

Algemene informatie

Aanbesteding: De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Aanbestedende Dienst: Ministerie van Economische Zaken, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Referentie: IUC202507154

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Bijlage Referentieverklaring, pagina 1

Vraag:

Onderaan het document staat deze zin: ‘Bijlage 9 bij het aanbestedingsdocument ‘diensten van een Dagvoorzittersbureau’ IUC kenmerk 202408087’

Kunnen we aannemen dat dit hier per abuis vermeld staat en kunnen we dit verwijderen in de ingevulde versie?

Antwoord:

Dit is per abuis toegevoegd en niet van toepassing. Deze bijlage is verwijderd, zie versie 2.0 van het document (zoals bijgevoegd op TenderNed).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** Concept Raamovereenkomst, 9, pagina 5

Vraag:

Kunt u specificeren wat u verstaat onder Onderzoek en Onderzoeksmateriaal?

Antwoord:

1. Opdrachtgever verstaat onder onderzoek onder andere maar niet uitsluitend rapporten en onderzoek die zijn geschreven/uitgevoerd in het kader van de inceptiefase van een project en onderzoek onder kennisontwikkeling ('Knowledge Management') van programma's gedurende de uitvoering van projecten. 2. Opdrachtgever verstaat onder onderzoeksmateriaal onder andere maar niet uitsluitend workshoprapporten en vragenlijsten die zijn gebruikt tijdens het onderzoek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Concept Raamovereenkomst 4.3, pagina 4

Vraag:

In dit artikel wordt gesteld dat de bedoelde prijs als in 4.1 (vast dagtarief) inclusief reis-, en verblijfskosten en alle overige kosten is. Echter, in het Aanbestedingsdocument staan deze kosten niet vermeld als onderdeel van het dagtarief. In 3.4.6 staat vermeld dat deze kosten per Nadere Opdracht worden afgesproken. Kunt u bevestigen dat de kosten als vermeld onder 3.4.6 apart geoffreerd/gefactureerd kunnen worden en geen onderdeel uitmaken van het dagtarief?

Antwoord:

Opdrachtgever heeft artikel 4.1 en 4.3 in de Raamovereenkomst en eis 3.4.4 en 3.4.6 in het Aanbestedingsdocument aangepast.

Eis 3.3.4 in het Aanbestedingsdocument is gewijzigd naar: De tarieven dienen 'all-in' te zijn. Daaronder zijn in elk geval begrepen (niet uitputtend): personeelskosten inclusief de overheadkosten (inclusief kantoorkosten en de salariskosten van ondersteunend personeel), de kosten voor het gebruik van

apparatuur ten behoeve van de opdracht, en eventuele kosten voor e-factureren. Deze kosten zijn exclusief het in Nederland geldende btw.

Eis 3.4.6 in het Aanbestedingsdocument is gewijzigd naar: Overige kosten zoals de vergoeding voor internationale reis(passage-)kosten, lokale verblijfskosten (Daily Subsistence Allowance - DSA) en overige projectspecifieke kosten inclusief project specifieke hardware (op afschrijvingsbasis) en third party costs (te verantwoorden) worden per Nadere opdracht afgesproken.

Artikel 4.1 in de Raamovereenkomst is gewijzigd naar: In alle Nadere opdrachten wordt overeengekomen dat Opdrachtnemer de in de Nadere opdracht gespecificeerde Diensten tegen de vaste totaalprijs uitvoert op basis van de all-in tarieven en enige overige kosten zoals geoffereerd is in bijlage II (Tarievenblad).

Artikel 4.3 in de Raamovereenkomst is gewijzigd naar: De in artikel 4.1 van deze Raamovereenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende Nadere opdracht uit te voeren Diensten dit betreft zowel de all-in tarieven als de overige kosten.

De tarieven dienen 'all-in' te zijn. Daaronder zijn in elk geval begrepen (niet uitputtend): personeelskosten inclusief de overheadkosten (inclusief kantoorkosten en de salariskosten van ondersteunend personeel), de kosten voor het gebruik van apparatuur ten behoeve van de opdracht, en eventuele kosten voor e-factureren. Deze kosten zijn exclusief het in Nederland geldende btw.

Overige kosten zoals de vergoeding voor internationale reis(passage-)kosten, lokale verblijfskosten (Daily Subsistence Allowance - DSA) en overige projectspecifieke kosten inclusief project specifieke hardware (op afschrijvingsbasis) en third party costs (te verantwoorden) worden per Nadere opdracht afgesproken.

Zie versie 2.0 van beide documenten (zoals bijgevoegd op TenderNed).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Concept Raamovereenkomst, 3.1, pagina 3

Vraag:

‘Opdrachtnemer is verplicht om binnen 10 werkdagen na ontvangst van een Aanvraag een Nadere offerte uit te brengen die voldoet aan de bepalingen in deze Raamovereenkomst, tenzij er in de Aanvraag een ander termijn is voorgeschreven. Opdrachtnemer kan voor het uitbrengen van een Nadere offerte geen kosten in rekening brengen.’

Deze tekst wijkt af van hetgeen in het Aanbestedingsdocument staat. Onder 2.1.1 staat daar het volgende vermeld:

‘Opdrachtnemer is verplicht om binnen 10 werkdagen, tenzij anders afgesproken in de digitale afspraak of Aanvraag, na de digitale afspraak een Nadere offerte uit te brengen op basis van de ToR die voldoet aan de bepalingen in deze Raamovereenkomst’.

Verzoek om de tekst in het concept contract aan te passen zodat die overeenkomt met de tekst uit het Aanbestedingsdocument.

Vervolgens verzoekt Inschrijver om de termijn van 10 werkdagen na de digitale afspraak te wijzigen in 20 werkdagen. De ervaring is dat het schrijven van een voorstel (dat onderdeel is van de Nadere offerte) vaak meer tijd nodig heeft.

Antwoord:

1. Opdrachtnemer gaat hier deels mee akkoord. De tekst uit het Aanbestedingsdocument is leidend en de Raamovereenkomst is daarop aangepast, zie versie 2.0 van het document (zoals bijgevoegd op TenderNed)

2. Opdrachtgever gaat niet akkoord met de aanpassing van 10 werkdagen naar 20 werkdagen voor het indienen van een Nadere offerte. Afhankelijk van de grootte van de Nadere opdracht kan altijd per Nadere opdracht, in overleg, worden afgesproken om de termijn van 10 werkdagen te wijzigen voor een Nadere offerte.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument, 4.3.1 Referentiegegevens Kerncompetentie 1, pagina 18

Vraag:
'Aantoonbare ervaring met het opzetten en beheren van een nationaal, regionale, en lokale kadaster, landadministratie en registratie;' Vraag: Gaat dit over de ervaring van de Inschrijver waarmee hij de kerntaken van zijn organisatie onderbouwt (dus de taken die Inschrijver heeft in land van herkomst – Nederland)? Of gaat het om het inzetten van die ervaring, bij de ondersteuning van overheden in de BZ doellanden bij genoemde taken? Of gaat het om beide?

Antwoord:
Ter verduidelijking wordt de geschiktheidseis Kerncompetentie 1 als volgt aangepast: Inschrijver heeft aantoonbare ervaring met het ondersteunen van landelijke, regionale of lokale overheidsinstanties met het opzetten en beheren van een nationaal, regionaal of lokaal kadaster, landadministratie en registratie. Zie het aangepaste Aanbestedingsdocument versie 2.0 en Bijlage 6 Referentieverklaring versie 2.0

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op: 15 okt 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument, 3.5.1 Eisen met betrekking tot belastingen, pagina 15

Vraag:

Inschrijver verzoekt de aanbestedende dienst om eis 3.5.1 als volgt aan te passen:

Inschrijver vrijwaart de Aanbestedende dienst voor eventuele aanspraken van een belastingdienst voor elke heffing, belasting en een bijdrage die gelijk te stellen is met een heffing of belasting, zowel in Nederland als buiten Nederland, die rechtstreeks voortvloeien uit verplichtingen die door de Opdrachtnemer zijn veroorzaakt bij de uitvoering van een specifieke opdracht op grond van deze raamovereenkomst, voor zover die aanspraken betrekking hebben op perioden waarin de betreffende opdracht werd uitgevoerd.

Mocht u niet akkoord willen gaan met het verzoek, ontvangt inschrijver graag een gemotiveerde reactie.

Antwoord:

Opdrachtgever gaat hier niet mee akkoord. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het correct uitvoeren van deze eis, hier moet Opdrachtgever geen last van ondervinden. Eis 3.5.1 in het Aanbestedingsdocument blijft ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, 3.4.2 Eisen met betrekking tot de prijzen/tarieven, pagina 14

Vraag:

Voor de indexeringsaanvraag wordt verwezen naar CBS Handel en diensten; omzet- en productieontwikkeling, index 2021=100, Bedrijfstakken/branches: M Specialistische zakelijke diensten.

Op die webpagina staan 5 kolommen: 1) Omzetwaarde, 2) Ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Ongecorrigeerd, 3) Ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Kalendergecorrigeerd, 4) Volume Ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Kalendergecorrigeerd, 5) Productie Indexcijfers Ongecorrigeerd.

Vraag: Welke kolom moeten gehanteerd worden voor een indexeringsverzoek?

Antwoord:

Deze eis (3.4.2) wordt als volgt aangepast in het Aanbestedingsdocument: 'De prijzen en tarieven kunnen worden bijgesteld overeenkomstig het CBS Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur, index 2020=100, Bedrijfstakken/branches: M Specialistische zakelijke diensten.'. Artikel 4.4 wordt als volgt aangepast in de Raamovereenkomst: 'De prijzen en tarieven kunnen worden bijgesteld overeenkomstig het CBS Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur, index 2020=100, Bedrijfstakken/branches: M Specialistische zakelijke diensten. Hierbij wordt telkens het maandcijfer van de meest recente gepubliceerde maand gehanteerd, waarbij het indexcijfer van de maand van de ingangsdatum van het contract op 100% wordt gesteld.'. Zie versie 2.0 van beide documenten (zoals bijgevoegd op TenderNed). Dit is te raadplegen via de website: <https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?ts=1729167993938>. Let op, de volgende velden moeten ingesteld staan: 'Bedrijfstakken 1e digit' --> 'M Specalistische zakelijke diensten'. Bij onderwerp moet er gekozen worden voor 'Indexcijfers.' en dan 'Cao-lonen per uur incl. bijz.beloningen'.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, 3.3.10 Eisen met betrekking tot personeel binnen de opdracht, pagina 13

Vraag:

‘Opdrachtnemer zorgt dat aangeboden teamleden gedurende de looptijd van een Nadere opdracht beschikbaar zijn. Op het moment dat teamleden vervangen moeten worden om redenen buiten de invloedsfeer van Opdrachtnemer (bijvoorbeeld bij ziekte of ontslag, maar niet bij een promotie van een medewerker), of op verzoek van Opdrachtgever, biedt Opdrachtnemer teamleden aan van minimaal dezelfde kwaliteit en maximaal

voor hetzelfde tarief.'

Vraag: Wat wordt gezien als een promotie? Welke situaties gelden als promotie?

Antwoord:

Opdrachtgever acht het onwenselijk dat opdrachtnemer functionarissen beschikbaar stelt die binnen een paar maanden na de start van de Nadere opdracht een andere functie binnen de organisatie krijgen (promotie maken) met als gevolg dat de samenstelling van het team steeds wisselt. Uiteraard is in redelijkheid overleg mogelijk als het om langdurige Nadere opdrachten gaat.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, 3.2.5 Eisen met betrekking tot de aard van de opdracht, pagina 13

Vraag:

'Opdrachtnemer dient bereid te zijn om te opereren in conflict-sensitieve landen of regio's.'

Vraag: hoe verhoudt zich dat tot het reisadvies van Buitenlandse Zaken zoals gegeven via www.nederlandwereldwijd/reisadvies in die betreffende landen?

Antwoord:

Het kan voorkomen dat Nadere opdrachten worden uitgevoerd in landen /regio met oranje/rood reisadvies. Er wordt tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer een risicoafweging gemaakt voordat er landspecifieke activiteiten worden opgepakt, bijvoorbeeld het bepalen of het reizen naar conflict-sensitieve landen of regio's (oranje of rood reisadvies) uitgevoerd kan worden. Dit gebeurt in overleg en in afstemming met de Nederlandse Ambassade in de betreffende landen/regio.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, 3. Eisen ten aanzien van de opdracht, pagina 12

Vraag:

In de eerste alinea van dit hoofdstuk wordt verwezen naar bijlage 10. Deze zat echter niet bij de Aanbestedingsdocumenten. Kunt u deze alsnog toesturen?

Antwoord:

Opdrachtgever is vergeten deze toe te voegen. Deze is toegevoegd in TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument 2.1.1 Proces nadere opdrachten, pagina 10

Vraag:

“De ToR, die gebruikt zal worden voor de Nadere opdrachten, zal na definitieve gunning in samenspraak worden opgesteld tijdens de kick-off van

de Overeenkomst.”

Vraag: Graag bevestiging dat hier bedoeld wordt dat de template van de ToR in samenspraak opgesteld wordt.

Antwoord:

Opdrachtgever bevestigt dat de template van de ToR in samenspraak met de Opdrachtnemer zal worden opgesteld na definitieve gunning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Concept Raamovereenkomst, 1.5, pagina 3

Vraag:

In de concept raamovereenkomst is de volgende zin vermeld onder artikel 1.5 : “Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte afspraken ten aanzien van de Diensten.” Inschrijver gaat ervan uit dat deze bepaling niet ziet op reeds gesloten nadere overeenkomsten die zijn aangegaan onder de raamovereenkomst (kenmerk/naam: 201905014/

Raamovereenkomst inzake de uitvoering van kadastrale diensten in ontwikkelingslanden), en dat deze nadere overeenkomsten onverkort van kracht blijven totdat ze afzonderlijk zijn beëindigd. Kunt u deze aanname bevestigen?

Antwoord:

Het is correct dat de bepaling in artikel 1.5 niet ziet op nadere overeenkomsten die zijn aangegaan onder de raamovereenkomst (kenmerk/naam: 201905014/

Raamovereenkomst inzake de uitvoering van kadastrale diensten in ontwikkelingslanden).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, 4.4 Uittreksel beroeps- of handelsregister, pagina 19

Vraag:

Is een Notariële akte van Verklaring voldoende om de rechtsgeldigheid van de Bestuurder van de Inschrijver aan te tonen, aangezien die niet in het Uittreksel KvK wordt genoemd?

Antwoord:

Als Inschrijver met rechtsgeldigheid bedoelt de bevoegdheid van de bestuurder om de documenten rechtsgeldig te ondertekenen dan gaat Opdrachtgever hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, 3.5.6 Eisen met betrekking tot belastingen, pagina 15

Vraag:

Over de dienstverlening onder deze Raamovereenkomst kan, volgens de BTW-adviseur van Inschrijver, het 0%-tarief van toepassing zijn mits de diensten worden verricht in landen die staan op de DAC-ODA lijst. Speciaal verdient hiervoor op dit moment Oman de aandacht, omdat Oman onder het Shiraka-programma staat aangemerkt als BZ-doeland maar niet voorkomt op de DAC-ODA lijst. Op diensten die verricht worden in Oman is het 0%-tarief dus niet van toepassing, maar zal het Nederlandse btw-tarief van 21% gelden.

Vraag: Is het mogelijk twee verschillende BTW regimes te hanteren binnen de Raamovereenkomst op basis hierboven beschreven situaties?

Antwoord:

Opdrachtnemer is zelf verantwoordelijk om het correcte BTW tarief toe te passen op de facturen van de Nadere opdracht(en). Opdrachtgever heeft geen bezwaren tegen het hanteren van meer dan één BTW tarief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De uitvoering van kadastrale diensten in Buitenlandse Zaken doellanden

Beantwoord op:

15 okt 2025