

12/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A05.29.2025 Brandmakelaar

Beschrijving: De aanbesteding is georganiseerd door een viertal gemeenten die zich tezamen hebben verenigd tot één Aanbestedende dienst. Als gevolg hiervan is er sprake van het samenvoegen van opdrachten in de zin van de Aanbestedingswet 2012. De gemeenten wensen via een Europese aanbesteding een gespecialiseerde dienstverlener aan te stellen voor het leveren van makelaarsdiensten ten behoeve van haar brandverzekeringen. De opdracht omvat zowel de begeleiding bij de aanbesteding van nieuwe brandpolissen, als het beheer en de optimalisatie van de bestaande brandpolissen. De aanbesteding is georganiseerd door een viertal gemeenten die zich tezamen hebben verenigd tot één Aanbestedende dienst. Als gevolg hiervan is er sprake van het samenvoegen van opdrachten in de zin van de Aanbestedingswet 2012. De gemeenten wensen via een Europese aanbesteding een gespecialiseerde dienstverlener aan te stellen voor het leveren van makelaarsdiensten ten behoeve van haar brandverzekeringen. De opdracht omvat zowel de begeleiding bij de aanbesteding van nieuwe brandpolissen, als het beheer en de optimalisatie van de bestaande brandpolissen.

Identificatiecode van de procedure: c02b6d03-65e7-4483-b363-176462cab985

Interne identificatiecode : A05.29.2025

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie aanbestedingsdocumenten.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 4

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Leiden
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar Leiden
Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste
classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten
Opties:
Beschrijving van de
opties: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie
: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2
Overige informatie over
verlengingen: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs
Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 19/09/2025 17:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/10/2025 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving 3 Maand

geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/10/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het kader van programma's

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering: Vereist

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische

orderplaatsing:

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie

:

Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor

beroepsprocedures:

Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere

inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure

verstrekt:

Gemeente Leiden

Organisatie die meer

informatie geeft over

beroepsprocedures:

Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die

verzoeken tot deelname

ontvangt:

Gemeente Leiden

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:

Leiderdorp

Beschrijving:

A05.29.2025 Brandmakelaar Leiderdorp

Interne identificatiecode

:

2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:

Diensten

Belangrijkste

classificatie (cpv):

66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

Opties:

Beschrijving van de

opties:

Zie aanbestedingsdocument.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie : Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
Criterium:
Type: Prijs
Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 19/09/2025 17:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de
financiële garantie: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 20/10/2025 12:00 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/10/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts
:

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Leiden

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Oegstgeest

Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar Oegstgeest

Interne identificatiecode : 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs
Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar
Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 19/09/2025 17:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de
financiële garantie: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 20/10/2025 12:00 +02:00

Uiterste datum tot

wanneer de inschrijving 3 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/10/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Leiden

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel: Zoeterwoude

Beschrijving: A05.29.2025 brandmakelaar Zoeterwoude

Interne identificatiecode
: 4

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 66000000 Financiële en verzekeringsdiensten

Opties:

Beschrijving van de

opties: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: Zie aanbestedingsdocument.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar

Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: A05.29.2025 Brandmakelaar

Beschrijving: A05.29.2025 Brandmakelaar

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken

om aanvullende 19/09/2025 17:00 +02:00

informatie:

Adres van de

aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening

: Vereist

Adres voor indiening:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/392510>

Talen waarin

inschrijvingen of

verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus

: Niet toegestaan

Varianten:

Niet toegestaan

Beschrijving van de

financiële garantie:

Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Uiterste datum voor de

ontvangst van

20/10/2025 12:00 +02:00

inschrijvingen:

Uiterste datum tot

wanneer de inschrijving 3 Maand

geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum:

20/10/2025 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het

kader van programma's Neen

voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering:

Vereist

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische

orderplaatsing:

neen

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts
Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Leiden
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Leiden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Leiden
Registratienummer:	292140280
Postadres:	Tweelingstraat 4
Stad:	Leiden
Postcode:	2312 LX
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sami El Otmani
E-mail:	aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefoon:	+31 642130409
Internetadres:	http://www.leidse-regio.nl/
Kopersprofiel:	http://www.leidse-regio.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres:	Postbus 20302
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon:	+31 703813131
Fax:	+31 703811511
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres:	Postbus 20302
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon: +31 703813131
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts
Postadres: Bezuidenhoutseweg 73
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2594 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederland
Contactpunt: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefoon: +31 703797480
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 1f87b601-7be5-46b4-9203-01d6932f4e9a-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De termijn voor het stellen van vragen is uitgebreid naar 19 september tot 17:00 uur.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: dcf34b39-3a97-42f1-b35b-e3416f8880fe - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 12/09/2025 09:44 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands