hoog beslag op onze inschrijfcapaciteit. Indien u dit niet wenst ontvangen wij graag een uitgebreide motivatie.

Antwoord:
Nee, dit is marktconform

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de postcode vermelden?
Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Op dit moment niet. Wellicht na het sluiten van de overeenkomst. Asbest wordt, voor zover bekend, reeds vermeld in het objectenoverzicht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Nee, dit is marktconform

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Eigen Risico

Vraag:

Is het mogelijk om het eigen risico op te hogen naar EUR 5.000, - per gebeurtenis?

Antwoord:

Nee, het eigen risico blijft € 2.500,00

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Is er een schadeoverzicht beschikbaar tot 5 jaar terug?

Antwoord:

Deze is opnieuw toegevoegd aan Tendered.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij de inspectie rapporten van de drie grootste locaties binnen deze aanbesteding. Als deze er niet zouden zijn ontvangen wij graag een ingevuld RIF.

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten. Een RIF is op dit moment niet meer mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

15 Inspectierapportages

Vraag:

Zijn er inspectierapportages beschikbaar anders risico-inventarisatieformulieren?

Antwoord:

Er zijn geen inspectierapporten. Een RIF is op dit moment niet meer mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Paragraaf 2.2 onder i

Vraag:

Graag uw bevestiging dat bij inschrijving door een gevolmachtigd agent:
- Een UEA op naam van verzekeraar, met gegevens van de volmacht in Deel IIB, en ondertekening door de volmacht (mits gemachtigd) wordt aangeleverd;
- De volmacht zelf geen UEA hoeft aan te leveren;
- Er tussen verzekeraar en gevolmachtigd agent nimmer sprake zal zijn van hoofdelijke aansprakelijkheid daar het construct volmacht zich daartegen verzet;
- De volmacht – als rechtsgeldig vertegenwoordiger – het prijzenblad mag tekenen.

Antwoord:

Dat is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Paragraaf 3.6

Vraag:

Graag uw bevestiging dat, in lijn met het non-discriminatiebeginsel, een buitenlandse risicodrager een referentieproject uit eigen vestigingsland – met de vereiste verzekerde waarde – kan indienen. De kennis en expertise van het Nederlandse verzekeringsrecht en schadeproces is immers al geborgd middels de uitvoeringseisen, en de gesloten volmachtovereenkomst. Een beroep op een referentieproject van een gevolmachtigde is niet mogelijk, daar de volmacht nimmer de inschrijver / opdrachtnemer / risicodrager kan zijn daar de Wft en aanbestedingswet hieraan in de weg staan. Wanneer er derhalve geen referentieproject uit eigen portefeuille mag worden ingediend, wordt voor buitenlandse risicodragers – al dan niet via volmacht – een hogere inschrijfdrempel opgeworpen hetgeen zich niet laat verenigen met de beginselen van het aanbestedingsrecht en de beginselen van de interne vrije markteconomie binnen de EU.

Het in zijn geheel laten vervallen de eis, is een alternatief. temeer daar kennis, ervaring en kwaliteit ook al worden geborgd door het systeem van vergunning en diplomering binnen de sector.

Antwoord:

"Zoals in onze aanbestedingsdocumenten aangegeven dient inschrijver over voldoende ervaring te beschikken. Hiertoe moet inschrijver op straffe van ongeldigheid voldoen aan de kerncompetentie door het overleggen van minimaal 1 referentie van de afgelopen 3 jaren, die qua aard vergelijkbaar is/zijn met onderhavige opdracht.

Indien een verzekeraar (rechtstreeks) inschrijft, geldt de referentie-eis voor de verzekeraar; indien een gevolmachtigde inschrijft, geldt de referentie-eis voor de gevolmachtigde.

"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

SBC

Vraag:

U geeft aan dat er sprake is van een netto-premie, inclusief 2,5% SBC. Uit de sluitnota blijkt dat het hier zou gaan om “service broker charge”. Er wordt verder echter niet toegelicht / transparant gemaakt waarvoor deze vergoeding, die de broker in dat geval via de premie ontvangt, wordt aangewend. Graag uw toelichting.

Antwoord:

De SBC is in het leven geroepen toen de co-assurantiebeurs gebruik ging maken van het eabs systeem. Door de invoering van eabs kwamen er werkzaamheden, die normaal gesproken door verzekeraars werden gedaan, bij de makelaar te liggen. De kosten van de verzekeraar gingen naar beneden daar waar de kosten van de makelaar omhoog gingen terwijl de premie gelijk bleef. Aangezien er wordt gewerkt zonder ingebouwde provisie kunnen die kosten niet worden gecompenseerd. Deze kosten bij de klant neerleggen is niet eerlijk want die is hierin geen partij. Dus wordt 2,5 procent van de premie als kostenvergoeding naar de broker gealloceerd. De premie blijft derhalve gelijk maar een gedeelte daarvan komt aan de broker toe ter compensatie van de extra kosten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)

Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Clustering en percelen

Vraag:

De uitvraag ziet op verzekerbare risico's van diverse publiekrechtelijke instellingen tezamen. Ieder van hen is een op zichzelf staande aanbestedende dienst, met een eigen aanbestedingsplichtige opdracht. U kiest ervoor om dit te verenigen in één aanbesteding. Deze samenvoeging / clustering dient verplicht gemotiveerd te worden uit hoofde van artikel 1.5 Aw2012, wil de aanbesteding niet in potentie fundamenteel gebrekkig zijn. Een dergelijke motivering ontbreekt. Daarnaast ontbreekt eveneens de noodzakelijke motivering inzake het niet opdelen van de opdracht in percelen. Wij verzoeken u dit via de Nota van Inlichtingen te repareren.

Antwoord:

De motivering voor het clusteren van onderhavige opdrachten is gelegen in het feit dat het mkb (enige verzekeraar) niet buitensporig wordt benadeeld. Redenen voor deze clustering zijn het verlagen van de administratieve lasten, vooral omdat deze opdrachten een sterk samenhangend karakter hebben. Een verdeling in percelen is, mede vanwege organisatorische gevolgen derhalve niet passend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
20

Onderwerp:
1 of meerdere polissen

Vraag:

Nu er sprake is van meerdere entiteiten binnen deze aanbesteding, rijst bij

ons ook de vraag of er straks één of meerdere verzekeringsovereenkomsten tot stand komen na gunning? En hoe deze polissen zich tot elkaar verhouden? Kan ieder contract op eigen merites worden beoordeeld en opgezegd? Of raakt een opzegging direct ook alle andere polissen? Graag uw verduidelijking.

Antwoord:

Met referte aan de sluitnota en het antwoord op vraag 19 kan AD aangeven dat voor iedere stichting/verzekerde een aparte polis opgemaakt dient te worden, waarbij deze polissen een onlosmakelijk geheel ten opzichte van elkaar vormen. Dat betekent dat premie en condities gelijk zijn en zullen blijven en kan een individuele polis derhalve niet op haar eigen merites beoordeeld worden..

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Schadeverleden

Vraag:

Graag ontvangen wij een schadeoverzicht over minimaal de jaren 2020 t/m 2025

Antwoord:

Deze is opnieuw toegevoegd aan Tendermed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:
Graag ontvangen wij meer risico-informatie van de vijf grootste locaties.

Antwoord:
De aanwezige informatie vindt u per adres in bijlage C.2 Objecten- en risico-overzicht.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Schadeverleden

Vraag:
In het schadeoverzicht valt op dat één specifiek adres herhaaldelijk voorkomt met schades veroorzaakt door vandalisme. Kunt u aangeven of er naar aanleiding hiervan een specifiek beleid of gerichte maatregel is genomen om herhaling te voorkomen?

Antwoord:
Gemeente Nijmegen; de Gildenkamp 60-16 maakt geen onderdeel meer uit van deze aanbesteding. Het pand is overgedragen per 01-09-2024. Ten tijde van de voorvallen zijn maatregelen genomen, zoals bewaking van het pand. Dit was fysieke bewaking, maar ook video-bewaking zoals toegepast op

bouwplaatsen. Daarnaast is er extra verlichting geplaatst met sensoren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

24

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op geschiktheidseisen, beroepsbevoegdheid

Vraag:

U wenst een gewaarmerkt origineel uittreksel van het handelsregister van de kamer van Koophandel te ontvangen. Normaliter volstaat ook een niet-gewaarmerkt uittreksel uit het handelsregister. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

25

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, 2 en 3

Vraag:

U wenst op verzoek een kopie van de vergunning dan wel afschrift van de inschrijving te ontvangen. Als bewijsmiddel is het gebruikelijk om een uittreksel uit het desbetreffende vergunningenregister aan te leveren. Kan hiermee worden volstaan?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

26

Onderwerp:

3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

Kunt u ermee akkoord gaan in geval van een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), dat de referentie wordt aangeleverd op naam van de gevolmachtigd agent? De gevolmachtigd agent zal immers de dienstverlening verzorgen.

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)

Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
27

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

U geeft aan dat het project moet zijn opgeleverd. Wij gaan ervan uit dat dit ook een nog lopende verzekering mag zijn. Kunt u dit volledigheidshalve bevestigen?

Antwoord:

Akkoord mits het contract 3 jaar of langer loopt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
28

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, v

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie (3) maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat AD de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Hier wensen wij niet zondermeer mee akkoord te gaan, mede gelet op de opzegtermijn. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben afgerond? In geval van een verlenging van maximaal drie maanden, zouden wij wel graag de mogelijkheid hebben de premie en/of condities aan te passen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op:

30 okt 2025

Ref.nr.

29

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, i

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken en werkzaamheden, maar niet voor de taken en werkzaamheden van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de taken en werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025

Ref.nr.
30

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, c

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult namens verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens ingevuld van de verzekeraar. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Per verzekeraar wordt een UEA ingevuld. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering UGV Diverse (onderwijs)
Stichtingen in de regio Nijmegen

Beantwoord op: 30 okt 2025