

Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevaren

SLUITNOTA

Deze polis is als volgt aangegaan:

VERZEKERINGNEMER	Werkbedrijf Lucrato Egerlaan 15 7334 AD APELDOORN																
VERZEKERINGSTERMIJN	<p>Ingangsdatum: 31 december 2025 Einddatum: 01 januari 2029</p> <p>Het betreft een overeenkomst voor de duur van 36 maanden met daarna stilzwijgende verlenging telkens voor een termijn van 12 maanden. De maximale looptijd van de overeenkomst bedraagt 10 jaar</p> <p>Voor verzekeraars geldt een opzegtermijn van 4 maanden. Voor verzekeringnemer geldt een opzegtermijn van 2 maanden.</p>																
REDEN AFGIFTE	Nieuwe verzekering na een Europese aanbesteding.																
BESTEMMING	Kantoren, werkplaatsen en overige bedrijfsgebouwen ten behoeve van de bedrijfsvoering van SW-bedrijven.																
VERZEKERDE INTEREST	<table border="0"> <tr> <td>Sub 01</td> <td>EUR</td> <td>28.757.600,00</td> <td>Op gebouwen (geïndexeerd)</td> </tr> <tr> <td>Sub 02</td> <td>EUR</td> <td>6.514.700,00</td> <td>Op bedrijfsuitrusting en inventaris (geïndexeerd)</td> </tr> <tr> <td>Sub 03</td> <td>EUR</td> <td>3.700.000,00</td> <td>Op exploitatiekosten (max. uitkeringstermijn 52 weken)</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td><u>EUR 38.972.300,00</u></td> <td>Op totaal</td> </tr> </table> <p>Op alle roerende en onroerende zaken al dan niet in eigendom van c.q. in beheer of gebruik bij de Werkbedrijf Lucrato, alsmede op de roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van Werkbedrijf Lucrato komt, overeenkomstig onderliggende specificatie.</p>	Sub 01	EUR	28.757.600,00	Op gebouwen (geïndexeerd)	Sub 02	EUR	6.514.700,00	Op bedrijfsuitrusting en inventaris (geïndexeerd)	Sub 03	EUR	3.700.000,00	Op exploitatiekosten (max. uitkeringstermijn 52 weken)			<u>EUR 38.972.300,00</u>	Op totaal
Sub 01	EUR	28.757.600,00	Op gebouwen (geïndexeerd)														
Sub 02	EUR	6.514.700,00	Op bedrijfsuitrusting en inventaris (geïndexeerd)														
Sub 03	EUR	3.700.000,00	Op exploitatiekosten (max. uitkeringstermijn 52 weken)														
		<u>EUR 38.972.300,00</u>	Op totaal														



VOORWAARDEN	<p>Nederlandse Beursvoorwaarden voor Zaak- en Bedrijfsschadeverzekering (NBZB 2006)</p> <p>IM Clausuleblad Werkbedrijf Lucrato 2025 Aanvullende clausules</p>
BIJZONDERHEDEN	<p><u>Taxatie</u> Diverse verzekerde sommen gebouwen en/of bedrijfsinventaris zijn vastgesteld middels taxatie. Voor details zie specificatie.</p> <p>De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).</p> <p>De taxatierapporten voor de bedrijfsuitrusting/inventaris hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd.)</p> <p><u>Extra kosten</u> premier risque EUR 1.000.000,00 als maximum per gebeurtenis gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van extra kosten conform clause nr. 16 Extra Kosten.</p> <p><u>Reconstructiekosten</u> premier risque EUR 500.000,00 als maximum per gebeurtenis gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van reconstructiekosten conform clause nr. 17 Reconstructiekosten.</p>
MAXIMUM UITKERING	<p>Met betrekking tot artikel 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk- kisten:</p> <p>EUR 25.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van het in artikel 2.2.17 gedekte gevaar/ gebeurtenis.</p> <p>Met betrekking tot artikel 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa:</p> <p>EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in artikel 3.1.3 (in portakabins of containers) genoemde dekking, op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.</p> <p>EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in artikel 3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.</p> <p>EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in artikel 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.</p>



	EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking.
			Met betrekking tot artikel 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:
		Een bedrag	tot maximaal 50% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in artikel 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding.
	EUR	2.500.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis of 10% van de verzekerde som, indien dit hoger is maar niet meer dan 500.000,00 per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding.
			Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risqué bedrag is verzekerd, met Dit extra premier risqué bedrag verhoogd.
		Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in artikel 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding.
		Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in artikel 4.4 (inbraak/ vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding.
		Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in artikel 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.
			De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 52 achtereenvolgende weken.
			Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken.
	EUR	100.000,00	zijnde het maximum bedrag ten aanzien van de in artikel 4.6 (extra kosten op last van de overheid) genoemde vergoeding.
		Een bedrag	tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in artikel 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding.
	EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding.

	EUR	25.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding.
	EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.8.3 (vals geld) genoemde vergoeding.
	EUR	125.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis of 10% van de verzekerde som, indien dit hoger is maar niet meer dan 250.000,00 per gebeurtenis ten aanzien van de in artikel 4.9 (reconstructie) genoemde vergoeding.
			Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risqué bedrag is verzekerd, met dit extra premier risqué bedrag verhoogd
	Een bedrag		tot maximaal 1% van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in artikel 4.10 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding.
	Artikel 9.2.2.2		Nieuwwaarde tenzij dagwaarde minder bedraagt dan 40 % van de oorspronkelijke nieuwwaarde.
	Artikel 10.5		Verbrugging: naar de schadelocatie slechts mogelijk tot maximaal 130% van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde sommen van de schadelocatie bereikt is.
Artikel 18.2		Artikel 18.2 wordt vervangen door: indien de overeenkomst niet minstens 2 maanden door verzekerde of minstens 4 maanden voor verzekeraars voor de contractvervaldag, schriftelijk is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.	

EIGEN RISICO	EUR	2.500,00	per gebeurtenis
---------------------	-----	----------	-----------------

JAARPREMIE	In een ‰ over het totaal verzekerde bedrag.		
	De kosten en eventuele assurantiebelaasting zijn niet begrepen in deze premie.		
	Courtage: 20%		



PRIORITEITENBEPALING

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangregels:

- clausules gaan vóór algemene voorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór algemene voorwaarden en clausules.

In geval van strijdigheid in de polis teksten van gelijke rangorde worden deze niet in het nadeel van verzekerde uitgelegd.

Groningen, 08 oktober 2025

SE&O



Aanvullende clausules

1. Onbereikbaarheid, storing nutsvoorzieningen

Er is een maximale schadevergoeding van toepassing voor artikel 2.3.1 toegankelijkheid en artikel 2.3.2 storing nutsvoorzieningen van EUR 500.000,00 per onderdeel per gebeurtenis

2. Exploitatiekosten/bedrijfsschade

Met betrekking tot de dekking voor exploitatiekosten/bedrijfsschade is uitdrukkelijk overeengekomen dat het gesubsidieerde gedeelte van de loonkosten niet onder deze verzekering en het verzekerd bedrag is begrepen.

Tevens heeft de dekking voor exploitatiekosten/bedrijfsschade geen betrekking op de vaste kosten en netto winst die afkomstig is van de activiteiten van verzekerde op locaties van derden en zijn die geen onderdeel van het verzekerde bedrag.

