

Concept V&G-Dossier gebruiksfase behorend bij vraagspecificatie 702087:

Gemaal en vispassage Bergsluis te Rotterdam



Hoogheemraadschap van
Delfland

Veiligheid en gezondheid

Document eigenschappen

Naam:	V&G-Dossier gebruikersfase
Status:	Concept
Opstellers:	A. Moolenaar
Documenteigenaar:	Afdeling PTO

Document historie

Versie	Omschrijving	datum
1.0	Conceptversie	19-8-2025

Inhoud

Document eigenschappen	2
Document historie	2
Inleiding	5
1.1 Doelstelling	5
1.2 Randvoorwaarden	5
2 Algemene gegevens over het object	7
2.1 Beschrijving van de onderbouw	7
2.2 Betrokken partijen	7
2.3 Gebruikte tekeningen	8
2.4 Technische specificaties en documenten	8
3 Risicovolle werkzaamheden in de beheerfase	9
3.1 Voorziene werkzaamheden door partijen	9
3.2 Afdeling 1 Object	10
3.3 Afdeling 2 Omgeving	10



**Concept V&G-dossier gebruiksfase behorend bij
vraagspecificatie van:**

702087 Gemaal en vispassage Bergsluis

Concept V&G-Dossier Gebruikersfase

In opdracht van.

Hoogheemraadschap van Delfland
postbus 3061
2601 DB Delft

Datum : 19-8-2025
Projectnummer: 702087
versie : 1.0

Opdrachtgever

Hoogheemraadschap van Delfland, afd PTO

Postbus 3061
2601 DB DELFT
Tel: 015-2608108

Vertegenwoordigd door:

De heer A. de Klerk

Omschrijving project

De hoogheemraadschappen van Delfland (HHD) en Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK) hebben onderzocht hoe de Bergsluis in Rotterdam verbeterd kan worden om een minder kwetsbare watervoorziening voor Delfland te realiseren. Het belangrijkste doel is dat HHD minder afhankelijk wil zijn van het pompen van zoet water uit het Brielse Meer en een tweede aanvoerroute naar hun gebied wil realiseren via het gebied van HHSK door een uitwisselpunt nabij de Bergsluis te realiseren. Daarnaast is een extra aanleiding de incidentele doorvoer naar Schieland. Deze vindt nu plaats via de scheepvaartsluis. Regelbare doorvoer buiten de sluis om zorgt voor een minder kwetsbare bediening, en maakt het ook mogelijk om sneller

op omstandigheden als weersomslagen te anticiperen.

De waterschappen HHSK en HDD hebben daarom de behoefte om bij de Bergsluis een uitwisselpunt te realiseren dat expliciet voor hen is ingericht en waarmee ze in tijden van droogte en natte elkaar kunnen helpen.

Hiervoor is als oplossing het Gemaal Bergsluis bedacht inclusief een inlaatvoorziening. Een aanvullende kans is om de bestaande schutsluis vispasseerbaar te maken middels een visprogramma en lokpompvoorziening.

Het project 702087 Gemaal bergsluis, Gordelpad 185, 3038GN Rotterdam, betreft een nieuwbouw project van een gemaal en het aanpassen van d esluis met een vispasseerbare voorziening (vispassage).

Architect

Voorontwerp Antea Group

Datum

19-8-2025

Versie

Concept, aan te vullen door ON.

Uitgevoerd door

Hoogheemraadschap van Delfland

Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft als opdrachtgever tot doel om (bouw)projecten veilig en gezond te laten verlopen. Het Arbobesluit bouwplaatsen beoogt niet alleen tijdens de realisatie van een bouwproject veiligheids- en gezondheidsrisico's weg te nemen, het kent ook regels voor het na oplevering veilig kunnen schoonmaken, inspecteren en onderhouden van het voltooide object. Van opdrachtnemer wordt verwacht bij oplevering een volledig ingevuld en actueel V&G-dossier met RI&E wordt overhandigd voor genoemde activiteiten inclusief aandachtspunten voor groot onderhoud en sloop.

1.1 Doelstelling

Dit V&G-dossier heeft tot doel onverwachte veiligheids- en gezondheidsrisico's in de beheersfase te voorkomen en op basis van concrete informatie adequate maatregelen te treffen.

1.2 Randvoorwaarden

De inhoud van dit dossier richt zich op maatregelen/voorzieningen bij reiniging, inspectie, onderhoud en eventueel kleine verbouwingen. Indien er sprake is van groot onderhoud, renovatie of sloop dient conform het Arbobesluit bouwplaatsen opnieuw een risico-inventarisatie en -evaluatie plaats te vinden, V&G-

coördinatoren aangesteld te worden en een V&G-plan gemaakt te worden. In het V&G-dossier is ook omgevingsveiligheid opgenomen.

Hou bij gebruik van dit V&G-dossier rekening met de volgende randvoorwaarden en beperkingen:

- Opdrachtnemers die worden ingeschakeld voor de uitvoering van latere werkzaamheden aan het object (onderhoud, inspectie, schoonmaak e.d.) dienen een Evaluatie (E) uit te voeren voor de risico's verbonden aan de betreffende werkzaamheden.
- Dit V&G-dossier gaat niet in op bouwtechnische veiligheidseisen en voorzieningen voor de gebruiker, waarop latere werkzaamheden invloed kunnen hebben. Denk aan nieuwe doorvoeringen voor kabels en leidingen door brandscheidingen.
- In dit V&G-dossier zijn alleen object- en omgevingskenmerken beschouwd.
- Opdrachtnemers dienen echter ook rekening te houden met "security" en "safety"-eisen van de gebruiker zoals:
 - aanmeldprocedures, beveiligingseisen en eisen aan beperking van schade en hinder voor mensen, bedrijfsproces en inventaris;
 - calamiteitenplannen, evacuatie-/ontruimingsplannen.

2 Algemene gegevens over het object

2.1 Beschrijving van de onderbouw

Locatie en omschrijving object		
	Objectcodes	250110
	Objectnaam	Gemaal en vispassage Bergsluis
	Adres	Gordelpad 185
	Postcode / Gemeente	3038GN, Rotterdam
	Eigenaar of beheerder	Hoogheemraadschap van Delfland
	Contactpersoon	A. de Klerk
	Bouwjaar	nvt
	Bruto Vloer Oppervlak (BVO)	50 m ²

2.2 Betrokken partijen

De volgende partijen zijn betrokken bij de ontwikkeling van dit V&G-dossier:

Opdrachtgever

Naam : Hoogheemraadschap van Delfland PMB
 Postbus/Adres : Phoenixstraat 32
 Postcode/Plaats : 2611 AL Delft
 Contactpersoon : A. de Klerk
 Telefoon : +31651213968
 E-mail : adeklerk@hhdelfland.nl

Objectbeheerder

Contactpersoon : T. Engelbrechts
 Telefoon : +31646616902
 E-mail : hengelberts@hhdelfland.nl

2.3 Gebruikte tekeningen

Voor het opstellen van dit V&G-dossier is gebruik gemaakt van de hieronder vermelde tekeningen en bijbehorende stukken.

Nog nader aanvullen na DO en UO-tekeningen door ON

<i>Gebruikte tekeningen</i>		
	Omschrijving	Datum
Bijlage bij de Ontwerpnota gemaal Bergsluis opgesteld door Antea Group	Tekening Voorontwerp-situatie Bijlage C2 0492939_100-AGP-SO-BGV-M3-KW-CO-0001_D3.0.pdf	16-06-2025
<i>Overige gegevens</i>		
	Omschrijving	Datum
VO+ Gemaal Bergsluis opgesteld door Antea Group	Ontwerpnota met Bijlagen #DMS 2454200	16-06-2025
Risicoregister	Risicoregister gemaal Bergsluis #DMS 2277339	05-03-2024
Document RI&E	Bijlage X15 RI&E Tabel gemaal Bergsluis behorende bij Voorontwerp #DMS 2454200	16-06-2025

2.4 Technische specificaties en documenten

Relevante documenten en technische specificaties zoals hieronder genoemd (zie ook inhoudsopgave opleverdossier en technisch constructie dossier) worden na oplevering van het object overgedragen aan de objectbeheerder.

Dat zijn o.a.:

- bestek en (gereviseerde) tekeningen;
- overzicht van toegepaste materialen en bijbehorende product/materiaalspecificaties;
- bedienings- en onderhoudsvoorschriften;
- certificaten en garantieverklaringen;
- lijst met storingsnummers installateurs en nutsbedrijven;
- overzicht toegepaste materialen;
- lijst betrokken partijen, leveranciers en onderaannemers;
- CE verklaringen en uitgevoerde RIE

3 Risicovolle werkzaamheden in de beheerfase

In dit hoofdstuk worden de werkzaamheden die in de beheerfase uitgevoerd worden kort benoemd, om daarna de risico's behorende bij de werkzaamheden en de structurele voorzieningen/maatregelen ten behoeve van deze risicovolle werkzaamheden te bepalen.

De V&G-coördinator ontwerpfase (VGCO) dient ervoor zorg te dragen dat alle kolommen ingevuld zijn. De V&G-coördinator uitvoeringsfase (VGCU) dient ervoor zorg te dragen dat deze verder aangevuld worden op basis van nieuwe inzichten.

3.1 Voorziene werkzaamheden door partijen

Onderstaande werkzaamheden zijn als gedachtehulp voor de RI&E en benodigde voorzieningen om werkzaamheden door partijen veilig uit te kunnen voeren:

Afdeling	Peilbeheer	Beheer Technische Installaties	Derden
1	Aflezen peilschaal	Storing en onderhoud pompen	Glasbewassing
2	Bedienen kunstwerk middels lokale besturing	Lichten van pompen (bij storing /vervuiling)	Groenonderhoud
3	Schoonmaken/ ijken niveau en waterkwaliteit metingen	Storing en onderhoud afsluiter met aandrijving	Schilderwerk
4	Klein groenonderhoud	Storing en onderhoud niveau -en waterkwaliteit metingen	Baggerwerkzaamheden
5	Verwijderen kroosvuil	Storing en onderhoud lenspomp + meetpennen	Bestrating
6	Legen kroosbak	Droogzetten kunstwerk	Hang- en sluitwerk, deuren en luiken
7	Inspectie in-en uitstroom	Inspecteren, onderhoud en vervangen afsluiters en terugslagkleppen	Noodbemaling
8		Inspecteren, onderhoud en vervangen Auma's	Gevel- en dakwerken Spijkermercabine
9		Inspecteren, onderhoud en vervangen E-componenten in Spijkermercabine	
10		Klein onderhoud, vervangen lampen, hang- en sluitwerk	

3.2 Afdeling 1 Object

Werkzaamheden	Onderwerpen en aandachtspunten	Aanwezigheid gevaar van	Veiligheidsvoorziening en aanwezig	Rest-risico's	Informatie verwijzing
	1. Draagkracht ondergrond m.b.t. latere belasting door bijv. kraan, hoogwerker, steiger.	Onbegaanbaarheid (Om)vallen			
	2. Leidingen, installaties, ruimtes • (Technische) ruimten • Afsluiters, kleppen • Kruipruimten • Leidingwerk • Pompen • Besturing en automatisering. • Metingen. • Verlichting • Straling	Onbereikbaarheid			
		Vallen/ uitglijden			
		Beknellen			
		Blootstelling aan schadelijke stoffen			
		Explosiegevaar			
		Brandgevaar			
		Elektrocuciegevaar			
		Blootstelling aan geluid/ lawaai			
	3. Bouwmaterialen	Blootstelling aan schadelijke stoffen			
	4. Overige werkzaamheden, werken in wel/niet speciale en in exploitatie zijnde ruimtes	Onbereikbaarheid			

3.3 Afdeling 2 Omgeving

Factor Dossier V&G	Gevaar/oorzaak	Bevindingen en voorzieningen	Actie door
1. Zijn de daken bereikbaar en beveiligd? • Dakopstand	Onbereikbaarheid		
	Onbegaanbaarheid		
	Valgevaar		
2. Kunnen de werkzaamheden op daken veilig uitgevoerd worden?	Onbereikbaarheid		
	Onbegaanbaarheid		
	Valgevaar		
	Beknellen		
	Blootstelling aan straling/contact met ioniserende straling		
	Elektrocuciegevaar		
	Blootstelling aan biologisch agentia		
3. Kunnen de werkzaamheden op het dek/maaiveld veilig uitgevoerd worden?	Onbereikbaarheid en opstelplaatsen		
	Onbegaanbaarheid		
	Valgevaar / uitglijden		
	Beknellen		

	Elektrocutiegevaar		
	Blootstelling aan schadelijke stoffen		
	Blootstelling aan biologisch agentia		
	Blootstelling aan geluid/lawaai		
	Machinegevaar		
4. Zijn installaties/ ruimten/ objecten veilig bereikbaar, te inspecteren en te onderhouden (incl. groot onderhoud)? Denk aan: • Installatieonderdelen • Leidingwerk, kleppen • (pomp)kelders, pomp, afsluiters • (Kruip)ruimten • Niveaumeters • E-installatie/kast • Gebouwen en gebouwinstallaties	Onbereikbaar		
	Onbegaanbaar		
	Verdrinkingsgevaar/ te water raken		
	Valgevaar/ uitglijden		
	Beknellen		
	Blootstelling aan schadelijke stoffen		
	Blootstelling aan biologisch agentia		
	Bedwelming/ verstikking		
	Elektrocutiegevaar		
	Blootstelling aan geluid/lawaai		
	Machinegevaar		
	Brandgevaar		
	Aanrijdgevaar		
5. Kan men in aanraking komen met schadelijke stoffen (H2S), achterblijvende explosieven, bodemverontreiniging, asbest?	Blootstelling aan schadelijke stoffen		
6. Kan een toereikende en effectieve veiligheidszone t.b.v. werkzaamheden worden gecreëerd?	Blootstelling aan schadelijke stoffen		
	Onbegaanbaarheid		
	Valgevaar/ vallend materiaal		
	Aanrijdgevaar		
7. Is het object veilig bereikbaar?	Verdrinkingsgevaar		
	Onbegaanbaarheid		
	Valgevaar/vallend materiaal		
	Aanrijdgevaar		
8. Kunnen publieke verkeersstromen tijdens werkzaamheden veilig en ongehinderd doorgaan	Omleiding/ versperring		
	Onbegaanbaarheid		