



Concept Overeenkomst

Europese openbare Aanbestedingsprocedure voor Onderhoud Buitenterreinen ten behoeve van de HAN University of Applied Sciences

TenderNed kenmerk: TN 534096

Versie: 2.0

Datum: 8 januari 2026

(Concept) Overeenkomst

ONDERHOUD BUITENTERREINEN

tussen

Hogeschool van Arnhem en Nijmegen (HAN)

en

<...Opdrachtnemer...>

Partijen:

1. De Hogeschool van Arnhem en Nijmegen, statutair gevestigd te 6826 CC Arnhem aan de Ruitenberglaan 31, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam> <functie>, hierna te noemen: "Opdrachtgever"

en

2. <...naam...>, gevestigd te <...plaats...>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door, <...naam...>, <...functie...>, hierna te noemen: "Opdrachtnemer"

nemen in aanmerking dat:

- Opdrachtgever een Europese openbare procedure heeft doorlopen voor de aanbesteding voor het onderhoud van de buitenterreinen van de HAN.
- naar aanleiding van deze Europese openbare procedure Opdrachtnemer op basis van de beoordelingscriteria als vermeld in de offerteaanvraag met kenmerk <> als beste inschrijver naar voren kwam;
- Opdrachtnemer zonder voorbehoud heeft verklaard te voldoen aan alle door Opdrachtgever gestelde eisen en criteria;
- Opdrachtnemer bereid is de door Opdrachtgever gewenste diensten uit te voeren overeenkomstig de voorwaarden in deze overeenkomst (hierna: de 'Overeenkomst');
- Partijen de voorwaarden voor de dienstverlening van Opdrachtnemer schriftelijk wensen vast te leggen in deze Overeenkomst;

en verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Artikel 1

Aard van de Overeenkomst

- 1.1 Gedurende de looptijd van deze Overeenkomst is Opdrachtnemer verplicht voor Opdrachtgever de diensten uit te voeren Overeenkomstig de naar aanleiding van de offerteaanvraag van Opdrachtgever, kenmerk <> d.d. < datum>, opgestelde offerte van Opdrachtnemer d.d. < datum> en de voorwaarden en bepalingen van deze Overeenkomst, inclusief de bijlagen.
- 1.2 Voor zover de Overeenkomst, de ARVODI (versie 2025) of de overige bijlagen met elkaar in tegenspraak zijn, geldt bij de interpretatie van de Overeenkomst de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 1. de Overeenkomst;
 2. de Nota van Inlichtingen d.d. < datum> (bijlage 1);
 3. offerteaanvraag met kenmerk d.d. < datum> (bijlage 2)
 4. de ARVODI (versie 2025) (bijlage 3);
 5. de offerte van Opdrachtnemer d.d. < datum> (bijlage 4).
- 1.3 De in het vorige lid onder 2 tot en met 5 genoemde documenten worden als bijlagen bij deze Overeenkomst gevoegd en maken daarvan deel uit.

Artikel 2

Looptijd van de Overeenkomst

- 2.1 Deze Overeenkomst wordt van kracht op <<datum 2025>>.
- 2.2 Deze Overeenkomst wordt gesloten voor een initiële periode van drie (3) jaren. Opdrachtgever is gerechtigd de Overeenkomst achtereenvolgens met drie (3) maal (x) twee (2) jaar en vervolgens nog één (1) maal (x) één (1)

jaar te verlengen. De maximale duur van de Overeenkomst bedraagt hiermee 10 jaar. Als Opdrachtgever van dit recht tot verlengen gebruik wil maken dan stelt hij Opdrachtnemer hiervan tenminste één (1) maand voor het einde van contractperiode schriftelijk op de hoogte. Als Opdrachtgever de Overeenkomst niet verlengt, eindigt deze van rechtswege na het verstrijken van de gecontracteerde periode.

- 2.3 De opties tot verlengen kunnen de eerste vijf (5) jaar uitsluitend door de HAN ingeroepen worden. Na deze periode mag Opdrachtnemer aangeven dat zij geen nieuwe verlenging van de Overeenkomst wenst met opgaaf van redenen. Opdrachtnemer geeft dit minimaal twaalf (12) maanden voor de afloop van de lopende termijn schriftelijk door aan Opdrachtgever.

Artikel 3 Prijzen

- 3.1 De overeengekomen prijzen en tarieven van de door Opdrachtnemer te verrichten diensten zijn opgenomen in het Prijzenblad en zijn exclusief BTW. De prijzen en tarieven hebben betrekking op alle in het kader van deze Overeenkomst te leveren diensten.
- 3.2 a) Opdrachtnemer is gerechtigd de overeengekomen prijzen/tarieven ten hoogste 1 maal per kalenderjaar, en wel voor het eerst op 1 januari 2027 te wijzigen. De prijswijziging kan maximaal gelijk zijn aan en dient te gebeuren op basis van de percentuele wijziging dienstenprijsindex (DPI); index 2015=100, waarbij als peildatum wordt gesteld de jaarmutatatie van het voorgaande jaar [StatLine - Dienstenprijzen:commerciële dienstverlening en transport,2015=100,2002-2023 \(cbs.nl\)](https://www.cbs.nl/StatLine/Dienstenprijzen:commerciële_dienstverlening_en_transport,2015=100,2002-2023), waarbij de volgende rekenmethode wordt gehanteerd: $(\text{indexcijfer nieuw} - \text{indexcijfer oud}) / \text{indexcijfer oud} \times 100\%$.
- b) Voorstellen tot prijswijzigingen door Opdrachtnemer dienen, middels nieuwe prijzen/tarieven, minimaal één (1) maand voor toepassing schriftelijk bekend te worden gemaakt aan Opdrachtgever. Opdrachtnemer dient het voorstel (inclusief nieuw Prijzenblad in Excel format) gespecificeerd in te dienen en in het voorstel een verwijzing te maken naar deze Overeenkomst met Opdrachtgever.
- c) Opdrachtgever geeft uitsluitend schriftelijk aan of hij akkoord gaat met het door Opdrachtnemer ingediende voorstel tot tariefwijziging.

Artikel 4 Facturering

- 4.1 Opdrachtnemer stuurt duidelijk gespecificeerde facturen, die voldoen aan de eisen gesteld in artikel 35a van de Wet Omzetbelasting 1968.
- 4.2 Facturatie geschiedt, per opdracht, in PDF of UBL2.1 formaat en wordt gestuurd naar: digifactuur@han.nl. Stichting Hogeschool van Arnhem en Nijmegen. Ter attentie van: Crediteurenadministratie Postbus 53756802 EJ te Arnhem waarop de volgende gegevens zijn vermeld:
- 4.3 Opdrachtnemer vermeldt op de factuur ten minste:
- Kop:
- Volledige naam, adres vestigingsplaats Opdrachtnemer
 - Contactpersoon
 - Offertenummer Opdrachtnemer (indien van toepassing)

- Contactpersoon Opdrachtnemer
- Factuurnummer (Opdrachtnemer)
- Factuurdatum
- Kenmerk HAN: inkoopnummer (bestelnummer online inkoop- en bestelsysteem)
- Code factuur/creditnota (Debet of Credit)
- btw-nummer Opdrachtnemer
- KvK-nummer Opdrachtnemer

Regel:

- Aantal
- Omschrijving product / dienst
- Prijs
- BTW %
- Bedrag
- Leveringsdatum
- Afleveradres
- Naam afdeling

Voet:

- Totaalbedrag factuur excl. btw
- Totaalbedrag btw
- Totaalbedrag incl. btw

- 4.4. Extra frequenties van preventieve werkzaamheden dienen tegen het daarvoor opgenomen "prijs per keer" te worden uitgevoerd. Hiervoor geldt nadrukkelijk niet het uurtarief voor correctieve werkzaamheden.

Artikel 5 Van toepassing zijnde voorwaarden

- 5.1. Op deze Overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de Algemene Rijksinkoopvoorwaarden (ARVODI-2025). Andere algemene voorwaarden (waaronder die van Opdrachtnemer) zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

Artikel 6 Overdracht na Beëindiging/ontbinding

- 6.1. De Opdrachtnemer is bij beëindiging dan wel ontbinding van de Overeenkomst op eerste verzoek van Opdrachtgever verplicht alles te doen wat redelijkerwijs noodzakelijk is om ervoor te zorgen dat een nieuwe Partij of Opdrachtgever zelf zonder belemmeringen de uitvoering van de Overeenkomst kan overnemen en/of een soortgelijke Opdracht ten behoeve van Opdrachtgever kan verrichten.
- 6.2. De in dit artikel genoemde verplichtingen gelden ongeacht de reden van beëindiging dan wel ontbinding van de Overeenkomst en worden geacht zonder verdere kosten voor Opdrachtgever plaats te vinden.

Artikel 7 Geschillen en toepasselijk recht

- 7.1.

7.2. Elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van deze Overeenkomst alsmede elk ander geschil ter zake van of in verband met deze Overeenkomst hetzij juridisch, hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal in eerste aanleg ter beslechting aan de bevoegde rechter in het arrondissement van Den Haag worden voorgelegd.

7.3. Partijen zullen echter niet eerder een beroep op de rechter doen dan nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen om dit geschil in onderling overleg te beslechten.

7.4. Een geschil is aanwezig indien een der Partijen dit in een aangetekende brief aan de wederpartij kenbaar maakt.

Het niet direct afdwingen van enige bepaling of voorwaarde in de Overeenkomst door één der Partijen zal de rechten en bevoegdheden van Partijen onder de Overeenkomst en onderliggende niet beïnvloeden of beperken. Afstand van recht van enige bepaling of voorwaarde in deze Overeenkomst zal uitsluitend van kracht zijn indien deze schriftelijk is gedaan.

Op de Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 8 Integriteitsverklaring

8.1. Opdrachtnemer verklaart dat hij, noch zijn vertegenwoordigers of zijn personeel ter verkrijging van de opdracht enige gift in welke vorm dan ook heeft aangeboden of verschaft aan medewerkers van Opdrachtgever of door Opdrachtgever ingeschakelde derden. Hij verklaart bovendien dat niet alsnog te doen teneinde genoemde personen te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten

8.2. Opdrachtgever verklaart dat hij Opdrachtnemer niet in de positie brengt of doet brengen als bedoeld in het vorige lid.

Artikel 9 Nietigheidbepalingen

9.1. Indien een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig zou(den) blijken te zijn dan blijven de overige bepalingen van deze Overeenkomst tussen Partijen van kracht. Partijen verbinden zich om de nietige bepaling te vervangen door een bepaling die wel verbindend is en die - gelet op het doel en de strekking van deze Overeenkomst - zo min mogelijk afwijkt van de nietige bepaling.

9.2. Aanpassingen van deze Overeenkomst op grond van het gestelde in dit artikel en op grond van regelgeving zullen over en weer nooit tot schadeplichtigheid kunnen leiden voor Partijen.

Artikel 10. Slotbepalingen

10.1. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend indien en voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen

10.2. Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de overeenkomstig deze Overeenkomst geplaatste opdracht.

- 10.3 De opdracht wordt door Opdrachtnemer uitgevoerd met inachtneming van geldende wet- en regelgeving, de van toepassing zijnde beroepsregels daaronder begrepen. Opdrachtnemer is nimmer gehouden tot enig handelen of nalaten dat met de hiervoor bedoelde wet- en regelgeving strijdig of onverenigbaar is. De bewijslast hiervoor ligt bij Opdrachtnemer.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend:

Voor Opdrachtgever,

< plaats >

Datum: xx

< naam vertegenwoordiger >

< functie >

Voor Opdrachtnemer,

< plaats >

Datum: xx

< naam vertegenwoordiger >

< functie >