



Ingenieursbureau Van der Werf & Nass bv
T.a.v. de heer Ir. R.L.M. Henquet
Postbus 4236
6202 WB MAASTRICHT

Datum: Boxtel, 04-03-2024
Ons kenmerk: MH/PS 09/0598A1
Relatienummer: 12293
Betreft: Rapportage onderzoek en offerte houtherstel d.m.v. epoxytechnieken
Onderzoeksdatum: 20-02-2024
Technisch adviseur: Marcel van Hal

Object(en):
Franciscus van Assisië kerk Laanderstraat 33 6411 VA HEERLEN

Geachte heer Henquet,

Met dank voor uw opdracht, hebben wij het onderzoek uitgevoerd zoals overeengekomen in onze e-mail d.d. 10-01-2024.
Hiermee doen wij u onze rapportage, advies en tevens offerte toekomen.

Voor onderzoek opgenomen onderdelen

Franciscus van Assisie kerk te Heerlen

Het van binnenuit bereikbare houtwerk van het ondereind van de 6 spantconstructies (12 posities), t.w.:

- blokeelopleggingen
- ondereind binnenste spantbeen
- ondereind buitenste spantbeen
- muurstijl
- korbeel

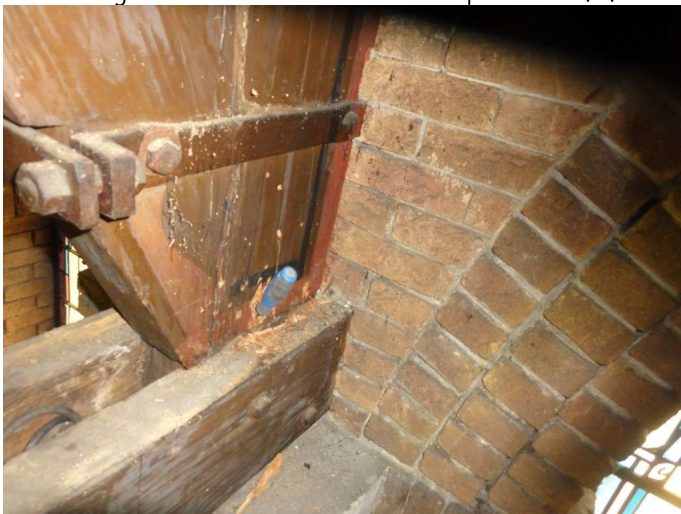
N.B.:
Niet voor inspectie bereikbaar zijn de blokkeeleinden, doorlopend in de gootconstructie.

Rapport

Tijdens onze inspectie constateerden wij het volgende:

(voor nummering zie tekening bijlage)

- 1) aantasting door bruinrot in ondereind muurstijl (B)
aantasting door bruinrot in blokkeeleind (A) aan beide zijden
aantasting door bruinrot in ondereind spantbeen (D)



advies:

- houtherstel d.m.v. epoxytechnieken (zie onderstaande offerte)

- 2) aantasting door bruinrot in ondereind muurstijl (B)

advies:

- houtherstel d.m.v. epoxytechnieken (zie onderstaande offerte)

Algemeen:

- verbinding van dwarsbalken en langs balken van het vakwerk onder de gootconstructies staan vrijwel overal behoorlijk open



advies:

- fixeren verbindingen door derden

Conform het advies hebben wij onderstaande offertes voor u bijgevoegd:

- Houtherstel d.m.v. epoxytechnieken

Voor herstel opgenomen

Franciscus van Assis Kerk te Heerlen

- | | |
|---|---|
| 1 | aangieten onder eind muurstijl (B)
aangieten onder eind spantbeen (D)
aangieten blokkelen (A) |
| 2 | aangieten blokkelen (A)
aangieten onder eind muurstijl (B), incl. fix. Spantbeen (D) |

Uitvoering houtrestauratie

Vorbereidende werkzaamheden

- losmaken van de verankering ter plaatse van het te herstellen onderdeel.

Uitvoering

- verwijderen van verzwakt houtwerk met als uitgangspunt zoveel mogelijk het bestaande houtwerk te handhaven.
- houtherstel met epoxytechnieken onder KOMO-keur van omschreven onderdelen met MvL giethars 100 en wapeningsstaven.

MvL giethars 100 is een twee-componenten-gietmassa op basis van epoxyharsen.

Zie bijlage voor verdere technische informatie.

Afwerking

- verwijderen van de tijdelijke bekisting.
- afwerken van het element (exclusief schilderwerk).
- monteren van de verankering ter plaatse van de herstellende onderdelen.
- bezemschoon opleveren ter plaatse van de herstellende onderdelen.
- afvoeren van het vrijgekomen materiaal.

Vorbereidende werkzaamheden door u of derden te verzorgen

- tijdelijk verwijderen van de kerkbanken daar waar nodig, i.v.m. plaatsen van stut- en stempelwerk/steiger.
- afdekken van de vloer
- plaatsen van een gekeurde steiger, incl. werkoppervlak (in nader overleg)
- aanbrengen van stut- en stempelwerk, evt. i.c.m. steigerwerk (in nader overleg)
Let op evt. doorstempelen vanaf de kelder.
- aansluitpunt voor electriciteit ter plaatse van de herstellende werkzaamheden (onder aan de steiger)

Afwerking door u of derden te verzorgen

- schilderen ter plaatse van herstelwerkzaamheden
- verwijderen van stut- en stempelmateriaal
- verwijderen van steigermateriaal
- verwijderen van de afdekmaterialen
- hermonteren van de kerkbanken

Bijzonderheden

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de ARBO-richtlijnen, Veiligheids Checklist Aannemers (VCA*) en ons NEN-EN-ISO 9001 kwaliteitssysteem.

Wij gaan er vanuit dat wij ter plaatse van elektriciteit, toilet, schaftruimte en indien nodig van water gebruik kunnen maken.

De werkzaamheden worden uitgevoerd volgens KOMO-atteest-met-productcertificaat "Verlengde-/herstelde houtconstructies" nr. 20556.

In verband met de uithardingstijd van de epoxyharsmortel dienen constructies ± 7 dagen na reparatie onderstempeld/ontlast te blijven.

Aangezien onze werkzaamheden enige stofontwikkeling met zich mee zullen brengen, is het mogelijk dat hierdoor in aangrenzende ruimte(n) stofneerslag ontstaat. In geval van noodzakelijke schoonmaakwerkzaamheden in deze ruimte(n) zijn de kosten hiervan niet in onze offerte ingecalculeerd.

Alle voorzorgmaatregelen zullen worden genomen om schade voortvloeiend uit onze werkzaamheden te voorkomen. Echter bij het eventueel ontstaan van schade kunnen wij niet verantwoordelijk worden gesteld voor herstelwerkzaamheden. Onze jarenlange ervaring heeft geleerd dat de kans op het ontstaan van schade uiterst gering is.

Uitvoering dient ongehinderd en in één fase plaats te kunnen vinden en gelijktijdig op beide posities te kunnen werken

Garantie

MvL groep staat 10 jaar garant voor de door haar uitgevoerde houtherstelwerkzaamheden met epoxytechnieken.

Voor nadere toelichting en voorwaarden zie de garantiebijlage.

Prijsaanbieding

De houtrestauratie, zoals omschreven € 9.369,00

Bedrag exclusief	BTW-percentage	BTW-bedrag	Bedrag inclusief
€ 9.369,00	21%	€ 1.967,49	€ 11.336,49

De in deze offerte genoemde prijs/prijzen blijft/blijven 3 maanden geldig.

Werkzaamheden of leveranties, welke niet in deze offerte zijn omschreven, zullen apart in rekening worden gebracht. Uiteraard wordt hierover vooraf overleg gepleegd.

Betalingsvoorwaarden

- facturatie na gereedkomen werkzaamheden of in termijnen naar de stand van het werk,
- betaling binnen 30 dagen na ontvangst factuur.

Bij opdracht verzoeken wij u het opdrachtformulier getekend aan ons te retourneren, waarna de uitvoering in overleg met u zal plaatsvinden. Digitaal opdracht geven is mogelijk via onze site

<https://www.mvlgroep.nl/inspectie-aanvragen/opdracht-geven/>

Mocht u naar aanleiding van dit geheel vragen hebben, zijn wij te allen tijde bereid deze te beantwoorden.

Wij hopen u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw opdracht graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
MvL groep



Michel P.F. van Lierop
Directeur

N.B. Contactgegevens Pepijn Spaas
06 - 34 39 78 30
p.spaas@mvlgroep.nl

Bijlagen: algemene voorwaarden
productinformatie MvL giethars 100
garantiebijlage
tekening(en)
factuur
opdrachtformulier

OPDRACHTFORMULIER

Hiermee geeft ondergetekende opdracht aan MvL groep voor het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals vermeld in de offerte d.d. 04-03-2024 met kenmerk MH/PS 09/0598A1.

Betreft: Rapportage onderzoek en offerte houtherstel d.m.v. epoxytechnieken

Object(en):

Franciscus van Assisië kerk Laanderstraat 33 6411 VA HEERLEN

Prijs/prijzen:

De houtrestauratie, zoals omschreven € 9.369,00

(Bovengenoemde prijs/prijzen is/zijn exclusief BTW)

Opdrachtgever: Ingenieursbureau Van der Werf & Nass bv
T.a.v. de heer Ir. R.L.M. Henquet
Postbus 4236
6202 WB MAASTRICHT

Voorkeurdatum uitvoering:

Contactpersoon namens de opdrachtgever:

Telnr./GSM contactpersoon:

E-mail:

Datum: Handtekening

Dit opdrachtformulier bij opdracht a.u.b. getekend retourneren.

Na ontvangst zullen de werkzaamheden in overleg met onze planning plaatsvinden.

Betaling: binnen 14 dagen na factuurdatum.

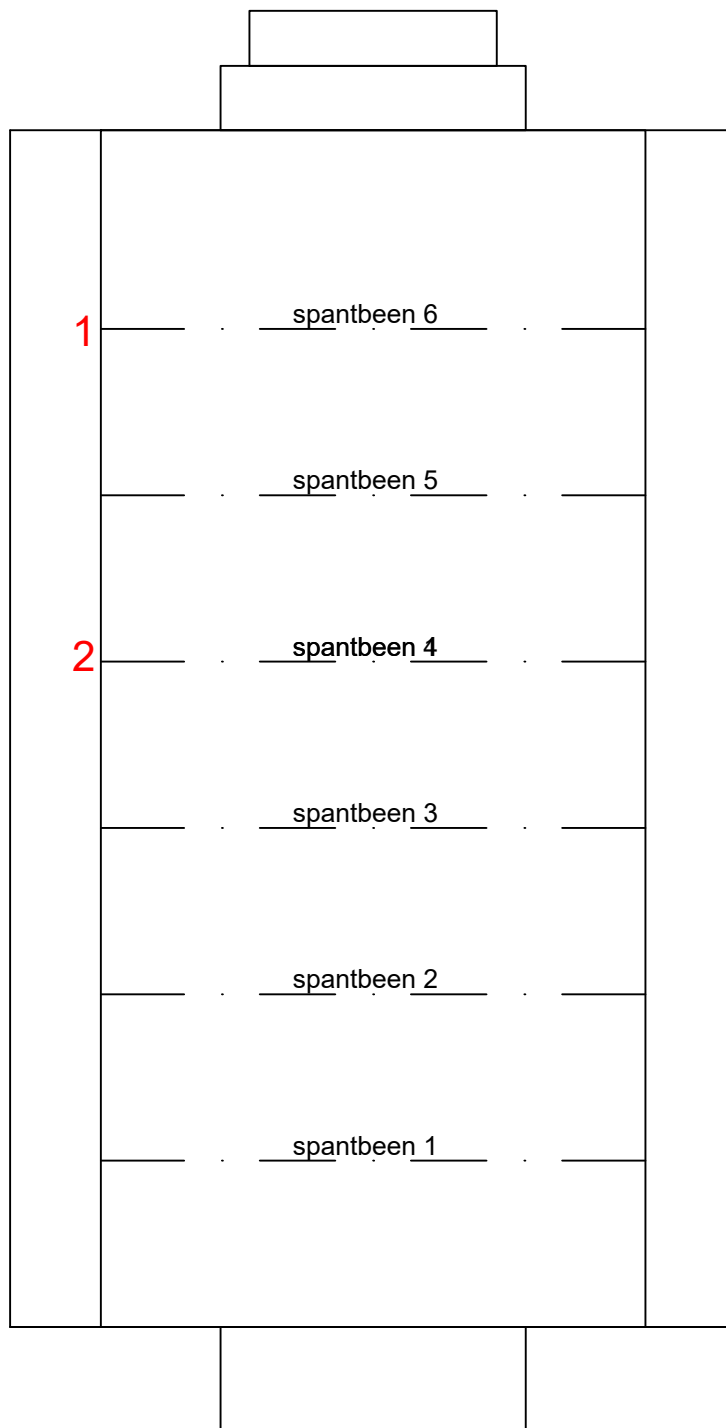
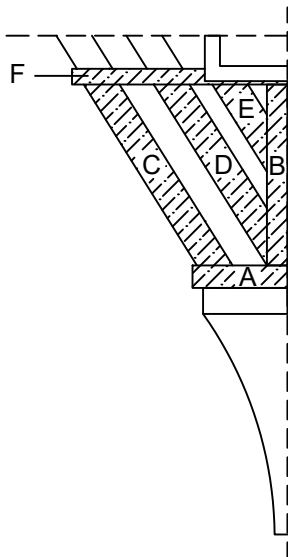
Op al onze leveranties en aan ons verstrekte opdrachten zijn onze Algemene Voorwaarden als gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Eindhoven onder nr. 17269996 van toepassing en alle bepalingen en voorwaarden zoals omschreven in bovengenoemde offerte, waarmee opdrachtgever zich bekend verklaart.

Bijzonderheden

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de ARBO-richtlijnen, Veiligheids Checklist Aannemers (VCA*, versie 2017/6.0) en ons NEN-EN-ISO 9001:2015 kwaliteitssysteem.

Wij gaan er vanuit dat wij ter plaatse van elektriciteit, indien aanwezig van toilet en schaftlokaal, en indien nodig van water, gebruik kunnen maken.

Hetgeen ten tijde van het onderzoek niet bereikbaar is, zal geen onderdeel uitmaken van de rapportage en/of advisering. In niet-onderzochte of niet voor onderzoek bereikbaar gemaakte gedeelten zijn mogelijk aantastingen aanwezig, die van invloed kunnen zijn op het advies. Iedere verdergaande aansprakelijkheid betreffende niet te onderzoeken gedeelten wordt hiermee uitgesloten.



VOORZIJD

Loolerstraat

Laanderstraat



MvLgroep
behoud van hout en steen

onderwerp Rapportage plattegrond

project nr.
09/0598

object Fransiscus van Assisie Kerk
Laanderstraat 33 te Heerlen

datum
24-05-2022

opmerkingen
niet op schaal

get.
PS

opdrachtgever Ingenieursbureau van der Werf & Nass bv
Postbus 4236
6202 WB MAASTRICHT

blad
1