

02/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Spaarnesant
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beschrijving: De opdracht betreft de Engineer & Construct-uitbreiding van OBS De Zonnewijzer in Haarlem. De scope omvat circa 2.900 m² nieuwbouw, de sloop van semipermanente units en het bouwrijp maken van het terrein. De opdracht wordt uitgevoerd onder de UAV-gc 2005, met oplevering op juni 2027, gevolgd door een onderhoudstermijn van 12 maanden. Zie verder de aanbestedingsstukken. ca. 2900 m2 bruto vloeroppervlak

Identificatiecode van de procedure: 6bb38566-4a52-4a81-9523-9cad2782f474

Interne identificatiecode : 21.1129.JB

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): IJmond (NL323)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Engineer & Construct Opdracht Uitbreiding openbare basisschool De Zonnewijzer

Beschrijving: De opdracht betreft de Engineer & Construct Opdracht uitbreiding van OBS De Zonnewijzer in Haarlem. De scope omvat circa 2.900 m² nieuwbouw, de sloop van semipermanente units en het bouwrijp maken van het terrein. De opdracht wordt uitgevoerd onder de UAV-gc 2005, met oplevering voorzien op 15 juni 2027, gevolgd door een onderhoudstermijn van 12 maanden. Zie aanbestedingsstukken

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv):	45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie :	Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Alkmaar en omgeving (NL328)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Overig Zeeland (NL342)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Utrecht (NL350)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Delft en Westland (NL362)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
(NUTS):

Land: Nederland

Aanvullende informatie Haarlem
:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 05/01/2026
Einddatum van de duur : 15/06/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwalitatieve subgunningscriteria
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Subgunningscriterium Prijs
Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium 40
numerieke waarde:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 03/10/2025 12:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391220>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391220>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 21/10/2025 12:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/10/2025 12:01 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Spaarnesant - Rechtbank Noord-Holland

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Spaarnesant

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Spaarnesant

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Spaarnesant

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Spaarnesant

Registratienummer: 12533482

Postadres: Schipholpoort 2

Stad: Haarlem

Postcode: 2034 MA

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Marije Smid

E-mail: secretariaat@its-projects.nl

Telefoon: +31 621203010

Internetadres: <http://www.spaarnesant.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland

Stad: Haarlem

Postcode: 2003 BR

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883616100

Fax: +31 883610120

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 37a93629-7d4f-484f-b158-18dee6919fb6 - 01

Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	02/09/2025 18:29 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands