



Gemeente Assen
Noordersingel 33
9401 JW Assen

Contactpersoon W. Staal
Telefoon 14 0592
Bezoekadres Noordersingel 33
Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk CLZ-00059053
Bijlagen
Datum 16-10-2025
Verzenddatum 16-10-2025

Onderwerp: Afhandeling verzoek 'Verken uw idee'

Beste,

U heeft op 03-10-2025 een verzoek 'Verken uw idee' ingediend voor het plaatsen van een brug ten behoeve van de ontsluiting van woonwijk Kloosterveen naar de N371 aan Hoofdvaartsweg ten westen van nr 147 en tussen 172 en 176 te Assen. Uw verzoek is geregistreerd onder nummer CLZ-00059053. In deze brief leest u de uitkomsten van de beoordeling.

In deze brief geven wij een advies over uw verzoek 'Verken uw idee'

Tijdens het verkennen van uw idee hebben wij uw plan beoordeeld. Dit gaat om een eerste beoordeling. Wij zijn positief over uw plan. U kunt aan de inhoud van deze brief geen rechten ontlenen. De beoordeling van uw verzoek is een eerste algemene toets.

Uw plan is getoetst aan het "Omgevingsplan gemeente Assen"

Binnen het omgevingsplan wordt verwezen naar het bestemmingsplan "Buitengebied art 30 WRO". Hierin heeft de locatie de bestemming 'wegverkeer' en 'vaarweg'. Het plan ligt tevens deels in het bestemmingsplan "Kloosterakker", daarin heeft de locatie de bestemming 'verkeer' en 'waterstaat-waterkering'. Beide bestemmingsplannen maken deel uit van het tijdelijke deel van het omgevingsplan.

Uw plan voldoet aan de voorschriften van beide bestemmingsplannen en artikelen.

Uw plan is akkoord op grond van de welstandseisen

Dit is vastgesteld door de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit voor Drentse gemeenten op 9 oktober 2025.

Betreffende bovengenoemde aanvraag voor een preadvies deelt de Adviescommissie voor Omgevingskwaliteit u het volgende mee.

Het bouwplan is getoetst aan de criteria voor omgevingskwaliteit, zoals omschreven in de gemeentelijke welstandsnota/nota omgevingskwaliteit en de commissie komt daarbij tot de volgende beoordeling.

Postadres

Postbus 30018, 9400 RA Assen

Stadhuis

Noordersingel 33, 9401 JW Assen

Telefoon

14 0592

Fax

(0592) 366 595

E-mail

info@assen.nl

Website

www.assen.nl

Bank

NL28BNGH0285000497

t.n.v. Gemeente Assen

Wilt u bij een reactie op deze brief het kenmerk en datum vermelden?

Ligging: niet strijdig
Massa en vorm: niet strijdig
Aanzicht: niet strijdig
Detaillering: niet strijdig
Materiaal en kleurgebruik: niet strijdig

In afwachting van nadere informatie / een definitieve adviesaanvraag verwacht de commissie u voor nu voldoende te hebben geadviseerd. Zij is desgewenst graag bereid tot nadere toelichting en overleg.

U kunt een omgevingsvergunning aanvragen

Dit kunt u doen via omgevingswet.overheid.nl. In de bijlage bij deze brief staan aandachtspunten waar u rekening mee moet houden.

U moet in ieder geval onderstaande vergunningen of meldingen nog indienen. In de opsomming hieronder gebruiken wij de activiteit omschrijvingen uit het Omgevingsloket online.

- Bouwactiviteit (technisch) (aanvraag vergunning)
- Bouwactiviteit (omgevingsplan) (aanvraag vergunning)

Zorg voor een volledige aanvraag omgevingsvergunning

Een volledige aanvraag houdt in dat u de juiste tekeningen, rapporten, foto's en andere documenten aanlevert. Hierdoor kunnen wij sneller beoordelen of uw aanvraag voldoet aan de landelijke regels en wat de gevolgen zijn voor de omgeving.

Wij brengen u kosten in rekening (leges)

U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. Deze kosten zijn als volgt berekend:

Activiteiten/onderdelen	Legesartikel	Bedrag
Verkennen initiatief	2.4.a.	€ 191,41

De kosten voor 'Verken uw idee' worden verrekend als u een aanvraag omgevingsvergunning indient en verrekend op projectnummer 9553.7535 NBI Kloosterveen, brug Hoofdvaartsweg

Deze beoordeling van uw verzoek 'Verken uw idee' is geen besluit

U kunt daarom geen bezwaar maken. Vraagt u een omgevingsvergunning aan? Dan kunt u aan het eind van de procedure wel bezwaar maken tegen het besluit dat wij nemen.

U kunt aan de inhoud van deze brief geen rechten ontlenen. De beoordeling van uw verzoek 'Verken uw idee' is een eerste algemene toets. Het besluit over uw mogelijke omgevingsvergunning kan anders zijn dan het advies op uw verzoek. Bijvoorbeeld als regels veranderen of als wij nieuwe informatie krijgen die belangrijk is voor de beoordeling van uw project.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met W. Staal, telefoonnummer 14 0592 of per e-mail: vergunningen@assen.nl. Vergeet niet het zaaknummer te vermelden. Dit nummer staat bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'W. Staal', with a long horizontal stroke extending to the left.

Dhr. W. Staal
Senior Casemanager Team Bouwen, Wonen en Ondernemen

BIJLAGE 1

Aanvullende aandachtspunten bij een aanvraag om omgevingsvergunning

1.	Aan te vragen activiteiten en informatie over de beslistermijn	In de opsomming hieronder gebruiken wij de activiteit omschrijvingen in het Omgevingsloket online. Om uw project te realiseren heeft u een omgevingsvergunning nodig voor de volgende activiteiten: - Bouwactiviteit (technisch) (aanvraag vergunning) - Bouwactiviteit (omgevingsplan) (aanvraag vergunning) Voor het beoordelen van de aanvraag met bovenstaande activiteiten geldt standaard een beslistermijn van 8 weken. De beslistermijn kan daarnaast langer worden in onderstaande situaties: - Wij kunnen een verzoek om aanvullende gegevens sturen. De beslistermijn wordt verlengd met de termijn die u nodig had om de gevraagde aanvulling(en) in te dienen. - Wij hebben de mogelijkheid om de beslistermijn eenmalig met zes weken te verlengen.
2.	Wet natuurbescherming - Natuurtoets	De Wet natuurbescherming heeft betrekking op gebieds- en soortenbescherming. Als er een vermoeden bestaat dat de in de Wet natuurbescherming genoemde beschermde soorten kunnen worden aangetast moet u een natuurtoets uitvoeren. Een natuurtoets houdt in: kijken of er beschermde planten en diersoorten aanwezig zijn en aanbevelingen doen voor bescherming ervan. U kunt denken aan een controle op openingen in een gevel, of bomen controleren op holtes, met betrekking tot vleermuizen en vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten. Denk ook aan het controleren van boomkruinen op de aanwezigheid van jaarrond beschermde vogelnesten. En kijk of er beschermde planten onder de bomen groeien. Uitvoering: periode eind april – eind augustus, tenzij het desbetreffende adviesbureau kan beargumenteren dat dat in uw situatie niet noodzakelijk is. Deze natuurtoets moet u uit laten voeren door een bij het Netwerk Groene Bureaus aangesloten bureau. (www.netwerkgroenebureaus.nl). In de natuurtoets worden ten minste de volgende onderwerpen beschreven: - Een overzicht van de relevante (verbods)bepalingen uit de Wet natuurbescherming; - Het biotoop en de – op basis van de terrein/landschapkenmerken – te verwachten flora en fauna; - De aanwezige actuele natuurwaarden waarbij gemotiveerd is aangegeven welke bronnen (Natuurloket e.d.) zijn geraadpleegd; - Een toelichting en motivering welke inventarisatietechniek (per soort) is toegepast;

		- Indien wordt uitgegaan van inventarisatiedata (bv van Natuurloket), zijn deze data in beginsel niet ouder dan 3 jaar. Bij oudere gegevens wordt gemotiveerd waarom deze nog representatief zijn; - Een rapportage van de bevindingen tijdens veldonderzoek. In beginsel vindt tenminste één veldonderzoek plaats in representatief seizoen of seizoenen. De natuurtoets bevat een onderbouwing van de bezoekdatum; - Het veldonderzoek is onderbouwd met kaartmateriaal waarop exact is weergegeven wat waar is waargenomen en welk (deel)gebied is onderzocht; - De effecten en of wordt voldaan aan de relevante wettelijke criteria. Daarbij ook aangeven of mitigerende dan wel compenserende maatregelen noodzakelijk zijn.
3.	Wet natuurbescherming – Stikstof	Met de realisatie van uw project en bij het toekomstig gebruik van uw project komt er NOx of NH3 vrij (stikstofoxiden). Deze kunnen een depositie veroorzaken van meer dan 0,00 mol Nox/ha/jaar op het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Om deze reden verzoeken wij u een aeriusberekening aan te leveren bij de nog in te dienen vergunningaanvraag. Let u er op dat de sloop-, realisatie- en gebruiksfase worden meegenomen in deze berekeningen.