

NVI1 selectiefase MC Lindelaan I&A_2025_0086

20-okt-25

Ref. Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Perceel 1: bouwkundig	Kerncompetentie 1a en 2a	Mag onder nieuwbouw van multifunctionele accommodatie/onderwijsgebouw ook de vernieuwbouw van een dergelijk gebouw worden verstaan? Met andere woorden, een deel nieuwbouw en een deel renovatie?	Dit is mogelijk, indien de nieuwbouw het aantal vierkante meters gevraagd als referentie heeft als omvang.
2	Perceel 1: bouwkundig	Kerncompetentie 5a	Kan de eis van het uitwerken/aanvullen van een uitvoeringsontwerp in BIM van een multifunctionele accommodatie" worden gewijzigd in het uitwerken/aanvullen van een uitvoeringsontwerp in BIM van een utiliteitsgebouw? Naar onze mening doet de multifunctionaliteit niet ter zake als het gaat om de uitwerking in BIM.	Wij zijn akkoord met uitwerking van een utiliteitsgebouw in BIM.
3	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad Nieuwbouw MC Lindenlaan v2.0, planning /2.4, p6,9	Voorgenomen ingangsdatum overeenkomst en start bouwvoorbereiding zijn beiden op 1 april 2026 gesteld?	Dat is een juiste constatering. Vanaf start overeenkomst gaat ook de bouwvoorbereiding in. We hebben de start overeenkomst gewijzigd naar 16 maart 2026. Dit wordt gewijzigd in de offerteaanvraag.
4	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad Nieuwbouw MC Lindenlaan v2.0, 6, p23	De holdingverklaring staat aangemerkt als in te dienen bij verzoek tot deelneming. In hoofdstuk 3.3.2 staat echter bij verificatie in te dienen. Welke dienen wij aan te houden?	Bij verificatie.
5	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad Nieuwbouw MC Lindenlaan v2.0, 2.4, p9	Behoort de WKO tot de scope van de W-installaties of is deze apart aanbesteed?	Deze behoort tot de scope.
6	Perceel 1: bouwkundig, Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad Nieuwbouw MC Lindenlaan v2.0, 2.1, p8	Wordt bij de gunningsstukken een conceptaannemingsovereenkomst gedeeld?	Deze wordt gedeeld in de gunningfase.
7	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad	In de selectieleidraad valt er te lezen dat de werkzaamheden omtrent elektrotechniek, liftinstallatie, implementatie werkzaamheden, nutsaansluitingen, voeding elektra, data, water aansluitingen, riolering en infra aannemer reeds zijn belegd bij derden. Wat is hiervan de reden? Vallen deze werkzaamheden onder een bestaand contract met een van uw vaste leveranciers/partijen? Kunt u aangeven bij welke partij(en) deze werkzaamheden zijn ondergebracht? En zo ja, welke partij(en) zijn dit?	Deze worden middels de percelenregeling separaat aanbesteed. Dit doen we om onze invloed op de installaties zo groot mogelijk te houden.
8	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad	In de selectieleidraad valt er te lezen dat de werkzaamheden omtrent elektrotechniek, liftinstallatie, implementatie werkzaamheden, nutsaansluitingen, voeding elektra, data, water aansluitingen, riolering en infra aannemer reeds zijn belegd bij derden. Graag zouden wij de volledige installatietechnische scope in uitvoering willen nemen. Is het mogelijk om de installatietechnische scope uit te breiden met bovenstaande werkzaamheden?	Nee, dit is niet mogelijk.
9	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad	Kunt u kenbaar maken welke partij het ontwerp voor installaties heeft gemaakt, met andere woorden wie is uw installatieadviseur? Welke rol speelt de installatieadviseur in de aanbestedingsfase?	Betrokken partners worden duidelijk in de gunningsfase. De adviseur is uitsluitend betrokken bij technische inhoudelijk vragen over het in de gunningsfase te delen bestek. Beoordeling wordt uitsluitend door de gemeente Amstelveen gedaan.

10	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad	Wij zien graag een bekendmaking van de partijen die een rol spelen tijdens de aanbestedingsprocedure. Kunt u enig inzicht geven in de wijze waarop dit proces wordt doorlopen en welke functionarissen en partijen hierbij betrokken zijn?	Zie vraag 9. Partijen kunnen uitsluitend benaderd worden voor technisch inhoudelijk vragen. Zij zullen niet mee beoordelen.
11	Perceel 2: werktuigbouwkundig	Selectieleidraad	In de leidraad staat er vermeld dat inschrijvers de kerncompetenties volgens standaardformulier B 'Referentieformat' moeten indienen. Kunt u een verduidelijking geven in hoeverre dit format ook geldt voor de selectiecriteria? Of betekent dit dat inschrijvers vrij zijn in het kiezen van een format voor de selectiecriteria?	Dit format geldt ook voor de selectiecriteria.