

02/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Midden-Groningen

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Kindcentrum Muntendam

Beschrijving: Gemeente Midden-Groningen is op zoek naar een Aannemer die het Kindcentrum Muntendam in zijn geheel kan bouwen, van het bouwrijp maken tot en met de oplevering (inclusief installaties) en nazorg. Hiertoe heeft de Gemeente Midden-Groningen een Europese Niet-openbare aanbesteding gedaan. De Opdrachtnemer zal samen met alle kernpartners zorgdragen voor de realisatie van het nieuwe Kindcentrum, waardoor een duurzame en bevings- en toekomstbestendige onderwijsvoorziening wordt gerealiseerd in de gemeente Midden-Groningen. De grootte van het gebruiksoppervlak per plek/gebruiker: • CBS de Parel ca. 609 m2 • OBS Menterhorn ca. 850 m2 • Kinderopvang Kaka ca. 200 m2 • Gymzaal ca. 464 m2 • Het gemeenschappelijke deel ca. 535 m2

Identificatiecode van de procedure: 7fd816c9-f3bf-4180-a197-42655a95dda6

Interne identificatiecode : T93670

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Muntendam

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Muntendam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: KC Muntendam

Gemeente Midden-Groningen is op zoek naar een Aannemer die het Kindcentrum Muntendam in zijn geheel kan bouwen, van het bouwrijp maken tot en met de oplevering (inclusief installaties) en nazorg. Het betreft een eenmalige opdracht welke in de gunningsfase zal worden gegund. De Opdrachtnemer zal samen met alle kernpartners zorgdragen voor de realisatie van het nieuwe Kindcentrum, waardoor een duurzame en bevings- en toekomstbestendige onderwijsvoorziening wordt gerealiseerd in de gemeente Midden-Groningen. Het Kindcentrum Muntendam wordt gebruikt door/voor: • CBS de Parel • OBS Menterhorn • Kinderopvang Kaka • Een gymzaal Het Kindcentrum Muntendam zal ca. 2.900 m2 BVO groot zijn en 2 bouwlagen bevatten. Ca. 1.964 m2 op de begane grond en ca. 936 m2 op de verdieping. De verschillende gebruikers van het Kindcentrum Muntendam hebben allen hun eigen domein en daarmee hun eigen plek in het gebouw. De grootte van het gebruiksoppervlak per plek/gebruiker: • CBS de Parel ca. 609 m2 • OBS Menterhorn ca. 850 m2 • Kinderopvang Kaka ca. 200 m2 • Gymzaal ca. 464 m2 • Het gemeenschappelijke deel ca. 535 m2

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Muntendam

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Muntendam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2025

Einddatum van de duur: 01/01/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Midden-Groningen - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Midden-Groningen - Rechtbank Noord Nederland, locatie
Groningen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Midden-Groningen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Midden-Groningen

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Midden-Groningen

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 9 730 000 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor
onderhandse gunning: De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd
omdat hij het vervaardigen of verwerven van een uniek kunstwerk of het
leveren van een artistieke prestatie behelst

Andere rechtvaardiging
: De selectiefase is in Merccell gestart en is hervat in TenderNed middels een
onderhandse procedure. Deze aankondiging is bedoeld om een aankondiging
van gegunde opdracht te kunnen doen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Hesco Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 KC Muntendam

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 23/09/2025

Datum van sluiting van
het contract: 29/09/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Midden-Groningen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Midden-Groningen

Registratienummer: 30744292

Postadres: Gorecht-Oost 157

Stad: Hoogezand

Postcode: 9603 AE

Onderverdeling land
(NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

Contactpunt: Nilyün Yntema
E-mail: inkoop@midden-groningen.nl
Telefoon: +31 598373737
Internetadres: <http://www.midden-groningen.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts
Stad: Den Haag
Postcode: 2594AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefoon: +31 703797480
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen
Postadres: Guyotplein 1
Stad: Groningen
Postcode: 9712 NX
Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 503166166
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Hesco Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 60385723
Postadres: Electronicaweg 8
Stad: Stadskanaal
Postcode: 9503EX
Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
Land: Nederland
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 01666d57-9eeb-4a00-aaba-e5d9c6f8f197 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 02/10/2025 11:34 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands