

20/05/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente De Ronde Venen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	VERKOOP BOUWRIJPE GROND TBV DE ONTWIKKELING VAN APPARTEMENTEN LOCATIE HOFLAND
Beschrijving:	selectieleidraad ten behoeve van de niet-openbare aanbesteding voor de gronduitgifte van een perceel grond voor de ontwikkeling van circa 25 appartementen. 25 woningen
Identificatiecode van de procedure:	b74911ed-86d6-447b-a967-5bb607d35acc
Interne identificatiecode:	Hofland25
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overall in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Mijdrecht

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	vragen in de nota.
Rechtsgrondslag:	
Richtlijn 2014/24/EU	

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Hofland
Beschrijving:	hofland25
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overall in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Mijdrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand
-----------	----------

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
------------------------	--------------------------------

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
5.1.7 Strategische aanbestedingen	
Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
5.1.10 Gunningscriteria	
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	*op voorbehoud
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	*op voorbehoud
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
5.1.11 Aanbestedingsstukken	
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	30/04/2025 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379496
5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding	
Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	18/06/2025
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/379496
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	30/05/2025 10:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente De Ronde Venen - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente De Ronde Venen - Via TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente De Ronde Venen

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente De Ronde Venen - Via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente De Ronde Venen

Registratienummer: 28663290

Postadres: Croonstadtdaan 111

Stad: Mijdrecht

Postcode: 3641AL

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Terence ten Berge

E-mail: gemeente@derondevenen.nl

Telefoon: +31 297291616

Internetadres: <http://www.derondevenen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Via TenderNed

Postadres: Postbus 93144

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: TenderNed

E-mail: servicedesk@tenderned.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Via TenderNed

Postadres: Postbus 93144

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt:	TenderNed
E-mail:	servicedesk@tenderned.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Vrouwe-justitiaplein 1
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883611740
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	1238c5f8-2535-45ea-a27a-786b5736c7eb-01
---	---

Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie nu beschikbaar
--------------------------------------	---------------------------

Beschrijving:	wezelijken wijziging
---------------	----------------------

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	206fd893-fa37-4e0f-944b-d17b697d08c3 - 01
---	---

Type formulier:	Mededinging
-----------------	-------------

Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
--------------------	--

Verzenddatum van de aankondiging:	20/05/2025 14:12 +02:00
-----------------------------------	-------------------------

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands
--	------------