

01/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente De Ronde Venen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: VERKOOP BOUWRIJPE GROND TBV DE ONTWIKKELING VAN APPARTEMENTEN LOCATIE HOFLAND
Beschrijving: selectieleidraad ten behoeve van de niet-openbare aanbesteding voor de gronduitgifte van een perceel grond voor de ontwikkeling van circa 25 appartementen. 25 woningen
Identificatiecode van de procedure: b74911ed-86d6-447b-a967-5bb607d35acc
Interne identificatiecode: Hofland25
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Mijdsrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Hofland
Beschrijving: hofland25
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Mijdsrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de
Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	*op voorbehoud
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	*op voorbehoud
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente De Ronde Venen - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente De Ronde Venen - Via TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente De Ronde Venen

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente De Ronde Venen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving : 1 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: BM van Houwelingen

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Hofland
Datum waarop de winnaar is gekozen:	11/09/2025
Datum van sluiting van het contract:	01/10/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente De Ronde Venen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
--	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente De Ronde Venen
Registratienummer:	28663290
Postadres:	Croonstadtlaan 111
Stad:	Mijdrecht
Postcode:	3641AL
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Terence ten Berge
E-mail:	gemeente@derondevenen.nl
Telefoon:	+31 297291616
Internetadres:	http://www.derondevenen.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Via TenderNed
Postadres:	Postbus 93144

Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: TenderNed
E-mail: servicedesk@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland
Postadres: Vrouwe-justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883611740
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: BM van Houwelingen
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 23090943
Postadres: Hakgriend 26
Stad: HARDINXVELD-GIESSENDAM
Postcode: 3371KA
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Contactpunt: Stefan van der Padt
E-mail: s.vanderpadt@BMvanHouwelingen.nl
Telefoon: +31 184677200
Internetadres: <http://www.bmvanhouwelingen.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3f8ff949-7633-40e4-9013-48fbfbf584e2 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de

aankondiging:
Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is:

01/10/2025 09:49 +02:00

Nederlands