

Nota van inlichtingen inschrijvingsfase behorend bij:

Woonrijp maken deelplan 6 fasen 3-4-5 Westpolder/Bolwerk
te Berkel en Rodenrijs

Ontwikkelingscombinatie Westpolder/Bolwerk C.V.

BESTEK NR.: Sweco51020209-1
PROJECTNR.: 51020209

Definitief bestek	d.d. 09-09-2025
Nota van Inlichtingen	d.d. 31-10-2025

Auteur:	K. Navardauskas Palaima	Paraaf
---------	-------------------------	--------

Projectleider:	D. Fortuin	gecontroleerd
----------------	------------	---------------

Projectmanager:	B. Hoogland	goedgekeurd
-----------------	-------------	-------------

INHOUDSOPGAVE

Onderdeel A:

Wijzigingen en aanvullingen van de inschrijvingsleidraad, inclusief bijlagen.

In dit onderdeel zijn geen wijzigingen of aanvullingen.

Onderdeel B:

Wijzigingen en aanvullingen van het bestek (per besteksdeel), inclusief tekeningen en bijlagen.

Onderdeel C:

Overzicht van de door ondernemers gestelde vragen en de beantwoording daarvan.

ONDERDEEL B: Wijzigingen en aanvullingen van het bestek

In het bestek, inclusief tekeningen en bijlagen, zijn de volgende wijzigingen en aanvullingen aangebracht:
De wijzigingen en aanvullingen zijn per besteksdeel aangegeven.

Inhoudsopgave

1. Algemeen	5
01 Opdrachtgever	5
02 Directie	5
03 Locatie	5
04 Algemene beschrijving	5
05 Tijdsbepaling	5
06 Onderhoudstermijn	5
2. Beschrijving	6
2.1 Algemene gegevens	6
01 Tekeningen	6
04 Bijlagen	6
2.2 Nadere beschrijving	6
132 Verwijderen hoofdstuk	6
3. Bepalingen	16
01 Algemeen en administratief	16
01 11 Verband met andere werken	16
01 13 Kwaliteitsplan, algemeen tijdschema, werkplan, flexibele uitvoeringstermijn	16
01 14 Bouwstoffen	17

1. Algemeen

PAR

01 Opdrachtgever

02 Directie

03 Locatie

04 Algemene beschrijving

05 Tijdsbepaling

1. De ontwikkelingsfasen 3, 4 en 5 van Deelplan 6 zijn opgedeeld in 11 opleveringsfasen.

Start werk (fase 1): start d.d. 16-02-2026.

Tijdsbepaling (indicatief) per oplevering/fase:

- | | |
|---------------------------|----------|
| - Rioolinspectie | 1 week |
| - Beoordeling (+gemeente) | 3 weken |
| - Herstel riolering | 1 week |
| - Woonrijp maken | 10 weken |

Laatste fase (fase 11): start circa d.d. 01-10-2027.

Fasering opleveringen volgens tekeningnr. 51020209-T210-FAS-L01 'Overzichtstekening met deelplannen en fasegrenzen'.

N.b. het zal voorkomen dat de fasen overlappen of dat fasen parallel moeten worden uitgevoerd.

Het opname en overdrachtprotocol volgens bijlage 23 "Opname en overdrachtprotocol openbare ruimte Westpolder/Bolwerk 2.0, d.d. 29 september 2020, met nummer U19.00368" is van toepassing bij opleveringen en overdrachten. Zie ook aanvulling op protocol volgens bijlage 24A.

2. Het bedrag van de korting als bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012 bedraagt EUR 5.000,00 per dag per oplevering (1 t/m 11) exclusief btw, onverminderd het recht van de opdrachtgever om schadevergoeding te vorderen. In afwijking op paragraaf 42 lid 3 van de UAV 2012 geldt dat de korting ook wordt opgelegd voor dagen die geen werkdag zijn.
3. Het opleveringsdossier dient, per oplevering (1 t/m 11), uiterlijk 3 weken na oplevering te worden aangeleverd aan de directie. Bij niet tijdig en/of niet compleet aanleveren van het opleverdossier wordt een korting opgelegd aan EUR 5.000,00 exclusief btw.
4. Uitgangspunten:
 - Werkvolgorde is weergegeven op de tekening 51020209-T210-FAS-L01.
 - De aannemer dient rekening te houden met de werkvolgorde / opleveringsvolgorde van de nutsbedrijven \ bouwkundige aannemer, deze is leidend. De aannemer woont het afstemmingsoverleg bouwkundige aannemer - directie - civiele aannemer bij en stemt zijn planning hier op af.
 - Werk op eigen terrein door bouwaannemer (verharding, tuinen vullen, ect) vindt plaats gelijktijdig aan de bestekswerkzaamheden binnen de opleveringsfasen. De uitvoeringscoördinatie dient door de besteksaannemer te gebeuren. Zie bepaling 01.11.02 in deel 3 van dit bestek.
 - De werkzaamheden van de opleveringen zullen niet altijd naadloos op elkaar aansluiten. Eventuele stagnatiekosten ten gevolge hiervan worden niet vergoed.
 - Voor aanvang straatwerk dienen de rioolherstelwerkzaamheden (incl. herinspectie) te zijn afgerond.
 - Indien werkdagen onwerkbaar zijn schuiven de opleveringen op met het aantal onwerkbare werkdagen voor de betreffende oplevering (1 t/m 11).

06 Onderhoudstermijn

2. Beschrijving

2.1 Algemene gegevens

01 Tekeningen

De volgende tekeningen behorende bij het bestek zijn vervallen, vervangen of toegevoegd:

- Tekeningnummer 51020209-T212-PRO-L01 Dwarsprofielen:
versie d.d. 09-09-2025
wordt vervangen door
versie 'B Nota van Inlichtingen' d.d. 31-10-2025 (Toegevoegd aan deze nota)
- Tekeningnummer 51020209-T211-ONT-L03 Lichtmasten en OV-kabels:
versie d.d. 09-09-2025
wordt vervangen door
versie 'B Nota van Inlichtingen' d.d. 31-10-2025 (Toegevoegd aan deze nota)
- Tekeningnummer 51020209-T211-ONT-L01 Bestaande situatie met opruimwerkzaamheden:
versie d.d. 09-09-2025
wordt vervangen door
versie 'B Nota van Inlichtingen' d.d. 31-10-2025 (Toegevoegd aan deze nota)
- Tekeningnummer 51020209-T214-ONT-L01 Riolering DP4 en DP6 Overzicht putnummers d.d. 31-10-2025 is toegevoegd (Toegevoegd aan deze nota)

04 Bijlagen

De volgende bijlagen behorende bij het bestek zijn vervallen, vervangen of toegevoegd:

- Bijlage 15 Verlenging ontheffing busbaan DEFINITIEF 20211207
wordt vervangen door
bijlage 15 Verlenging ontheffing busbaan N471 (geldig tot 01-01-2028) d.d. 04-12-2024 (Toegevoegd aan deze nota)

2.2 Nadere beschrijving

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING
121020			Vervangen bestekspost			
121020	620199		Toepassen verkeersmaatregelen	EUR		N
			Betreft: het aanbrengen, instandhouden, meerdere			
			keren (11 keer) verplaatsen en verwijderen van			
			verkeersmaatregelen (waarschuwingsborden 10 stuks,			
			afzettingen/schrikhekken 16 stuks, omleidingen,			
			vooraankondigingsborden 4 stuks, e.d.)			
			Situering: t.p.v. (nood)uitgangen			
			Achtergrondkleur borden: retroreflecterend geel			
			Bevestiging en ondersteuningsconstructie ter keuze van			
			de aannemer			
			Toe te passen verkeersmaatregelen volgens publicatie			
			CROW Werk in uitvoering 96b			
			Met materiaal van de aannemer			
132			Verwijderen hoofdstuk			
132010			Verwijderen bestekspost			
132020			Verwijderen bestekspost			
132030			Verwijderen bestekspost			
151020			Vervangen bestekspost			
151020	101199		Reinigen van wegen	EUR		N
			Betreft: bouwwegen en openbare wegen waarover			
			grondtransport plaatsvindt			
			Dagelijks reinigen na afronden werkzaamheden			
			grondtransport			
			Reinigen ter goedkeuring van de directie, boete €400,-			
			per geval per dag bij het ingebreke blijven			
151030			Vervangen bestekspost			

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
151030	510103		Maaien gewas. Betreft: maaien gras en onkruid Binnen grens werkerrein Inclusief bermen, taluds en slootkanten Fase 3: 40 are Fase 4: 20 are Fase 5: 25 are Volgens de gefaseerde oplevering 3 x per jaar maaien na het inzaaien, gerekend met 6 x 85 are, in overleg met directie. 1. Grootte per perceel: tot ca. 1000 m2 .1. Hoogte na het maaien ten hoogste 70 mm .9 Maaisel opvangen en afvoeren naar een inrichting	are	510,00	V	
153010			Vervangen bestekspost				
153010	251105		Verwijderen stalen buis. Betreft: verwijderen stalen duikers in tijdelijke dam in watergang langs Louis d'Orlaan en Stationssingel 8 stuks van 13 m (4 locaties) Inclusief grondwerk Bemaling volgens bestekspostnrs. 131 .4. Nominale middellijn(en) 600mm .2. Lengte buis 12 tot 14 m .1. Vrijgekomen buizen ontdoen van grond en slib .7 De aannemer wordt eigenaar van de vrijgekomen materialen	m	104,00	V	
155010			Vervangen bestekspost				
155010	831702		Opbreken betonstraatstenen. Betreft: opbreken bouwweg (fase 3, 4 en 5) 3. Totale breedte van 3,0 m en meer .3. Betonstraatstenen standaard keiformaat; dikte 80 mm .3 Vrijgekomen materialen vervoeren Ca. 50% naar 4 West op een afstand van 700 m (buiten de werkgrens) Ca. 50% binnen de werkgrens op een afstand van 700 m.	m2	10.915,00	V	
				m2			5.458,00 I
				m2			5.457,00 I
155040			Vervangen bestekspost				
155040	831711		Opbreken betonbanden. Betreft: opbreken trottoirbanden Situering: tussen Louis d'Orlaan en verkeerbruggen (2 locaties) .3. Trottoirbanden 130/150 x 250 mm .3 Vrijgekomen materialen vervoeren naar een inrichting, acceptatiekosten volgens bestekspostnr. 155100	m	40,00	V	
155100			Vervangen bestekspost				
155100	831799		Acceptatiekosten beton Betreft: acceptatiekosten van betonplaten en betonbanden en overige vrijgekomen en niet herbruikbare betonproducten volgens bestekspostnrs. 155010, 155020, 155030, 155040 en 155090 Betonproducten	ton	540,00	V	
				ton			540,00 I
221010			Vervangen bestekspost				
221010	220201		Grond vervoeren. Betreft: zand vervoeren binnen werkerrein Grondsoort: zand in zandbed 1. Grond vrijgekomen bij 210010 t/m 210060 .2. Vervoeren naar: de plaats van verwerking volgens	m3	3.653,00	V	
				m3			3.653,00 I

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
221020			bestekspostnr. 230010, 230020, 532010, 532020 en 532050				
							
		. . 1. . .	Hoeveelheidsbepaling door vaststelling van het theoretisch profiel van ontgraving volgens bestekspostnr. 210010 t/m 210060				
							
			Vervangen bestekspost				
221020	220201		Grond vervoeren.	m3	202,00	V	
			Betreft: zand vervoeren naar plaats van verwerking				
			Exacte locatie van gronddepot in deelplan 4 in overleg met de directie				
			Grondsoort: zand in zandbed				
		1.	Grond vrijgekomen bij				
			210010 t/m 210060				
			Exclusief de aangegeven hoeveelheid volgens bestekspostnr. 221010				
		. 2. . . .	Vervoeren naar: gronddepot in deelplan 4 (buiten de grens werkterrein), afstand binnen een straal van 1 km, in overleg met de directie.	m3			202,00 I
							
		. . 1. . .	Hoeveelheidsbepaling door vaststelling van het theoretisch profiel van ontgraving volgens bestekspostnr. 210010 t/m 210060				
							
339040			Vervangen bestekspost				
339040	257103		Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool.	m	1.890,00	V	
			Betreft: inspecteren incl. rapportage DWA en HWA hoofdriool				
			Na terugname bouwer en voor overdracht naar OCW/gemeente				
			Riool aangebracht in bouwrijp fase				
			Inspectie dient te worden uitgevoerd door fa. vandervalk+degroot i.v.m. goedkeuring meetgegevens afdeling beheer en onderhoud gemeente Lansingerland				
			Betreft: inspectie van de riolering m.b.v. een op afstand bediende camera waarbij de beelden bovengronds worden gevolgd op een monitor en worden vastgelegd.				
			Grootste putafstand: 80 m				
			Inspectie conform opleveringsinspectie volgens deelhoofdstuk 25.4 van deel 3 van dit bestek, de Standaard en bijlage 28 'Revisies en oplevereisen riolering DIOR' bij dit bestek				
		9.	Riolering:				
			- gereinigd volgens bestekspostnr. 339010 en 339020				
			- 1e inspectie: buiten bedrijf met uitzondering van kolkaansluitingen bouwweg op riool				
		. 7. . . .	Materiaal riool: PVC				
		. . 1. . .	Rond riool, profielafmetingen: Ø250mm en Ø315mm				
		. . . 3. .	Tijdens inspectie hellinghoekmeting en schademeting(en) uitvoeren				
		 2.	Opnamen aanleveren op een USB-stick, tevens de ligging in X/Y/Z coördinaten vastleggen en het afschot per leiding deel van 1,00 m				
			Deze opnamen per oplevering z.s.m. aanleveren, binnen 1 week na de inspectie				
			2 Rapportage digitaal in Standaard Uitwisselingsformaat en pdf-formaat. Foto's in digitaal formaat (jpeg) aanleveren				
			Inspectietekeningen meeleveren in pdf-formaat.				
			In de rapportage tevens een voorstel opnemen t.b.v. herstel riolering waar dit noodzakelijk is.				
			Rapportage aanleveren per fase, binnen 3 weken na inspectie.				
			Fasering volgens paragraaf 05 in deel 1				
			Bij niet tijdig en/of niet compleet aanleveren van de				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6				
339050			inspectiegegevens wordt een korting opgelegd van EUR 250,- per werkdag per (deel)fase.			
339050	257103		Vervangen bestekspost			
339050	257103		Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool. Betreft: inspecteren riool in gebruik incl. rapportage DWA en HWA hoofdriool langs Louis d'Orlaan en Annet Nieuwenhuijzengracht, inclusief tijdelijk afsluiten. Inspectie dient te worden uitgevoerd door fa. vandervalk+degroot i.v.m. goedkeuring meetgegevens afdeling beheer en onderhoud gemeente Lansingerland Betreft: inspectie van de riolering m.b.v. een op afstand bediende camera waarbij de beelden bovengronds worden gevolgd op een monitor en worden vastgelegd. Grootste putafstand: 80 m Inspectie conform opleveringsinspectie volgens deelhoofdstuk 25.4 van deel 3 van dit bestek, de Standaard en bijlage 28 'Revisies en oplevereisen riolering DIOR' bij dit bestek 9. Riolering: - gereinigd volgens bestekspostnr. 339010 en 339020 - 1e inspectie: buiten bedrijf met uitzondering van kolkaansluitingen bouwweg op riool 7. Materiaal riool: PVC 1. Rond riool, profielaftmetingen: Ø250mm en Ø315mm 3. Tijdens inspectie hellinghoekmeting en schademeting(en) uitvoeren 2. Opnamen aanleveren op een USB-stick, tevens de ligging in X/Y/Z coördinaten vastleggen en het afschot per leiding deel van 1,00 m Deze opnamen per oplevering z.s.m. aanleveren, binnen 1 week na de inspectie 2 Rapportage digitaal in Standaard Uitwisselingsformaat en pdf-formaat. Foto's in digitaal formaat (jpeg) aanleveren Inspectietekeningen meeleveren in pdf-formaat. In de rapportage tevens een voorstel opnemen t.b.v. herstel riolering waar dit noodzakelijk is. Rapportage aanleveren per fase, binnen 3 weken na inspectie. Fasering volgens paragraaf 05 in deel 1 Bij niet tijdig en/of niet compleet aanleveren van de inspectiegegevens wordt een korting opgelegd van EUR 250,- per werkdag per (deel)fase.	m	460,00	V
339060			Vervangen bestekspost			
339060	252899		Herstellen inlaat Betreft: herstellen inlaat na rioolinspectie In PVC-buis Ø250 en Ø315mm Diameter inlaat Ø125mm Inclusief grondwerk en levering van nieuwe keil-inlaat met ingebouwde zettingsconstructie. De verwachte grondsoort is zand, diepte tot N.A.P. -7.56. Eventuele overige benodigde materialen worden verrekend op stelpost 950350 Werkzaamheden in overleg met de directie Bemaling volgens bestekspostnrs. 132 Incl. opnieuw inspecteren volgen bepaling 25 42 02 lid 2 0 van deel 3 van dit bestek	st	40,00	V
339070			Tekst "Inspectie per fase." wordt toegevoegd.			
339070	252299		Herstellen PVC hoofdriool tussen put en put Betreft: herstellen PVC DWA hoofdriool (verhanglijn) na	m	100,00	V

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6				
339080			rioolinspectie Inspectie per fase. Betreft PVC buizen Ø250mm en Ø315mm Laagste b.o.b -7,83m Hoogste b.o.b. -6,32m Inclusief grondwerk Gerekend wordt met 100% hergebruik van de PVC buizen Eventuele overige benodigde materialen worden verrekend op stelpost 950350 Werkzaamheden in overleg met de directie Bemaling volgens bestekspostnrs. 132 Incl. opnieuw inspecteren volgen bepaling 25 42 02 lid 2 0 van deel 3 van dit bestek			
339080	257103		Toevoegen bestekspost Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool. Betreft: inspecteren incl. rapportage DWA en HWA hoofdriool Na terugname bouwer en voor overdracht naar OCW/gemeente Riool aangebracht in bouwrijp fase Inspectie dient te worden uitgevoerd door fa. vandervalk+degroot i.v.m. goedkeuring meetgegevens afdeling beheer en onderhoud gemeente Lansingerland Betreft: inspectie van de riolering m.b.v. een op afstand bediende camera waarbij de beelden bovengronds worden gevolgd op een monitor en worden vastgelegd. Grootste putafstand: 80 m Inspectie conform opleveringsinspectie volgens deelhoofdstuk 25.4 van deel 3 van dit bestek, de Standaard en bijlage 28 'Revisies en oplevereisen riolering DIOR' bij dit bestek 9. Riolering: - gereinigd volgens bestekspostnr. 339010 en 339020 - 2e inspectie: in bedrijf 7. Materiaal riool: PVC 1. Rond riool, profielafmetingen: Ø250mm en Ø315mm 3. Tijdens inspectie hellinghoekmeting en schademeting(en) uitvoeren 2. Opnamen aanleveren op een USB-stick, tevens de ligging in X/Y/Z coördinaten vastleggen en het afschot per leiding deel van 1,00 m Deze opnamen per oplevering z.s.m. aanleveren, binnen 1 week na de inspectie 2 Rapportage digitaal in Standaard Uitwisselingsformaat en pdf-formaat. Foto's in digitaal formaat (jpeg) aanleveren Inspectietekeningen meeleveren in pdf-formaat. In de rapportage tevens een voorstel opnemen t.b.v. herstel riolering waar dit noodzakelijk is. Rapportage aanleveren per fase, binnen 3 weken na inspectie. Fasering volgens paragraaf 05 in deel 1 Bij niet tijdig en/of niet compleet aanleveren van de inspectiegegevens wordt een korting opgelegd van EUR 250,- per werkdag per (deel)fase.	m	1.890,00	V
339090			Toevoegen bestekspost			
339090	257103		Uitvoeren visuele inspectie vanuit riool. Betreft: inspecteren riool in gebruik incl. rapportage DWA en HWA hoofdriool langs Louis d'Orlaan en Annet Nieuwenhuijzengracht\, inclusief tijdelijk afsluiten. Inspectie dient te worden uitgevoerd door fa.	m	460,00	V

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6				
			vandervalk+degroot i.v.m. goedkeuring meetgegevens afdeling beheer en onderhoud gemeente Lansingerland Betreft: inspectie van de riolering m.b.v. een op afstand bediende camera waarbij de beelden bovengronds worden gevolgd op een monitor en worden vastgelegd. Grootste putafstand: 80 m Inspectie conform opleveringsinspectie volgens deelhoofdstuk 25.4 van deel 3 van dit bestek, de Standaard en bijlage 28 'Revisies en oplevereisen riolering DIOR' bij dit bestek 9. Riolering: - gereinigd volgens bestekspostnr. 339010 en 339020 - 2e inspectie: in bedrijf 7. Materiaal riool: PVC 1. Rond riool, profielaftmetingen: Ø250mm en Ø315mm 3. Tijdens inspectie hellinghoekmeting en schademeting(en) uitvoeren 2. Opnamen aanleveren op een USB-stick, tevens de ligging in X/Y/Z coördinaten vastleggen en het afschot per leiding deel van 1,00 m Deze opnamen per oplevering z.s.m. aanleveren, binnen 1 week na de inspectie 2 Rapportage digitaal in Standaard Uitwisselingsformaat en pdf-formaat. Foto's in digitaal formaat (jpeg) aanleveren Inspectietekeningen meeleveren in pdf-formaat. In de rapportage tevens een voorstel opnemen t.b.v. herstel riolering waar dit noodzakelijk is. Rapportage aanleveren per fase, binnen 3 weken na inspectie. Fasering volgens paragraaf 05 in deel 1 Bij niet tijdig en/of niet compleet aanleveren van de inspectiegegevens wordt een korting opgelegd van EUR 250,- per werkdag per (deel)fase.			
340010			Tekst "Stelpost a" wijzigt in "A"			
340010	252899		Aanpassen put toegang Segmeerleiding Betreft: aanpassen put toegang Segmeerleiding (zie bijlage 10) inclusief: - grondwerk, ontgraven en aanvullen; - Hobasbuis daim 1640mm afzagen ca 60 cm onder maaiveld. Vrijgekomen buis ca 3 m vervalt aan de aannemer, afvoeren; - leveren en aanbrengen dubbel gewapende betonplaat dik 0.25m met mangat. Diameter plaat 2.30m, diameter mangat 0.72m; - leveren en aanbrengen putrand met deksel T.B.S. type 735 met deksel voorzien van ontluhtingsgaten. Putrand voorzien van dubbel stellage.	EUR		N
521080			Toevoegen bestekspost			
521080	831305		Aanbrengen opsluitbanden van beton. Betreft: opsluitbanden langs voetpaden en inritten naar woningen, incl. bochtbanden en hoekstukken 2. Op zandbed 5. Profiel 100 x 200 mm kleur grijs Geleverd volgens bestekspostnr. 521090, 521100 en 521110	m	4.500,00	V
521090			Toevoegen bestekspost			
521090	831608		Leveren rechte opsluitband van beton. 5. Profiel 100 x 200 mm kleur grijs 1. Werkende lengte 1 m	st st	4.170,00	V L

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
		1		Leveren op plaats van verwerking				
521100				Toevoegen bestekspost				
521100	831610			Leveren bochtband - opsluitband van beton.	st	424,00 V		
		.6.		Profiel 120 x 250 mm kleur grijs				
		. .9. . . .		R=1,00m	st		8,00	L
				R=3,00m	st		60,00	L
				R=6,00m	st		212,00	L
				R=8,00m	st		14,00	L
				R=10,00m	st		90,00	L
				R=16,00m	st		40,00	L
		1.		Werkende lengte 0,785 m				
		1		Leveren op plaats van verwerking				
521110				Toevoegen bestekspost				
521110	831611			Leveren hulpstuk - opsluitband van beton	st	148,00 V		
				Hoekstuk, kleur grijs	st		148,00	L
		. .6. . . .		Behorend bij profiel 120 x 250 mm				
		1.		Werkende lengte 0,75 m				
		1		Leveren op plaats van verwerking				
530030				Vervangen bestekpost				
530030	831301			Aanbrengen kantopsluiting van straatbaksteen.	m	142,00 V		
				Betreft: streklaag tussen asfalt en trottoir-en inritbanden				
				Situering: Louis d'Orlaan				
		9.9. . . .		Bestaand uit 1 streklaag westkant				
		. .1. . . .		Op straatlaag				
		3.		Straatbaksteen: standaard keiformaat	st		710,00	L
				zichtkant met vellingkant en straatbaksteen zonder				
				afstandhouders				
				Formaat: keiformaat, dikte 80 mm				
				Afmetingen (mm) (lxbxh) : circa 203 x 102 x 84mm				
				Kleur: rood bruin genuanceerd, Ravenna				
				voorzien van splintervrije kop				
				Fabrikant : Wienerberger o.g.				
				Structuur : bezand				
				Vormtype : vormbak				
				Kwaliteit : A4-12				
		9		Afstrooien en invegen met brekerzand	m3		0,10	L
530040				Toevoegen bestekspost				
530040	831301			Aanbrengen kantopsluiting van straatbaksteen.	m	142,00 V		
				Betreft: streklaag tussen asfalt en trottoir-en inritbanden				
				Situering: Louis d'Orlaan				
		9.9. . . .		Bestaand uit 2 streklagen oostkant				
		. .1. . . .		Op straatlaag				
		3.		Straatbaksteen: standaard keiformaat	st		1.420,00	L
				zichtkant met vellingkant en straatbaksteen zonder				
				afstandhouders				
				Formaat: keiformaat, dikte 80 mm				
				Afmetingen (mm) (lxbxh) : circa 203 x 102 x 84mm				
				Kleur: rood bruin genuanceerd, Ravenna				
				voorzien van splintervrije kop				
				Fabrikant : Wienerberger o.g.				
				Structuur : bezand				
				Vormtype : vormbak				
				Kwaliteit : A4-12				
		9		Afstrooien en invegen met brekerzand	m3		0,20	L
534030				Vervangen bestekspost				
534030	848199			Aanbrengen halfverharding (Aquado)	m2	460,00 V		
				Betreft: aanbrengen halfverharding in wandelpad				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
			Op funderingslaag aangebracht volgens bestekspostnr. 534020 Laagdikte totaal: 100 mm (verdicht) in twee arbeidsgangen Aquado® is een halfverharding met als basis gebroken grind uit eigen zand- en grindwinning de Beuningse plas in Weurt. Die geleverd wordt met het duurzaamheidspaspoort NL Greenlabel A. Sortering: Aquado® o.g. 60 mm 0/16 GEEL Aquado® o.g. 40 mm 0/8 GEEL Producent: De Beijer Bouwgrondstoffen o.g. Leverancier: De Beijer Bouwgrondstoffen/JP Infra Advies, o.g. Te rekenen met soortelijk gewicht 2.500 kg/m3 (verdicht) Vochtgehalte: aardvochtig Conform Besluit Bodemkwaliteit Verwerken volgens verwerkingsadvies leverancier Inclusief verdichten	ton ton			69,00 L 46,00 L
541010			Vervangen bestekspost				
541010	812121		Aanbrengen van een tussenlaag van asfaltbeton. Betreft: aanbrengen tussenlaag Tussenlaag aanbrengen in drempelprofiel Totaal 37 m2 2. Asfalt: AC 16 bin 4. Mengseleigenschappen: TL-C 3. Totale breedte 2,50 m en groter 9. Laagdikte verlopend van 40mm tot 80mm 4 Op een bestaande verhardingslaag gefreesd volgens bestekspostnr. 155070 en 155080	ton ton	6,00 V		6,00 L
711010			Vervangen bestekspost				
711010	263101		Aanbrengen energiegrondkabel. Betreft: energiegrondkabel voor openbare verlichting, te leggen tussen de schakel- en verdeelinrichting 483 en de eerste lichtmast en tussen de volgende lichtmasten. Inclusief de volgende overlengten: " 5 meter per kabeleind, in te voeren in de schakel- en verdeelinrichting; " 3 meter per kabeleind, in te voeren in de lichtmast. 1. Laagspanningskabel EO-YMeKasz 4 x 6 mm², conform productnorm K-162 1. Gewicht kabel tot ca. 1 kg/m 5 Kabelzegels aanbrengen aan de uiteinde van de kabel in de kasten en lichtmasten en bij de in- en uitvoeren van objecten, persingen, gestuurde boringen en/of mantelbuis. Voor opbouw van de codering van de kabelzegels zie PvE OVL.	m m st	4.325,00 V		4.325,00 L 300,00 L
711040			Toevoegen bestekspost				
711040	263199		Aanbrengen trekontlasting t.b.v. 3 grondkabels Betreft: het leveren en aanbrengen van trekontlasting in een lichtmast Aansluitset 5L9978: 3-voudige trekontlasting Inclusief bevestigingsmaterialen.	st st	118,00 V		118,00 L
711050			Toevoegen bestekspost				
711050	109999		NEN1010 inspectie OVL-installatie Betreft: inspecteren van installatie (uitbreiding en kastaanpassingen) Inclusief het opstellen van meetrapporten.	EUR		N	

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
712040			Vóór de oplevering moeten de installaties door de installateur gekeurd en goedgekeurd worden zoals beschreven in hoofdstuk 6 van de NEN1010. Voorafgaand aan deze keuring dient de aannemer de directie op de hoogte te stellen van de datum zodat de keuring bijgewoond kan worden. Na het herstellen van eventueel geconstateerde gebreken dient een herstelkeuring uitgevoerd te worden.				
712040	344002		Vervangen bestekspost				
712040	344002	1.	Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens. Betreft: revisiegegevens openbare verlichting (kabels, masten en schakel-en verdeelinrichting)	EUR		N	
		.2.	Digitaal inmeten				
		. .2. . . .	Gegevens vastleggen op topografische ondergrond, digitaal				
			in X- en Y-coördinaten				
			Opbouw tekening conform NLCS bijlage 27 (NLCS objecten catalogus juni 2019) en e.e.a. volgens bijlage 16 'Tekeningen beheer OVL'.				
			Gerekend met 11x (1x per oplevering).				
		1. .	Bij de revisiegegevens tevens gebruikte materialen vermelden				
			Verder vermelden:				
			- straat- en wijknaam;				
			- lichtmastnummer;				
			- constructie, lichtpunthoogte en uithouderlengte van de mast;				
			- dimprotocol;				
			- fabricaat en type van armaturen;				
			- type en vermogen van de lampen;				
			- ligging aansluitkabel;				
			- ligging OV kabel incl. type kabel, lengte, vermogen, aantal en diameter aders;				
			- de locatie van de voedingskast;				
			- de gelegde mantelbuizen, met vermelding van type en diameter;				
			- de toegepaste moffen.				
			Per lichtmast dient te worden vermeld:				
			- nummer van de voedingskast;				
			- groepsnummer;				
			- fase (L1, L2 of L3);				
			- mast nummer / hoogte / afscherming;				
			- type lichtpunt.				
		3	Gegevens digitaal verstrekken				
			op een USB-stick aan de directie, in PDF-formaat en in bewerkbaar formaat (DWG).				
			Uiterlijk 2 weken na het gereedkomen van de werkzaamheden				
741110			Vervangen bestekspost				
741110	711299		Aanbrengen speelaanleiding	st	1,00	V	
			Betreft: aanbrengen speelaanleiding van houten tribune met boomstammen (1 tribune en 8 eiken boomstammen).				
			Afmetingen tribune: 2,9 x 2,5 m (lxb), Vinci-play Robina Series RB1268	st			1,00 L
			Afmetingen boomstammen: 0,6-0,8 m; 1,0 m lang;	st			8,00 L
			Vinci-play Robina Series RB1261				
			Inclusief een laag van 0,3 m speelzand	m3			6,00 L
			Inclusief grondwerk.				
761040			Toevoegen eenheid EUR N				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING
761040	610399	.	Maken tekeningen laag hekwerk.	EUR		N
		.	Betreft: het verder uitdetailleren en			
		.	vervaardigen van tekeningen ten behoeve van het			
		.	leveren en aanbrengen van laag hekwerk, aan te			
		.	brengen volgens bestekspostnr(s). 580140 en 580150			
		.	Tekeningen aanleveren per huis in PDF formaat			
		.	(schaal 1:50).			
		.	Tekeningen opstellen in overleg met de directie			
		.	en ter goedkeuring aanbieden aan de directie.			
		.	Uit de tekeningen moet inzichtelijk worden:			
		.	- de locatie van de tussen-, eind- en hoekpalen;			
		.	- radius van gebogen hekwerk;			
		.	- de locatie van het hekwerk als geheel.			
761050		.	Vervangen bestekspost			
761050	103199	.	Aanbrengen hek.	m	40,00 V	
		.	Betreft: aanbrengen laag hekwerk na goedkeuring			
		.	tekeningen volgens bestekspostnr(s). 761040			
		.	Situering: Bob de Lange pad			
		.	Aanbrengen bij ca. 8 huizen			
		.	Vast hek			
		.	Palen van hout	st		16,00 L
		.	Tussenpalen	st		14,00 L
		.	Eindpalen	st		1,00 L
		.	Hoekpalen			
		.	Palen voorzien van diamantkop			
		.	Houtsoort: Azobe			
		.	afmetingen: 120x120 mm			
		.	Lengte: 1000 mm			
		.	Hoogte paalkop boven maaiveld: 300 mm			
		.	Paalafstand max. h.o.h.: 1500 mm			
		.	Palen in grond geheel			
		.	Inheidiepte: 700 mm			
		.	Palen voorzien van gaten Ø 2,1 inch t.b.v. buiselementen.			
		.	Eindpalen niet geheel doorboren maar tot hart van			
		.	de paal			
		.	Hekwerk van metaal	m		40,00 L
		.	Buiselement profiel: buis Ø 48 x 2,9 mm			
		.	Materiaal: thermisch verzinkt conform NEN-EN-ISO			
		.	1461-99			
		.	Uitvoering: 2-laagse coating mosgroen, RAL 6005,			
		.	laagdikte: 120 µm conform NEN 5224-03			
		.	Incl. het dichtzetten van eindkoppelen en			
		.	buizen voorzien van ontwateringsgaten (ca. 1 per m)			
		.	Buizen aan palen koppelen door middel van			
		.	ingelaste doorn ter plaatse van doorvoering in de paal.			
		.	Incl. RVS bevestigingsmiddelen			
880110		.	Vervangen bestekspost			
880110	109999	.	Inmeten, verwerken en aanleveren revisiegegevens	EUR		N
		.	Betreft revisie van alle in het kader van dit bestek			
		.	aangelegde ondergrondse en bovengrondse			
		.	infrastructuur			
		.	Revisie inmeten, verwerken en aanleveren conform de			
		.	bepalingen in artikel 01.33.03 en 01.33.04 van deel 3			
		.	van dit bestek en bijlage 26 "Voorwaarden			
		.	revisietekening gemeente Lansingerland", bijlage 27			
		.	"NLCS Objecten catalogus", bijlage 28 "Revisies en			
		.	oplevereisen riolerig DIOR",			
		.	bijlage 30 "LIOR Lansingerland deel 2"			
		.	en bijlage 29 "As build lijst".			
		.	Incl. invullen bijlage 29 'As-built lijst'.			
		.	Revisie aanleveren per oplevering			
		.	(11x), binnen de daarvoor gestelde periode.			

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING		HOEVEELHEID TER INLICHTING
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
880140			Vervangen bestekspost				
880140	102299		Opstellen Opleveringsdossier	keer	11,00	V	
			Betreft: de aannemer van dit bestek dient een				
			opleveringsdossier samen te stellen, per oplevering				
			Rekening houden met 11 opleveringen binnen dit bestek				
			Zaken die in het dossier opgenomen dienen te worden				
			zijn:				
			- Revisietekeningen, volgens deel 3 van dit bestek				
			- Areaalgegevens, volgens As-build lijst in bijlage 29				
			- Certificaten bouwstoffen				
			- Keuringsrapporten				
			- Garantiebewijzen				
			Dit dossier dient uiterlijk 3 weken na oplevering te				
			worden aangeleverd aan de directie				
			Bij niet complete of niet tijdige aanlevering wordt een				
			korting opgelegd volgens par. 05 in deel 1 van dit bestek				
							
							

3. B e p a l i n g e n

HFD PAR ART LID

01 Algemeen en administratief

01 11 Verband met andere werken

01 11 02 Coördinatie in elkander grijpende werken [Bepaling wordt vervangen]

- 02 In aanvulling op lid 2 van paragraaf 31 van de UAV 2012 geldt dat de coördinatie inzake navolgende in elkander grijpende werken behoort tot de verplichtingen van de aannemer van dit bestek:

- Het verleggen en de aanleg van kabels en leidingen door nutsbedrijven.
- Werk op eigen terrein door bouwaannemer.

De 'V&G-afstemming' met deze in elkander grijpende werken, dient te worden uitgevoerd door de V&G-coördinator uitvoeringsfase van dit bestek, zie artikel 01.19.02 van deel 3 van dit bestek.

- 03 De aannemer belegt periodiek, bij voorkeur maandelijks, een afstemmingsvergadering met de betrokken partijen.

01 13 Kwaliteitsplan, algemeen tijdschema, werkplan, flexibele uitvoeringstermijn

01 13 06 Algemeen tijdschema, werkplan [Bepaling wordt vervangen]

- 02 Van de aannemer wordt in plaats van het algemeen tijdschema, als bedoeld in paragraaf 26 lid 1 van de UAV 2012, een gedetailleerd werkplan, als bedoeld in paragraaf 26 lid 6 van de UAV 2012, verlangd omvattende:

- Straatwerkplan, conform artikel 83.13.02 van de Standaard.
- Plan met maatregelen ten behoeve van de begaanbaarheid van het bouw- / werkterrein voor mens en machine gedurende de looptijd van het werk, conform CROW-CUR-publicatie 'Begaanbaarheid van bouwterreinen'.
- Inspectieplan riolering.
- Keuringsplan verdichting zandbed.
- Verkeersplan inclusief bereikbaarheid woningen/bedrijven/scholen in de nabijheid van het werkterrein.
- Plan van aanpak invulling onderhoudstermijn en overdracht (e.e.a. conform besteksposten en besteksbijlagen).
- Werkplan elektrische installaties.

- 04 In het tijdschema en/of gedetailleerd werkplan dient te worden vermeld op welke werkdagen het werk zal stilliggen als gevolg van vakantie, roostervrije dagen, e.d.

- 05 Bij het opstellen van het tijdschema, het werkplan en in de uitvoering rekening houden met de volgende randvoorwaarden:

- De in artikel 01.11.01 vermelde werkzaamheden.
- Er mag ten hoogste 10 m1 sleuf open blijven liggen op voorwaarde dat de sleuf afdoende is afgezet.
- De stop- en bijwoonpunten zoals vermeld in paragraaf 03 van deel 2.1 van dit bestek.
- Bedrijven en woningen tijdens de uitvoering bereikbaar houden voor bestemmingsverkeer.
- Voertuigen van hulpdiensten (onder ander tankautospuit) dienen bedrijven en woningen tot op maximaal 40 meter te kunnen benaderen.

HFD PAR ART LID

- Indien de ophaaldienst de woningen en bedrijven niet kan bereiken, draagt de aannemer zorg voor het zodanig, buiten het bouw-/werkterrein, aanbieden van reststoffen (restafval, GFT, papier, plastic afval) van particulieren en bedrijven aan de ophaaldiensten, dat zij deze vanaf de doorgaande openbare weg kunnen ophalen. De aannemer zorgt voor het vervoer van de reststoffen naar en van het afhaalpunt van de ophaaldienst. Indien de afvalcontainers nog niet voorzien zijn van straatnaam en huisnummer, dient de aannemer de containers te voorzien van, een later te verwijderen, label met straatnaam en huisnummer. Inclusief communicatie met betreffende particulieren, bedrijven en ophaaldiensten.
- Alle in een straat- of straatgedeelte te verrichten werkzaamheden moeten aaneensluitend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- Er mag niet in een volgende straat- of straatgedeelte worden begonnen alvorens het voorgaande deel nagenoeg geheel is afgewerkt.
- Buiten werktijd mag binnen het werkterrein geen gat en/of sleuf open liggen tenzij naar het oordeel van de directie het gat en/of sleuf voldoende is afgezet.
- Fasering van 11 opleveringen.

01 14 **Bouwstoffen**

01 14 09 **Bouwstoffen te leveren met een kwaliteitsverklaring [Bepaling wordt vervangen]**

- 01 Bouwstoffen die drie maanden voor de dag van aanbesteding leverbaar zijn met een CE-proof:
- KOMO-(attest-met-)productcertificaat;
 - KIWA-keur voor bouwstoffen ten behoeve van waterleidingen;
 - KEMA-keur voor bouwstoffen ten behoeve van kabelwerk;
 - GASTEC QA-merk voor bouwstoffen ten behoeve van gasleidingen;
- dienen aantoonbaar te voldoen aan de eisen die ten grondslag liggen aan het betreffende certificaat en met inachtneming van het bepaalde in de navolgende leden, leveren met deze CE-proof certificaten.
- Een certificaat is 'CE-proof' indien voor het betreffende bouwproduct (inclusief verwijzingen hiernaar vanuit een procescertificaat) geen CE -markering bestaat of als het certificaat alleen aanvullend op CE is.
- De fabrikant is verantwoordelijk voor het voldoen aan de CPR (CE-certificaat) en de verstrekker van het certificaat (waaronder KOMO/KIWA/KEMA) is verantwoordelijk voor de correctheid van het certificaat (inclusief CE-proof).
- Een bouwstof mag niet geleverd worden met een certificaat dat niet CE-proof is.
- 02 Een overzicht van de bouwstoffen als bedoeld in lid 01 kan worden verkregen:
- voor het KOMO-keur bij de Stichting Bouwkwiteit te Rijswijk;
 - voor het KIWA-keur bij KIWA NV te Rijswijk;
 - voor het KEMA-keur bij KEMA NV te Arnhem;
 - voor het GASTEC QA-keur bij Kiwa Gas Technology te Apeldoorn.
- 03 Bij het transport, de opslag en de verwerking van bouwstoffen als bedoeld in lid 01, de voorschriften welke daaromtrent in het bestek zijn opgenomen volgen, alsmede, voorzover daarmede niet in strijd, de richtlijnen vermeld in de kwaliteitsverklaringen.
- 04 Wanneer de aannemer bouwstoffen, waarvan levering met een kwaliteitsverklaring als bedoeld in lid 01 mogelijk is, wenst te betrekken van een producent die deze bouwstoffen niet met deze kwaliteitsverklaring levert, worden de desbetreffende bouwstoffen door of vanwege de directie gekeurd overeenkomstig paragraaf 18 van de UAV 2012, met dien verstande dat de hieraan verbonden kosten voor rekening van de aannemer komen.
- De directie kan verlangen dat de aannemer deze bouwstoffen voor zijn rekening laat keuren door een door de directie aan te wijzen keuringsinstituut. In dat geval dient de aannemer een afschrift van het keuringsrapport aan de directie te overleggen.
- 05 Van ieder toe te passen product wordt vóór levering een EPD (Environmental Product Declaration) gevraagd conform EN 15804+A2 en ISO 14025, onafhankelijk geverifieerd door een derde partij. EPD is opgenomen in de NMD (Stichting Nationale Milieudatabase) als categorie 1 of 2. NMD categorie 3 toepassen alleen na voorafgaande schriftelijke goedkeuring.
- Indien er geen NMD cat. 1/2 EPD beschikbaar is, geverifieerde LCA conform NMD-richtlijn aanleveren met vooraf schriftelijk akkoord van de opdrachtgever.
- Indiening minimaal drie maanden vóór levering; zonder akkoord geen levering/toepassing.

ONDERDEEL C: Overzicht van de door ondernemers gestelde vragen en beantwoording daarvan

De beantwoording van de gestelde vragen gebeurt in het bijgevoegde Excel-bestand.