

RAPPORT VAN ONDERHOUD



BRANDMELDINSTALLATIE (BMI)

CCV-Regeling onderhoud Brandmeldinstallatie 6.0

NEN 2654-1 + C1:2018

Het Branddetectie- of Brandmeldonderhoudsbedrijf

Naam:	Saval		
Adres:	Huifakkerstraat 22		
Postcode & Plaats:	4815 PN	Breda	
Erkenningsnummer:	CIBV 7535-0206		

heeft bij onderstaande klant het onderhoud uitgevoerd aan de Brandmeldinstallatie.

Naam klant:	Gemeentehuis Lansingerland		
Project / Locatie / Afdeling:	Kantoorfunctie en Bijeenkomstfunctie		
Adres:	Tobias Asserlaan 1		
Postcode & Plaats:	2662 SB	Bergschenhoek	
Uitvoerdatum controle:	29-04-2025		
Einddatum controle:	01-05-2025		
Uitgevoerd door:	M.S. Vos (Chiel)		
Uitgevoerd door:	Jos Tielen		
Uitgevoerd door:	Jelle		

De Brandmeldinstallatie voldoet **niet**.

1. ALGEMENE GEGEVENS

Werkordernummer: 124121855

Datum opmaak rapport: 01-05-2025

BRANDMELD ONDERHOUDSBEDRIJF

Naam: Saval

Adres: Huifakkerstraat 22

Postcode & Plaats: 4815 PN Breda

Contactpersoon: Saval HVP Service

Telefoonnummer: 076 - 5487 235

Erkenningsnummer: CIBV 7535-0206

☐ Onderhoudsbedrijf is ook oorspronkelijk branddetectiebedrijf

BOUWWERK

Gebruiksfunctie: ☒ Bijeenkomstfunctie ☒ Kantoorfunctie

Naam: Gemeentehuis Lansingerland

Adres: Tobias Asserlaan 1

Postcode & Plaats: 2662 SB Bergschenhoek

EIGENAAR / GEBRUIKER

Naam: Gemeentehuis Lansingerland

Adres: Tobias Asserlaan 1

Postcode & Plaats: 2662 SB Bergschenhoek

Contactpersoon: Edwin Struijk

Telefoonnummer/Mobiel: 0651379682

E-mail:

Naam beheerder (OP): Edwin Struijk

EISENDE PARTIJ

Partij: Eigenaar gebruiker

Programma van eisen

Documentnummer: 1100135A

Datum: 23-11-2011

Naam bedrijf PvE opsteller: Holland Systemen

ONTWERP / PROJECTIE

Documentnummer:	012-259
Datum:	09-07-2012
Naam bedrijf:	h.griff@hollandsystemen.nl
Naam projecteringsdeskundige:	H.Griff

BRANDMELDINSTALLATIEBEDRIJF

Bedrijfsnaam:	Holland Systemen Elektroische beveiliging
Adres:	Oder 3
Postcode & Plaatsnaam:	2491 DD Den haag

DOORMELDING BRAND

Ontvangstation:	OMS
Telefoon:	070-3339523
Meldcode / OMS-nummer:	304594

DOORMELDING STORING

Ontvangstation:	SMC PAC
Telefoon:	0883330023
Meldcode / OMS-nummer:	304594

BASISINFORMATIE (Vereist)

Onderwerp	Voldoet?
Programma van Eisen (PvE) (Aanwezig en getekend)	Ja
Installatieplattegronden (aanwezig)	Ja
Blokschema(s) (blokschema(s) aanwezig)	Ja
Functiematrix (Aanwezig)	Ja
Onderhoudsplan (Aanwezig)	Ja

BASISINFORMATIE (Aanvullen/Informatief)

Onderwerp	Voldoet?
Rapport van Oplevering (Aanwezig)	Ja
Rapport van Onderhoud (Rapport van vorig onderhoud aanwezig)	Ja

2. BEVINDINGEN

2.2.1 BEVINDINGEN DEEL A(BMI) - FUNCTIONELE BEPROEVING

Onderwerp	Voldoet
Is de vereiste basisinformatie beschikbaar?	Ja
Is er samenhang tussen de beschikbare vereiste documenten en de installatie?	Ja
Automatische brandmelders (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.2)	Ja
Nevenindicatoren (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.3)	Nee
Handbrandmelders (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.4)	Nee
Brandmeldcentrale (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.5)	
Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing intact en interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat.	Ja
Instellingen voldoen aan de specificaties.	Ja
De storingssignalering voor alle melderlussen bij draadbreek en kortsluiting functioneert	Ja
De storingssignalering voor alle bewaakte ingangen bij draadbreek en kortsluiting functioneert.	Ja
De storingssignalering voor alle bewaakte uitgangen bij draadbreek en kortsluiting functioneert.	Ja
Brandalarmeringsapparatuur (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.6)	Ja
Doormelding Brandmelding (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.7)	Ja
Doormelding Storingsmelding (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.8)	Ja
Brandweerpaneel (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.11)	Ja
Nevenpaneel (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.11)	Ja
Stuursignalen t/m uitgaande contacten BMI (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.9)	Ja
In- uitgangsfuncties voor hulpapparatuur (nevenapparatuur) (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.12)	Ja
Energievoorziening (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.10)	Ja
Klemmenkasten (NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.13)	Ja
Functionele beproeving (Afsluitend is de installatie functioneel beproefd en werkvaardig bevonden) (NEN 2654-1 Paragraaf 6.5)	Ja
Beheerder was hierbij aanwezig:	Ja

2.2.2 BEVINDINGEN DEEL B (BMI) - PROJECTIE

Onderwerp	Voldoet
Automatische brandmelders (Voldoet projectie volgens NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.2.6)	Nee
Nevenindicatoren (Voldoet projectie volgens NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.3.1)	Ja
Handbrandmelders (Voldoet projectie volgens NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.4.1)	Ja
Brandalarmeringsapparatuur (Voldoet projectie volgens NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.6.1)	Ja
Brandweer- en nevenpanelen (Voldoet projectie volgens NEN 2654-1 Paragraaf 6.3.11.1)	Ja

BMI

De opsteller van dit rapport van onderhoud verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN 2654-1

Opsteller van rapport

Naam: Chiel Vos

Datum: 01-05-2025

Handtekening:

**2.3 OORDEEL BMI**

Ondergetekende verklaart namens het onderhoudsbedrijf dat het onderhoud van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN 2654-1.

Onderhoudsdeskundige

Naam:

Datum:

Handtekening:

Indien alle onderdelen uit 2.2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport van onderhoud met "Ja" zijn beoordeeld en alle onderdelen uit 2.2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en een verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN 2654-1.

Indien onderdelen uit 2.2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport van onderhoud met "Nee" zijn beoordeeld moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven.

Indien alle onderdelen uit 2.2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport van onderhoud en alle onderdelen uit 2.2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud met "Ja" zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt.

Indien onderdelen uit 2.2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud met "Nee" zijn beoordeeld moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder/gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de brandmeldinstallatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt.

BEOORDEELD

Dit rapport is intern beoordeeld door:

Jimmy van Dalen

BIJLAGE A: BASISGEGEVENS, PRESTATIE-EISEN EN BEHEER**PRESTATIE-EISEN**

Onderwerp	Voldoet
Ongewenste en Onechte meldingen (par. 4.3 (NEN2535:1996) *(NEN2535:09/17))	
Intern: ☒ A (B)* ☒ B (D)* ☐ C (E)*	
Extern: ☒ A ☒ B ☐ C ☐ NVT	
Maximaal aantal meldingen:	
Intern:	Extern: Extern n.v.t: ☐
Aantal meldingen afgelopen onderhoudsjaar:	
Intern:	Extern: Extern n.v.t: ☐
☒ Informatie in het logboek niet beschikbaar / onvoldoende voor beoordeling	
Systeembeschikbaarheid (par. 4.4 (NEN2535:1996) (NEN2535:2009) (NEN2535+C1:2010) (NEN2535:2017))	
De systeembeschikbaarheid van 99,7% voldoet (rekening houdend met in het PvE vastgelegde structurele buitenwerkingstellingen).	
Systeembeschikbaarheid:	100%
Aantal in het logboek geregistreerde meldingen:	
☒ Informatie in het logboek niet beschikbaar / onvoldoende voor beoordeling	
Buitenbedrijfstellingen (NEN 2654-1 5.4.1)	
Buitenbedrijfstellingen (buitenwerkingstelling) worden gemeld aan de bevoegde autoriteit en men neemt maatregelen.	Ja
Controles (NEN 2654-1 5.5)	
Beheerder Brandmeldinstallatie (OP) voert periodieke controles uit.	
Aantal in het logboek geregistreerde controles:	24
☒ Informatie in het logboek niet beschikbaar / onvoldoende voor beoordeling	
Logboek (NEN 2654-1 5.4.6)	
Een logboek wordt bijgehouden. Brand-, Ongewenste-, Onechte meldingen, storingen en installatie zijn hiervan te registreren.	Ja
☒ Informatie in het logboek niet beschikbaar / onvoldoende voor beoordeling	
Veranderingen uitgevoerd (NEN 2654-1 5.4.4)	
Er hebben zich geen veranderingen (bestemmings- of bouwkundige wijzigingen) voorgedaan ten opzichte van de vorige controle die consequenties hebben op het functioneren van de brandmeldinstallatie waarop ook door het branddetectiebedrijf de benodigde aanpassingen aan de brandmeldinstallatie moeten worden doorgevoerd.	Ja
☒ Opgave gedaan door Beheerder (OP).	
☒ Eigen waarneming	

SOFTWARE EN PROGRAMMEER VERSIES

Softwareversie van de E-Prom: 5.08

Softwareversie luskaart: V14

Softwareversie netwerkkaart: V03.05 E

Gebruikte programmeer tool versie: 4.09B

☐ Back-up gemaakt van meest recente versie en op de server geplaatst?

BIJLAGE B: MEETRESULTATEN / INSTELLINGEN

Brandmeldcentrale (BMC) en/ of Externe voedingen	Naam		
	SMC 01	BMC 2	Ext voeding ASD
Locatie:	Bestuur geb. laag 0	Kantoor gebouw laag 0	Kantoor gebouw 3e verdieping ASD (naast de lift)
Verdeelinrichting:	Laagsp. ruimte K11	S-HVK-1	LK4-1
Eindgroep:	1	F5	3
Netspanning:	230,00 Vac	230,00 Vac	230,00 Vac
Acculaadspanning:	27,31 Vdc	26,84 Vdc	27,21 Vdc
Belaste accuspanning na tenminste 1 uur op noodstroom*:	25,48 Vdc	12,73 Vdc	12,80 Vdc
Belaste accuspanning links / boven na 1 uur op noodstroom*:	12,85 Vdc	12,71 Vdc	12,79 Vdc
Belaste accuspanning rechts / onder na 1 uur op noodstroom*:	12,83 Vdc	25,44 Vdc	25,49 Vdc
Totale stroomafname van de installatie in rustsituatie met noodstroomvoorziening als voeding:	605 mA	573 mA	233 mA
Totale stroomafname van de installatie bij alarmsignalering in de groep met het hoogste stroomverbruik met noodstroomvoorziening als voeding:	924 mA	1022 mA	267 mA
Capaciteit geplaatste accu's:	26,0 Ah	40,0 Ah	18,0 Ah
Noodstroom berekend voor:	24 uur	24 uur	24 uur
Minimaal vereiste capaciteit van de accu's:	18,35 Ah	17,47 Ah	7,01 Ah
Plaatsingsdatum accu's:	24-05-2023	24-05-2023	24-05-2023
Accu's dienen vervangen te worden in:	24-05-2026	24-05-2026	24-05-2026
Merk accu's:	Cell Power	Cell Power	Cellpower
Type accu's:	26/12	40ah/12v	12 V / 18 Ah
Voldoet:	Wel	Wel	Wel

	Naam
Brandmeldcentrale (BMC) en/ of Externe voedingen	Nano + Micra (1 voeding)
Locatie:	4e verdieping bestuurs gebouw.
Verdeelinrichting:	LK 41
Eindgroep:	3
Netspanning:	230,00 Vac
Acculaadspanning:	27,18 Vdc
Belaste accuspanning na tenminste 1 uur op noodstroom*:	12,76 Vdc
Belaste accuspanning links / boven na 1 uur op noodstroom*:	12,76 Vdc
Belaste accuspanning rechts / onder na 1 uur op noodstroom*:	25,52 Vdc
Totale stroomafname van de installatie in rustsituatie met noodstroomvoorziening als voeding:	430 mA
Totale stroomafname van de installatie bij alarmsignalering in de groep met het hoogste stroomverbruik met noodstroomvoorziening als voeding:	430 mA
Capaciteit geplaatste accu's:	18,0 Ah
Noodstroom berekend voor:	24 uur
Minimaal vereiste capaciteit van de accu's:	12,90 Ah
Plaatsingsdatum accu's:	24-05-2023
Accu's dienen vervangen te worden in:	24-05-2026
Merk accu's:	Cell power
Type accu's:	12-18i
Voldoet:	Wel

Naam	
Brandmeldcentrale (BMC) en/ of Externe voedingen	Ext voeding ASD
Locatie:	Kantoor gebouw 3e verdieping ASD (naast de lift)
Verdeelinrichting:	LK4-1
Eindgroep:	3
Netspanning:	230,00 Vac
Acculaadspanning:	27,11 Vdc
Belaste accuspanning na tenminste 1 uur op noodstroom*:	12,77 Vdc
Belaste accuspanning links / boven na 1 uur op noodstroom*:	12,79 Vdc
Belaste accuspanning rechts / onder na 1 uur op noodstroom*:	25,62 Vdc
Totale stroomafname van de installatie in rustsituatie met noodstroomvoorziening als voeding:	244 mA
Totale stroomafname van de installatie bij alarmsignalering in de groep met het hoogste stroomverbruik met noodstroomvoorziening als voeding:	268 mA
Capaciteit geplaatste accu's:	18,0 Ah
Noodstroom berekend voor:	24 uur
Minimaal vereiste capaciteit van de accu's:	7,34 Ah
Plaatsingsdatum accu's:	24-05-2023
Accu's dienen vervangen te worden in:	24-05-2026
Merk accu's:	Cell Power
Type accu's:	12-18L
Voldoet:	Wel
Accu's zijn nieuw geplaatst en daardoor zijn diverse metingen (*) niet van toepassing.	☐

MEETAPPARATUUR (MULTIMETER)

Servicetechnicus	Merk	Serienummer (KD)	Merk (afwijkend)	Modelnummer (afwijkend)
Jos Tielen	Fluke 179	71330310	NVT	NVT

Aspiratie Systemen

Type	Locatie		Flowwaarde (Voor)	Flowwaarde (Na)	Voldoet
Stratos Micra 25	4e verdieping (bestuur geb)	☒ Schoon na OH	51	52	Ja
<u>Intern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>	<u>Extern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>
2485987 FILTER INTERN MICRA 25 100 NANO		4 - 2025			-
Stratos NANO	4e verdieping (bestuur geb)	☒ Schoon na OH			Ja
<u>Intern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>	<u>Extern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>
2485987 FILTER INTERN MICRA 25 100 NANO		4 - 2025			-
Stratos Micra 10	3e verdieping kantoor. (lift)	☒ Schoon na OH	47	49	Ja
<u>Intern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>	<u>Extern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>
2485987 FILTER INTERN MICRA 25 100 NANO		5 - 2025			-
Stratos Micra 10	3e verdieping kantoor (lift)	☒ Schoon na OH	65	65	Ja
<u>Intern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>	<u>Extern vervangingsfilter</u>		<u>Volgende vervanging</u>
2485987 FILTER INTERN MICRA 25 100 NANO		5 - 2025			-

BIJLAGE C: BEVINDINGEN TEN AANZIEN VAN STURINGEN + GESTUURDE VOORZIENINGEN

Onderwerp	NEN 2535	Voldoet Sturing t/m contact BMI	Voldoet Gestuurde voorziening (activering + Effect) Informatief
Doormeldingen brandmeldingen naar RAC	8.4	Ja	Ja
☒ Handbrandmelding			
☒ Automatische melding			
Doormeldingen brandmeldingen naar PAC	8.4	N.v.t.	N.v.t.
Doormeldingen storingsmeldingen	8.5	Ja	Ja
Sturing Brandweerpanelen	8.6	Ja	Ja
Sturing Nevenpanelen	8.6	Ja	Ja
Ontruimingsinstallatie Type B (geïntegreerd)	8.6	Ja	Ja
Ontruimingsinstallatie Type A / B Stil alarm (niet geïntegreerd)	8.6	Ja	Ja
Sturing andere geluidsinstallatie(s)	8.6	Ja	Ja
Brandpomp / Hydrofoorinstallatie	8.6	N.v.t.	N.v.t.
Voorziening voor deuren (ontgrendeling vluchtdeuren)	8.6	Ja	Ja
Voorziening voor deuren (kleefmagneten)	8.6	Ja	Nee
Luchtbehandeling- en Ventilatie installatie	8.6	Ja	Ja
Overdrukinstallatie	8.6	N.v.t.	N.v.t.
RWA installatie(s) (Rook- en Warmte Afvoer)	8.6	Ja	Ja
(Brandweer) Liften	8.6	Ja	Ja
Brandweeringang (Flitslicht)	8.6	Ja	Ja
Brandweeringang (Ontgrendeling)	8.6	Ja	Ja
Brandweeringang (Sturing Sleutelkuis)	8.6	Ja	N.v.t.

BIJLAGE D: BEVINDINGEN TEN AANZIEN VAN INKOPPELINGEN

Bevindingen ten aanzien van ingekoppelde subsystemen Brandmeldinstallatie(s)	Voldoet
Handbrandmelding	N.v.t.
Automatische melding	N.v.t.
Storingsmelding	N.v.t.
Functie's uitgeschakeld	N.v.t.
Bevindingen ten aanzien van ingekoppelde blusinstallatie Blusstuurinstallatie(s)	Voldoet
Automatische melding (1 ^e brandalarm)	Ja
Automatische melding (blussturing)	Ja
Storingsmelding	Ja
Functie's uitgeschakeld	Ja
Blussing geactiveerd	Ja
Bevindingen ten aanzien van ingekoppelde storingscontacten Storing	Voldoet
ASD Systeem	Ja
Lineair Optische Detectie	
Externe Voeding	Ja
Ontruimingsalarmsysteem	Ja

BIJLAGE F: TOEGEPASTE APPARATUUR

BRANDMELDCENTRALE, BRANDWEER- EN NEVENPANEEL, DOORMELDAPPARATUUR

Omschrijving	Fabricaat, type en certificaatnummer	Aantal
Brandmeldcentrale	Notifier NF3000 (VdS S294034)	2
Brandweerpaneel	Pneuman / Notifier IDR-M (geen certificaatnummer)	3
Nevenpaneel	Notifier IDR-2P (geen certificaatnummer)	1
Doormeldapparatuur	Siemens SI-Line (geen certificaatnummer)	1

AUTOMATISCHE BRANDMELDERS

Omschrijving	Fabricaat, type en certificaatnummer	Aantal
Optische rookmelder	Notifier SDX-751 EM (VdS G2000077)	213
Multisensor	Notifier SDX-751 TEM (geen certificaatnummer)	8

HANDMELDERS

Omschrijving	Fabricaat, type en certificaatnummer	Aantal
Handbrandmelder	Notifier M700KACI-SG (LPCB 166b/46)	38

BIJLAGE G: OPMERKINGEN, AKTIEPUNTEN EN VOORGESTELDE ACTIES**BASISINFORMATIE**

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
Geen opmerkingen van toepassing		

BEVINDINGEN

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
A) Nevenindicatoren: Nevenindicatoren: -Nevenindicator laag 0 bij het magazijn doet het niet (volgshakeling/bestuursgebouw). Advies is dit te laten aanpassen in de programmering. -Nevenindicator 3e verdieping kantoorgebouw doet het niet. Advies is deze neven indicator te vervangen en of de programmering te vervangen. Boven staande melding uit 2024 De Nevenindicator van het bedrijf verzamel gebouw. Is de behuizing defect. De neven indicator functioneert wel. Advies is de neven indicator vervangen.	Saval (na opdracht klant)	



A) Handbrandmelders: Handbrandmelder 1/5/10/92 hangt los. Advies is dan ook het hermonteren van de handbrandmelder. Tijdens het onderhoud hadden we hier niet de correcte boutjes voorbij namelijk 3 mmx 50	Saval (na opdracht klant)	
B) Automatische brandmelders: - 2e verdieping kantoorgebouw (ruimte k2.133) is geen rookmelder aangebracht, wel bevind zich in deze ruimte een ontstekingsbron. - 1e verdieping kantoorgebouw (kantoor van Vonders) is geen rookmelder aangebracht, hier bevind zich een keuken met meerdere ontstekingsbronnen. - 1e verdieping kantoorgebouw (serverruimte business center) bevind zich geen rookmelder. Deze opmerking staat in het RVON 2024. Het Advies hierop is het aanbrengen en of uitbreiden van de detectie. het gaat om 3 neven indicatoren en 2 NFXI OPT rookmelders en 1 NFXI MS Rookmelder voor de keuken. Foto's in RVOH 2024.	Saval (na opdracht klant)	
B) Automatische brandmelders: Op de 4e verdieping nabij de afwaskeuken op de gang bij het bedrijf kantoor word de D-maat overschreden. Advies is hier een extra rookmelder van type NFXI opt te plaatsen.	Saval (na opdracht klant)	

BIJLAGE A

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
--------------	------------	--------------

BIJLAGE B

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
--------------	------------	--------------

BIJLAGE C

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
--------------	------------	--------------

Voorziening voor deuren (kleefmagneten): Kleefmagneet is defect. Advies is om het akker te vervangen zodat de deurvastzetinrichting weer kan functioneren.

Saval (na opdracht klant)



Voorziening voor deuren (kleefmagneten): De branddeur in de kelder is te stoppen, echter nadat de deur weer wordt los gelaten sluit deze niet. Advies is de onderhouder van de branddeur dit laten herstellen. Namelijk tijdens een brand alarm dient de deur zicht na openen altijd zich weer volledig te sluiten.

Ter Informatie

BIJLAGE D

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
--------------	------------	--------------

BIJLAGE E

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
--------------	------------	--------------

De bevindingen en/of opmerkingen zijn met de beheerder of de plaatsvervanger van de beheerder besproken:

Ja

ALGEMENE OPMERKING

Omschrijving	Actienemer	Datum gereed
--------------	------------	--------------

Omschrijving

Volledige BMI is inmiddels 13 jaar oud. Het is dus wenselijk voor de stabiele werking van de installatie om alle actieve componenten te vervangen. Wel heb ik hiervoor een vervang plan voorgesteld aan de klant.

Actienemer

Saval (na opdracht klant)

Datum gereed**Omschrijving**

Tekeningen zijn niet up to date. Het is een verplichting van uit de Nen 2535 om een As Build tekeningen pakket te hebben. Advies is dan ook om bij de oude installateur de tekeningen digitaal op te vragen en de tekeningen op de locatie met de aan tekeningen in te scannen en hiervan een nieuwe revisie van te maken.

Actienemer

Saval (na opdracht klant)

Datum gereed**Omschrijving**

Tijdens het testen is mij opgevallen dat: De neven indicaties zonder enge activatie van de rookmelder van zelf gaan branden. Dit is een probleem van het niet vigin programmeren. Advies is om de beide BMC's een auto refill te geven en de programmering terug te schieten. Dan is dat probleem verholpen.

Actienemer

Saval (na opdracht klant)

Datum gereed

BEREKENING SYSTEEMBESCHIKBAARHEID BMI

Periode berekening van: 24-04-2024 tot 01-05-2025

OMVANG VAN DE TOTALE INSTALLATIE

Meldersoort	Aantal	Weging	Gewogen
Handbrandmelders:	38	1	38 stuks
Automatische melders:	221	1	221 stuks
Beams:		10	0 stuks
Aanzuigpunten ASD:		1	0 stuks
Vlammenmelders:		5	0 stuks
Overige detectie:		0	0 stuks
Overige detectie:		0	0 stuks
Totaal:	259		259 stuks

BEREKENING

Systeembeschikbaarheid berekend over (uur):	8928:00
Systeembeschikbaarheid volgens PvE:	99,7%
Systeembeschikbaarheid berekend:	100%

☐ Beschikbare gegevens in logboek bij klant onvoldoende. Klant dient logboek voldoende bij te houden.

LOGBOEKGEGEVENS BIJ KLANT TIJDSDUUR TOTAAL: 0:00
(overnemen f.b.v. berekening systeembeschikbaarheid) (uren uitgeschakeld)

Handbrandmelders

Volgnummer (in logboek)	Datum	Aantal melders (uitgeschakeld)	Weging	Tijd uitgeschakeld (uren)	Tijdsduur totaal (uren)
Totaal:		0 stuks		0:00	0:00

Automatische melders

Volgnummer (in logboek)	Datum	Aantal melders (uitgeschakeld)	Weging	Tijd uitschakelen (uren)	Tijdsduur totaal (uren)
Totaal:		0 stuks		0:00	0:00

Beams

Volgnummer (in logboek)	Datum	Aantal melders (uitgeschakeld)	Weging	Tijd uitgeschakeld (uren)	Tijdsduur totaal (uren)
Totaal:		0 stuks		0:00	0:00

Aanzuigpunten ASD

Volgnummer (in logboek)	Datum	Aantal melders (uitgeschakeld)	Weging	Tijd uitgeschakeld (uren)	Tijdsduur totaal (uren)
Totaal:		0 stuks		0:00	0:00

Vlammenmelders

Volgnummer (in logboek)	Datum	Aantal melders (uitgeschakeld)	Weging	Tijd uitgeschakeld (uren)	Tijdsduur totaal (uren)
Totaal:		0 stuks		0:00	0:00

Overige detectie

Volgnummer (in logboek)	Datum	Aantal melders (uitgeschakeld)	Weging	Tijd uitgeschakeld (uren)	Tijdsduur totaal (uren)
Totaal:		0 stuks		0:00	0:00

WERKVOORBEREIDING TBV ONDERHOUDER