

30/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Spaarnesant
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beschrijving: De opdracht betreft de Engineer & Construct-uitbreiding van OBS De Zonnewijzer in Haarlem. De scope omvat circa 2.900 m² nieuwbouw, de sloop van semipermanente units en het bouwrijp maken van het terrein. De opdracht wordt uitgevoerd onder de UAV-gc 2005, met oplevering op juni 2027, gevolgd door een onderhoudstermijn van 12 maanden. Zie verder de aanbestedingsstukken. ca. 2900 m2 bruto vloeroppervlak

Identificatiecode van de procedure: 6bb38566-4a52-4a81-9523-9cad2782f474

Interne identificatiecode : 21.1129.JB

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): IJmond (NL323)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beschrijving: De opdracht betreft de Engineer & Construct Opdracht uitbreiding van OBS De Zonnewijzer in Haarlem. De scope omvat circa 2.900 m² nieuwbouw, de sloop van semipermanente units en het bouwrijp maken van het terrein. De opdracht wordt uitgevoerd onder de UAV-gc 2005, met oplevering voorzien op 15 juni 2027, gevolgd door een onderhoudstermijn van 12 maanden. Zie aanbestedingsstukken

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Alkmaar en omgeving (NL328)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Overig Zeeland (NL342)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Utrecht (NL350)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Delft en Westland (NL362)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 05/01/2026
Einddatum van de duur : 15/06/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwalitatieve subgunningscriteria
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Subgunningscriterium Prijs
Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium 40
numerieke waarde:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 17/10/2025 12:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/394815>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/394815>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 04/11/2025 12:00 +01:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 04/11/2025 12:01 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Spaarnesant

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Spaarnesant

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Spaarnesant

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Spaarnesant

Registratienummer: 12533482

Postadres: Schipholpoort 2

Stad: Haarlem

Postcode: 2034 MA

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Marije Smid

E-mail: secretariaat@its-projects.nl

Telefoon: +31 621203010

Internetadres: <http://www.spaarnesant.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland

Stad: Haarlem

Postcode: 2003 BR

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883616100

Fax: +31 883610120

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet 37a93629-7d4f-484f-b158-18dee6919fb6-01

worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving:

De planning is twee weken opgeschoven.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging:

f305f11f-c527-4be6-b094-ed16933ec7aa - 01

Type formulier:

Mededinging

Type aankondiging:

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging:

30/09/2025 14:03 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is:

Nederlands