## 1. Koper

### 1.1 Koper

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Maastricht |
| Rechtsvorm van de koper: | Lokale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst : | Algemene overheidsdiensten |

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

| | |
|---|---|
| Titel: | Bouwteam openbare ruimte Trega Zinkwit |
| Beschrijving: | Gemeente Maastricht staat voor de realisatie van een grote woningbouwopgave op het Trega en Zinkwit terrein. Om deze woningbouw te kunnen realiseren is er ook een complexe aanpassing nodig aan de hoofdinfrastructuur. De aanbestedingsprocedure betreft het selecteren van een bouwteampartner voor de voorbereiding en realisatie van de gewenste aanpassing van de hoofdinfrastructuur en het bouwrijp maken van het Trega-Zinkwit terrein in de Gemeente Maastricht. |
| Identificatiecode van de procedure: | 0cf680a9-4d34-4de6-b012-e16a0fdba516 |
| Interne identificatiecode: | 44fe2b88-251c-4900-afe9-279200d37a28 |
| Type procedure: | Niet-openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

#### 2.1.1 Doel

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45230000 Aanleggen van pijpleidingen, communicatielijnen en stroomleidingen, autowegen, wegen, vliegvelden en spoorlijnen; verhardingen |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 45100000 Bouwrijp maken van terreinen |

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Zuid-Limburg (NL423) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

#### 2.1.3 Waarde

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 0,01 Euro |

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

| | |
|---|---|
| Bronnen voor uitsluitingsgronden: | Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk |

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

| | |
|---|---|
| Titel: | Bouwteam openbare ruimte Trega Zinkwit |
| | Gemeente Maastricht staat voor de realisatie van een grote woningbouwopgave op het Trega en |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Beschrijving: | Zinkwit terrein. Om deze woningbouw te kunnen realiseren is er ook een complexe aanpassing nodig aan de hoofdinfrastructuur. De aanbestedingsprocedure betreft het selecteren van een bouwteampartner voor de voorbereiding en realisatie van de gewenste aanpassing van de hoofdinfrastructuur en het bouwrijp maken van het Trega-Zinkwit terrein in de Gemeente Maastricht. |
| Interne identificatiecode: | 30b5cea2-ff99-48be-9ca5-2894742d0c25 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45230000 Aanleggen van pijpleidingen, communicatielijnen en stroomleidingen, autowegen, wegen, vliegvelden en spoorlijnen; verhardingen |
| Aanvullende classificatie (cpv): | 45100000 Bouwrijp maken van terreinen |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Zuid-Limburg (NL423) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Zie documentatie |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Andere looptijd: | Onbekend |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 0,01 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Voorbehouden deelname: | Deelname is niet voorbehouden. |

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.9 Selectiecriteria**

| | |
|---|---|
| Bronnen van selectiecriteria: | Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk |

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

| | |
|---|---|
| Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: | 5 |
| Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: | 5 |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Naam: | Visie op samenwerking |
| Beschrijving: | - |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (percentage, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 15 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Integraal ontwerpen |
| Beschrijving: | - |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (percentage, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 25 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Kostenbewust ontwerpen en uitvoeren |
| Beschrijving: | - |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (percentage, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 35 |
| Criterium: | |
| Type: | Prijs |
| Naam: | Standaardtarieven en opslagen |
| Beschrijving: | - |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (percentage, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 25 |

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://s2c.mercell.com/today/175044 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

| | |
|---|---|
| Voorwaarden voor indiening: | |
| Elektronische indiening: | Toegestaan |
| Adres voor indiening: | https://s2c.mercell.com/today/175044 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Elektronische catalogus: | Niet toegestaan |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Varianten: | Niet toegestaan |
| Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: | Niet toegestaan |
| Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: | 10/11/2025 09:00 +00:00 |

Voorwaarden van het contract:

| | |
|---|---|
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: | Neen |
| Elektronische facturering: | Vereist |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: | neen |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling : | ja |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rechtbank Limburg |
| Informatie over de termijnen voor beroep : | Zie selectieleidraad TI-2025-1487 |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Maastricht |
| Registratienummer: | 51488744 |
| Postadres: | Markt 78 |
| Stad: | Maastricht |
| Postcode: | 6211CL |
| Onderverdeling land (NUTS): | Zuid-Limburg (NL423) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Kerensa Ament |
| E-mail: | kerensa.ament@maastricht.nl |
| Telefoon: | +31 627856013 |
| Internetadres: | https://www.gemeentemaastricht.nl/ |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Kopersprofiel: | https://s2c.mercell.com/buyer/2401 |

Rollen van deze organisatie:

Koper

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rechtbank Limburg |
| Registratienummer: | 82942978 |
| Postadres: | Sint Annadal 1 |
| Stad: | Maastricht |
| Postcode: | 6214 PA |
| Onderverdeling land (NUTS): | Zuid-Limburg (NL423) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | rechtbanklimburg@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +310883612222 |

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode /versie van de aankondiging: | 3c91e4f9-0918-48c6-a5b3-d3b95a86a64b - 01 |
| Type formulier: | Mededinging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 03/10/2025 08:51 +00:00 |
| Aankondiging datum verzending (eSender): | 03/10/2025 10:24 +00:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid