

Algemene informatie

Aanbesteding: Meerjarenonderhoud E&W installaties
Aanbestedende Dienst: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Utrecht
Referentie: MO_E&W_01102025

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Uitstel indienen met 2 weken

Vraag:

In verband met de beperkte bezetting rond de kerstdagen en de aansluitende vakantieperiode voor en na de kerst, wil ik u vragen of het mogelijk is de deadline voor indienen met twee weken naar achteren te verschuiven naar 4 februari. Dit zou ons de ruimte geven om het werk met de gewenste zorg en kwaliteit af te ronden. Graag hoor ik of dit haalbaar is.

Antwoord:

In de planning zit nog beperkte rek en daarom zal aanbesteder de uiterste moment voor het indienen van de inschrijving verplaatsen naar 2 februari 2026.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
 P2 Perceel 2

Beantwoord op: 28 okt 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 UEA

Vraag:

Wij verzoeken u een nieuwe versie van de UEA toe te zenden. Indien wij bij

vragen de keuze moeten maken tussen ja en nee, worden beide velden ingevuld ondanks dat slecht 1 categorie wordt aangevinkt. Hierdoor is het niet mogelijk deze correct in te vullen.

Antwoord:

De geuploade versie van het UEA werkt in Acrobat Reader blijkt na een test. Een nieuw formulier zal naar verwachting dit probleem niet oplossen. Het is toegestaan het formulier uit te printen, handmatig in te vullen en te ondertekenen en vervolgens in TenderNed te uploaden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 4 - Onderhoudsspecificatie en frequentielijst

Vraag:

"Inspecties en keuringen"

Kunnen inschrijvers er van uit gaan dat indien in bijlage 4 geen vermelding is gemaakt van een (meer)jaarlijkse inspectie/keuring deze niet dient te worden opgenomen in de aanneemson?

Antwoord:

Ja, daar kunnen inschrijvers vanuit gaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:
Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen

Vraag:
"Brandmeld- en luid ontruimingsinstallatie, Academi 10 en Unic"

Of een certificering geëist is niet bekend, kunnen inschrijvers als uitgangspunt nemen dat er geen certificering is geëist?

Antwoord:
Voor Academie10 is certificering vereist.

Voor UniC is dit niet met zekerheid te zeggen omdat dit niet duidelijk staat vermeld in het PvE. De Opdrachtnemer dient er vanuit te gaan dat UniC ook gecertificeerd dient te worden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:
Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen

Vraag:
"Omroepinstallaties Volt, USG, Ithaka, Academi 10"

Kunt u meer gegevens verstrekken m.b.t. merk, type, aantal luidsprekers?

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals merk, type of inhoud, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Perceel 1
P2 Perceel 2**Beantwoord op:**

12 nov 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen

Vraag:

"Luchtbehandelingskasten"

Kan Aanbestedende Dienst filterlijst(en) voor alle locaties beschikbaar stellen?

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals filterspecificaties, zijn niet bekend bij de Aanbestedende Dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Perceel 1
P2 Perceel 2**Beantwoord op:**

12 nov 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen | Regel 51 / Pagina Unic

Vraag:

"Airsock"

Kunt u meer gegevens verstrekken m.b.t. montagehoogte, diameter, en type (rond of half rond)?

Antwoord:

Zie aparte bijlage met foto's Airsock per gebouw ter indicatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen | Regel 152 / Pagina Academi 10

Vraag:

"Airsock"

Kunt u meer gegevens verstrekken m.b.t. montagehoogte, diameter, en type (rond of half rond)?

Antwoord:

Zie aparte bijlage met foto's Airsock per gebouw ter indicatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen | Regel 32 / Pagina Volt

Vraag:

"Voorraadboiler indirect verwarmd"

Het fabricaat en typenummer lijkt niet overeen te komen met bouwdeelomschrijving, kan Aanbestedende Dienst aangeven welke van de gegevens leidend is?

Antwoord:

De omschrijving van het bouwdeel dient te zijn: Voorraadboiler direct verwarmd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installaties | Artikel 3.1 / Pagina 28

Vraag:

"Storingsonderhoud als gevolg van oorzaken buiten de invloedssfeer van de contractpartij is verrekenbaar, met uitzondering van klachten en storingen die ontstaan en moeten worden

verholpen tijdens een oplevertermijn en/of garantietermijn van derden."

Deze tekst lijkt te suggereren dat overig storingsonderhoud niet verrekenbaar is, echter maakt inschrijver niet uit de stukken op dat dit de bedoeling is. Kan Aanbestedende Dienst bevestigen dat storingsonderhoud verrekenbaar is?

Antwoord:

Het overige storingsonderhoud is wel verrekenbaar, conform de eenheidsprijzen opgenomen in het Prijzenblad, tabblad 2 Storings- en klachtenonderhoud en Correctief onderhoud.

Met uitzondering van storingen en klachten die voortvloeien uit het gebouwbeheerstysteem. Deze kosten zijn voor rekening contractpartij.

Met uitzondering dat de contactpartij nalatig is geweest tijdens het onderhoud en/of foutief heeft hersteld/vervangen. Deze kosten zijn voor rekening contractpartij.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installaties | Artikel 2.8.5 / Pagina 23

Vraag:

"Het merendeel van de objecten in de vastgoedportefeuille is voorzien van een gebouwbeheersysteem en meet- en regeltechniek."

Kan Aanbestedende Dienst aangeven op welke locaties beheer op afstand mogelijk is?

Antwoord:

Per 1 juni 2026 zal het gebouwbeheersysteem van de eigendom scholen, evenals de meet- en regeltechniek, op afstand bedienbaar zijn. Met uitzondering van de school MPower - La Bohemedreef. Voor de huurpanden is dit niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Perceel 1
P2 Perceel 2**Beantwoord op:**

12 nov 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:Aanbestedingsdocument Meerjarenonderhoud E&W installaties | Artikel 2.6
/ Pagina 8**Vraag:**

"Gehanteerd wordt DPI zakelijke dienstverlening, 7112 Ingenieurs en aanverwante diensten."

De door Aanbestedende Dienst voorgestelde indexeringscatagorie acht Inschrijver niet passend voor de aan te bieden werkzaamheden. Inschrijver verzoekt de in de markt gebruikelijke categorie Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), bedrijfstakken/branches (SBI 2008) 24-30,33 Metalektro te gebruiken.

Antwoord:

Dit is akkoord, voorstel van vraagsteller wordt overgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bijlage 4 - Onderhoudsspecificatie en frequentielijst. Brandkleppen Volt, USG, Academi 10 en Unic

Vraag:

Brandkleppen dienen 1x per jaar te worden gecontroleerd, o.b.v. de m2 bvo is lastig het aantal te bepalen, kunt u de juiste aantallen aangeven?

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals aantallen, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Uitvoering

Vraag:

Mogen we er vanuit gaan dat alle onderhoudsactiviteiten (behoudens zeer urgente storingen) tijdens normale bedrijfsuren (doordeweekse werkdagen en kantoortijden) uitgevoerd kunnen worden?

Antwoord:

De Aanbestedende Dienst gaat ervan uit dat het reguliere onderhoud van de E&W-installaties tijdens binnen normale kantoortijden, tussen 07:00 en 18:00 kan worden uitgevoerd, tenzij anders aangegeven of vereist voor de continuïteit van kritische installaties en bedrijfsproces.

Voor zeer urgente storingen of situaties waarbij de veiligheid en continuïteit van de bedrijfsvoering in het geding is, kan het noodzakelijk zijn dat onderhoudswerkzaamheden buiten de reguliere uren plaatsvinden. In dergelijke gevallen geldt dat de contractant adequaat bereikbaar moet zijn en in staat moet zijn om spoedinterventies uit te voeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Perceel 1
P2 Perceel 2**Beantwoord op:**

12 nov 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Mogen we er vanuit gaan dat alle installaties aan verplichtingen betreffende o.a. BRL6000-25, SCIOS en andere vanuit de Overheid vereiste verplichtingen voldoen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst bevestigt dat de E&W-installaties waarop het meerjarenonderhoud betrekking heeft, voldoen aan de van toepassing zijnde wettelijke en regelgevende verplichtingen, waaronder onder meer BRL6000-25, SCIOS-keuringen en andere door de Overheid gestelde eisen.

Het is de verantwoordelijkheid van de contractant om het onderhoud uit te voeren conform deze geldende normen en voorschriften, zodat de installaties te allen tijde blijven voldoen aan de relevante regelgeving en certificeringen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Onderhoudsrapportage

Vraag:

Zijn de onderhoudsrapportages beschikbaar zodat wij de staat van onderhoud en de geconstateerde gebreken kunnen beoordelen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst geeft aan dat de bestaande onderhoudsrapportages niet worden gedeeld in het kader van deze aanbesteding.

Inschrijvers dienen hun aanbieding te baseren op de informatie die in de aanbestedingsdocumenten is opgenomen. Eventuele aanvullende inzichten in de staat van onderhoud of gebreken zullen na gunning met de winnende contractant worden gedeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument Meerjarenonderhoud E&W installaties

Vraag:

In het aanbestedingsdocument blz 8 wordt aangegeven dat de eerste indexatie mogelijk is voor het jaar 2028 en dat deze indexatie plaats vindt op basis van "DPI Zakelijke dienstverlening 7112 Ingenieurs en aanverwante dienstverlening". Deze indexatie betreft absoluut niet hetgeen wij mee bezig

zijn. Deze indexatie is absoluut niet representatief voor onze dienstverlening. Wij indexeren op basis van de indexatiecijfers van Metalelectro. Ik denk dat dit voor jullie ook het geval zal zijn. De vraag is derhalve of wij mogen indexeren aan de hand van de indexatiecijfers van Metalelectro omdat deze cijfers representatief zijn voor onze werkzaamheden in tegenstelling tot wat op blz 8 van het aanbestedingsdocument vermeld wordt?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 12.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument

Vraag:

In paragraaf 1.1 wordt een drempelbedrag van € 100.000 excl. BTW genoemd voor vervanging/verduurzaming en projecten, terwijl in paragraaf 2.2 een drempelbedrag van € 1.500.000 excl. BTW wordt vermeld. Wij gaan ervan uit dat het bedrag van € 1.500.000 excl. BTW het juiste drempelbedrag is tot nationaal aanbesteden. Kunt u bevestigen dat deze aanname juist is?

Antwoord:

Uw aanname is juist. Het drempelbedrag van € 100.000 excl. BTW genoemd voor vervanging/verduurzaming en projecten is geldt voor 1 op 1 opdrachten, boven € 100.000 excl. BTW wordt meervoudig onderhands aanbesteed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie

Vraag:

In paragraaf 1.4 heeft u het over IGB-storingen. Wat voor storingen zijn dit?

Antwoord:

IGB storingen = Installatie Gebouw Beheer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument - 1.1 inleiding

Vraag:

Kunt u bevestigen of de optie jaren (verlengingsjaren) wederkerig opzegbaar zijn? Met andere woorden, geldt voor zowel opdrachtgever als opdrachtnemer de mogelijkheid om de overeenkomst aan het einde van de initiële looptijd of tijdens een verlengingsjaar op te zeggen?

Antwoord:

Ja, opzegging is wederkerig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument

Vraag:

In de aanbestedingsdocumenten wordt gevraagd om een beschrijving van 'Vakbekwaam personeel'. Kunt u aangeven hoeveel pagina's opdrachtnemer hiervoor mag gebruiken? Ons voorstel is om deze beschrijving te beperken tot 1 A4.

Antwoord:

Uw voorstel wordt overgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie perceel 1 & 2

Vraag:

Hoe wordt de installatieverantwoordelijkheid overgedragen? Is dat een

gedelegeerd verantwoordelijkheid die bij de nieuwe contractpartij komt te liggen? Kunt u dat nader toelichten?

Antwoord:

De installatieverantwoordelijkheid wordt overgedragen aan de nieuwe contractpartij voor de duur van het onderhoudscontract. Dit betekent dat de contractant als bevoegd installateur en beheerder de verantwoordelijkheid draagt voor het correct en veilig functioneren van de installaties, conform de geldende wettelijke eisen, certificeringen en normen.

De overdracht van de installatieverantwoordelijkheid kan worden beschouwd als een gedelegeerde verantwoordelijkheid: de contractant neemt de operationele en onderhoudsverantwoordelijkheden over, maar de juridische en eigendomsrechten van de installaties blijven bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie perceel 1 & 2

Vraag:

Betreft de installatieverantwoordelijk een gedeelde verantwoordelijkheid, waarbij de OG de eindverantwoordelijkheid draagt? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

De installatieverantwoordelijkheid is niet volledig gedeeld; de aanbestedende dienst als eigenaar van het gebouw (opdrachtgever) behoudt de eindverantwoordelijkheid voor de installaties.

De contractant neemt de operationele en onderhoudsverantwoordelijkheden over gedurende de looptijd van het onderhoudscontract en is daarmee verantwoordelijk voor het correct, veilig en conform geldende normen

functioneren van de installaties.

De eindverantwoordelijkheid blijft echter bij de opdrachtgever liggen, zodat de contractant binnen het kader van het contract handelt en rapporteert aan de opdrachtgever, conform de geldende wet- en regelgeving en de contractuele afspraken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Implementatieperiode

Vraag:

Mag ON er vanuit gaan de storingsafhandeling en het onderhoud in de implementatie periode van 1 april t/m 1 juni nog volledig bij de vorige onderhoudspartij ligt?

Antwoord:

De aanbestedende dienst bevestigt dat gedurende de implementatieperiode van 1 april t/m 1 juni de storingsafhandeling en het reguliere onderhoud volledig door de huidige onderhoudspartij wordt uitgevoerd.

De nieuwe contractpartij neemt de verantwoordelijkheden pas over na de formele aanvang van het contract op 1 juni 2026. Eventuele coördinatie of overdracht van informatie vindt plaats volgens de in het contract vastgelegde overdrachtsprocedures.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Overeenkomst

Vraag:

In het kader van een langdurige samenwerking is een wederzijdse verlenging passend. Is Opdrachtgever bereid een verlenging na gezamenlijk overleg c.q instemming aan te gaan?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 20.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Overeenkomst - artikel 4.2

Vraag:

Voor de werkzaamheden is een andere CBS indexering bij de Bouwnijverheid (loon + materiaal) passender. Is Opdrachtgever bereid deze indexering te hanteren?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 12.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Overeenkomst - artikel 10.9

Vraag:

Geopolitieke omstandigheden of andere onvoorziene omstandigheden kunnen maken dat sprake is van exorbitante prijsstijgingen, grondstoffentekort of transportproblemen. Kan Opdrachtgever bevestigen dat deze omstandigheden niet onder overmacht vallen en partijen in die gevallen in alle redelijkheid in overleg treden over de gevolgen hiervan?

Antwoord:

Wereldwijde onrust is momenteel een gegeven en wordt daarom in de toekomst niet aangemerkt als overmacht. Aanbestedende dienst bevestigt dat in dergelijke gevallen in overleg getreden wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Overeenkomst - artikel 11.2

Vraag:

Vrijwaringen vormen een verruiming van het risicoprofiel, aangezien Opdrachtnemer aansprakelijkheid naar zich toe haalt die verder gaat dan de wettelijke aansprakelijkheid. Het is van belang dat die risico's bij die partij liggen die het risico het beste kan beheersen en beïnvloeden. Opdrachtnemer verzoekt Opdrachtgever dan ook te bevestigen dat de dezelfde beperkingen van de aansprakelijkheid tevens gelden voor alle vrijwaringsverplichtingen van Opdrachtnemer.

Antwoord:

Zie de antwoorden op vraag 103 en 111.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Overeenkomst - artikel 11.3

Vraag:

Wij begrijpen en onderschrijven de wens om discussies over schadesoorten of directe of indirecte schade te voorkomen. Tegelijkertijd merken wij op dat aansprakelijkheid voor zuivere vermogensschade (artikel 6:96 BW) in de praktijk niet verzekeraar is. Dit gaat dus om schade die niet voortvloeit uit letsel, overlijden of beschadiging/vernietiging van een zaak, maar uitsluitend uit een aantasting van het vermogen in economische zin. Ter voorkoming van onverzekerbare risico's en ter waarborging van een evenwichtige verdeling van aansprakelijkheid, verzoeken wij opdrachtgever te bevestigen dat aansprakelijkheid voor zuivere vermogensschade wordt uitgesloten.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 102.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad par. 2.4 Omvang van de opdracht

Vraag:

De door u genoemde geraamde opdrachtwaarde is waarschijnlijk voor preventief onderhoud? En correctief onderhoud en aanvullende werkzaamheden (Klussen) vallen hier buiten?

Kunt u de bedragen ook noemen per perceel?

Antwoord:

De geraamde opdrachtwaarde betreft het reguliere onderhoud, inclusief:

- Storings- en klachtenonderhoud
- Correctief onderhoud
- Preventief en periodiek onderhoud
- Inspecties en keuringen

Aanvullende "klussen" zijn geen onderdeel van de geraamde opdrachtwaarde.

De bedragen per perceel worden niet gespecificeerd in de aanbestedingsdocumenten, aangezien het gaat om een globale raming bedoeld als indicatie voor inschrijvers.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad plan van aanpak blz 25

Vraag:

Kunt u aangeven wat u bedoeld met: het standaardiseren van productfamilies voor de E en W installaties?

Antwoord:

Met “het standaardiseren van productfamilies voor de E- en W-installaties” bedoelt de Aanbestedende Dienst dat installaties en componenten zoveel mogelijk uniform en gestandaardiseerd worden uitgevoerd of geselecteerd.

Het doel hiervan is:

- Vereenvoudigen van onderhoud en beheer doordat dezelfde typen apparaten en componenten op meerdere locaties gebruikt worden.
- Verminderen van voorraadkosten en het makkelijker maken van vervangingen.
- Vergemakkelijken van opleiding en kennisoverdracht voor onderhoudspersoneel.
- Bevorderen van efficiëntie en kwaliteit bij storingsafhandeling en preventief onderhoud.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Concept raamovereenkomst 4.2

Vraag:

Aangegeven staat dat werkzaamheden na afronding van de werkzaamheden worden betaald door opdrachtgever. Voor het preventief onderhoud verzoeken wij u het betaaltermijn aan te passen naar eens per kwartaal

waarbij de betaling vooraf geschied. Gezien de voorfinanciering van de onderaannemers van opdrachtnemer, achten wij dit verzoek redelijk. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, dit is voor NUOVO Scholen niet mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad versus Tendernd

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat aangegeven dat het Specifieke ervaring mag bestaan uit 3A4, terwijl Tendernd aangeeft 5A4. Kunt u aangeven wat correct is?

Antwoord:

Excuus voor de verwarring. Dit moet zijn 3 A4.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad versus Tendered

Vraag:
In de aanbestedingsleidraad staat aangegeven dat het Duurzame bedrijfsvoering mag bestaan uit 2A4, terwijl Tendered aangeeft 4A4. Kunt u aangeven wat correct is?

Antwoord:
Excuus voor de verwarring. Dit moet zijn 2 A4.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad versus Tendered

Vraag:
In de aanbestedingsleidraad staat aangegeven dat het PvA mag bestaan uit 4A4, terwijl Tendered aangeeft 6A4. Kunt u aangeven wat correct is?

Antwoord:
Excuus voor de verwarring. Dit moet zijn 4 A4.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument 4.6/6.3

Vraag:

In paragraaf 4.6. staat aangegeven dat de prijs gestand moet zijn tot 2 weken na de uitspraak van de rechter en in paragraaf 6.3 wordt gesproken over 4 weken. Kunt u aangeven wat correct is?

Antwoord:

Excuus voor de verwarring. Dit moet zijn twee weken na de uitspraak van de rechter.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument, pagina 29

Vraag:

Kunt u het aantal pagina's voor het hoofdstuk Duurzame bedrijfsvoering uitbreiden naar 3 A-4. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee helaas inschrijver dient dit op 2 pagina's A4 te verduidelijken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, pagina 13, paragraaf 4.2.14

Vraag:

U geeft aan dat opdrachtnemer een CAR verzekering dient af te sluiten i.v. m. wettelijke en contractuele aansprakelijkheid van de bij de bouw betrokken partijen. Aangezien opdrachtgever en opdrachtnemer een contract afsluiten voor meerjarenonderhoud vragen wij u deze paragraaf 4.2.14 niet van toepassing te verklaren en daarom in zijn geheel te laten vervallen. Gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

Deze voorwaarde is inderdaad van niet toepassing op onderhoudswerkzaamheden en komt daarvoor te vervallen. Echter als opdrachtnemer een project in het kader van deze raamovereenkomst in opdracht krijgt kan het zijn dat er voor dergelijke werkzaamheden een CAR verzekering afgesloten dient te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kunt u een storingsoverzicht verstrekken van jan 2025 t/m oktober 2025. Dit om inzicht te krijgen in de omvang van het storingsonderhoud.

Antwoord:

De omvang van het storingsonderhoud in de periode januari t/m oktober 2025 is op dit moment niet exact bekend.

Voor perceel 2 geldt dat het gemiddeld aantal storingen per jaar circa 40 bedraagt, zoals ook vermeld in het Prijzenblad Storings- en Klachtenonderhoud.

Dit aantal is indicatief en kan geen rechten aan worden ontleend; het dient enkel als hulp bij het opstellen van de inschrijving.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 3.1 / prijzenblad

Vraag:

U vraagt aan opdrachtnemer het volgende: Het uitvoeren van het storings- en klachtenonderhoud is onderdeel van de aanneemsom. In het prijzenblad wordt echter gerekend met fictieve getallen. Kunt u bevestigen het hier niet gaat om storingsafkoop, maar dat storingen achteraf per storing verrekend worden met als uitgangspunt de tarieven en opslagen zoals opgegeven op het prijzenblad?

Antwoord:

Dit kan aanbestedende dienst bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.9 / Bijlage 3 Coördinatie samenwerking met derden

Vraag:

U geeft in paragraaf 2.9 aan: De contractpartij is altijd de enige die de mutaties in TOPdesk (via API vanuit hun eigen EPR-systeem) vastlegt; derden/onderaannemers/specialisten hebben geen toegang tot deze administratie, zodat de uniformiteit geborgd blijft vanuit de contractpartij. Wij achten die niet wenselijk omdat opdrachtnemer geen contractuele afspraken heeft met uw derden. Wij verzoeken u deze eis te laten vervallen.

Antwoord:

Het betreft derden, onderaannemers en specialisten die in opdracht van de contractpartij werken. Contractpartij blijft hiermee verantwoordelijk voor de mutaties in TOPdesk (via open API vanuit hun eigen ERP-systeem).

Derden van de aanbestedende dienst vallen hier niet onder. Deze verantwoordelijkheid en werkzaamheden blijven bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie,

paragraaf 2.9 / Bijlage 3 Coördinatie samenwerking met derden

Vraag:

U geeft in paragraaf 2.9 aan: Het vastleggen van afspraken, resultaten en afwijkingen in de rapportagesystemen van NUOVO (zoals TOPdesk), zodat alle werkzaamheden transparant en traceerbaar zijn. Verwacht u van opdrachtnemer dat zij ook alle storingen van uw derden registreren en monitoren? Wij achten die niet wenselijk omdat opdrachtnemer geen contractuele afspraken heeft met uw derden. Wij verzoeken u deze eis te laten vervallen.

Antwoord:

De aanbestedende dienst verwacht niet dat de contractpartij storingen of werkzaamheden van derden buiten haar opdracht registreert of monitort.

Het vastleggen in TOPdesk betreft uitsluitend afspraken, resultaten en afwijkingen van werkzaamheden uitgevoerd door de contractpartij zelf, inclusief eventuele onderaannemers of specialisten die in opdracht van de contractpartij werken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.9 / Bijlage 3 Coördinatie samenwerking met derden

Vraag:

U vraagt opdrachtnemer de coördinatie van derden op zich te nemen, waarbij opdrachtgever ook verantwoordelijk wordt gehouden voor het bewaken van de kwaliteit van de werkzaamheden van externe partijen, volgens de specificaties en standaarden zoals beschreven in de vraagspecificatie en de geldende wet- en regelgeving. Het is ondoenlijk om de kosten nu in te schatten. Zo kan het controleren van tekeningen, legionellabeheer veel tijd in beslag nemen. Wij verzoeken u deze werkzaamheden op basis van

nacalculatie te maken danwel op basis van een vooraf opgestelde offerte indien het een project betreft (tbv. in het geval van tekeningen controle).
Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

De aanbestedende dienst geeft hieronder nadere verduidelijking over haar verwachtingen met betrekking tot het onderdeel “Coördinatie samenwerking met derden”.

De externe partijen, zoals opgesomd in bijlage 3 van de Technische Vraagspecificatie, zijn door de aanbestedende dienst gecontracteerd en voeren hun werkzaamheden uit conform de formeel overeengekomen afspraken.

Deze externe partijen beschikken over hun eigen uitvoeringsplanning, waarin (onderhouds)werkzaamheden, inspecties en keuringen zijn opgenomen. De aanbestedende dienst verwacht van de contractpartij dat zij, voor zover van toepassing, periodiek de uitvoeringsplanning afstemt met die van de externe partijen.

Voorbeeld:

De aanbestedende dienst wil voorkomen dat de contractpartij bijvoorbeeld de waterdruk op een bepaalde dag afsluit voor onderhoud, terwijl op diezelfde dag een legionellacontrole door een externe partij is gepland. De aanbestedende dienst wenst op dit vlak volledig te worden ontzorgd door de contractpartij.

Prijsbepaling:

De prijs voor de coördinatie en samenwerking met derden geldt conform de opgegeven tarieven in het Prijzenblad. Voor dit onderdeel is geen nacalculatie mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

44 Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.9 / Bijlage 3 Coördinatie samenwerking met derden

Vraag:

U vraagt opdrachtnemer de coördinatie van derden op zich te nemen, waarbij opdrachtgever ook verantwoordelijk wordt gehouden voor een tijdige en correcte informatie-uitwisseling tussen partijen. De derden hebben geen contractuele verplichtingen met opdrachtnemer, waardoor het gevraagde door opdrachtnemer niet gegarandeerd kan worden. Daarnaast is nu onvoldoende in te schatten hoeveel tijd opdrachtnemer met de coördinatie bezig is, aangezien dit mede afhangt van de kwaliteit van de door NUOVO geselecteerde derden. Wij verzoeken u deze werkzaamheden op basis van nacalculatie te maken. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 43.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.9 / Bijlage 3 Coördinatie samenwerking met derden

Vraag:

U vraagt opdrachtnemer in het prijzenblad de coördinatie derden af te prijzen. Echter is dit ondoenlijk aangezien voor opdrachtnemer niet in te schatten is wat de werkzaamheden inhouden, hoevaak de partijen op de uitvoerlocaties komen en hoelang deze partijen met werkzaamheden bezig zijn. Wij verzoeken u deze werkzaamheden op basis van nacalculatie te laten verrekenen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 43.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

46

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, pagina 22 / Tendernet indienen

Vraag:

Kunt u aangeven wat opdrachtnemer precies moet aanleveren om de technische bekwaamheid vakbekwaam personeel aan te tonen? Dit zodat wij kunnen voldoen aan uw verwachtingen.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 75.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.7.7.

Vraag:

Aangegeven wordt dat de contractpartij verantwoordelijk is voor het inrichten en beheren van een afsluitbare sleutelkast op het eigen kantoor. Uit een eerdere paragraaf begrepen wij echter dat de conciërge ons altijd toegang verschaft. Kunt u het proces rondom sleutelbeheer nader verduidelijken?

Antwoord:

De contractpartij is verantwoordelijk voor het inrichten en beheren van een afsluitbare sleutelkast op het eigen kantoor voor het veilig beheren van sleutels en toegangs-/inbraakcodes van de installaties.

Hoewel de contactpersoon van de school in veel gevallen toegang kan verschaffen, kan dit niet altijd gegarandeerd worden. Daarom is het noodzakelijk dat de contractpartij zelf beschikt over de benodigde sleutels en codes om toegang te krijgen tot het gebouw en de installaties om de werkzaamheden zelfstandig te kunnen uitvoeren. Vervolgens dient de contractpartij zich na de werkzaamheden bij de contactpersoon van de school af te melden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.7.7.

Vraag:

Afspraken voor het uitvoeren van preventief onderhoud worden gemaakt met de conciërge per schoollocatie. Voor de prijsvorming gaan wij ervan uit dat de werkzaamheden gedurende kantoortijden mogen worden uitgevoerd. Indien op verzoek toch buiten werktijden en/of in weekenden/feestdagen werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, gaat wij ervan uit dat hier meerkosten voor gerekend kunnen worden. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Indien werkzaamheden buiten kantoortijden, in weekenden of op feestdagen

plaatsvinden, gelden de opslagen zoals vermeld en afgeprijsd in het Prijzenblad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 2.7.2.

Vraag:

Indien NUOVO onverhoopt in de implementatieperiode een onderaannemer niet goedkeurt, terwijl deze wel aan de gevraagde specificaties voldoet, vragen wij u om eventuele meerkosten die het aansturen van een ander onderaannemer met zich meebrengt te vergoeden. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, aanbestedende dienst kan geen vergoeding van meerkosten toestaan indien een onderaannemer in de implementatieperiode niet wordt goedgekeurd. Er zullen immers geen aanvullende eisen gesteld worden aan die onderaannemers. De contractpartij blijft verantwoordelijk voor het aansturen van onderaannemers die voldoen aan de gevraagde specificaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installatie, paragraaf 1.4

Vraag:

Kunt u toelichten wat u verstaat onder IGB-storingen?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 19.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden, art 4

Vraag:

Opdrachtnemer kan uitsluitend de juridische verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid aanvaarden voor (de prestaties van) onderaannemers die opdrachtnemer zelf heeft mogen uitkiezen en inschakelen. Opdrachtnemer kan uitdrukkelijk niet de juridische verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid aanvaarden voor (de prestaties van) onderaannemers die opdrachtgever verplicht heeft voorgeschreven. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Ja, hiermee gaat aanbestedende dienst akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
52

Onderwerp:

Concept raamovereenkomst, paragraaf 4.3

Vraag:

Wij verzoeken u om de eerste datum van indexeringen te vervroegen naar 1-1-2027. Dit om de prijsbepaling zo zuiver mogelijk te houden en in lijn met de marktontwikkelingen te houden. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, de eerste datum voor indexering blijft 1-1 2028.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
53

Onderwerp:

Concept raamovereenkomst, paragraaf 4.3

Vraag:

Indexering: U geeft aan: "Indexering vindt plaats op basis van CBS-indexcijfer DPT zakelijke dienstverlening. Vraag: Bent u bereid aan te sluiten bij de branche gebruikelijke index, te weten: CBS index bouwnijverheid. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 12.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Concept raamovereenkomst, paragraaf 3.4

Vraag:

Wij verzoeken u paragraaf 3.4 aan te passen. Opdrachtnemer gaat verplichtingen voor u aan die financiële gevolgen hebben. Dit doen wij om aan het gevraagde te voldoen en u zo optimaal mogelijk te bedienen en de beloofde kwaliteit te kunnen garanderen. Indien opdrachtgever door omstandigheden die buiten de macht en invloedssfeer van Opdrachtgever liggen het contract beëindigd, achten wij het onredelijk dat de kosten volledig voor opdrachtnemer zijn. Wij achten het redelijk dat de aantoonbare reeds gemaakte kosten in deze situatie aan opdrachtnemer vergoed worden. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Aantoonbare reeds gemaakte kosten voor binnen de raamovereenkomst overeen gekomen werkzaamheden worden vergoed, echter opdrachtgever is nooit gehouden aan schadevergoeding. Het artikel wordt daarom niet aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Concept raamovereenkomst, paragraaf 3.3

Vraag:

In paragraaf 3.3. geeft u aan dat opzegging van de raamovereenkomst geschiedt schriftelijk aan Opdrachtnemer waarbij een opzegtermijn, die redelijk en in verhouding staat tot de ernst van de omstandigheid, in acht wordt genomen. Dit veroorzaakt een financieel risico voor opdrachtnemer omdat een redelijk termijn voor niet definieerd is. Wij verzoeken aan dit artikel toe te voegen om minimaal 6 maanden hiervoor aan te houden. Dit om de bedrijfsvoering van opdrachtnemer niet in gevaar te brengen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, hiermee gaat opdrachtgever niet akkoord. De redelijke termijn is situatieafhankelijk. Een dergelijke situatie ontstaat niet onverwacht en daardoor kan opdrachtnemer de ernst van de situatie zelf ook goed inschatten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
56

Onderwerp:
Concept raamovereenkomst, paragraaf 3.3

Vraag:

In paragraaf 3.3. geeft u aan dat opdrachtgever tussentijds mag opzeggen indien sprake is van omstandigheden die buiten de macht en invloedssfeer van Opdrachtgever liggen en met zich

meebrengen dat verdere voortzetting van de raamovereenkomst niet van Opdrachtgever kan worden gevegd. Dit levert een financieel risico op voor opdrachtnemer omdat kosten reeds gemaakt zijn (denk aan het contracteren van onderaannemers). Dit ligt buiten de macht van opdrachtnemer. Wij verzoeken u daarom akkoord te gaan om de aantoonbare reeds gemaakte kosten in deze situatie aan opdrachtnemer te vergoeden. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 54.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Concept raamovereenkomst, paragraaf 3

Vraag:

Verzoek is om dit artikel wederkerig te maken en ook opdrachtnemer met inachtneming van een opzegtermijn de mogelijkheid te geven de overeenkomst te beëindigen. Wij achten dit verzoek redelijk, ook in het kader van een evenwichtige samenwerking. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 20.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
58

Onderwerp:
Concept raamovereenkomst, paragraaf 2.4

Vraag:

In de rangorde staat de NvI op dezelfde plek als de aanbestedingsdocumenten (punt f). Echter is onduidelijk wat binnen punt f prevaleert. Wij verzoeken u in de rangorde eerst de NvI op te nemen en vervolgens als apart punt in de rangorde de aanbestedingsdocumenten. Dit omdat in de NvI afwijkingen op de aanbestedingsdocumenten kunnen zijn opgenomen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 98.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
59

Onderwerp:
Concept raamovereenkomst, paragraaf 2.4

Vraag:

In de rangorde staat de NvI op plek 6. Kunt u bevestigen dat wijzigingen geaccordeerd in de NvI omtrent wijzigingen in de overeenkomst en t.o.v. UAV 2012 en de algemene inkoopvoorwaarden in de raamovereenkomst expliciet verwerkt worden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 98.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, pagina 22

Vraag:

Kunt u bevestigen dat wij 1 referentie moeten aanleveren om kerncompetentie 1 aan te tonen en 1 referentie om kerncompetentie 2 aan te tonen? Indien wij met 1 referentie beide kerncompetenties kunnen aantonen, klopt onze aanname dan dat we dan slechts 1 referentie hoeven in te dienen?

Antwoord:

1 referentie kan inderdaad geschikt zijn voor beide kerncompetenties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Intercominstallatie: Indien niet opgegeven in de elementenlijst, graag opgave merk/type/inhoud installatie waar wij vanuit dienen te gaan.

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals merk, type of inhoud, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Stralingspanelen: Indien niet opgegeven in de elementenlijst, graag opgave merk/type/inhoud installatie waar wij vanuit dienen te gaan.

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals merk, type of inhoud, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Paniekbeslag; graag opgave van de technische specificaties en aantallen van deze installatie waaruit wij kunnen afleiden wat de onderhoudsbehoefte van deze installatie is.

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals merk, type of inhoud, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst. De aantallen Paniekbeslag staan beschreven in de Assetlijsten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

64

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

WKO installatie: Graag ontvangen wij de technische specificaties van de broninstallatie en/of (onderhouds) rapportages waaruit wij de opbouw en capaciteit van de WKO installaties kunnen afleiden

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals specificaties en rapportages zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Verfafscheider: Indien niet opgegeven in de elementenlijst, graag opgave merk/type/inhoud installatie en het aantal keren dat deze geleegd dient te worden per jaar

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals merk, type of inhoud, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Het aantal keren legen: 1x per jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Uitwendige bliksemafleidingsinstallatie: Graag opgave aantal afgaande leidingen waar wij vanuit dienen te gaan

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Het aantal afgaande leidingen zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Regeltechniek: Graag opgave aantal I/O punten waar wij vanuit dienen te gaan

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals aantal I/O punten, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
68

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Luchtbehandelingskast: (Volt - AV1 Profiellokaal) graag opgave van de opbouw van de luchtbehandelingskast; Toevoer of combinatie toevoer en afvoer? Aantal secties ?

Antwoord:

LBK afvoer t.b.v. afzuiging Profiellokaal.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
69

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Meerjaarlijkse inspectie/keuring: Lengte waar wij vanuit moeten gaan; Kruipruimte of in de grond ?

Antwoord:

Aanbestedende dienst begrijpt de vraag niet om welke asset het gaat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Gasleidingnet: Graag opgave van de lengte waar wij vanuit moeten gaan; Kruipruimte of in de grond ?

Antwoord:

Het gasleidingnet en bemetering is van alle scholen bovengronds en/of kruipruimte. Met uitzondering van de gebouwen gelegen aan de Blikkenburgerlaan in Zeist. Hiervan ligt het leidingwerk ondergronds. Eventuele kosten die ontstaan bij graafwerkzaamheden kunnen achteraf worden verrekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Brandwerende afscheidingen, doorvoeren en kleppen: Graag opgave van het aantal waar wij vanuit moeten gaan per element

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 13.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

72

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, (groene) tabs per locatie

Vraag:

Omroepinstallatie: Graag opgave van opbouw installatie in (aantallen) elementen.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 15.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

73

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen

Vraag:

Op de verschillende tabs met elementenlijsten per locatie staat bovenaan Bijlage 5.2. Wij gaan er vanuit dat dat 4.2 moet zijn. Is dat correct ?

Antwoord:

Ja, dat is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

74

Onderwerp:

Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen, tab 0. Verzamelblad

Vraag:

In de totaalstelling in cel B10 worden de kosten van cal B9 niet meegenomen (4. Coördinatie samenwerking met derden). Graag ontvangen wij een aangepast prijzenblad

Antwoord:

Dat klopt. In het bijgevoegde nieuwe prijzenblad zijn de aanpassingen verwerkt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

75

Onderwerp:

Technische bekwaamheid

Vraag:

Op pagina 19 van het Aanbestedingsdocument beschrijft Opdrachtgever dat Inschrijver aantoonbaar vakbekwaam personeel beschikbaar heeft op het gebied van werktuigbouw, klimaatinstallaties, toegangsbeveiliging en elektrotechnische installaties. Inschrijver toont dit aan door een opgave van het vakbekwaam personeel in te dienen. Begrijpt Opdrachtnemer het goed dat middels het indienen van referentieprojecten, waarmee wordt aangetoond dat er wordt voldaan aan de kerncompetenties Opdrachtnemer aantoont dat zij vakbekwaam personeel (en onderaannemers) inzet? Zo nee, kan Opdrachtgever aangeven wat zij verwacht van een dergelijke opgave en welke inhoudt deze dan dient te hebben?

Antwoord:

Aanbestedende dienst wil zeker stellen dat opdrachtnemer daadwerkelijk personeel beschikbaar heeft en zal gaan inzetten op de opdracht. Hier wordt een toelichting verwacht welke vakbekwaamheid inschrijver aanbiedt op de opdracht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

76

Onderwerp:

Onvoorziene gebeurtenissen

Vraag:

In artikel 2.6 van de Technische Vraagspecificatie beschrijft Opdrachtgever dat onvoorziene gebeurtenissen kunnen leiden tot (aanzienlijke) beperkingen op het onderhoudsbudget. Waaronder wetswijzigingen, geopolitieke ontwikkelingen of een pandemie. Dergelijke situaties kunnen ook van invloed zijn op de dienstverlening van Opdrachtnemer. Denk hierbij bijvoorbeeld aan leveringsproblemen, of onvoorziene prijsverhogingen op materiaal, derden en lonen. Hierom stelt Opdrachtnemer voor onderstaande

regeling op te nemen in de Raamovereenkomst:

Contractbepaling geopolitieke/economische ontwikkelingen en prijzen

1. Partijen zijn zich bewust van geopolitieke en economische ontwikkelingen die de markt voor bouwstoffen, materieel en arbeid onvoorspelbaar maken en gevolgen hebben voor de mogelijkheden van Odrachtnemer om haar aanbieding (onverkort) na te komen. Daaronder worden ook begrepen leveringsproblemen en prijsstijgingen als gevolg van importheffingen, handelsbeperkingen en pandemieën die niet in de overeenkomst zijn voorzien.

2. Als de Odrachtnemer na het uitbrengen van haar aanbieding wordt geconfronteerd met de omstandigheden als bedoeld in het eerste lid, treden Partijen met elkaar in overleg om tot een oplossing te komen. Partijen streven er in dat geval naar de schadelijke gevolgen daarvan voor beide partijen zoveel als mogelijk te beperken.

3. De opdrachtnemer heeft recht op vergoeding van de extra kosten in verband met de hiervoor bedoelde prijsstijgingen en heeft recht op termijnverlenging als tijdige nakoming van deze Overeenkomst niet mogelijk is als gevolg van de hiervoor bedoelde omstandigheden.

Bent u bereid akkoord te gaan met dit voorstel? Indien niet, op welke wijze zou u dan willen omgaan met voornoemde kostenstijgingen en leveringsproblemen?

Antwoord:

Aanbestedende dienst is niet bereid het voorstel van vraagsteller over te nemen. In geval van overmacht maar ook in geval van onrustige marktomstandigheden zullen partijen in overleg treden over de werkzaamheden die nog wel mogelijk zijn uit te voeren. De genoemde situaties worden echter niet sowieso als overmacht aangemerkt. Reeds jaren is de onrust in de wereld een feit en daardoor zal de reactie van de markt niet geheel onvoorspelbaar zijn. Hierdoor zegt aanbestedende dienst niet toe dat onzekerheid in de markt leidt tot prijscorrecties en termijnverlenging, alleen als er daadwerkelijk sprake is van overmacht kan dit wel aan de orde zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

77

Onderwerp:
Artikel 2.4 Technische Vraagspecificatie

Vraag:

In artikel 2.4 van de Technische Vraagspecificatie wordt gesteld dat de contractpartij tweemaal per jaar de gelegenheid heeft om geconstateerde onvolkomenheden te melden en te verwerken. Tegelijkertijd vermeldt artikel 3.5 van de Aanbestedingsleidraad dat het recht van Opdrachtnemer om op te komen tegen onrechtmatigheden en tegenstrijdigheden vervalt indien hierover tijdens de aanbestedingsfase geen vragen zijn gesteld.

Wij constateren hier een tegenstrijdigheid tussen deze bepalingen. Kunt u bevestigen dat het melden van onvolkomenheden en tegenstrijdigheden gedurende de gehele contractperiode, conform artikel 2.4 van de Technische Vraagspecificatie, tweemaal per jaar mogelijk blijft, ongeacht of hierover tijdens de aanbestedingsfase vragen zijn gesteld en dat hiermee 3.5 van de aanbestedingsleidraad ondergeschikt is aan artikel 2.4 van de technische vraagspecificatie

Ter verduidelijking: dit voorstel laat onverlet dat Opdrachtnemer gehouden blijft aan de waarschuwingsplicht zoals opgenomen in de UAV 2012.

Antwoord:

Inschrijvers hebben een waarschuwingsplicht onvolkomenheden en tegenstrijdigheden in de stukken te melden tijdens de aanbestedingsfase. Als opdrachtnemer onvolkomenheden en tegenstrijdigheden constateert tijdens de opdracht die ook tijdens de aanbestedingsfase geconstateerd hadden kunnen worden dan geldt art 3.5 van de aanbestedingsleidraad. Voor overige geconstateerde onvolkomenheden geldt artikel 2.4 van de vraagspecificatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
78

Onderwerp:
Opslagen

Vraag:

In de aanbestedingsstukken beschrijft Opdrachtgever meermaals dat middels een open begroting Opdrachtnemer Meerwerk aan kan bieden. Echter In bijlage 4.2 ziet Opdrachtnemer geen mogelijkheid om percentages op te geven voor Materiaal, Derden en Winst & Risico in geval van vervangingsonderhoud en projecten op regiebasis. Kan Opdrachtgever toelichten hoe hier mee dient te worden omgegaan?

Antwoord:

De prijzen in het Prijzenblad zijn all-in prijzen.

Bij meerwerk, vervangingsonderhoud en/of projecten dient de Opdrachtnemer de directe en indirecte kosten inzichtelijk te maken. Het staat de Aanbestedende Dienst vrij om de indirecte kosten (opslagen) door een externe kostendeskundige te laten toetsen op marktconformiteit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
79

Onderwerp:
Bijlage 4.2

Vraag:

In Bijlage 4.2 beschrijft Opdrachtgever enkele functionarissen ten behoeve van het uitvoeren van correctief onderhoud. Hoe dient Opdrachtnemer om te gaan met tarieven van functionarissen die niet benoemd staan in deze lijst?

Antwoord:

Voor functionarissen die niet specifiek in Bijlage 4.2 zijn benoemd, dient

Oprachtnemer uit te gaan van de all-in tarieven zoals opgenomen in de open begroting. Eventuele afwijkingen of aanvullende functies dienen vooraf met Opdrachtgever te worden afgestemd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Perceel 1
P2 Perceel 2**Beantwoord op:**

11 nov 2025

Ref.nr.

80

Onderwerp:

Energie label

Vraag:

In paragraaf 2.11 staat het volgende: "Bij vervanging van installaties of installatiedelen dient het te vervangen onderdeel ten minste een Energie label A te hebben (pompen, appendages, kleppen, et cetera)."

Veel onderdelen van installaties hebben echter geen energie label in deze vorm. Voor elektromotoren wordt de energie-efficiëntie bijvoorbeeld uitgedrukt in de IE-klasse en voor pompen in de EEI-index. Hoe dienen we deze eis in dat licht te zien en hoe moeten we daar in de praktijk mee omgaan?"

Antwoord:

De eis voor een "Energie label A" dient in dit geval te worden geïnterpreteerd als een eis voor een hoog energie-efficiëntieniveau van de te vervangen installatiedelen. Voor onderdelen waarvoor geen standaard Energie label bestaat (zoals elektromotoren of pompen), geldt dat de te gebruiken componenten dienen te voldoen aan de hoogst gangbare efficiëntieklasse, zoals de IE-klasse voor elektromotoren of de EEI-index voor pompen. De keuze van de componenten dient te worden afgestemd met de Opdrachtgever voordat de uitvoering plaatsvindt. Op deze manier wordt de doelstelling van energiezuinig vervangen van installaties in de praktijk gewaarborgd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

81

Onderwerp:

Storings- en klachtenonderhoud/Correctief onderhoud

Vraag:

In de Technische vraagspecificatie beschrijft u het storings- en klachten onderhoud en het correctief onderhoud. Voor Opdrachtnemer is het niet volkomen duidelijk wanneer een storing, of het verhelpen van een storing onder het storings- en klachtenonderhoud valt, of dat het om correctief onderhoud gaat. Gezien het in de ene situatie een financiële vergoeding tegenover staat op basis van een vast bedrag en in de andere op basis van een open begroting alle kosten worden vergoed vraagt Opdrachtnemer of u toelichten wat de verschillen van storing- en klachten onderhoud is én wanneer werkzaamheden als correctief onderhoud gezien worden c.q. verrekenbaar zijn?

Antwoord:

Storings- en klachtenonderhoud betreft het direct verhelpen van acute storings- en klachten aan de installaties, waarvoor een vast bedrag per interventie geldt, conform de opgegeven prijzen in het Prijzenblad.

Correctief onderhoud betreft daarentegen het planmatig of incidenteel herstellen van gebreken of defecten aan installaties, waarbij de kosten volledig op basis van de open begroting worden vergoed.

Werkzaamheden worden als correctief onderhoud gezien wanneer deze niet het gevolg zijn van een acute storing of klacht, maar onderdeel vormen van het structureel onderhouden, herstellen of vervangen van installatiedelen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
82

Onderwerp:
Gebruiksrecht apparatuur en programmatuur

Vraag:

In artikel 11.6 en 11.9 van de Algemene Inkoopvoorwaarden wordt gesteld dat Opdrachtgever een eeuwigdurend gebruiksrecht verkrijgt op wijzigingen die door de Leverancier worden aangebracht aan standaardprogrammatuur en standaardapparatuur, op verzoek van NUOVO. Wij achten dit onwenselijk, omdat een eeuwigdurend gebruiksrecht in de praktijk niet te handhaven is. Daarnaast blijven intellectuele eigendomsrechten bij de Leverancier, terwijl NUOVO onbeperkt gebruik mag maken van de aanpassingen, ook buiten de context van de oorspronkelijke samenwerking. Kunt u bevestigen dat het gebruiksrecht wordt beperkt tot de duur van de overeenkomst? Zo nee kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Eeuwigdurende is inderdaad moeilijk handhaafbaar. Echter het gebruiksrecht geldt voor de levensduur van de standaardprogrammatuur en apparatuur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
83

Onderwerp:
Algemene inkoopvoorwaarden 6.3

Vraag:

In artikel 6.3 van de Algemene Inkoopvoorwaarden worden

garantiebepalingen genoemd die gelden bij levering van programmatuur. Is Opdrachtgever bereid deze bepalingen uitsluitend van toepassing te laten zijn op programmatuur die door Opdrachtnemer zelf is ontwikkeld? Programmatuur van derden, die wordt ingezet ter ondersteuning van de dienstverlening, valt buiten de invloedssfeer van Opdrachtnemer. Er is geen toegang tot broncode, geen wijzigingsrechten en beperkte kennis van interne werking, waardoor controle op gebreken niet mogelijk is. Kunt u hiermee instemmen? Zo niet, kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Hiermee kan de aanbestedende dienst instemmen. Om misverstanden te voorkomen partijen die als onderaannemer door opdrachtnemer worden ingezet worden niet aangemerkt als 'derden'. Hiervoor is en blijft opdrachtnemer verantwoordelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

84

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden 6.2.8

Vraag:

In artikel 6.2.8 van de Algemene Inkoopvoorwaarden wordt gesteld dat de Opdrachtnemer bereid en in staat moet zijn om tot zeven (7) jaar na levering onderhoud te verrichten. Deze verplichting kan de contractuele looptijd van de overeenkomst overschrijden, wat voor de Opdrachtnemer een onwenselijke en onzekere verplichting vormt, mede gezien de afhankelijkheid van beschikbaarheid van onderdelen en capaciteit buiten de contractduur.

Kunt u bevestigen dat deze verplichting wordt beperkt tot de maximale duur van de overeenkomst?"

Antwoord:

Dit kan aanbestedende dienst bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

85

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden 6.2.4

Vraag:

In artikel 6.2.4 van de Algemene Inkoopvoorwaarden stelt Opdrachtgever dat Opdrachtnemer garantie moet bieden op geconstateerde fouten en gebreken voor een periode van tenminste 12 maanden. Indien Leverancier aan kan tonen dat fouten en/of gebreken niet aan haar toe te rekenen zijn kan hij de gemoeide kosten in rekening brengen. Bent u bereid om aan deze bepaling ook fouten en gebreken die toe te rekenen zijn aan Derden toe te voegen? Zo nee kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Aanbestedende dienst ziet onvoldoende aanleiding dit artikel te wijzigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

86

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden 6.2.5

Vraag:

In artikel 6.2.5 van de Algemene Inkoopvoorwaarden wordt gesteld dat de Leverancier gedurende tien (10) jaar na de laatste levering verplicht is om apparatuur en onderdelen te blijven leveren tegen marktconforme prijzen. Wij verzoeken u deze bepaling te heroverwegen, aangezien een leveringsverplichting van tien jaar een disproportioneel lange periode betreft die niet aansluit bij de gangbare productlevenscycli. Daarnaast is de Leverancier afhankelijk van externe fabrikanten en toeleveranciers, waardoor het niet altijd mogelijk is om onderdelen of apparatuur beschikbaar te houden. Kunt u bevestigen dat deze verplichting vervalt? zo nee bent u bereid dit aan te passen naar een inspanningsverplichting, afhankelijk van beschikbaarheid en marktomstandigheden?

Antwoord:

Nee, aanbestedende dienst is niet bereid dit artikel te wijzigen. Dit dwingt zowel opdrachtgever als opdrachtnemer apparatuur te kiezen die naar verwachting langdurig meegaat en onderhoudbaar is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

87

Onderwerp:

Aansprakelijkheid

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de genoemde schade van artikel 11 lid 3 van de Raamovereenkomst beperkt is tot de genoemde bedragen in artikel 11.5? Zo nee, op welke wijze bent u bereid de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer dan te beperken?

Antwoord:

Ja, dit kan aanbestedende dienst bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

88

Onderwerp:

Overmacht

Vraag:

In artikel 10.9 beschrijft Opdrachtgever enkele voorbeelden die uitgesloten zijn van Overmacht. Op door Opdrachtgever voorgeschreven materialen heeft Opdrachtnemer geen invloed. Het is dan ook niet redelijk dat Opdrachtnemer hiervoor verantwoordelijk wordt en dat ongeschiktheid hiervan is uitgesloten van overmacht. Kunt u bevestigen dat in situaties waarin de ongeschiktheid van materialen aantoonbaar het gevolg is van omstandigheden buiten de invloedssfeer van de inschrijver dit kan worden aangemerkt als overmacht?

Antwoord:

Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor de geschiktheid van door opdrachtgever voorgeschreven materialen, echter dit wordt niet gezien als overmacht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
89

Onderwerp:
Wet en regelgeving

Vraag:
Mogen wij ervan uitgaan dat alle elementen momenteel voldoen aan de huidige wet- en regelgeving?

Antwoord:
Zie antwoord op vraag 15.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
90

Onderwerp:
Elektrotechnische bedrijfsvoering

Vraag:
In Bijlage 4 geeft u aan: Contractpartij is per school installatieverantwoordelijke. In document Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installaties.pdf geeft u aan dat tijdens de implementatieperiode van ons wordt verwacht: Het meewerken aan het aanwijsbeleid met betrekking tot de bevoegdheden voor installatieverantwoordelijkheid in de overdracht. Vraag: is opdrachtnemer installatieverantwoordelijke of dienen we alleen mee te werken?

Antwoord:
Tijdens de implementatieperiode dient Opdrachtnemer uitsluitend mee te werken aan het aanwijsbeleid en de overdracht van bevoegdheden. Vanaf 1 juni 2026 treedt Opdrachtnemer op als installatieverantwoordelijke.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
91

Onderwerp:
Assetlijsten

Vraag:

Er zitten verschillen in de assetlijsten van de documenten Bijlage 4.2 - Prijzenblad perceel 2 complexe scholen.xlsx en Bijlage 2.2 - Assetlijst perceel 2 complexe scholen.xlsx. Voorbeeld: de eerste 2 assetregels in bijlage 4.2 tabblad Volt missen in bijlage 2.2 tabblad Volt. Mogen wij ervan uitgaan dat we de assets van bijlage 4.2 leidend zijn?

Antwoord:

In het kader van het voorbeeld Volt:

Het verschil betreft het feit dat in Bijlage 4.2 (Prijzenblad) twee regels zijn opgenomen met de omschrijving "Meerjaarlijkse inspectie/keuring". Deze regels komen niet terug in Bijlage 2.2 (Assetlijst), omdat het hier geen installatie-assets betreft. Voor het afprijzen van deze specifieke meerjaarlijkse keuringen/inspecties zijn deze daarom apart in het prijzenblad opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
92

Onderwerp:
0-tarieven

Vraag:

U geeft bij hoofdstuk 7 aan: Er mag in ieder geval geen sprake zijn van 0-tarieven. Mogen we regels in het prijzenblad wel met €0 afprijzen indien deze regels bijvoorbeeld inclusief zijn bij een andere regel? Voorbeeld: bij een brandmeldinstallatie kun je elke melder apart afprijzen, maar onze voorkeur gaat ernaar uit om deze als geheel af te prijzen op 1 regel aangezien dit toch een samenhangend geheel is. Gaat u daarmee akkoord?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat akkoord met het invoeren van €0 voor de assets van de brandmeld- en ontruimingsinstallatie en de omroepinstallaties.

De overige assets dienen wel afzonderlijk van elkaar te worden afgeprijsd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

93

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden 15.2

Vraag:

In de Algemene Inkoopvoorwaarden artikel 15.2 beschrijft Opdrachtgever dat indien Leverancier in programmatuur aangebrachte diseases of in het geval er sprake is van inbreuken op rechten van derden een maximum bedrag van €2.500.000,- per gebeurtenis én de uitsluiting van bedrijfsschade is ook reeds niet van toepassing. Deze beperking is niet in lijn met de aansprakelijkheidsbeperking benoemd in de Raamovereenkomst artikel 11. Kunt u bevestigen dat de genoemde bedragen in 15.2 van de AIV beperkt worden naar de bedragen in artikel 11.5 van de Raamovereenkomst? Zo nee kunt u toelichten waarom u hier afwijkt ten opzichte van de raamovereenkomst?

Antwoord:

De raamovereenkomst prevaleert boven de algemene inkoopvoorwaarden,

zie art 2.4 van de raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

94

Onderwerp:

Prijsverlagingen

Vraag:

In artikel 12.3 van de AIV stelt u dat prijsverlagingen Opdrachtnemer direct moet doorvoeren aan Opdrachtgever. Kunt u een toelichting geven wat u verstaat onder prijsverlagingen?

Antwoord:

Een prijsverlaging zou van toepassing kunnen zijn op het moment dat er producten geleverd kunnen worden die kwalitatief gelijkwaardig zijn, maar marktconform lager geprijsd zou moeten worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

95

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden 6.2.2

Vraag:

In de AIV 6.2.2 stelt Opdrachtgever dat Opdrachtnemer garandeert dat apparatuur gebruikt kan worden voor het doel dat NUOVO schriftelijk aan Leverancier kenbaar heeft gemaakt. Deze bepaling legt een resultaatsverplichting op, terwijl de geschiktheid van apparatuur mede afhankelijk is van externe factoren en gebruiksomstandigheden die buiten de invloedssfeer van de opdrachtnemer kunnen liggen. Daarnaast is Opdrachtnemer niet betrokken geweest bij het ontwerp van de installaties, en heeft hiermee dus geen invloed op gemaakte ontwerpkeuzes, welke tot gevolg kunnen hebben dat bepaalde apparatuur niet geschikt is voor het doel. Bent u daarom bereid deze bepaling te laten vervallen? Zo nee kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Nee, daartoe is aanbestedende dienst niet bereid. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de werking van de te leveren apparatuur conform art 6.2.2. en dient in aanvulling hierop te waarschuwen als apparatuur mogelijk niet geschikt is zodat in overleg een aanpassing overwogen kan worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
96

Onderwerp:
Overmacht

Vraag:

In artikel 10.9 beschrijft Opdrachtgever enkele voorbeelden die uitgesloten zijn van Overmacht. Aangezien stakingen doorgaans buiten de invloedssfeer van de Opdrachtnemer vallen en moeilijk te voorzien of te beheersen zijn, kunt u bevestigen dat deze worden beschouwd als overmacht en derhalve zijn uitgesloten van artikel 10.9? Zo nee, kunt u dit toelichten

Antwoord:

Stakingen worden niet gezien als overmacht, aangezien de gevolgen van een

staking in veel gevallen niet leiden tot een situatie dat opdrachtnemer haar werkzaamheden niet kan uitvoeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

97

Onderwerp:

Bijlage 4.1 en 4.2

Vraag:

Op meerdere locaties in de gedeelde stukken beschrijft Opdrachtgever dat Opdrachtnemer een open begroting aan moet leveren. Echter In Bijlage 4.1 en 4.2 ziet Opdrachtnemer niet de mogelijkheid om percentages op te nemen voor winst & risico en inzet derden en materiaal. Aangezien Opdrachtgever meermaals heeft aangegeven dat op basis van een open begroting inzicht moeten geven in de kosten vraagt opdrachtgever zich af hoe omgegaan dient te worden met dergelijke opslagen, kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 78.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
98

Onderwerp:
Rangorde documenten

Vraag:

In artikel 2.4 van de Raamovereenkomst geeft u aan dat de aanbestedingsdocumenten, inclusief de Nota van Inlichtingen, bij tegenstrijdigheden ondergeschikt zijn aan vijf andere documenten. In de Aanbestedingsleidraad 3.4 beschrijft u dat de Nota van Inlichtingen prevaleert boven de overige aanbestedingsstukken. Kunt u hiermee bevestigen dat de Nota van Inlichtingen hiermee ook boven de Raamovereenkomst, Inkoopvoorwaarden en de UAV prevaleert? Zo ja, bent u bereid dit aan te passen in de Raamovereenkomst?

Antwoord:

Ja, daartoe is aanbestedende dienst bereid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
99

Onderwerp:
Facturatie

Vraag:

In Artikel 5 lid 4 van de Raamovereenkomst beschrijft u dat facturen opeisbaar worden na levering van overeengekomen prestatie óf na bereiken van de overeengekomen mijlpaal. Bent u ertoe bereid om de vaste aanneemsom ieder kwartaal vooraf te factureren? Zo nee, kunt u een tegenvoorstel doen?

Antwoord:

Nee, daartoe is aanbestedende dienst niet bereid. Facturen zullen betaald worden 30 dagen na ontvangst van de factuur. Betaalbaarstelling volgt uiteraard pas nadat de werkzaamheden aantoonbaar opgeleverd zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
100

Onderwerp:

Marktconformiteit

Vraag:

In artikel 2.4 van de Technische vraagspecificatie stelt Opdrachtgever dat zij twee maal per jaar de gelegenheid heeft om geconstateerde onvolkomenheden aan te tonen en richting het opvolgende jaarplan te verwerken. Indien deze onvolkomenheden afkomstig zijn uit de assetlijst wordt dit onderbouwd met een meer- of minderkosten berekening. Opdrachtgever heeft het recht om deze meerkostenonderbouwingen te toetsen op marktconformiteit. Kan Opdrachtgever bevestigen dat indien Opdrachtnemer een marktconforme aanbieding heeft gedaan het recht krijgt om het meerwerk vanaf dat moment in rekening te brengen? Zo nee, kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Ja, aanbestedende dienst kan bevestigen dat na goedkeuring door opdrachtgever het meerwerk vanaf dat moment in rekening gebracht mag worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

101

Onderwerp:

Indexatie

Vraag:

In artikel 4 van de Raamovereenkomst geeft u aan dat indexatie pas van kracht wordt na schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever. Daarnaast wordt in artikel 2.6 van het Aanbestedingsdocument vermeld dat indexatie ter toetsing wordt voorgelegd aan een onafhankelijke derde partij. Tegelijkertijd beschrijft u in datzelfde artikel een duidelijke methodiek voor het berekenen van indexatie, dit is een objectieve methode. Kunt u bevestigen dat de toetsing door een derde partij en formele goedkeuring enkel toeziet op een controle op juistheid van de berekening? Indien dit niet mogelijk is, zouden wij graag een nadere toelichting ontvangen.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 52.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

102

Onderwerp:

Aansprakelijkheid

Vraag:

In artikel 11 lid 5 wordt gesteld dat Opdrachtnemer een beroepsaansprakelijkheidsverzekering dient te hebben die dekking biedt voor vermogensschade. In de praktijk blijkt het echter niet mogelijk om dergelijke schade adequaat te verzekeren, aangezien verzekeraars dit type risico doorgaans uitsluiten. Om die reden verzoekt Opdrachtnemer om aansprakelijkheid voor gevolg- en vermogensschade uit te sluiten en daarmee ook de verplichting tot het afsluiten van een

beroepsaansprakelijkheidsverzekering die deze dekking biedt te laten vervallen. Hiermee sluit u ook tevens aan op uw eigen inkoopvoorwaarden artikel 15.1. Kunt u bevestigen dat u hiermee instemt? Indien dit niet mogelijk is, verzoeken wij u om een nadere toelichting op de reden hiervan.

Antwoord:

Aanbestedende dienst stemt ermee in dat vermogensschade wordt uitgesloten en de verplichting hiervoor te verzekeren vervalt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
103

Onderwerp:

Vrijwaring derden

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat de vrijwaring van derden beperkt is tot het genoemde te verzekeren bedragen in artikel 11 lid 5? Zo nee, op welke wijze bent u dan bereid de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer voor schade bij derden te beperken?

Antwoord:

Ja, dat kan aanbestedende dienst bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
104

Onderwerp:
Tweezijdige verlenging

Vraag:

Een eenzijdige verlengingsoptie biedt uitsluitend flexibiliteit aan Opdrachtgever, terwijl de contractuele samenwerking bij verlenging vaak vraagt om wederzijdse afstemming, bijvoorbeeld op basis van prestaties, gewijzigde omstandigheden of marktontwikkelingen. Door het verlengen van de overeenkomst als tweezijdige optie te formuleren, ontstaat er een evenwichtiger uitgangspunt waarbij beide partijen de gelegenheid hebben om de samenwerking te evalueren en gezamenlijk te besluiten over voortzetting. Bent u daarom bereid om artikel 3 lid 1 van de Raamovereenkomst zodanig aan te passen dat verlenging van de overeenkomst uitsluitend plaatsvindt op basis van wederzijdse instemming? Dit is ook tevens in lijn met artikel 1.3 van de Technische Vraagspecificatie, waarin u beschrijft dat verlengingen bij wederzijdse instemming, worden vastgelegd binnen de lopende overeenkomst. Zo nee, kunt u dit nader toelichten?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 20.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
105

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art 13.2/3 ovk (geschillenbeslechting): Wij verzoeken aanbestedende dienst

in deze aansluiting te zoeken bij de UAV 2012 en derhalve de Raad van arbitrage in Bouwgeschillen als bevoegde instantie aan te wijzen. Wellicht kan vervolgens in lid 3 worden aangegeven dat partijen ook nog nader de rechtbank overeen kunnen komen. indien u vasthoudt aan de rechtbank, dan verzoeken wij u aan te geven wat de reden daarvan is.

Antwoord:

artikel 13.3 sluit uw voorstel niet uit en daarom ziet aanbestedende dienst geen aanleiding dit artikel aan te passen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
106

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 12.4 ovk: het is niet proportioneel dat alle vorderingen direct opeisbaar zijn bij een ontbinding zoals in dit artikel genoemd.
Immers er kan ook verschil van inzicht zijn of een ontbinding mag worden uitgevoerd. ON dient zich te kunnen beroepen op haar opschortingsrecht en retentierecht. Derhalve het verzoek om artikel 12 lid 4 te verwijderen.

Antwoord:

Opdrachtnemer kan zich inderdaad beroepen op haar opschortings- en retentierecht. Art 12.4 komt hiermee te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
107

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 12.2: dit is niet proportioneel en niet in lijn met de proportionaliteitsgids. het ontbinden van een ovk wanneer de wet of regelgeving wijzigt is niet in lijn met het idee van een langdurige samenwerking. Wij verzoeken OG dan ook dit artikellid te wijzigen in de zin dat partijen gezamenlijk tot een oplossing komen voor de artikelen die hierdoor in strijd zijn met wet en regelgeving en daarvoor gezamenlijk een nieuw artikel overeen te komen, in de geest van de overeenkomst.

Antwoord:

Aanbestedende dienst stemt in met het voorstel van vraagsteller.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
108

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 12.1 Ovk:
het kan niet zo zijn dat bij stillegging (buiten schuld ON), intrekking v vergunning, OG schadevergoeding bij ON kan vorderen. Immers ON heeft hier geen invloed in en dit risico kan dan ook niet aan ON worden gealloceerd. Derhalve het verzoek dit artikel daarop aan te passen.

Voorts het verzoek om de reden: overname of daarmee vergelijkbare toestand uit dit lid te verwijderen als grond voor ontbinding. Immers een overname behoeft niet per definitie negatief te zijn, waardoor een ontbinding moet plaatsvinden. Wel kunnen wij ons erin vinden dat ON aan OG mededeelt indien een overname of vergelijkbaar plaatsvindt.

Antwoord:

Bij stillegging buiten de schuld van opdrachtnemer zal opdrachtgever geen schadevergoeding vorderen. In overige genoemde gevallen kan dat wel. Overname zal niet sowieso een reden tot ontbinding zijn. Ervaring leert dat een overname afentoe tot kwalitatief mindere prestaties leiden. Mocht opdrachtnemer verzuim tonen en zich in onvoldoende mate aan de contractuele voorwaarden houden kan dit wel leiden tot ontbinding volgens geldende voorwaarden in de raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
109

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 11.9: svp verzoeken dat een polis een certificaat vanuit de tussenpersoon mag zijn.

Antwoord:

Deze vraag wordt niet begrepen. Kunt u dit toelichten?

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
110

Onderwerp:
ROK

Vraag:

11.6 opgelegde boete: vriendelijk verzoek te bevestigen dat het hier om een gefixeerde boete gaat.

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit niet bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
111

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art 11: In deze is de aansprakelijkheid van ON verzwaard t.o.v. de wettelijke regeling en de UAV. dit is niet proportioneel. Wij verzoeken aanbestedende dienst de bewoording van de wet aan te houden in die zin dat ON, waaronder haar personeel en door haar inschakelde derde(n), aansprakelijk is jegens OG voor schade veroorzaakt door een toerekenbare tekortkoming van de overeenkomst, welke aan ON kan worden toegerekend. hetzelfde m.b.t. de vrijwaring.

ten aanzien van de vrijwaring en aansprakelijkheid m.b.t. de omvang: wij

verzoeken aanbestedende dienst deze te beperken in die zin dat de gevolg en indirecte schade wordt uitgesloten. het aanwezig zijn hiervan is in strijd met onze bedrijfspolicy.

In die lijn verzoeken wij u de hoogte van de directe schade te beperken tot max 5% van de hoogte van de inschrijfsom. de hoogte zoals opgenomen is niet in lijn met de omvang van de werkzaamheden en de daarbij horende opdrachtsom en derhalve niet proportioneel. Derhalve het verzoek om de schade in hoogte te beperken.

Wellicht kan evt. een percentage worden toegepast in afbouw in jaren na uitvoering van de opdracht?

Antwoord:

De aanbestedende dienst sluit voor wat betreft de aansprakelijkheid aan bij het Burgerlijk Wetboek. Uitgangspunt is dat de door benadeelde schade wordt vergoed, met inachtneming van de wijziging van dit standpunt door de bepalingen uit het Burgerlijk wetboek. Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor niet toerekenbare tekortkomingen. Zie tevens de antwoorden op vraag 161, 162 en 163. Uw voorstel tot beperking van het schade bedrag wordt daarom niet overgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

112

Onderwerp:

ROK

Vraag:

gezien de onzekere situatie met de oorlog in oekraïne en de handelssancties van trump verzoeken wij de prijsstijgingen en grondstoffentekort welke daardoor wordt veroorzaakt in deze wel onder overmacht te laten vallen.

Wanneer hiermee niet kan worden ingestemd verzoek ik u vriendelijk nader te onderbouwen waarom daarmee niet kan worden ingestemd.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 27.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

113

Onderwerp:

ROK

Vraag:

art. 10.8 Ovk: ook in deze is het niet proportioneel wanneer ON geen enkele kosten / schade vergoed krijgt nu de overmacht niet aan haar kan worden toegerekend. Derhalve het verzoek om deze wel te vergoeden.

Antwoord:

Opdrachtgever zal alleen kosten vergoeden die aantoonbaar geligneerd zijn aan geleverde prestaties. Andere kosten en schades worden niet vergoed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

114

Onderwerp:

ROK

Vraag:

art. 10.7 ovk: net als 10.3 Ovk: het verzoek toe te voegen dat partijen eerst in overleg treden bij een tijdelijke onmogelijkheid van nakoming, zowel in geval van overmacht of anderszins om te bezien of partijen gezamenlijk tot een oplossing kunnen komen en de kosten te beperken. Zodanig dat een langdurige samenwerking kan worden geborgd. gezien het streven naar een langdurige samenwerking het verzoek sub b te laten vervallen.

voorts is het proportioneel wanneer ON de door haar in redelijkheid gemaakte kosten vergoed krijgt, immers ON is ook slachtoffer van deze overmacht.

Antwoord:

Opdrachtgever zal uiteraard niet zonder zwaarwegende redenen en overleg over gaan tot ontbinden. Voor kosten zie het antwoord op vraag 113.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
115

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 10.6 ovk: deze bepaling is onduidelijk en voor interpretatie vatbaar. het toestaan van wettelijke handelsrente volgt reeds uit de wet, derhalve kan dit artikel worden geschrapt.

Antwoord:

Opdrachtgever zal niet facturen vooruit betalen en daardoor is dit artikel in praktijk niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

116

Onderwerp:

ROK

Vraag:

art. 10.5 Ovk: het is niet proportioneel wanneer het risico bij ON wordt neergelegd wanneer er sprake is van een tekortkoming die niet aan ON kan worden toegerekend. het ontbinden van de ovk in dat kader is derhalve eveneens buitenproportioneel, zeker wanneer ON dan ook geen schadevergoeding en kosten bij OG vergoed krijgt. Wij verzoeken aanbestedende dienst dit artikellid dan ook zodanig te wijzigen dat dit voor beide partijen proportioneel is. OG zal niet lichtvaardig tot ontbinding overgaan en ontbinding zal enkel volgen wanneer sprake is van een of meer materiële tekortkomingen in de nakoming van de overeenkomst. Voorts verzoeken wij OG dat indien de schade niet aan ON kan worden toegerekend, de in redelijkheid gemaakte kosten worden vergoed, evenals de kosten voor de verrichte werkzaamheden in het stadium waarin de werkzaamheden zich bevinden worden vergoed en de voor ON ontstane schade in dat kader. Immers ON treft in dit geval geen blaam en dient derhalve vergoeding voor zijn kosten te krijgen.

Antwoord:

art 10.5 van de raamovereenkomst komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
117

Onderwerp:
ROK

Vraag:

artikel 10.4 Ovk (schade bij tekortkoming): het is niet proportioneel indien ON in dit kader alle kosten moet dragen. derhalve verzoeken wij het artikel aan te passen in die zin dat beide partijen de eigen kosten dragen.

Antwoord:

Opdrachtnemer is en blijft aansprakelijk voor schade bij een toerekenbare tekortkoming.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
118

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 10.3 Ovk: Tijdelijk onmogelijk: wij verzoeken aanbestedende dienst hieraan een termijn toe te voegen voor wat betreft de tijdelijkheid, zodat deze termijn redelijk is alvorens tot ontbinding zal worden overgegaan. Voorts verzoeken wij, in lijn met lid 1, te bevestigen dat bij tijdelijke onmogelijkheid wel eerst een ingebrekestelling volgt, alvorens tot ontbinding wordt overgegaan. Vervolgens het verzoek toe te voegen dat partijen eerst in overleg treden bij een tijdelijke onmogelijkheid van nakoming, zowel in geval van overmacht of anderszins om te bezien of partijen gezamenlijk tot een oplossing kunnen komen en de kosten te beperken. Zodanig dat een langdurige samenwerking kan worden geborgd. Gezien het vorenstaande verzoeken wij om eveneens toe te voegen dat OG niet lichtvaardig tot ontbinding zal overgaan.

Antwoord:

Tijdelijk wordt niet nader gespecificeerd, voor het overige zie het antwoord op vraag 114.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.
119

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art. 10.2 Ovk: wij verzoeken hieraan toe te voegen dat OG "gerechtvaardigd" heeft moeten afleiden dan wel dat OG niet lichtvaardig zal afleiden, zodat hierin tussen partijen meer evenwicht is.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 114.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

120

ROK

Vraag:

Art.10.1 Ovk: wij verzoeken aanbestedende dienst om voor het woord "tekortschiet" "toerekenbaar" toe te voegen.

Antwoord:

Aanbestedende dienst ziet onvoldoende aanleiding "toerekenbaar" toe te voegen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

121

Onderwerp:

ROK

Vraag:

art 8.1 ovk: verzoek aan aanbestedende dienst om aan dit lid toe te voegen: OG zal zijn instemming niet lichtvaardig onthouden en onnodig vertragen.

Antwoord:

Het overdragen van verplichtingen aan een derde heeft niet de voorkeur van de opdrachtgever en zal daarom uitgebreid getoetst worden voordat hieraan instemming verleend wordt. Opdrachtgever kan toezeggen het proces niet onnodig te vertragen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr. 122
Onderwerp: ROK artikel 7.3

Vraag:

ontbinding bij geen overeenstemming over de wijziging is mijns inziens een maatregel die niet in verhouding staat. daarnaast onderschrijft dit lid niet de visie van een langdurige samenwerking, hetgeen de intentie is vanuit de aanbesteding. Wij verzoeken aanbestedende dienst dit artikel zodanig aan te passen in de zin dat OG indien partijen geen overeenstemming bereiken het recht heeft om samen met een door partijen vast te stellen onafhankelijke deskundige de kosten- en tijdsconsequenties te bepalen.

Antwoord:

Aanbestedende dienst stemt in met de voorgestelde wijziging.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr. 123
Onderwerp: ROK

Vraag:

par 7.2 OVK: wij verzoeken aanbestedende dienst aan dit lid toe te voegen: ON is pas verplicht tot aanvang van de werkzaamheden over te gaan t.o.v. de wijziging na een overeenstemming in prijs en termijn. (Zodat geen onduidelijkheid over aanvang van deze werkzaamheden kan ontstaan.) voorts verzoek om toe te voegen dat het meerwerk wordt uitbetaald tijdens de uitvoering van het meerwerk naar rato van de stand van het uitgevoerde

meerwerk.

Antwoord:

Geen aanleiding tot aanpassing van dit artikel aangezien iets soortgelijks is opgenomen in art 7.1.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

124

Onderwerp:

ROK

Vraag:

art 7.1 ovk (wijzigingen): wij verzoeken aanbestedende dienst aan dit lid toe te voegen: dat ON de opdracht mag weigeren indien de wijziging zodanig is dat dit in redelijkheid niet van ON kan worden verwacht + ON heeft recht op prijsaanpassing en termijnsverlenging bij wijziging van de levering of dienst. (uiteraard zal ON zich inspannen om aan de wijziging te kunnen voldoen.)

Antwoord:

De wijziging worden pas van kracht na een schriftelijke overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
125

Onderwerp:
ROK

Vraag:

art 2.4 Ovk: rangorde documenten: wij verzoeken aanbestedende dienst de aanbestedingsdocumenten incl NvI's in rangorde boven de UAV en algemene voorwaarden te plaatsen, aangezien in de NvI's kan zijn verzocht om aanpassing van die voorwaarden.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 98.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
126

Onderwerp:
ROK

Vraag:

Vraag vergunningen: Kan aanbestedende dienst bevestigen dat de vergunningen voor de uitvoering van het onderhoud, indien benodigd, door OG worden verkregen?

Antwoord:

Nee, dat kan aanbestedende dienst niet bevestigen. Uitvoeringsvergunningen en -meldingen (KLICmeldingen e.d.) die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van bedoelde werkzaamheden dient opdrachtnemer te organiseren. Mocht er een omgevingsvergunning oid nodig zijn dan verzorgt opdrachtgever deze.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
127

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden artikel 15.10 AVOI

Vraag:

verzoeken hieraan toe te voegen: De controle zal max 1x per jaar plaatsvinden, zal van te voren worden aangekondigd en de kosten voor deze controle zijn voor OG.

Antwoord:

Aanbestedende dienst zal de inkoopvoorwaarden niet aanpassen, maar zegt toe de kosten van dergelijke controles te dragen. Opdrachtnemer dient kosteloos controles te faciliteren en informatie in het kader van dergelijk controles ter beschikking te stellen. Opdrachtnemer dient uit te gaan van minimaal een jaarlijkse controle.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
128

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden art 13.6 AVOI

Vraag:

mag dit dan ook een concerngarantie zijn?

Antwoord:

Ja, een concerngarantie is ook toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

11 nov 2025

Ref.nr.

129

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden art 11 AVOI

Vraag:

wij verzoeken aanbestedende dienst dit artikel als volgt aan te passen:
Alle IE Rechten die voortvloeien uit de uitvoering van de Ovk berusten uitsluitend bij Nuovo. In geen geval worden bestaande IE Rechten, of IE Rechten die niet uit hoofde van de Overeenkomst ontstaan, overgedragen. Voor bestaande IE rechten die niet overgedragen maar die Opdrachtgever nodig heeft om gebruik te kunnen maken van het werk van Opdrachtnemer verleent Opdrachtnemer aan Opdrachtgever, voor zover de IE rechten eigendom zijn van Opdrachtnemer, een eeuwigdurende licentie ten behoeve van het Project. Zodat ON haar bestaande IE rechten kan behouden, dit is in dat kader een evenredige aanpassing.

Antwoord:

Aanbestedende dienst ziet onvoldoende aanleiding tot aanpassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
130

Onderwerp:
Algemene inkoopvoorwaarden art. 7.4 AVOI (afvoer producten)

Vraag:
Hiervoor svp opnemen dat de kosten voor de afvoer van producten door OG worden gedragen.

Antwoord:
Juist voor het overeenkomen van eventuele kosten wordt er een Nadere overeenkomst gesloten.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
131

Onderwerp:
Algemene inkoopvoorwaarden art 7.1 AVOI

Vraag:
On kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor een milieuverontreiniging, indien dit is veroorzaakt door gebrek aan informatie vanuit OG. Kan OG bevestigen dat zij alle informatie met betrekking tot de bodemgesteldheid van de panden met ON heeft gedeeld?

indien ON schade heeft veroorzaakt, dan kan ON enkel aansprakelijk worden gehouden voor directe schade met een max van 5% van de aanneemsom. een hoger aansprakelijkheid zou niet proportioneel zijn en

teveel risico bij ON neerleggen.

Antwoord:

Opdrachtnemer kan ervanuit gaan dat aanbestedende dienst alle informatie gedeeld heeft waarover zij redelijkerwijs kan beschikken.

De aansprakelijkheid voor schade door milieuverontreiniging wordt niet beperkt, omdat opdrachtnemer hier directe invloed op heeft en verantwoordelijk voor is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.

132

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden 6.2.8

Vraag:

dit kan ON enkel garanderen indien ON ook voor 7 jaar een onderhoudscontract heeft.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 84.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
133

Onderwerp:
Algemene inkoopvoorwaarden 6.2.5 AVOI

Vraag:

het leverbaar zijn van apparatuur over een periode van 10 jaar is erg lang en niet door ON te garanderen. Wij verzoeken u deze termijn te verlagen naar 5 jaar en daarbij op te nemen dat dat dit ook producten mogen zijn van vergelijkbare kwaliteit.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 86. Producten van vergelijkbare kwaliteit zijn ook toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
134

Onderwerp:
par 6.2.4. AVOI

Vraag:

wij verzoeken OG de garantietermijn van 6 maanden te hanteren, zoals gebruikelijk in de branche.

Antwoord:

Ja, de garantietermijn wordt gewijzigd in 6 maanden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
135

Onderwerp:

par 6 lid 10 en art. 6.2.3 AVOI (vergunningen)

Vraag:

leverancier kan het verkrijgen van vergunningen niet garanderen. leverancier wil, indien in bepaalde gevallen leverancier de vergunningen dient aan te vragen, wel garanderen dat zij zich zal inspannen voor de tijdige aanvraag van de benodigde vergunningen. gaat OG hiermee akkoord?

Antwoord:

Ja, aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord. Zie ook het antwoord op vraag 126.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 11 nov 2025

Ref.nr.
136

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden art. 4.1.13

Vraag:

Wij verzoeken aanbestedende dienst deze boete te maximeren op max € 50.000. een boete die niet gemaximeerd is, is in strijd met onze bedrijfspolicy en wordt niet gehonoreerd. Kan aanbestedende dienst bovendien bevestigen dat dit een gefixeerde boete betreft?

Antwoord:

Aanbestedende dienst kan dit bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
137

Onderwerp:
art 4.1.8 AVOI

Vraag:

dit is niet in lijn met wetgeving. Hieraan kunnen wij dan ook geen medewerking verlenen. Wij kunnen wel inzicht geven in en de medewerker kan zijn id ter inzage laten zien en bsn noteren in het kader van WKA, maar afgeven kopie id is niet toegestaan cf wetgeving.

Antwoord:

Inzicht geven is voldoende in dit kader.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
138

Onderwerp:
Algemene inkoopvoorwaarden: art 4.1.1

Vraag:

het bewaren van een kopie ID voor medewerkers van derden door leverancier is wettelijke niet toegestaan. hier kunnen wij dan ook niet in meegaan. wij verzoeken Aanbestedende dienst dit artikel derhalve zodanig te wijzigen in lijn met wet en regelgeving.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 137.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

139

Onderwerp:

art 2.3 AVOI

Vraag:

wij verzoeken aanbestedende dienst deze boete te maximeren op € 50.000. een boete die niet gemaximeerd is, is in strijd met onze bedrijfspolicy en wordt niet gehonoreerd. kan aanbestedende dienst bevestigen dat dit een gefixeerde boete betreft?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 136.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
140

Onderwerp:
aanbestedingsdocument par 5.3

Vraag:

overleggen kopie polis: Kan aanbestedende dienst ermee instemmen dat een certificaat vanuit de makelaar wordt overgelegd met alle benodigde informatie in plaats van een kopie van de polis?

Antwoord:

Ja, daarmee kan aanbestedende dienst instemmen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
141

Onderwerp:
aanbestedingsdocument 4.10

Vraag:

m.b.t. toestemming geven door OG lopende de opdracht voor inschakelen van onderaannemers. Kan aanbestedende dienst bevestigen dat mocht zo'n geval zich in de toekomst voordoen, OG de toestemming niet lichtvaardig zal onthouden?

Antwoord:

Opdrachtgever heeft de voorkeur voor een stabiel team, mocht het onverhoopt noodzakelijk zijn een andere onderaannemer aan te trekken dan zal opdrachtgever zich houden aan de gestelde voorwaarden en niet onnodig vertragen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

142

Onderwerp:

aanbestedingsdocument 4.2, onder 14

Vraag:

CAR: mag het eigen risico van de CAR polis ook hoger zijn dan 5.000 euro, bijvoorbeeld 10.000 euro? een en ander uiteraard voor risico van ON.

Antwoord:

De CAR verzekering komt voor de onderhoudswerkzaamheden te vervallen. Zie het antwoord op vraag 38. Bij projecten mag het eigen risico ook 10.000 euro zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

143

Onderwerp:

aanbestedingsdocument 2.6

Vraag:

betreft indexatie: is het nodig om een verzoek tot indexatie standaard voor te leggen aan een onafhankelijke derde? wanneer partijen overeenstemming

hebben zou dit achterwege kunnen blijven en versnelt dit het proces. Is aanbestedende dienst hiertoe bereid? Kan aanbestedende dienst bevestigen dat de kosten van de onafhankelijke derde door OG worden gedragen?

Antwoord:

Het is waarschijnlijk niet nodig een onafhankelijke derde in te schakelen voor het bepalen van de indexering. Mocht opdrachtgever hiertoe over gaan dan draagt opdrachtgever daarvoor de kosten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

144

Onderwerp:

aanbestedingsdocument Wijzigingen (p.6)

Vraag:

Kan aanbestedende dienst aangeven hoe vaak per jaar een dergelijke mutatie wordt verwacht? Betreft dit telkens 1 a 2 gebouwen of kan dit afwijken? Indien dit hoger afwijkt, kan ON de in redelijkheid gemaakte kosten aan OG doorbelasten?

Antwoord:

Een dergelijke wijziging treedt slechts sporadisch op en wordt tijdig kenbaar gemaakt zodat opdrachtnemer hiermee rekening kan houden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
145

Onderwerp:
aanbestedingsdocument par 2.2, p5

Vraag:

Is reeds een planning beschikbaar van de te verwachten wijzigingen in het behouden en afstoten van de schoolgebouwen? zo ja, kan aanbestedende dienst deze beschikbaar stellen?

Antwoord:

Nee, die planning is niet beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
146

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument par 2.2

Vraag:

betreft de BVO 110.000 m2 of 125.000 m2? Hierover wordt in het document verschillend gesproken.

Antwoord:

De BVO bedraagt circa 125.000 m².

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
147

Onderwerp:
§6.3, onderdeel 8: Plan van aanpak

Vraag:

Wat bedoelt u met bolletje 8:

In ieder geval dient uitgewerkt te zijn:

- het standaardiseren van productfamilies voor de E- en W- installaties.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 31.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
148

Onderwerp:
§6.3, onderdeel 8: Plan van aanpak

Vraag:

Vraag 3: Wat bedoelt u met bolletje 5:

In ieder geval dient uitgewerkt te zijn:

- advisering en opleiding van medewerkers huisvesting, conciërges, huismeesters van NUOVO Scholen

Antwoord:

Bolletje 5 betekent dat Opdrachtnemer een plan moet opstellen en uitvoeren voor het adviseren en trainen van medewerkers van NUOVO Scholen die verantwoordelijk zijn voor huisvesting (conciërges e.d.). Dit omvat bijvoorbeeld:

- Uitleg over het juiste gebruik en onderhoud van installaties en gebouwen.
- Advies over efficiënte werkprocessen en procedures.
- Opleidingen of instructies om kennis en vaardigheden van de medewerkers te vergroten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

149

Onderwerp:

6.3

Vraag:

Mogen er bij onderdeel 8 t/m 10 een kaft en een inhoudsopgave ingediend worden die niet meetellen voor het aantal pagina's?

Antwoord:

Ja dat is toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
150

Onderwerp:
Onderhoudsperiode

Vraag:

In §1.1 zegt u: De huidige samenwerkingsovereenkomst met de contractpartij, waarin de uitvoering van de onderhoudsactiviteiten zijn belegd, loopt op 31 juni 2026 af. NUOVO Scholen is voornemens om de samenwerking aan te gaan met twee contractpartijen (1 per perceel), zodat de onderhoudsactiviteiten vanaf 1 juni 2026 gecontinueerd kunnen worden in samenwerking met twee contractpartijen.

In §2.1 zegt u dat de transitie start op 1 april 2026.

Vraag 1: Bedoelt u daarmee dat de nieuwe partij het onderhoud de eerste maand (in de maand juni) nog samen uitvoert met de zittende onderhoudspartij?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 24.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
151

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument Meerjarenonderhoud E&W installaties - artikel 2.6

Vraag:

De Opdrachtgever geeft aan dat de eerste indexatie per 1 januari 2028 kan plaatsvinden. Gezien het huidige marktrisico voor de Opdrachtnemer achten wij dit ongunstig. Wij verzoeken daarom om de eerste indexatie reeds per 1 januari 2027 toe te staan, teneinde dit risico te beperken.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 52.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

152

Onderwerp:

Bijlage 4.2 Prijzenblad

Vraag:

Wij gaan ervan uit dat de in te vullen bedragen op tabbladen 3 en verder betrekking hebben op jaarbedragen. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Ja dat klopt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

153

Onderwerp:

Bijlage 4.2 Prijzenblad

Vraag:

Er lijkt sprake te zijn van een fout in de gegevensverzameling op het

verzamelblad. Het ingevulde bedrag op het tabblad 'Coördinatie' samen derden wordt niet opgeteld bij het totaal over de jaren 2027–2030. Indien dit juist is, ontvangen wij graag een gecorrigeerd prijzenblad.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 74.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

154

Onderwerp:

Bijlage 4.2 Prijzenblad Tab 2 storings- en correctief

Vraag:

Kunt u toelichten welke kosten de Opdrachtgever verwacht te zien opgenomen in de gevraagde prijs per storing? Wordt hiermee uitsluitend bedoeld op de aanneme, registratie en rapportage van de melding, of dienen hierin ook overige kosten, zoals de inzet van technici, te zijn inbegrepen? Ter verduidelijking ontvangen wij graag een voorbeeldberekening.

Antwoord:

De prijs per storing dient all-in te worden opgegeven. Dit betekent dat alle kosten die verband houden met het verhelpen van de storing inbegrepen zijn, zoals:

- aanneme, registratie en rapportage van de melding;
- inzet van technici en eventueel benodigde materialen;
- reiskosten en overige direct gerelateerde kosten."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

155

Onderwerp:

Technische vraagspecificatie Meerjarenonderhoud E&W installaties - artikel 2.2

Vraag:

De Opdrachtgever verwijst hier naar bijlage 5.2. Klopt onze aanname dat deze is vervangen door bijlage 4.2 van het aanbestedingsdocument? Zo niet, dan ontvangen wij graag alsnog bijlage 5.2.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 73.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

156

Onderwerp:

Onderhoudsspecificatie en frequentielijst W-installaties

Vraag:

De Opdrachtgever geeft bij de luchtbehandelingsinstallaties aan: "inclusief 1x per jaar vervangen van filters H-klasse (HEPA)". Aangezien het zeer ongebruikelijk is dat alle LBK's HEPA-filters bevatten en dit aanzienlijke prijsgevolgen heeft, verzoeken wij te bevestigen of dit inderdaad het geval is. Indien dit niet het geval is, ontvangen wij graag een specificatie van welke kasten wél HEPA-filters bevatten en of onze aanname juist is dat de overige kasten F7-filters hebben.

Antwoord:

Bij de prijsstelling dient te worden uitgegaan van HEPA-filters voor alle luchtbehandelingskasten. Op dit moment is niet bekend welk type filter waar van toepassing is.

Tijdens het eerste contractjaar is de Contractpartij verantwoordelijk voor:
- opstellen van filterlijsten voor de luchtbehandelingskasten.
- adviseren van de Opdrachtgever over welke filters passend zijn bij de situatie.

Bovenstaande werkzaamheden zijn onderdeel van de opgegeven all-in prijzen in het Prijzenblad.

Eventuele meer- of minderwerkkosten die hieruit voortvloeien, worden in het eerste contractjaar verrekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

157

Onderwerp:

Onderhoudsspecificatie en frequentielijst W-installaties

Vraag:

Bij de koudeopwekking wordt gevraagd om “technisch reinigen”. Wij gaan ervan uit dat hiermee niet chemisch technisch reinigen wordt bedoeld. Kunt u dit bevestigen? Indien dit wel het geval is, ontvangen wij graag nadere informatie over het aantal m² van de te reinigen condensoren.

Antwoord:

Klopt, het betreft hier chemisch technisch reinigen.

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals aantal m², zijn niet bekend bij de Aanbestedende Dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

158

Onderwerp:

Bijlage 4.2 Prijzenblad - Alle locaties

Vraag:

Voor een goede bepaling van de onderhoudsomvang verzoeken wij om aanvullende informatie per locatie over de brandmeldinstallatie, met name:

- Het aantal lussen.
- Het aantal en de soorten melders.

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals aantal lussen, aantal en soorten melders, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

159

Onderwerp:

Bijlage 4.2 Prijzenblad - alle locaties

Vraag:

Voor een goede bepaling van de onderhoudsomvang verzoeken wij om aanvullende informatie per locatie over de ontruimingsinstallatie, met name:

- Het aantal lussen.
- Het aantal en de soorten luidsprekers / slow woops.

Antwoord:

De informatie zoals opgenomen in de Assetlijsten is het enige dat op dit moment bekend is. Alle overige gegevens over installaties, zoals aantal lussen, aantal en soorten luidsprekers/slow woops, zijn niet bekend bij de aanbestedende dienst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.

160

Onderwerp:

Concept raamovereenkomst, artikel 10, lid 4 en art 11 / algemene inkoopvoorwaarden artikel 15

Vraag:

Wij verzoeken u de aansprakelijkheden voor immateriële gevolgschade zoals omzetverlies, winstderving, vermogensschade uit te sluiten. Dit aangezien opdrachtnemer zich niet voor deze gevolgschade kan verzekeren, achten wij het redelijk om deze aansprakelijkheid uit te sluiten, zodat beide partijen op een evenwichtige en reële manier risico's dragen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 102.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
161

Onderwerp:
Concept raamovereenkomst, artikel 10, lid 4 en art 11 / algemene inkoopvoorwaarden artikel 15

Vraag:

De aansprakelijkheid van opdrachtnemer is op geen enkele wijze beperkt. Dit is een voor opdrachtnemer een onredelijke en onwenselijke situatie. Bent u bereid de aansprakelijkheid te beperken van directe schade en indirecte schade tot maximaal € 1.000.000,- per gebeurtenis gemaximaliseerd tot twee maal dit bedrag per verzekeringsjaar, waarbij samenhangende gebeurtenissen worden gezien als één gebeurtenis. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee art 11.4 en 5 van de ROK blijft gehandhaafd vwb directe en indirecte schade.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op: 12 nov 2025

Ref.nr.
162

Onderwerp:
Bijlage 3a - Concept Raamovereenkomst - Paragraaf 11. Aansprakelijkheid

Vraag:

De hoogte van de aansprakelijkheid voor directe schade past wel bij de contractwaarde voor beide percelen samen. Gegadigden kunnen op één perceel inschrijven en gegund krijgen. Rekening houdend met de daadwerkelijke risico's voor de opdracht naar

aard en omvang per perceel alsmede de gebruikelijke aansprakelijkheidseis binnen de branche verzoekt inschrijver u akkoord te gaan met volgende: Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor de door Opdrachtgever geleden zaakschade en/of personenschade (materiële schade, lichamelijk letsel) als gevolg van een aan Opdrachtnemer toerekenbare omstandigheid. Deze aansprakelijkheid van Opdrachtnemer is beperkt tot maximaal de Opdrachtwaarde. Indien Opdrachtgever hiertoe niet bereid is ontvangen wij graag een nadere motivering.

Antwoord:

Nee, gezien de antwoorden op andere vragen is aanbestedende dienst niet bereid dit af te zwakken. Opdrachtnemer blijft hiervoor aansprakelijk en dient zich adequaat te verzekeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1
P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.
163

Onderwerp:

Bijlage 3a - Concept Raamovereenkomst - Paragraaf 11. Aansprakelijkheid

Vraag:

Aansprakelijkheid voor gevolgschade is een niet voorzienbaar en daarmee niet in te schatten bedrijfsrisico waarvan acceptatie door een bedrijf met gezonde bedrijfsvoering redelijkerwijs niet kan worden verlangd.

Opdrachtnemer verzoekt u akkoord te gaan met het volgende:

Opdrachtnemer is, behoudens opzet of grove schuld, niet aansprakelijk voor indirecte schade zoals winstderving, schade door productie-uitval en/of andere indirecte schade, waaronder vermogensschade in verband met claims van derden.

Antwoord:

Opdrachtnemer zal niet aansprakelijk zijn voor vermogensschade, maar blijft wel verantwoordelijk voor andere indirecte schade.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

164

Onderwerp:

Bijlage 3a - Concept Raamovereenkomst - Paragraaf 3. Ingangsdatum en duur van de overeenkomst

Vraag:

Verlenging van het contract ligt nu éézijdig bij opdrachtgever. Graag willen wij deze bepaling wederkerig maken om na de initiële looptijd van het contract gezamenlijk in overleg het contract te verlengen.

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 20.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025

Ref.nr.

165

Onderwerp:

Bijlage 3a - Concept Raamovereenkomst - Paragraaf 3. Ingangsdatum en duur van de overeenkomst

Vraag:

Verlenging van het contract na de initieel looptijd is nu onder gelijkblijvende

voorwaarden. Graag zouden wij in wederzijds overleg na de initiële looptijd de mogelijkheid hebben de voorwaarden te herzien.

Antwoord:

Nee, dit is niet toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

P2 Perceel 2

Beantwoord op:

12 nov 2025