

Algemene informatie

Aanbesteding: Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst
Aanbestedende Dienst: Gemeente Amersfoort
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Planning

Vraag:

In de selectieleidraad wordt bij Planning op pagina 11 melding gemaakt van Uiterste datum ontvangst van de aanmeldingen op 15-12-2025 om 12:00 uur. Op TenderNed wordt echter melding gemaakt van een sluitingsdatum 7 jan 2026 12:00 uur. Kunt u uitsluitsele geven welke datum gehanteerd dient te worden?

Antwoord:

Als gevolg van een latere publicatie van de selectiedocumenten in TenderNed, is de planning voor de selectiefase in het aanmeldings- en selectiedocument gewijzigd. De aanbesteder verwijst naar mededeling M1 d. d. 10 november 2025 op TenderNed.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op: 10 nov 2025

Ref.nr.	Onderwerp:
2	Planning

Vraag:

Wij verzoeken u de uiterste datum van aanmelding (7 januari 2026) met

minimaal 4 weken uit te stellen.

Antwoord:

De aanbesteder ziet geen aanleiding om de uiterste datum van ontvangst van de aanmeldingen te wijzigen.

De termijn voor het indienen van aanmeldingen wordt als voldoende beschouwd om een zorgvuldige aanmelding op te stellen. De uiterste datum van ontvangst van de aanmeldingen (7 januari 2026, 12:00u) blijft daarmee gehandhaafd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op:

10 nov 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Selectieprocedure

Vraag:

U geeft aan dat u door wilt met maximaal 5 partijen in de Inschrijvingsfase. Gezien de inspanning die gevraagd gaat worden, de daarmee gemoeide maatschappelijk kosten en de schaarste die wij zien in mensen, willen wij u vragen om dit aantal te wijzigen en maximaal 3 partijen te selecteren.

Antwoord:

Op de aanbestedingsprocedure is de Aanbestedingswet 2012 van toepassing. Op grond van artikel 2.99 lid 3 van de Aanbestedingswet 2012 geldt dat de aanbestedende dienst ten minste vijf geschikte gegadigden moet uitnodigen voor de inschrijvingsfase, mits er voldoende geschikte gegadigden zijn. De aanbestedingswet biedt geen ruimte om het aantal te beperken tot drie. Om die reden is de aanbesteder gehouden aan een selectie van maximaal vijf partijen voor deelname aan de inschrijvingsfase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op:

13 nov 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Digitale (ontwerp)documenten

Vraag:

Zoals tijdens de algemene inlichtingenbijeenkomst besproken zouden wij u willen verzoeken zoveel mogelijk de ontwerpdocumenten tevens digitaal te delen bij de start van de inschrijvingsfase.

Antwoord:

Bij de start van de inschrijvingsfase zal de aanbesteder daar waar mogelijk (ontwerp)documenten zo veel als mogelijk in digitaal bewerkbare formats beschikbaar stellen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op:

24 nov 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Paragraaf 7.4.6. en 8.2.2. van het Aanmeldings- en selectiedocument

Vraag:

Zoals tevens gevraagd tijdens de algemene inlichtingenbijeenkomst:

Kunt u bevestigen dat het gebruik van een afgerond deelproject, binnen een lopende langdurige overeenkomst, mag worden gebruikt voor de onderbouwing van de gevraagde elementen onder kerncompetenties en S2a,

b en c?

Antwoord:

Ja, het is toegestaan om voor de referentieprojecten bij de kerncompetenties en/of de selectiecriteria S2a, S2b en S2c gebruik te maken van een afgerond deelproject binnen een lopende langdurige overeenkomst, mits het betreffende deelproject aantoonbaar en zelfstandig is afgerond.

Daarbij geldt dat:

- het deelproject een duidelijke scope heeft die inhoudelijk vergelijkbaar is met de gevraagde kerncompetenties en/of selectiecriteria S2a, S2b en S2c;
- het deelproject schriftelijk is opgeleverd of geaccepteerd door de opdrachtgever, waarbij de inschrijver via passende bewijsstukken (bijvoorbeeld een opleverdocument, een bevestiging van de opdrachtgever of ander objectief verifieerbaar bewijs) aantoont dat het deelproject als afgerond kan worden beschouwd;
- het element dat wordt ingebracht duidelijk toerekenbaar is aan dit afgeronde deelproject.

Ter voorkoming van misverstanden geldt dat de beoordeling of een deelproject is afgerond niet afhankelijk is van bestuurlijke of politieke besluitvorming over eventuele vervolgfases van de totale opdracht.

Indien het afrondingsbewijs of de afbakening van het deelproject onvoldoende duidelijk is, behoudt de aanbesteder zich het recht voor om de onderbouwing niet te accepteren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op:

24 nov 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Aanmeldings- en selectiedocument ontsluitingsweg Vathorst | 8.2.2.

Vraag:

Op basis van onze ervaring met deze contractvorm is er binnen een dergelijk project veelal ruimte om ook ecologische maatregelen in te passen. Hierbij doen wij u hiervoor het volgende voorstel om onderstaande maatregel op te nemen bij S2B, passend bij uw Omgevingsprogramma Biodiversiteit:

"Het inpassen van een ecologische verbinding tussen twee landschappen om de biodiversiteit te verbeteren."

Antwoord:

De aanbesteder heeft de suggestie van gegadigde beoordeeld. Op basis daarvan is aan selectie criterium S2b (Duurzaamheid in de uitvoering) de volgende maatregel toegevoegd:

"Realiseren van aanvullende ecologische duurzaamheidsmaatregelen die niet waren opgenomen in het oorspronkelijke ontwerp, het bestek of de contractdocumenten. Deze maatregelen moeten aantoonbaar een extra natuurwaarde hebben opgeleverd voor de soorten in het gebied binnen een infrastructurele- of gebiedsontwikkelingsopgave (bijvoorbeeld de aanleg van een weg). Het betreft maatregelen waarvoor specialistische ecologische of duurzaamheidskundige kennis en uitvoeringsvaardigheden waren vereist. Voorbeelden zijn onder meer het aanbrengen van extra faunavoorzieningen, natuurvriendelijke oevers, ecologisch verrijkte bermen, aanvullende habitatvoorzieningen of klimaat-adaptieve inrichtingsmaatregelen."

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op: 1 dec 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Selectie criterium S2C

Vraag:

Het doel achter dit selectie criterium is het selecteren op ervaring met het ontwerpen van duurzame maatregelen en deze vervolgens toepassen /uitvoeren in 1 contract/project. Zou u voor dit selectie criterium ook referenties willen toestaan waarin dit wordt aangetoond ongeacht de contractvorm van deze referentie (dus niet enkel bouwteam of 2-fasen-aanpak, maar ook bijvoorbeeld D&C, DBFM, E&C, Prestatiecontracten etc.)?

Antwoord:

Ja, het is toegestaan om voor selectie criterium S2c (Duurzaamheid in ontwerp en uitvoering (combi)) referenties uit andere contractvormen dan

een bouwteamconstructie of twee-fasen-contract in te dienen, mits gegadigde aantoonbaar maakt dat het ontwerp en de uitvoering van de duurzaamheidsmaatregelen in één en hetzelfde project zijn ontworpen en uitgevoerd en dat gegadigde of combinant in een samenwerkingsverband zelf verantwoordelijk is geweest voor het ontwerp en de uitvoering van de duurzaamheidsmaatregelen.

Ter voorkoming van misverstanden wordt benadrukt dat het verder technisch uitwerken van reeds voorgeschreven maatregelen, zoals het opstellen van een uitvoeringsontwerp of het uitwerken van bestektechnische details nadrukkelijk niet onder deze ontwerpverantwoordelijkheid valt.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op:

1 dec 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Aanmeldings-/selectiedocument paragraaf 8.2.2

Vraag:

Bij subcriterium S2b wordt de maatregel vermeld t.b.v. het "hergebruiken van minimaal 30% zand binnen het project (werk met werk maken) op basis van m3". Ons inziens voegt de term "zand" niet veel waarde toe. Kunt u deze maatregel als volgt aanpassen:

"Hergebruik van minimaal 30% bulkmaterialen (grond, granulaat, etc) binnen het project (werk met werk maken) op basis van m3".

Antwoord:

De aanbesteder gaat akkoord met het aanpassen van de maatregel zoals genoemd bij sub-criterium S2b (Duurzaamheid in de uitvoering).

De betreffende maatregel is als volgt gewijzigd:

"Hergebruiken van minimaal 30% van de vrijkomende materialen uit grondverzet (grond, zand, teelgrond etc.) en funderingslagen (menggranulaat, betongranulaat etc.) binnen het project (werk met werk maken), op basis van tonnage."

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op:

1 dec 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Paragraaf 10.3 Tendervergoeding

Vraag:

De voorgestelde gunningscriteria en de benodigde optimalisaties vragen een aanzienlijke inspanning van gegadigden. Om deze inspanning gedeeltelijk te compenseren en een kwalitatieve uitwerking te waarborgen, verzoeken wij u vriendelijk de tenderkostenvergoeding te verhogen naar €150.000,-. Dit draagt bij aan een gelijk speelveld en stimuleert een optimale aanbidding.

Antwoord:

De aanbesteder herkent dat de gevraagde optimalisaties en de uitwerking binnen deze aanbesteding een substantiële inzet van de gegadigden vergen. Bij het vaststellen van de tenderkostenvergoeding zijn verschillende aspecten gewogen, waaronder:

- de aard en omvang van de gevraagde uitwerking;
- marktconformiteit bij vergelijkbare tweefasen-contracten;
- beschikbare middelen vanuit het project.

Naar aanleiding van het signaal van gegadigde en een nadere interne afweging heeft de aanbesteder besloten de tenderkostenvergoeding te verhogen naar € 80.000,- per geldige inschrijving. Hiermee wil de aanbesteder enerzijds recht doen aan de gevraagde inspanning en anderzijds de vergoeding proportioneel houden binnen de beschikbare projectbudgetten. De aanbesteder is ervan overtuigd dat deze aanpassing bijdraagt aan een goed en eerlijk aanbestedingsproces en ondersteunt bij het realiseren van kwalitatieve en uitvoerbare aanbiddingen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op: 1 dec 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Paragraaf 1.1 maximaal aantal gegadigden

Vraag:

Momenteel staat vermeld dat maximaal vijf gegadigden worden geselecteerd voor de inschrijffase. Wij stellen voor om het deelnemersveld te verkleinen naar maximaal drie partijen en de aanbesteding een concurrentiegericht dialogoog te noemen. Dit vermindert de inspanning voor de aanbestedende dienst en creëert ruimte voor andere aanbestedingen, terwijl de kwaliteit van de inschrijvingen behouden blijft.

Antwoord:

De aanbesteder heeft bewust gekozen voor een niet-openbare procedure. Deze procedure met toepassing van TeamValue geeft inschrijvers meer kans om zich te onderscheiden, terwijl een concurrentiegericht dialogoog leidt tot een uniforme definitieve uitvraag. Daarnaast verschilt de niet-openbare procedure fundamenteel van een concurrentiegericht dialogoog zoals bedoeld in de Aanbestedingswet. Een concurrentiegericht dialogoog is een specifieke aanbestedingsprocedure, met eigen wettelijke bepalingen, processtappen, kennisgevingen en vereisten. Een wijziging van de voorgeschreven procedure van een niet-openbare procedure naar een concurrentiegericht dialogoog om daarmee van vijf naar drie geselecteerde gegadigden te gaan, zou een wezenlijke wijziging van de aanbesteding vormen. Een dergelijke wijziging is juridisch niet toegestaan binnen een lopende aanbesteding. Conform de Aanbestedingswet zou dit betekenen dat de huidige aanbesteding moet worden ingetrokken en opnieuw moet worden opgestart. Daar is op dit moment geen aanleiding toe. De aanbesteder blijft de huidige procedure, inclusief het maximum van vijf te selecteren gegadigden, dan ook ongewijzigd hanteren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst

Beantwoord op: 26 nov 2025

Mededelingen

Ref.nr. **Onderwerp:**
M1 Planning

Inhoud mededeling:

Als gevolg van een latere publicatie van de selectiedocumenten in TenderNed, is de planning voor de selectiefase in het aanmeldings- en selectiedocument als volgt gewijzigd:

Selectiefase – Aanmelden

Verzenden vooraankondiging in TenderNed - Do 02-10-2025

Verzenden van de aankondiging door publicatie in TenderNed - Di 06-11-2025

Uiterste datum aanmelden inlichtingenbijeenkomst - Do 13-11-2025, 15:00u

Algemene inlichtingenbijeenkomst - Ma 17-11-2025, 10:00u – 11:30u

Uiterste datum indienen verzoeken om nadere inlichtingen - Ma 24-11-2025, 12:00u

Publicatie nota van inlichtingen selectiefase - Ma 08-12-2025

Uiterste datum ontvangst van de aanmeldingen - Wo 07-01-2026, 12:00u

Selectiefase – Beoordelen en selecteren

Openen van de digitale kluis in TenderNed met aanmeldingen - Wo 07-01-2026

Verzenden van de mededeling van selectiebeslissing - Do 29-01-2026

Uiterste datum indienen bezwaar op de selectiebeslissing - Wo 18-02-2026

De planning van de inschrijvingsfase en van de beoordelings- en gunningsfase blijven gehandhaafd.

De planning zoals opgenomen in TenderNed is leidend.

Percelen: P1 Ontwerp en aanleg Ontsluitingsweg Vathorst
Aangemaakt op: 10 nov 2025