Bijlage 10- Casus 2: Werkzaamheden grienden park Kijk in de Pot

Inleiding:

De gemeente Bergen op Zoom bestaat uit meerdere kernen, te weten: Bergen op Zoom, Halsteren en Lepelstraat. Deze casus heeft betrekking op het binnenstedelijk gebied van Bergen op Zoom (de Kijk in de Pot ook wel 'de Kiek'). Dit is een gebied wat intensief wordt gebruikt voor recreatie doeleinden en als route naar de nabijgelegen Boulevard van Bergen op Zoom.

De Kijk in de Pot is een oud militair terrein wat zijn oorsprong heeft gevonden rond het jaartal 1606. Omstreeks de jaren 1979 is het terrein verkocht door Rijksvastgoed aan de gemeente Bergen op Zoom. In 1986 is er een bos aangeplant waarop in 1998 is besloten de Kijk in de Pot om te vormen naar een stadspark. Eind 2024 is er een start gemaakt met het opnieuw inrichten van het stadspark naar een groener park. Dit bestond hoofdzakelijk uit de laanstructuren uitdunnen en verharding verwijderen. In de loop van 2026 is de planning om de grienden welke gelegen zijn aan het Retrachement en grenst aan de Markiezaatsweg te herstellen. Dit omvat het verwijderen van bomen, verwijderen stobben, verwijderen van opslag.

De opdrachtnemer van het contract kan ook gevraagd worden zelfstandig werkzaamheden af te prijzen en uit te voeren. Een werk waarop dit van toepassing is, zijn de werkzaamheden aan de grienden.

Gegevens areaal:

- Locatie: Stadspark Kijk in de Pot (Retrachement)
- Verwijderen bomen
- Verwijderen opslag
- Verwijderen tot ten minste 50cm onder maaiveld van stobben
- Afvoeren vrijgekomen materiaal naar een door de opdrachtgever te bepalen locatie
- Opdrachtnemer draagt zorg voor een net terrein bij het opleveren van de werkzaamheden

Uitgangspunten bij uitwerken casus:

- De opdrachtnemer verzorgt de tijdelijke verkeer maatregelen.
- De opdrachtgever stelt de voorman van de opdrachtnemer op de hoogte van eventuele bijzonderheden.
- De opdrachtgever verzorgt eventuele stortbonnen en regelt de verwerkingslocatie voor de vrijgekomen materialen.
- De verharding bestaat op het Retrachement uit gele granilux, en ten dele uit doorgroeikeien.
- Werkzaamheden zullen net voor het broedseizoen plaats vinden.

Opdracht:

De opdrachtnemer dient in deze casus uit te werken hoe zij de gemeente gaat ondersteunen met inachtneming van de eisen en wensen zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten. Hierbij dient rekening gehouden te worden met:

- Hoe gaat de opdrachtnemer de werkzaamheden uitvoeren?
- Welke risico's ziet de opdrachtnemer bij het voorbereiden en uitvoeren van de werkzaamheden?
- Welk materieel gaat de opdrachtnemer inzetten om de werkzaamheden uit te voeren?
- Welke technische innovaties past de opdrachtnemer toe bij het uitvoeren van deze werkzaamheden ?
- Wat verwacht de opdrachtnemer van de opdrachtgever bij deze omvorming?

Blauw is het projectgebied.

