

03/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Veiligheidsregio Zeeland
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Project- en bouwmanagement t.b.v. realisatie hoofdlocatie
Beschrijving: De Aanbestedende Dienst is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het uitvoeren van bouwmanagement ten behoeve van de realisatie van het hoofdlocatie van de GGD en VRZ. Gegadigden worden uitgenodigd om op basis van het Selectiedocument een Aanmelding in te dienen, conform de voorwaarden die hierin zijn vastgelegd. De overeenkomst heeft in beginsel betrekking op de fasen volgens de STB, vanaf het structuurontwerp tot en met de uitvoering (directievoering). De afronding van de laatste fase wordt verwacht eind 2028.
Identificatiecode van de procedure: 874e9bf1-aa09-473b-afea-b9bca3d96205
Interne identificatiecode : EA-VRZ-2025-05
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Goes

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Goes

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Perceel 1
Beschrijving: volgens eerdere omschrijving. volgens eerdere omschrijving
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Binnenkort wordt een besluit verwacht over de huisvesting van de RUD. Er wordt gewerkt aan een intentieovereenkomst om de RUD eveneens te laten deelnemen aan de gezamenlijke huisvesting. De benodigde bruto vloeroppervlakte bedraagt circa 4.750 m² voor de GGD en VRZ gezamenlijk, en ongeveer 6.000 m² indien de RUD ook wordt gehuisvest.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Goes

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Goes

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur : 31/12/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat

de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Gunning op basis van BPKV. Weging en verdeling tussen prijs- en kwaliteitscriteria volgt in volgende fase aanbesteding.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Prijs

Beschrijving: Gunning op basis van BPKV. Weging en verdeling tussen prijs- en kwaliteitscriteria volgt in volgende fase aanbesteding.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/09/2025 11:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391280>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 20/10/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391280>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname : 06/10/2025 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Veiligheidsregio Zeeland - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Veiligheidsregio Zeeland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Veiligheidsregio Zeeland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Veiligheidsregio Zeeland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Veiligheidsregio Zeeland

Registratienummer: 391981746

Postadres: Segeerssingel 10

Stad: MIDDELBURG

Postcode: 4337LG

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Contactpunt: Marc van Vooren

E-mail: inkoop@vrzeeland.nl

Telefoon: +31 118421100

Internetadres: <http://www.vrzeeland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 36ac2428-709b-4b0f-b7b5-614ae51722dc - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 03/09/2025 11:43 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands