

Bijlage 16 - Opleverstaat dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden gymnastiekzalen

Voor deze opleverstaat is de volgende gymzalen als voorbeeld genomen:

Beethovensingel 13
1817 HJ Alkmaar

Algemeen: Elementen moeten vrij toegankelijk zijn en vrij van materiaalverstoringen	
Omschrijving per ruimte/onderwerp:	Opleverstaat:
entree, deurmat, verlichting en publieke verkeersruimte	moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van afval en verontreinigingen zijn
toegangsdeur, handvat & deurpost naar kleedkamers vanuit publieke verkeersruimte	moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen (bv. schopstrepen) zijn
toegangsdeur, handvat & deurpost naar toilet in entreehal vanuit publieke verkeersruimte	moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen (bv. schopstrepen) zijn
toegangsdeuren, handvatten & deurposten van miva toilet en technische ruimte vanuit publieke verkeersruimte	moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen (bv. schopstrepen) zijn
plafonds -plinten, ventilatieroosters e.d.	vrij van stof en spinrag
afvalbakken	moeten stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn. afvalzak dagelijks vervangen
alle toiletunits; vier in totaal: afvalbak dames hygiëne, hygiënezakhouder	<i>Inspanningsgericht</i> moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn, afvalzakjes vervangen
toegangsdeur, handvat en deurpost	moeten stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn
toiletpot & toiletbril	moet vrij zijn van vervuiling: urine vlekken, ontlastingssporen, urinesteen en kalkaanslag etc.
toiletborstel & -houder,	moet stof- vlek en vetvrij
toiletpapierhouder	moet stof- vlek-, vetvrij en aangevuld zijn
urinoir en tussenschot	vrij van vervuiling: urine vlekken, urinesteen en kalkaanslag etc.
ventilatieroosters verlichtingsknoppen	moet stof- vlek en vetvrij
houders voor luchtverfrissers	moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn
verlichtingselement, - knop of wcd	moet vrij van vervuiling: urine vlekken, ontlastingssporen, urinesteen en kalk aanslag etc.
wastafel incl. kraan & wanden, zeepdispenser	moet vrij van vrij van vervuiling en aangevuld zijn

Omschrijving per ruimte/onderwerp:	Opleverstaat:
docenten kleedkamer: afvoerputten doucheruimte stoel & werktafel	vrij van vervuiling: vetaanslag, haren en kalkaanslag etc. waterslot op peil houden. vrij van vervuiling: vetaanslag, urinesteen en kalkaanslag etc. moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn
Omschrijving per ruimte/onderwerp:	Opleverstaat:
toegangsdeuren & deurpost werkruimte docent wastafel, planchette en spiegel	moeten stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen (bv. schopstrepen zijn moeten stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn vrij van vervuiling: vetaanslag, haren kalkaanslag etc. strepen op spiegel worden als methodefout van schoonmaker beschouwd
kleedkamers en groepsdouche: dames en heren: banken en kledingrekken toegangsdeur, handvat en deurposten naar gymnastiekzaal doucheruimte vloer & wanden doucheruimte plafond incl. plinten ventilatierooster verlichtingselement, - knop of wcd	<i>inspanningsgericht</i> moet stof- vlek en vetvrij moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn vrij van vervuiling: haren, vetaanslag, urinesteen en kalkaanslag etc. moet vrij van stof en spinrag of zeepresten etc. zijn moet vrij van stof en spinrag zijn moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen zijn
toestellenberging: kast hoog of laag tot 2.00 mtr plafond -plinten, ventilatierooster e.d. schrootjesplafond, hoeken toestellen en materialen verlichtingselement, - knop of wcd	Vrij van afval moet stof- vlek- en vetvrij moet stof- vlek- en spinrag vrij zijn moet stof- vlek- en vetvrij moet stof- vlek- en vetvrij
gymnastiekzaal: harde vloer en plinten toestellen en banken nooddeuren en deurposten	moeten stof- vlek- en vetvrij zijn moet stof- vlek- en vetvrij moet stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen (bv. schopstrepen) zijn

<p>overige: armaturen, beugels, brandblussers, bedieningspanelen, handdoekautomaten of dispensers kabelgoten, leidingen, leuningen, noodverlichting, nachtverlichting, plateaus radiatoren, randen, richels, uitstortbakken en werkkasten</p> <p>alle afvoerputten</p>	<p>moeten stof- vlek- en vetvrij en vrij van verontreinigingen (bv. schopstrepen) zijn</p> <p>schoonhouden en waterslot op peil houden tegen stankoverlast als gevolg van rioollucht.</p>
--	---

Uitzonderingen: binnenzijde wcd's en verlichtingselementen. Deze vallen buiten de scope en worden schoongemaakt door beheer en onderhoud van Alkmaar Sport N.V. bij vervanging of reparatie van de elementen.