1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw Kindcentrum Muntendam
Beschrijving:	Gemeente Midden-Groningen is op zoek naar een Aannemer die het Kindcentrum Muntendam in zijn geheel kan bouwen, van het bouwrijp maken tot en met de oplevering (inclusief installaties) en nazorg. Hiertoe heeft de Gemeente Midden-Groningen een Europese Niet-openbare aanbesteding gedaan. De Opdrachtnemer zal samen met alle kernpartners zorgdragen voor de realisatie van het nieuwe Kindcentrum, waardoor een duurzame en bevings- en toekomstbestendige onderwijsvoorziening wordt gerealiseerd in de gemeente Midden-Groningen. De grootte van het gebruiksoppervlak per plek/gebruiker: • CBS de Parel ca. 609 m2 • OBS Menterhorn ca. 850 m2 • Kinderopvang Kaka ca. 200 m2 • Gymzaal ca. 464 m2 • Het gemeenschappelijke deel ca. 535 m2
Identificatiecode van de procedure:	7fd816c9-f3bf-4180-a197-42655a95dda6
Interne identificatiecode:	T93670
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Groningen (NL114)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Muntendam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Muntendam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	KC Muntendam
	Gemeente Midden-Groningen is op zoek naar een Aannemer die het Kindcentrum Muntendam in zijn geheel kan bouwen, van het bouwrijp maken tot en met de oplevering (inclusief installaties) en nazorg. Het betreft een eenmalige opdracht welke in de gunningsfase zal worden gegund. De Opdrachtnemer zal samen met alle kernpartners zorgdragen voor de realisatie van

Rijksoverheid

Beschrijving:	het nieuwe Kindcentrum, waardoor een duurzame en bevings- en toekomstbestendige onderwijsvoorziening wordt gerealiseerd in de gemeente Midden-Groningen. Het Kindcentrum Muntendam wordt gebruikt door/voor: • CBS de Parel • OBS Menterhorn • Kinderopvang Kaka • Een gymzaal Het Kindcentrum Muntendam zal ca. 2.900 m2 BVO groot zijn en 2 bouwlagen bevatten. Ca. 1.964 m2 op de begane grond en ca. 936 m2 op de verdieping. De verschillende gebruikers van het Kindcentrum Muntendam hebben allen hun eigen domein en daarmee hun eigen plek in het gebouw. De grootte van het gebruiksoppervlak per plek/gebruiker: • CBS de Parel ca. 609 m2 • OBS Menterhorn ca. 850 m2 • Kinderopvang Kaka ca. 200 m2 • Gymzaal ca. 464 m2 • Het gemeenschappelijke deel ca. 535 m2
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Groningen (NL114)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Muntendam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Muntendam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/10/2025
Einddatum van de duur:	01/01/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	10 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs

Rijksoverheid

Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Gemeente Midden-Groningen - Commissie van Aanbestedingsexperts
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Midden-Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Midden-Groningen
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Midden-Groningen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Midden-Groningen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	9 730 000 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd omdat hij het vervaardigen of verwerven van een uniek kunstwerk of het leveren van een artistieke prestatie behelst
Andere rechtvaardiging:	De selectiefase is in Mercell gestart en is hervat in TenderNed middels een onderhandse procedure. Deze aankondiging is bedoeld om een aankondiging van gegunde opdracht te kunnen doen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Hesco Bouw B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro

De inschrijving is

Rijksoverheid

gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 KC Muntendam
Datum waarop de winnaar is gekozen:	23/09/2025
Datum van sluiting van het contract:	29/09/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Midden-Groningen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Midden-Groningen
Registratienummer:	30744292
Postadres:	Gorecht-Oost 157
Stad:	Hoogezand
Postcode:	9603 AE
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Nilyün Yntema
E-mail:	inkoop@midden-groningen.nl
Telefoon:	+31 598373737
Internetadres:	http://www.midden-groningen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Commissie van Aanbestedingsexperts
Stad:	Den Haag
Postcode:	2594AC
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	+31 703797480
Internetadres:	https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Postadres:	Guyotplein 1
Stad:	Groningen
Postcode:	9712 NX
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 503166166
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Hesco Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	60385723
Postadres:	Electronicaweg 8
Stad:	Stadskanaal
Postcode:	9503EX
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Groningen (NL114)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	01666d57-9eeb-4a00-aaba-e5d9c6f8f197 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	02/10/2025 11:34 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid